

615146-2026 - Konkursas

Italija – Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO
OJ S 172/2026 07/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Comune di Triggiano

E. paštas: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Aprašymas: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Procedūros identifikatorius: d6a2b95a-7948-484b-b92b-1e366c40220a

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: TRIGGIANO (BA)

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bari (ITF47)

Šalis: Italija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 476 287,24 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Aprašymas: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911000 Apgyvandinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Come indicato nel Disciplinare di gara al punto 3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: TRIGGIANO (BA)

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bari (ITF47)

Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 476 287,24 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Qualità della struttura e dell'organizzazione del servizio

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Modalità di svolgimento del servizio Modalità e procedure per la gestione di servizi in emergenza, imprevisti o dovuti ad eventi eccezionali, da garantire sia nei giorni lavorativi, sia nei giorni festivi. Verranno valutate positivamente le offerte che prevedono modalità di attivazione rapida e disponibilità di personale in occasione di richieste di intervento impreviste ed urgenti.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 8

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Sistema dei Controlli Metodologie di autocontrollo e di verifica di risultato Funzionalità ed efficacia delle metodologie di autocontrollo per garantire la corretta applicazione delle procedure, dei tempi e dei piani di lavoro (strumenti di misura, attrezzature, metodiche, ecc).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 6

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Sistema Informatico Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico aziendale che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la presenza degli operatori presso ciascuna sede oggetto del servizio da comunicare periodicamente alla stazione appaltante. In particolare, saranno valutate: - l'architettura, le caratteristiche, le funzionalità e l'accessibilità del sistema informatico per la gestione dei flussi informativi legati ai processi, - monitoraggio delle presenze in servizio, degli ingressi e delle uscite del personale impiegato nel servizio che garantiscono una reportistica periodica alla stazione appaltante.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 7

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Certificazioni possedute ai sensi dell'art. 5, co. 1, della L.R. n. 19/2024*

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Contenimento degli impatti ambientali lungo il ciclo di vita del servizio offerto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 11

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Criterio Sociale Impegno ad attuare e far efficacemente verificare le misure per il benessere organizzativo tra cui, a titolo esemplificativo: la concessione di un tempo adeguato per effettuare le attività assegnate; la definizione e l'attuazione di un piano di turnazione che tenga conto di rispettare le esigenze individuali e del lavoro; la previsione di premi di produttività, ecc. Punti tecnici sogno assegnati in base alla coerenza complessiva, all'accuratezza e alla significatività delle misure di benessere organizzativo descritte e delle relative modalità di verifica proposte. Verifica: descrizione delle misure per il benessere organizzativo e delle relative modalità di verifica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 8

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Proposte migliorative Proposte migliorative rispetto ai requisiti minimi previsti dal Capitolato

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 8

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: OFFERTA ECONOMICA

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://comunetriggiano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00957>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://comunetriggiano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00957>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Comune di Triggiano

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Comune di Triggiano

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Comune di Triggiano

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Comune di Triggiano

Registracijos numeris: 00865250724

Pašto adresas: Piazza Vittorio Veneto n. 43

Miestas: TRIGGIANO (BA)

Pašto kodas: 70019

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bari (ITF47)

Šalis: Italija

E. paštas: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

Telefono numeris: 0804628236

Interneto adresas: www.comune.triggiano.bari.it

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

Registracijos numeris: 93012720723

Pašto adresas: Piazza Massari n. 6

Miestas: BARI (BA)

Pašto kodas: 70100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bari (ITF47)

Šalis: Italija

E. paštas: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono numeris: 0805733111

Interneto adresas: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1abbb627-b56c-4473-8818-6c189cced89c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 04/09/2026 13:32:05 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: italų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 615146-2026

OL S numeris: 172/2026

Paskelbimo data: 07/09/2026