613789-2026 - Konkursas

Suomija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Tietomallikoordinointi, rakennusten inventointimittaus sekä -mallinnus ja visualisointipalvelut
OJ S 172/2026 07/09/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
E. paštas: teemu.ranta@vaasa.fi
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Tietomallikoordinointi, rakennusten inventointimittaus sekä -mallinnus ja visualisointipalvelut
Aprašymas: Vaasan kaupunki / Talotoimi -liikelaitos pyytää tarjouksia rakennushankkeiden tietomallikoordinointi, rakennushankkeen inventointimittaus- ja mallinnuspalvelu sekä rakennushankkeen visualisointipalvelusta. Puitesopimuksen piiriin kuuluvien toimeksiantojen kohteina ovat pääasiassa Talotoimi –liikelaitoksen hallinnoimien Vaasan kaupungin omistamien julkisiin rakennuksiin (mm, kasvatuksen ja koulutuksen, kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen rakennukset sekä toimisto- ja liikerakennukset) kohdistuvien peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeiden tietomallikoordinointi, inventointimittaus- ja mallinnuspalvelu sekä visualisointipalvelu. Jokaiseen osa-alueeseen valitaan enintään kolme (3) sopimuskumppania etusijajärjestyksellä. Toimeksiantojen tehtäväkuvaus ja toiminta sopimuskaudella on kuvattu tarjouspyynnön Liitteissä 1-3. Sopimuskausi on kolme (3) vuotta. Sopimuskausi alkaa sopimuksen allekirjoituksesta ja päättyy kolmen vuoden päästä sopimuksen allekirjoituksesta. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimusta yhdellä (1) optiovuodella varsinaisen sopimuskauden päättämisestä lukien. Optiovuoden käytöstä ilmoitetaan viimeistään kolme kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.
Procedūros identifikatorius: 241cf2b0-af5f-40d9-8138-0f848a777e2d
Vidaus identifikatorius: 621538
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Bet kur

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 600 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 3

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Rakennushankkeiden tietomallikoordinointi

Aprašymas: Rakennushankkeiden tietomallikoordinointi. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä. Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai hylkää. Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Tietomallikoordinaattori ei voi toimia samanaikaisesti suunnittelijana samassa hankkeessa.

Vidaus identifikatorius: 1-0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Bet kur

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 14/12/2026

Trukmės pabaigos data: 13/12/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 200 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina
Pavadinimas: Hinta
Aprašymas: Hinta
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 40
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Pavadinimas: Laatu
Aprašymas: Laatu
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Pirkimo dokumentų adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba
Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 02/11/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Būtinas konfidencialumo susitarimas: ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:
Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso
Didžiausias dalyvių skaičius: 9
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus
Informacija apie peržiūros terminus: .
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Vaasan Talotoimi - liikelaitos
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Vaasan Talotoimi - liikelaitos

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Rakennushankkeiden inventointimittaus- ja mallinnuspalvelut
Aprašymas: Rakennushankkeiden inventointimittaus- ja mallinnuspalvelut. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä. Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai hylkää. Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Inventointimallintaja ei voi samanaikaisesti toimia Suunnittelijana kyseisessä hankkeessa.
Vidaus identifikatorius: 2-1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Bet kur

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 14/12/2026
Trukmės pabaigos data: 13/12/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 300 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Pavadinimas: Hinta
Aprašymas: Hinta
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 40
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Pavadinimas: Laatu
Aprašymas: Laatu
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Pirkimo dokumentų adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba
Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 02/11/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Būtinas konfidencialumo susitarimas: ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:
Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso
Didžiausias dalyvių skaičius: 9
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus
Informacija apie peržiūros terminus: .
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Rakennushankkeiden visualisointipalvelut
Aprašymas: Rakennushankkeiden visualisointipalvelut. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä. Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai hylkää. Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Visualisoija ei voi toimia samanaikaisesti suunnittelijana samassa hankkeessa.

Vidaus identifikatorius: 3-2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Bet kur

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 14/12/2026
Trukmės pabaigos data: 13/12/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 100 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Pavadinimas: Hinta
Aprašymas: Hinta
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 40
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Pavadinimas: Laatu
Aprašymas: Laatu
Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/10/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Pirkimo dokumentų adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=621538&tpk=af1820b7-6d4c-4ad3-b075-c5cac866a028
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 02/11/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Būtinas konfidencialumo susitarimas: ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:
Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso
Didžiausias dalyvių skaičius: 9
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus
Informacija apie peržiūros terminus: .
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus
Registracijos numeris: 3006157-6
Pašto adresas: Radanrakentajantie 5
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00520
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono numeris: +358 295643300
Interneto adresas: https://www.markkinaoikeus.fi
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vaasan Talotoimi -liikelaitos
Registracijos numeris: 0209602-6
Pašto adresas: Kirkkopuistikko 26 A
Miestas: Vaasa
Pašto kodas: 65100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Šalis: Suomija
Ryšių centras: Teemu Ranta

E. paštas: teemu.ranta@vaasa.fi
Telefono numeris: +358 405309767
Interneto adresas: http://www.vaasa.fi
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0003
Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)
Registracijos numeris: FI09880841
Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
Ryšių centras: eSender
E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono numeris: 029 55 636 30
Interneto adresas: http://hankintailmoitukset.fi
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: e19697be-cfa9-47a6-a0bb-f19567c438ed - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 04/09/2026 07:29:47 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 04/09/2026 07:29:48 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 613789-2026
OL S numeris: 172/2026
Paskelbimo data: 07/09/2026