

603808-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – newPark Datteln -
Ökologische Planungsbegleitung von Artenschutz- und Naturschutzmaßnahmen im Rahmen von
Freianlagenplanung

OJ S 169/2026 02/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: NRW.URBAN

E. paštas: ZentraleVergabe@nrw-urban.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: newPark Datteln - Ökologische Planungsbegleitung von Artenschutz- und
Naturschutzmaßnahmen im Rahmen von Freianlagenplanung

Aprašymas: Die newPark GmbH Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH plant und entwickelt das Industrieareal newPark auf Dattelner Stadtgebiet. newPark ist ein innovatives Flächenangebot für flächenintensive industrielle und gewerbliche Großvorhaben mit besonderer Bedeutung für die wirtschaftliche Entwicklung des Landes. Sie ist im Landesentwicklungsplan des Landes Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) als Gebiet für flächenintensive Großvorhaben festgelegt. Auf dem Dattelner Stadtgebiet wird zunächst der 1. Bauabschnitt des newPark realisiert. Für diesen Bauabschnitt ist der Bebauungsplan rechtskräftig. Im Geltungsbereich des Bebauungsplan Nr. 100 für den newPark Datteln (Plangebiet 1. BA) liegt die Objektplanung Freianlagen bis Leistungsphase 3 mit integrierten Ausgleichs-, CEF- und Schadensbegrenzungsmaßnahmen vor, außerhalb des Plangebietes liegen im unmittelbaren Umfeld (externe Flächen) weitere Planungs- und Maßnahmenflächen für Ausgleichs- und Ersatz-, CEF-, Artenschutz- und Schadensbegrenzungsmaßnahmen. Für beide Flächen liegen die Maßnahmenblätter und -karten, basierend auf die Fachgutachten (u. a. Artenschutzgutachten, Umweltverträglichkeitsprüfung, Schadensbegrenzungsmaßnahmen), vor. Diese sind in den Entwurf der vorliegenden Freianlagenplanung integriert worden. Aktuell erfolgt die Fortführung der Objektplanung Freianlagen für Teilflächen des 1. Bauabschnitts im Plangebiet und auf externe Flächen, die im direkten Umfeld des Plangebietes liegen. Die Freianlagenplanungen beinhaltet im Schwerpunkt die Planung (zunächst LP 4-6) zur Umsetzung CEF-Maßnahmen, Artenschutzmaßnahmen, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (Naturhaushalt), Schadensbegrenzungsmaßnahmen). Gegenstand dieses Verfahrens ist die fachlich ökologische Begleitung der Fachplanung der zuvor beschriebenen Objektplanung der Freianlagen für Teilbereiche den 1. Bauabschnitt, die im Wesentlichen den Artenschutz und den Naturhaushalt betreffen.

Procedūros identifikatorius: 9cfde625-ef18-47b8-bd5d-c173a07bccfd

Vidaus identifikatorius: ZV26-081

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71313000 Aplinkosaugos projektavimo konsultacinės paslaugos, 71313450 Aplinkos stebėjimas (statyboms), 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 90700000 Aplinkosauginės paslaugos, 90710000 Aplinkosaugos valdymas, 90712000 Aplinkos planavimas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Genthiner Straße 8

Miestas: Datteln

Pašto kodas: 45711

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3DYD9X2URJ# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Korupcija:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Nemokumas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Sustabdyta verslo veikla:
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: newPark Datteln - Ökologische Planungsbegleitung von Artenschutz- und Naturschutzmaßnahmen im Rahmen von Freianlagenplanung
Aprašymas: Die Ausschreibung gliedert sich in Leistungsbestandteile: - Vorbereitende Leistungen (Starterbesprechung, Sichten und Einarbeiten in vorhandene Unterlagen /Planungen) - Leistungen zur Ausführungsplanung und der Vorbereitung Ausschreibung (der Objektplanung Freianlagen LPH 5-6); u.a. Auswerten von Vorgaben aus der Baurechtserlangung/Umweltrecht, Erarbeiten eines Maßnahmenkatalogs und inhalt. u. zeitliche Zurodnung in Abhängigkeit von Bauabschnitten/-losen, Beteiligung/Mitwirkung bei der Erstellung des Bauablaufplans/-zeitenplans, Erstellung von Maßnahmenkonzepten für die spätere Bauphase, Erstellen von Berichten, Karten, (Pflichtentheft und Pläne), Abstimmen mit den Beteiligten u. Fachbehörden und AG - Teilnahmen an Terminen/Planungsbesprechungen (Videokonferenz und in Präsenz) - Stundenlohnarbeiten für u.a. Erstellung einer Präsentation
Leistungszeitraum: Beginn: sofort nach Beauftragung, Ende 2026/ Anfang 2027
Vidaus identifikatorius: ZV26-081

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71313000 Aplinkosaugos projektavimo konsultacinės paslaugos, 71313450 Aplinkos stebėjimas (statyboms), 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 90700000 Aplinkosauginės paslaugos, 90710000 Aplinkosaugos valdymas, 90712000 Aplinkos planavimas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Genthiner Straße 8
Miestas: Datteln
Pašto kodas: 45711
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 1. Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über das Bestehen einer aktuell gültigen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1, Nr. 3 VgV bzw. § 33 UVgO nicht älter als 6 Monate: - Personenschäden: 1,5 Mio. EUR - Sach- und Vermögensschäden: 1,5 Mio. EUR Der Nachweis der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung ist vom Bewerber bzw. im Falle von Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied als Anlage beizufügen und in der Anlagenliste aufzuführen. Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung eigenständig vorzulegen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "1.5 Nachweis Vers" im Angebotsformular ausreichend.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2. Qualifikationsnachweise Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung für die Leistungsdisziplin Objektplanung Freianlagen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - Nachweis der Qualifikation durch einen geeigneten Hochschulanschluss in einer der hier geforderten Fachrichtung: Landschaftsarchitektur, Landespflege, Landschaftsplanung, Biologie, Ökologie, Umweltplanung mit Kenntnissen in naturschutz-, umweltverträglichkeits- und umweltrechtlichen Vorschriften. - Nachweis der beruflichen Eignung der vorgesehene Projektleitung für mindestens 5 Jahre und der vorgesehenen stellvertretenden Projektleitung für mindestens 3 Jahre

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3. Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 2 Referenzen jeweils für PL und stellvertr. PL, Bearbeitungszeitraum ab 01.01.2018 bis Abschluss vor 30.07.2026 für vergabegegenständliche vergleichbare Leistungen "Ökologische Planungs- und/oder Baubegleitung" mit dem Schwerpunkt Artenschutz-/CEF-Maßnahmen und Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung nachzuweisen. Die Nachweise sind mittels Eigenerklärung im Angebotsformular im Reiter 2.4 Referenzen anzugeben.

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 4. Mindestumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Als Mindestkriterium für die Leistungsfähigkeit des zu beauftragenden Unternehmens wird ein durchschnittlicher Mindestumsatz des Unternehmens der letzten 3 Jahre von 300.000,00 EUR

(netto) festgelegt. Die Angaben sind mittels Eigenerklärung im Angebotsformular im Reiter 2.2 Mindestumsatz anzugeben.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: 5. Mindestbürogröße (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Als Mindestkriterium für die Leistungsfähigkeit des zu beauftragenden Unternehmens wird eine durchschnittliche Anzahl der Mitarbeitenden des Unternehmens der letzten 3 Jahre von qualifizierten Mitarbeitenden im Tätigkeitsbereich Landschaftsarchitektur, Landespflege, Landschaftsplanung, Biologie, Ökologie oder Umweltplanung von mindestens 3 Personen festgelegt. Die Angaben sind mittels Eigenerklärung im Angebotsformular im Reiter 2.1 Mindestbürogröße zu tätigen.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 24/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYD9X2URJ/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYD9X2URJ>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYD9X2URJ>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit dem Teilnahmeantrag bzw. der Angebotsabgabe gefordert waren, können unter Berücksichtigung des rechtlichen Rahmens nachgefordert werden.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - 0. Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Westfalen

Informacija apie peržiūros terminus: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: NRW.URBAN

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: NRW.URBAN

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: NRW.URBAN

Registracijos numeris: DE 267572899

Pašto adresas: Fritz-Vomfelde-Straße 10

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40547

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Zentrale Vergabe

E. paštas: ZentraleVergabe@nrw-urban.de

Telefono numeris: +49 211542380

Fakso numeris: +49 21154238430

Interneto adresas: <http://www.nrw-urban.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Westfalen

Registracijos numeris: DE 164 242 157

Pašto adresas: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miestas: Münster

Pašto kodas: 48147

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono numeris: +49 251411-0

Fakso numeris: +49 251411-2165

Interneto adresas: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 73aae719-aab1-4f90-b37d-788cb5fd3827 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 01/09/2026 09:26:42 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 603808-2026

OL S numeris: 169/2026

Paskelbimo data: 02/09/2026