

## 609249-2026 - Konkursas

Lietuva – Statybos darbų priežiūra – Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

OJ S 170/2026 03/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija

E. paštas: [asta.kudirkaite@kaunas.lt](mailto:asta.kudirkaite@kaunas.lt)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Aprašymas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“.

Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn.

Procedūros identifikatorius: 02f63001-257a-4e7f-b7cc-a644a44131f6

Vidaus identifikatorius: 9464840

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

### 2.1.3. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 1 738 400,00 EUR

### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų centralizuotas pirkimas (tarptautinis)

Aprašymas: 2.1 Perkančioji organizacija numato įsigyti negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems negyvenamiesiems pastatams. Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminariją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šią sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės negyvenamųjų pastatų statybos ir tvarkybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y., vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Su atrinktu Tiekėju bus sudaroma Pagrindinė sutartis konkrečioms Techninėje specifikacijoje nurodytoms paslaugoms teikti. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu, numatomų pirkti paslaugų preliminarus kiekis nurodytas specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“. Preliminariai, vertinant iki šiol vykdomų sutarčių trukmes, iki 5 mln. Eur vertės objektų darbų trukmė – iki 18 mėn., iki 10 mln. Eur – iki 24 mėn., daugiau nei 10 mln. Eur – iki 36 mėn. Vidaus identifikatorius: 9464840

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

#### 5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 738 400,00 EUR

#### 5.1.6. Bendra informacija

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas  
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas  
Aprašymas: Žaliojo pirkimas  
Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita  
Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai  
Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba  
Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): anglų kalba  
Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9464840>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos  
Pateikimo adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9464840>  
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba  
Elektroninis katalogas: Draudžiamos  
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos  
Pasiūlymų priėmimo terminas: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas  
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 07/10/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas  
Vieta: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9464840>

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne  
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos  
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne  
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą  
Didžiausias dalyvių skaičius: 3

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Kauno apygardos teismas  
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Kauno miesto savivaldybės administracija  
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kauno miesto savivaldybės administracija  
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Kauno miesto savivaldybės administracija

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Registracijos numeris: 188764867

Pašto adresas: Laisvės al. 96

Miestas: Kaunas

Pašto kodas: 44251

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [asta.kudirkaite@kaunas.lt](mailto:asta.kudirkaite@kaunas.lt)

Telefono numeris: +370 37200180

Interneto adresas: <https://www.kaunas.lt/>

Pirkėjo profilis: <https://www.kaunas.lt/>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Kauno apygardos teismas

Registracijos numeris: 293372420

Pašto adresas: A. Mickevičiaus g. 18

Miestas: Kaunas

Pašto kodas: LT-44312

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [kauno.apygardos@teismas.lt](mailto:kauno.apygardos@teismas.lt)

Telefono numeris: +370 37490941

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)

Telefono numeris: +30 2108094500

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: f0eee086-6321-4166-b2fe-c25bc12c48b5 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 02/09/2026 14:44:10 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 609249-2026

OL S numeris: 170/2026

Paskelbimo data: 03/09/2026