

619515-2026 - Konkursas

Suomija – Valymo ir sanitarinės paslaugos – Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS)

OJ S 174/2026 09/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy

E. paštas: kilpailutus@hansel.fi

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS)

Aprašymas: DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KOHDE Tämän dynaamisen hankintajärjestelmän (jäljempänä myös ”DPS”) kohteena on toimitilojen käyttäjäpalvelut ja niihin liittyvien lisäpalveluiden tuottaminen Hansel Oy:n (jäljempänä Hansel) asiakkaille osallistumispyynnössä määritellyillä ehdoilla asiakkaan määrittelemissä kohteissa ja tiloissa. DPS:n kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN LUOKAT Dynaaminen hankintajärjestelmä on jaettu kolmeen (3) toisistaan riippumattomaan luokkaan. Luokat sisältävät alla mainitut palveluyhdistelmät lisäpalveluineen: - Luokka 1. Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut - Luokka 2. Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät - Luokka 3. Toimitilojen lisäpalvelut. Ehdokas voi hakea yhteen tai useampaan luokkaan yhdellä osallistumishakemuksella. Selvyyden vuoksi todetaan, että ehdokkaan tulee toimittaa kuhunkin hakemaansa luokkaan edellytetyt ehdokkaan soveltuvuutta ja osallistumispyynnön mukaisuutta osoittavat liitteet ja selvitykset. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KESTO DPS on voimassa 31.12.2027 saakka, ellei sitä keskeytetä aikaisemmin. DPS:n keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Hansel Oy:n asiakkaat toteuttavat hankinnat DPS:n kuhunkin luokkaan hyväksytyjen ehdokkaiden kesken DPS:n luokkakohtaisilla sisäisillä kilpailutuksilla, jotka voivat ajoittua DPS:n koko hankintavaiheen ajalle. DPS:n hankintavaihe alkaa perustamisvaiheen jälkeen 18.06.2021, ellei perustamisvaiheen pidennyksestä muuta johdu, ja päättyy DPS:n voimassaoloajan päättyessä. Hanselilla on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon.

Procedūros identifikatorius: 6f4c3dcc-cf2e-4866-947d-d19f1e2ce640

Ankstesnis skelbimas: 132268-2024

Ankstesnis skelbimas: 143467-2024

Vidaus identifikatorius: HANSEL DPS 00584-65e16ac5ad575752abd9ae2f

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: 1. YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. Hankinta toteutetaan dynaamisena hankintajärjestelmänä. 2.

HANKINTAILMOITUS Hankinnasta on julkaistu ennakoilmoitus ja DPS:n perustamisesta on

julkaistu hankintailmoitus internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi. 3. RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN JA ALIHANKINTASUHTEET Ryhmittymänä osallistuminen on sallittua. Ehdokkaan tulee osallistumishakemuksessaan selvästi ilmaista, jos hakemus on tehty ryhmittymänä ja ilmoittaa ryhmittymän jäsenet. Kaikkien ryhmittymän jäsenten on täytettävä oma ESPD-lomake. Dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumista koskevan sopimuksen (jäljempänä DPS-sopimus) ja hankintasopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimusten velvoitteisiin ja vastuisiin. Ryhmittymän vastuuseen liittyviä ehtoja on esitetty osallistumispyynnön liitteenä olevassa DPS-sopimuksessa. Ryhmittymällä ja ehdokkaalla alihankkijoihin edellytetään olevan tekniset, taloudelliset ja muut edellytykset dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien tuotteiden ja palveluiden tuottamiseen koko dynaamisen hankintajärjestelmän ja hankintasopimusten keston ajan. Ehdokkaalta voidaan pyytää missä tahansa vaiheessa selvityksiä sellaisista sitoumuksista ja sopimuksista, joita se on tehnyt ilmoittamiensa alihankkijoiden kanssa ja joilla on merkitystä ehdokkaan edellytyksille täyttää sopimusten mukaiset velvoitteet. Ryhmittymältä voidaan pyytää vastaavia selvityksiä ryhmittymän jäsenten välisten suhteiden järjestämisestä. 4. MUIDEN TAHOJEN VOIMAVAROIHIN VETOAMINEN Ehdokas voi käyttää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan soveltuvuudelle osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset. Muiden yksiköiden voimavarojen on oltava tosiasiallisesti ehdokkaan käytössä hankintaa suoritettaessa. Hansel Oy varaa oikeuden vaatia näyttöä (kuten ehdokkaan ja muiden yksiköiden välisiä sitoumuksia ja sopimuksia) siitä, että muiden yksiköiden voimavarat ovat ehdokkaan käytettävissä. 5. DYNAAMISEEN HANKINTAJÄRJESTELMÄÄN HAKEUTUMINEN JA HYVÄKSYMISMENETTELY Kaikki kiinnostuneet toimittajat voivat koko DPS:n keston ajan pyytää oikeutta osallistua DPS:ään. DPS:ään hyväksyttävien ehdokkaiden määrää ei ole rajoitettu. Toimittaja hakeutuu DPS:ään jättämällä osallistumishakemuksen järjestelmässä. Ehdokas voi hakeutua yhteen, kahteen tai kaikkiin kolmeen DPS:n luokkaan (1, 2 ja 3). Hansel hyväksyy DPS:n luokkiin kaikki ehdokkaat, jotka täyttävät soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Ehdokasta ei hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas ei täytä DPS:n kyseiselle luokalle asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Ehdokasta ei myöskään hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas on syyllistynyt tai sen edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on syyllistynyt johonkin hankintalain 80 §:ssä tarkoitetuista rikoksista (pakolliset poissulkemisperusteet). DPS:ään voidaan jättää hyväksymättä ehdokas, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Hankintalain 82 §:n 1 momentin mukaan ehdokas voi esittää näyttöä luotettavuudestaan siitä huolimatta, että sitä rasittaa hankintalain 80 tai 81 §:ssä tarkoitettu poissulkemisperuste. Jos Hansel Oy katsoo esitetyn näytön ja luotettavuuden riittäväksi, poissulkemisperusteen olemassaolo ei estä osallistumishakemuksen hyväksymistä. Ehdokkaiden soveltuvuuden tarkastaminen tehdään osallistumishakemuksessa (erityisesti ESPD:llä) annettujen tietojen, viranomaisrekisterien tietojen, Suomen Asiakastieto Oy:n antamien tietojen kuten riskiluokka-analysien sekä ehdokkailta mahdollisesti pyydettyjen selvitysten perusteella. Ehdokkailta tullaan vaatimaan soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset sekä rikosrekisteriotteet hankintalain 80 §:ssä tarkoitettujen pakollisten poissulkemisperusteiden selvittämiseksi ennen ehdokkaan hyväksymistä DPS:ään. DPS:n perustamisvaiheessa osallistumishakemuksen jättämiselle on varattu vähintään 30 päivää siitä päivästä laskettuna, jolloin DPS:ää koskeva hankintailmoitus on lähetetty julkaistavaksi. Perustamisvaiheen aikana DPS:ssä ei voida tehdä DPS:n sisäisiä kilpailutuksia. Hansel Oy pyrkii käsittelemään osallistumishakemukset mahdollisimman pian sekä ilmoittamaan ehdokkaalle, onko se hyväksytty DPS:ään. Hansel voi milloin tahansa DPS:n keston aikana vaatia hyväksyttyjä ehdokkaita toimittamaan hankintalain 87 §:ssä tarkoitetun uudistetun ja päivitetyn yhteisen eurooppalaisen hankinta-asiakirjan (ESPD) tai hankintalain 88 §:ssä tarkoitetut poissulkemisen ja soveltuvuuden selvitykset viiden päivän kuluessa pyynnön

esittämispäivästä. 6. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN SISÄISET KILPAILUTUKSET Jokainen yksittäinen hankinta DPS:n sisällä kilpailutetaan DPS:n kyseiseen luokkaan hyväksytyjen ehdokkaiden kesken. DPS:n sisäisiä kilpailutuksia voidaan tehdä hankintavaiheeseen siirtymisestä alkaen DPS:n keston loppuun saakka. Asiakas määrittää hankintatarpeensa. Asiakas valitsee DPS:n luokan hankintatarpeensa perusteella. Asiakas pyytää kyseiseen DPS:n luokkaan hyväksytyjä ehdokkaita jättämään tarjouksen sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Suomija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 3

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Luokka 1: Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut

Aprašymas: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut) - DPS ehdot - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut)

Vidaus identifikatorius: 1-65e16ac5ad575752abd9ae2d

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55520000 Pagaminto valgio tiekimo paslaugos, 60000000

Transporto paslaugos (išskyrus atliekų išvežimo transportą), 75100000 Administravimo

paslaugos, 79711000 Signalizacijos sistemų stebėsenos paslaugos, 79713000 Apsaugos

paslaugos, 79714000 Stebėjimo paslaugos, 79715000 Patrulių paslaugos, 79716000

Tapatybės kortelių išleidimo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 98310000 Skalbimo ir

sauso valymo paslaugos, 98341120 Durininkų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Suomija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 18/05/2021

Trukmės pabaigos data: 11/09/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 1

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastytytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunottosuunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelu- tarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin. Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman.

Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunottosuunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelu- tarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin. Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminė pirkimo sistema, kurią gali naudoti ir šiame skelbime neišvardyti pirkėjai

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Hansel Oy

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Luokka 2: Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät

Aprašymas: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät) - DPS ehdot - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät)

Vidaus identifikatorius: 2-65e16ac5ad575752abd9ae30

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55520000 Pagaminto valgio tiekimo paslaugos, 90910000

Valymo paslaugos, 98310000 Skalbimo ir sauso valymo paslaugos, 98341120 Durininkų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Suomija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 18/05/2021

Trukmės pabaigos data: 11/09/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 1

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastytytyväisyys Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laaturusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastytyväisyys Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminė pirkimo sistema, kurią gali naudoti ir šiame skelbime neišvardyti pirkėjai

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Hansel Oy

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Luokka 3: Toimitilojen lisäpalvelut

Aprašymas: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut) - DPS ehdot - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut)

Vidaus identifikatorius: 3-65e16ac5ad575752abd9ae31

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90510000 Atliekų šalinimo ir apdorojimo paslaugos, 90910000

Valymo paslaugos, 98310000 Skalbimo ir sauso valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Suomija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 18/05/2021

Trukmės pabaigos data: 11/09/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 1

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: Asiacas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiacas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiacas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadun vertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma Ilmoitettu lukuarvo 100 on korkein mahdollinen vertailun lukuarvo. Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 11/09/2026 20:55:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminė pirkimo sistema, kurią gali naudoti ir šiame skelbime neišvardyti pirkėjai

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Hansel Oy

8. Organizacijos**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy
Registracijos numeris: 0988084-1
Pašto adresas: PL 1386
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00101
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: kilpailutus@hansel.fi
Telefono numeris: +358 294444200
Interneto adresas: <https://www.hansel.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarįsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus
Registracijos numeris: 3006157-6
Pašto adresas: Radanrakentajantie 5
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00520
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono numeris: +358 295643300
Interneto adresas: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)
Registracijos numeris: FI09880841
Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
Ryšų centras: eSender
E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono numeris: 029 55 636 30
Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista
:
40b77a8b-1bf3-4adc-998d-fea66ceaaadf-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Dynaaminis hankintajärjestelmä on päätetty keskeyttää siten, että sen voimassaolo päättyy 11.9.2026. Keskeytys tehdään, koska Hansel on 25.2.2026 perustanut Puhtauspalvelut 2026 (00746) -dynaamisen hankintajärjestelmän, joka korvaa nykyisen Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS) -dynaamisen hankintajärjestelmän. Keskeytyksen perusteella muutetaan osallistumishakemusten määräaikaa, kysymysten jättämisen määräaikaa sekä dynaamisen hankintajärjestelmän kesto.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Pakeitimų aprašymas: Dynaaminis hankintajärjestelmä on päätetty keskeyttää siten, että sen voimassaolo päättyy 11.9.2026. Keskeytys tehdään, koska Hansel on 25.2.2026 perustanut Puhtauspalvelut 2026 (00746) -dynaamisen hankintajärjestelmän, joka korvaa nykyisen Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021–2025 (DPS) -dynaamisen hankintajärjestelmän.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0002

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0003

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0cd258f4-3444-4c9e-b93a-77ffa3e35f5e - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/09/2026 07:27:40 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 08/09/2026 07:29:34 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 619515-2026

OL S numeris: 174/2026

Paskelbimo data: 09/09/2026