

619917-2026 - Konkursas

Suomija – Statybos darbai – Osallistumispyyntö: Hintan pintavesilaitoksen laajennushankkeen pääurakka

OJ S 174/2026 09/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Oulun kaupunki

E. paštas: info@hankintajuristit.fi

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Su vandeniu susijusi veikla

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Osallistumispyyntö: Hintan pintavesilaitoksen laajennushankkeen pääurakka

Aprašymas: Oulun vesi -liikelaitos (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") pyytää osallistumishakemuksia hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti Hinttaan rakennettavan uuden pintavesilaitoksen laajennuksen pääurakasta kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Hankinnan kohteena on Hinttaan rakennettavan uuden pintavesilaitoksen laajennuksen pääurakka. Hankinnan tavoitteena on turvata Oulun kaupungin talousveden riittävyys ja vesihuollon toimintavarmuus sekä mahdollistaa nykyisen vesilaitoksen perusparantaminen. Urakkamuotona on kokonaisurakka. Hintan pintavesilaitos laajennushanke sisältää suunnitelmien mukaan pintavesilaitoksen rakentamisen kokonaisurakkana. Pintavesilaitos rakennetaan käyttökuntoon saatettuna kokonaisurakassa. Pintavesilaitoslaajennushanke sisältää vesilaitosrakennuksen, maanalaisen tunnelin ja alavesisäiliörakennuksen rakentamisen. Bruttoneliöt: n. 12 000 m². Urakka sisältää muun muassa poikkeuksellisen vaativia maa- ja pohjarakentamisen töitä, vesitiiviiden allas- ja betonirakenteiden, prosessi- ja talotekniikan, putkistojen sekä yhdystunnelin rakentamisen. Uusi laitoskokonaisuus rakennetaan olemassa olevan pintavesilaitoksen viereen. Lisäksi hankinnan kohteena voivat olla lisätyöt, joiden tarve käy ilmi töitä suoritettaessa. Hankkeeseen liittyvä automaatiourakka hankitaan erikseen, ja kyseinen urakka alistetaan tämän osallistumispyynnön kohteena olevaan pääurakkaan. Hankinnan kohteena olevien töiden on suunniteltu käynnistyvän maaliskuun puolivälissä 2027, ja laitoksen on oltava käyttöönottovalmiudessa vuoden 2029 loppuun mennessä. Laitoksen on oltava käytössä ja luovutettu 30.6.2030 mennessä. Hankinnan ja hankkeen kieli on suomi. Hankkeeseen tarjottavilta henkilöiltä edellytetään erinomaista suomen kielen taitoa.

Procedūros identifikatorius: 8cb65679-4fda-41c9-895e-210ea5f76aa2

Vidaus identifikatorius: OUKA/9303/02.08.02/2026

Pirkimo būdas: Konkurencinis dialogas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016). Hankinta on erityisalojen hankintalain mukaisen hankintakynnysarvon ylittävä hankinta. Urakkamuotona kokonaisurakka. Hankintamenettelynä käytetään erityisalojen hankintalain 39 §:ssä kuvattua kilpailullista neuvottelumenettelyä.

Hankintayksikkö aloittaa valittujen ehdokkaiden kanssa neuvottelun, jonka tarkoituksena on kartoittaa ja määritellä keinot, joilla hankintayksikön tarpeet voidaan parhaiten täyttää. A. Ilmoittautumisvaihe: katselmus, lisäkysymykset ja osallistumishakemusten toimittaminen Ehdokkaille järjestetään katselmus kohteessa 3.9.2026 klo 12:00 osoitteessa Erkontie 10, Oulu. Katselmukseen osallistuminen on pakollinen edellytys hankintaan osallistumiseksi. Ennen katselmusta, 28.8.2026 klo 12 mennessä ehdokkaan on palautettava täytettynä hankintayksikön turvallisuus- ja salassapitoliiitteet (liitteet 1 ja 2) osoitteeseen vuokko.hakkinen@ouka.fi. Viestin otsikkoon on kirjoitettava "Oulun vesi -liikelaitos, turvallisuus". Ilmoittautuminen katselmukseen toimitetaan samalla viestillä. Ehdokkaiden on mahdollista esittää osallistumispyynnöstä kysymyksiä sähköisesti Tarjouspalvelu-toimittajaportalissa 4.9.2026 klo 12.00 mennessä. Kiinnostuneet ehdokkaat toimittavat tämän osallistumispyynnön perusteella osallistumishakemuksensa viimeistään 10.9.2026 klo 12.00 mennessä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi-portaalissa. Hankintayksikkö arvioi osallistumishakemukset ja tarkastaa ehdokkaiden soveltuvuuden sekä osallistumispyynnössä asetettujen vähimmäisvaatimusten täyttymisen. Hankintayksikön on suljettava hankintamenettelystä ehdokkaat, jotka eivät täytä ehdokkaille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Hankintayksikkö rajaa neuvotteluihin kutsuttavien ehdokkaiden määrän vähintään kolmeen (3) ja enintään viiteen (5). Jos soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enintään kolme, hankintayksikkö kutsuu neuvotteluihin kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät ehdokkaat. Jos soveltuvia ehdokkaita on vähemmän kuin kolme, hankintayksikkö voi jatkaa menettelyä kutsumalla neuvotteluihin kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät ehdokkaat. Jos soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin kolme, ehdokkaat pisteytetään ja asetetaan paremmuusjärjestykseen vertailuperusteiden mukaisesti. Kolme eniten pisteitä saanutta ehdokasta kutsutaan aina neuvotteluihin. Järjestyksessä neljäs ehdokas kutsutaan neuvotteluihin vain, jos ehdokas saa vertailussa vähintään 70 prosenttia vertailun suurimmasta pistemäärästä, ja viides ehdokas, jos ehdokas saa vertailussa vähintään 80 prosenttia vertailun suurimmasta pistemäärästä. Neuvotteluihin kutsutaan kuitenkin enintään viisi ehdokasta. Mikäli vertailussa on tasapisteissä olevia ehdokkaita, ratkaistaan menettelyyn valittavat ehdokkaat viime kädessä arvalla. Hankintayksikkö ei maksa neuvottelumenettelyyn osallistumisesta palkkiota. B. Neuvotteluvaihe Neuvotteluvaiheessa osapuolet keskustelevat hankinnan (urakan) sisällöistä, ehdoista ja vaihtoehdoista. Neuvottelujen kuluessa hankintayksikkö voi myös muuttaa tarjouspyyntöä tai neuvottelukutsua (ei kuitenkaan vertailuperusteita tai vähimmäisvaatimuksia). Neuvoteltavista tarjouspyynnön ehdoista olisi suositeltavaa esittää selkeät varaukset, mikäli vain mahdollista. C. Tarjouspyyntövaihe Tarjouspyyntövaiheessa hankintayksikkö toimittaa valituille ehdokkaille tarjouspyyntöasiakirjat, joiden perusteella tarjoajat laativat ja jättävät tarjouksensa. Tarjoukset vertaillaan tarjouspyynnössä tarkemmin ilmoitetulla tavalla. Tarjousten alustavat vertailuperusteet ovat: Hintaa 70-90 % Laatu 10-30 % - Projektisuunnitelma - Nimettyjen henkilöiden kokemus Hankintayksikkö kohtelee kaikkia tarjoajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi koko hankintamenettelyn ajan. C. Hankintapäätös ja hankintasopimus Hankintayksikkö antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti tarjoajan tarjouslomakkeellaan ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen. Hankinta on lisäksi ehdollinen: hankkeen toteuttaminen edellyttää kaikkien lupien kuten esim. rakennuslupan ja vesilupien saamista. Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen tarjousten vertailun jälkeen. Hankintasopimus syntyy vasta, kun hankintayksikkö ja valittu urakoitsija ovat allekirjoittaneet kirjallisen hankintasopimuksen. Tilaaja varaa oikeuden keskeyttää hankinnan, jos tarjoajat eivät pysty tarjoamaan urakkaa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Erkontie 10

Miestas: Oulu

Pašto kodas: 90650

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Šalis: Suomija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Venäjän hyökkäyssota Ukrainaa vastaan helmikuusta 2022 alkaen aiheutti perustavanlaatuisen turvallisuusympäristön muutoksen. Samasta aikajaksosta alkaen ovat lisääntyneet vakavat tuhotyöt Euroopan Unionin jäsenvaltioiden (ml. Norjan) kriittistä infrastruktuuria kohtaan esim. merikaapeleiden ja -putkistojen katkaisut, rahtiliikenteen tuhotyöt, teollisuus- ja/tai kaupparakennusten tuhopoltot, raideliikenteen vahingonteot, murrot vesilaitosten alueilla, tietomurrot ja palvelunestohyökkäykset julkisiin viranomaisiin ja palvelimiin, ml. epämääräiset droonilennätykset kriittisten infrastruktuurialueiden yläpuolella. Muutos on vakavoittanut uhkailmastoja ja pakottaa erityiseen varautumiseen. Tämän turvallisuusympäristön ja -ilmaston muutoksen vuoksi Oulun kaupunki tiukentaa hankinnoissaan turvallisuus-, varautumis- ja huoltovarmuussensitiivisten tietojen käsittelyä ja jakamista, jotta voidaan suojata väestön turvallisuutta sekä väestön turvallisuutta takaavaa kansallista, kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevaa kriittistä infrastruktuuria. Tähän luetaan myös fyysinen pääsy kriittiseen infrastruktuuriin. Turvallisuuskäsitteeseen kuuluu julkisten hankintojen lisäksi myös kiinteistökauppojen ja -vuokrauksen kriittinen tarkastelu ja tarvittaessa estäminen, kun kyseessä on toimijan, jonka kansalaisuusvaltio on julistanut Suomen epäystävälliseksi maaksi tai jonka Suomen turvallisuusviranomaiset katsovat voivan harjoittaa vihamielistä vaikuttamista, toiminta kriittisen infrastruktuurin läheisyydessä. Tästä aiheutuu väestön turvallisuudelle ilmeisen korkea riski. Tämä seikka koskee myös hankintojen palvelutuottajia, vastuutahoja ja henkilöstöä. Tämän hankinnan palvelutoiminnan kohteena on väestön turvallisuuden kannalta kriittistä infrastruktuuria (esim. kaukolämpö, vesi, sähkö, tietoliikennekaapelit, valaistus, katuvalot, satama-alue ym. rakenteet), jonka vahingoittuminen tai vahingoittaminen vaarantaa n. 220 000 asukkaan (ml. yritysten) päivittäisen elämisen turvallisuuden ja huoltovarmuuden. Vahingotapauksessa voi olla vakava uhka kansalliselle turvallisuudelle suuren väestömäärän ja maantieteellisen kohdentumisen vuoksi. Yllä mainitun kriittisen infrastruktuurin tiedot on osittain poistettu ja/tai häivytetty internetistä ja julkisuudesta turvallisuusyhtiöstä jo Venäjän hyökkäyssodan alettua 2022. Nämä tiedot ovat siten salassa pidettäviä jatkossakin (Julkisuuslaki 24 § 7). Näistä turvallisuus-, varautumis- ja huoltovarmuusperusteluista johtuen tässä hankinnassa käytetään harkinnanvaraista pakollista turvallisuusehtoa, joka löytyy osallistumispyynnön liitteistä. Urakoitsijan harkinnanvaraiset poissulkuperusteet ja sopimuksen välitön irtisanominen Hankintayksikkö edellyttää, että urakoitsija, sen vastuutahot ja henkilöstö ovat luotettavia (lojaliteettivelvoite) ja turvallisia henkilöitä ja heidän koti- tai sijaintipaikkansa ei sijaitse valtiossa tai ne eivät ole sellaisen valtion kansalaisia (pois lukien pakolaisstatuksella olevat) eivätkä ne edusta valtiota, joka on (i) julistanut Suomen epäystävälliseksi maaksi, (ii) jonka osalta Euroopan unioni tai sen toimielimet ovat todenneet, että kyseinen valtio käy hyökkäyssotaa ja loukkaa toisen valtion itsenäisyyttä ja suvereniteettia, mikä näin voi muodostaa Suomelle kansallisen turvallisuuden riskin tai (iii) jolle Euroopan unioni, Yhdistynyt kuningaskunta, Amerikan Yhdysvallat tai Suomen valtio on asettanut pakotteen, varojen jäädyttämispäätöksen, taloudellisen sanktion,

vienti- tai tuontikiellon tai kauppasaarron. Tämän turvallisuusehdon todentamiseksi käytetään tarvittaessa turvallisuusselvityksiä. Ehto tulee todentaa ennen kuin mahdollista turvaluokiteltua tietoa jaetaan tarjouskilpailussa ja/tai ennen kuin hankintapäätös tehdään ja hankintasopimus solmitaan. Kohteessa työskentelevän henkilöstön turvallisuuskelpoisuus todetaan tarvittaessa turvallisuusselvityksin, ja myös heiltä vaaditaan turvallisuus- ja valokuvauskieltositoumus ennen varsinaisen työn alkamista. Urakoitsijaan kohdistuvan turvallisuusehdon tulee olla voimassa koko hankintasopimuksen ajan. Mikäli urakoitsijan omistuksessa, vastuutahoissa ja henkilöstössä tapahtuu hankintasopimuksen aikana muutos, joka vaarantaa tämän turvallisuusehdon, urakoitsija on velvollinen ilmoittamaan muutoksesta hankintayksikölle ennen kuin muutos astuu voimaan. Hankintayksikkö selvittää muutoksen luonteen ja vaikutukset parhaaksi katsomallaan tavalla sekä kuulemalla urakoitsijaa, ja ryhtyy tarvittaviin oikeasuhtaisiin jatkotoimenpiteisiin. Hankintayksikkö pidättää itsellään oikeuden irtisanoa hankintasopimus välittömästi, mikäli urakoitsijan turvallisuusehto ei ole enää voimassa. Valittu urakoitsija sitoutuu allekirjoittamaan turvallisuus- ja salassapitositoumuksen jo ennen kuin salassa pidettävää materiaalia käsitellään. Työkohteissa toimiva henkilöstö sitoutuu allekirjoittamaan kukin henkilökohtaisen turvallisuus- ja valokuvauskieltositoumuksen. Turvallisuusehto koskee myös alihankkijoita sekä ryhmittymän jäseniä.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/25/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Osallistumispyyntö: Hintan pintavesilaitoksen laajennushankkeen pääurakka
Aprašymas: Oulun vesi -liikelaitos (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") pyytää osallistumishakemuksia hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti Hinttaan rakennettavan uuden pintavesilaitoksen laajennuksen pääurakasta kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Hankinnan kohteena on Hinttaan rakennettavan uuden pintavesilaitoksen laajennuksen pääurakka. Hankinnan tavoitteena on turvata Oulun kaupungin talousveden riittävyys ja vesihuollon toimintavarmuus sekä mahdollistaa nykyisen vesilaitoksen perusparantaminen. Urakkamuotona on kokonaisurakka. Hintan pintavesilaitos laajennushanke sisältää suunnitelmien mukaan pintavesilaitoksen rakentamisen kokonaisurakkana. Pintavesilaitos rakennetaan käyttökuntoon saatettuna kokonaisurakassa. Pintavesilaitoslaajennushanke sisältää vesilaitosrakennuksen, maanalaisen tunnelin ja alavesisäiliörakennuksen rakentamisen. Bruttoneliöt: n. 12 000 m². Urakka sisältää muun muassa poikkeuksellisen vaativia maa- ja pohjarakentamisen töitä, vesitiiviiden allas- ja betonirakenteiden, prosessi- ja talotekniikan, putkistojen sekä yhdystunnelin rakentamisen. Uusi laitoskokonaisuus rakennetaan olemassa olevan pintavesilaitoksen viereen. Lisäksi hankinnan kohteena voivat olla lisätyöt, joiden tarve käy ilmi töitä suoritettaessa. Hankkeeseen liittyvä automaatiourakka hankitaan erikseen, ja kyseinen urakka alistetaan tämän osallistumispyynnön kohteena olevaan pääurakkaan. Hankinnan kohteena olevien töiden on suunniteltu käynnistyvän maaliskuun puolivälissä 2027, ja laitoksen on oltava käyttöönottovalmiudessa vuoden 2029 loppuun mennessä. Laitoksen on oltava käytössä ja luovutettu 30.6.2030 mennessä. Hankinnan ja hankkeen kieli on suomi. Hankkeeseen tarjottavilta henkilöiltä edellytetään erinomaista suomen kielen taitoa.

Vidaus identifikatorius: OUKA/9303/02.08.02/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Erkontie 10

Miestas: Oulu

Pašto kodas: 90650

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Venėjan hyökkäyssota Ukrainaa vastaan helmikuusta 2022 alkaen aiheutti perustavanlaatuisen turvallisuusympäristön muutoksen. Samasta aikajaksosta alkaen ovat lisääntyneet vakavat tuhotyöt Euroopan Unionin jäsenvaltioiden (ml. Norjan) kriittistä infrastruktuuria kohtaan esim. merikaapeleiden ja -putkistojen katkaisut, rahtiliikenteen tuhotyöt, teollisuus- ja/tai kaupparakennusten tuhopoltot, raideliikenteen vahingonteot, murrot vesilaitosten alueilla, tietomurrot ja palvelunestohyökkäykset julkisiin viranomaisiin ja palvelimiin, ml. epämääräiset droonilennätykset kriittisten infrastruktuuralueiden yläpuolella. Muutos on vakavoittanut uhkailmastoja ja pakottaa erityiseen varautumiseen. Tämän turvallisuusympäristön ja -ilmaston muutoksen vuoksi Oulun kaupunki tiukentaa hankinnoissaan turvallisuus-, varautumis- ja huoltovarmuussensitiivisten tietojen käsittelyä ja jakamista, jotta voidaan suojata väestön turvallisuutta sekä väestön turvallisuutta takaava kansallista, kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevaa kriittistä infrastruktuuria. Tähän luetaan myös fyysinen pääsy kriittiseen infrastruktuuriin. Turvallisuuskäytännöksi kuuluu julkisten hankintojen lisäksi myös kiinteistökauppojen ja -vuokrauksen kriittinen tarkastelu ja tarvittaessa estäminen, kun kyseessä on toimijan, jonka kansalaisuusvaltio on julistanut Suomen epäystävälliseksi maaksi tai jonka Suomen turvallisuusviranomaiset katsovat voivan harjoittaa vihamielistä vaikuttamista, toiminta kriittisen infrastruktuurin läheisyydessä. Tästä aiheutuu väestön turvallisuudelle ilmeisen korkea riski. Tämä seikka koskee myös hankintojen palvelutuottajia, vastuutahoja ja henkilöstöä. Tämän hankinnan palvelutoiminnan kohteena on väestön turvallisuuden kannalta kriittistä infrastruktuuria (esim. kaukolämpö, vesi, sähkö, tietoliikennekaapelit, valaistus, katuvalot, satama-alue ym. rakenteet), jonka vahingoittuminen tai vahingoittaminen vaarantaa n. 220 000 asukkaan (ml. yrityksiä) päivittäisen elämisen turvallisuuden ja huoltovarmuuden. Vahingotapauksessa voi olla vakava uhka kansalliselle turvallisuudelle suuren väestömäärän ja maantieteellisen kohdentumisen vuoksi. Yllä mainitun kriittisen infrastruktuurin tiedot on osittain poistettu ja/tai häivytetty internetistä ja julkisuudesta turvallisuussyistä jo Venäjän hyökkäyssodan alettua 2022. Nämä tiedot ovat siten salassa

pidettäviä jatkossakin (Julkisuuslaki 24 § 7). Näistä turvallisuus-, varautumis- ja huoltovarmuusperusteluista johtuen tässä hankinnassa käytetään harkinnanvaraista pakollista turvallisuusehtoa, joka löytyy osallistumispyynnön liitteistä. Urakoitsijan harkinnanvaraiset poissulkuperusteet ja sopimuksen välitön irtisanominen Hankintayksikkö edellyttää, että urakoitsija, sen vastuutahot ja henkilöstö ovat luotettavia (lojaliteettivelvoite) ja turvallisia henkilöitä ja heidän koti- tai sijaintipaikkansa ei sijaitse valtiossa tai ne eivät ole sellaisen valtion kansalaisia (pois lukien pakolaistasuksella olevat) eivätkä ne edusta valtiota, joka on (i) julistanut Suomen epäystävälliseksi maaksi, (ii) jonka osalta Euroopan unioni tai sen toimielimet ovat todenneet, että kyseinen valtio käy hyökkäyssotaa ja loukkaa toisen valtion itsenäisyyttä ja suvereniteettia, mikä näin voi muodostaa Suomelle kansallisen turvallisuuden riskin tai (iii) jolle Euroopan unioni, Yhdistynyt kuningaskunta, Amerikan Yhdysvallat tai Suomen valtio on asettanut pakotteen, varojen jäädyttämispäätöksen, taloudellisen sanktion, vienti- tai tuontikiellon tai kauppasaarron. Tämän turvallisuusehdon todentamiseksi käytetään tarvittaessa turvallisuusselvityksiä. Ehto tulee todentaa ennen kuin mahdollista turvaluokiteltua tietoa jaetaan tarjouskilpailussa ja/tai ennen kuin hankintapäätös tehdään ja hankintasopimus solmitaan. Kohteessa työskentelevän henkilöstön turvallisuuskelpoisuus todetaan tarvittaessa turvallisuusselvityksin, ja myös heiltä vaaditaan turvallisuus- ja valokuvauskieltositoumus ennen varsinaisen työn alkamista. Urakoitsijaan kohdistuvan turvallisuusehdon tulee olla voimassa koko hankintasopimuksen ajan. Mikäli urakoitsijan omistuksessa, vastuutahoissa ja henkilöstössä tapahtuu hankintasopimuksen aikana muutos, joka vaarantaa tämän turvallisuusehdon, urakoitsija on velvollinen ilmoittamaan muutoksesta hankintayksikölle ennen kuin muutos astuu voimaan. Hankintayksikkö selvittää muutoksen luonteen ja vaikutukset parhaaksi katsomallaan tavalla sekä kuulemalla urakoitsijaa, ja ryhtyy tarvittaviin oikeasuhtaisiin jatkotoimenpiteisiin. Hankintayksikkö pidättää itsellään oikeuden irtisanoa hankintasopimus välittömästi, mikäli urakoitsijan turvallisuusehto ei ole enää voimassa. Valittu urakoitsija sitoutuu allekirjoittamaan turvallisuus- ja salassapitositoumuksen jo ennen kuin salassa pidettävää materiaalia käsitellään. Työkohteissa toimiva henkilöstö sitoutuu allekirjoittamaan kukin henkilökohtaisen turvallisuus- ja valokuvauskieltositoumuksen. Turvallisuusehto koskee myös alihankkijoita sekä ryhmittymän jäseniä.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse, Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD), Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Kokonaishinta

Aprašymas: Urakkahinta, painoarvo 70-90 %

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Laat

Aprašymas: Laatu, painoarvo 10-30 %: Projektisuunnitelma sekä nimettyjen henkilöiden kokemus

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, intervalo vidurys)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=613446&tpk=19c91723-779b-4c8b-bf33-753b6258cf48>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 15/12/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=613446&tpk=19c91723-779b-4c8b-bf33-753b6258cf48>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Sopimuksen mukaisesti.

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: taip

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Hankinta rahoitetaan hankintaan osallistuvien organisaatioiden omalla rahoituksella.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: 14 päivää päätöksen tiedoksisaannista kaikkien vaiheiden osalta.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Oulun kaupunki

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Markkinaoikeus

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Oulun kaupunki

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Oulun kaupunki

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Oulun kaupunki

Registracijos numeris: 0187690-1

Padalinys: Oulun Vesi

Pašto adresas: Voudintie 3

Miestas: Oulu

Pašto kodas: 90400

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

E. paštas: info@hankintajuristit.fi

Telefono numeris: +358 400383842

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono numeris: +358 295643300

Interneto adresas: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)

Registracijos numeris: FI09880841

Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: eSender

E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono numeris: 029 55 636 30

Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

bf18ac25-6d10-4d79-9260-6212aca92438-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Skelbėjo klaidų ištaisymas

Aprašymas

:

Liitetiedostossa oli suojaus, jonka vuoksi ehdokkaat eivät päässeet antamaan pyydettyjä tietoja. Virheellinen tiedosto on poistettu, ja liitetty korjattu tiedosto.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 8712a41e-762b-4641-be27-580a609727fc - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 17

Skelbimo išsiuntimo data: 08/09/2026 11:31:32 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 08/09/2026 11:31:33 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 619917-2026

OL S numeris: 174/2026

Paskelbimo data: 09/09/2026