

626502-2026 - Sutarties keitimas

Lenkija – Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos – Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24

OJ S 176/2026 11/09/2026

Skelbimas apie sutarties keitimą

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

E. paštas: wola.zzp@um.warszawa.pl

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24

Aprašymas: 1) Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, tj. parków, skwerów, zieleńców oraz miejsc pamięci. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz sposób i wymagania dotyczące wykonania usług będących przedmiotem zamówienia określają: a) projektowane postanowienia umowy, zwane dalej także wzorem umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SWZ wraz z załącznikami nr 2-3, pn.: - wykaz terenów – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci, - sposób wykonania ogrodnich prac sezonowych, b) formularz cenowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Procedūros identifikatorius: 2e286e4c-8605-42b5-8792-0ca3c6dd100c

Vidaus identifikatorius: 41/ZP/24

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77310000 Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 77313000 Parkų priežiūros paslaugos, 77314100 Pėvų želdinimo paslaugos, 77340000 Medžių genėjimas ir gyvatvorių karpymas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie ze wskazanym przepisem, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga aby osoby realizujące przedmiot zamówienia i wykonujące czynności związane z pracami ogrodnich z zagospodarowaniem terenów zieleni, były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.). Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu

dokumentowania i weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli tego zatrudnienia oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. 3. Informacja o podziale/braku podziału zamówienia na części. Zamawiający dokonał podziału zamówienia związanego z utrzymaniem terenów zieleni w Dzielnicy Wola na części, z których każda stanowi przedmiot oddzielnego postępowania. Niniejsze postępowanie dotyczy jednej z ww. części zamówienia. 4. Zgodnie z treścią § 3 ust. 6 wzoru umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100), przez cały okres trwania umowy. 5. Zamawiający informuje, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie udzielanego zamówienia kwotę brutto 7.365.624,32 zł. 6. Gwarancja i rękojmia: Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 12 miesięcy. Wykonawca może zaproponować wydłużenie okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia do 24 miesięcy. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia stanowi kryterium oceny ofert – patrz Rozdział XIV SWZ. 7. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej. 8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, na podstawie art. 214 ust. pkt 7 ustawy Pzp. 9. Podwykonawcy: wszelkie informacje dotyczące podwykonawstwa, Zamawiający zawarł we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w oświadczeniu - Jednolitym Europejskim Dokumentcie Zamówienia (JEDZ) wskazał Zamawiającemu czy zamówienie wykona własnymi siłami, czy też zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia. 10. Ofertę wraz z załącznikami, składa się za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, tj. <https://zamowienia.um.warszawa.pl> zwanej dalej także Systemem. Instrukcja korzystania z Systemu, zwana dalej także Instrukcją, jest dostępna pod wyżej wskazanym adresem w zakładce „Baza wiedzy”. 11. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, zawarte są w Rozdziale V SWZ.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwana dalej także ustawą Pzp -

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24.

Aprašymas: 1) Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, tj. parków, skwerów, zieleńców oraz miejsc pamięci. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz sposób i wymagania dotyczące wykonania usług będących przedmiotem zamówienia określają: a) projektowane postanowienia umowy, zwane dalej także wzorem umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SWZ wraz z załącznikami nr 2-3, pn.: - wykaz terenów – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci, - sposób wykonania ogrodnich prac sezonowych, b) formularz cenowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Vidaus identifikatorius: 41/ZP/24

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77310000 Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 77313000 Parkų priežiūros paslaugos, 77314100 Pievų želdinimo paslaugos, 77340000 Medžių genėjimas ir gyvatvorių karpymas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 25 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: 1. Zamawiający ustala wadium w wysokości: 70 000,00 PLN (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy 00/100). Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale VIII oraz Rozdziale IX część 2 pkt 2 ppkt 2 lit. c) SWZ. 2. W nawiązaniu do terminu, do którego oferta musi pozostać ważna, wskazanego w Sekcji 5.1.12. niniejszego ogłoszenia Zamawiający informuje, że Wykonawca jest związany ofertą do dnia 29.11.2024 r. 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2) art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp, 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.), 4) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 4. Opis sposobu przygotowania oferty oraz wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu na etapie składania ofert, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 1-2 SWZ. 5. Informacje dla Wykonawców składających ofertę wspólną (np. konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 5 SWZ. 6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, których wymagał będzie Zamawiający dla potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, wskazane są w Rozdziale IX Część 3 SWZ. 7. Informacje dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 4 SWZ.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 12 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu

do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 5. Pozostałe informacje na temat składania odwołań zawarte są w Dziale IX środki ochrony prawnej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, pasirašanti sutartį: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

6. Rezultatai

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 7 248 475,00 PLN

6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

6.1.2. Informacija apie laimėtojus

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: Oferta - "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 7 248 475,00 PLN

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Pasiūlymo reitingas: 1

Subranga: Ne

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 31/01/2025

Sutarties sudarymo data: 19/03/2025

Organizacija, pasirašanti sutartį: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

6.1.4. Statistinė informacija

Galimo pažeidimo rūšis: Kita

Pirkėjo peržiūros prašymų skaičius: 2

7. Keitimas

7.1. Keitimas

Ankstesnio sutarties paskelbimo pranešimo identifikatorius: 196424-2025

Modifikuoto sutarties identifikatorius: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci

Keitimo priežastis: Poreikis keisti sutartį dėl aplinkybių, kurių apdairus pirkėjas negalėjo numatyti.

Aprašymas: Wejście w życie przepisów wprowadzających obowiązek korzystania z Krajowego Systemu e-faktur (KSeF).

7.1.1. Pakeitimas

Keitimų aprašymas: Dodano do umowy niezbędne zapisy dotyczące KSeF

Verslo subjekto identifikatorius ankstesniame pranešime: ORG-0003

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Registracijos numeris: REGON 01525964000184

Pašto adresas: al. "Solidarności" 90

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 01-003

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Zespół Zamówień Publicznych

E. paštas: wola.zzp@um.warszawa.pl

Telefono numeris: +48224435682

Interneto adresas: <https://wola.um.warszawa.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, pasirašanti sutartį

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +48224587801

Interneto adresas: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Registracijos numeris: NIP: 1132401297

Pašto adresas: ul. Wólczyńska 133 bud. 7 lok. 115

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 01-919

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: sekretariat@zaklad-zieleni.waw.pl

Telefono numeris: +48223577010

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL
Miestas: Luxembourg
Pašto kodas: 2417
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)
Šalis: Liuksemburgas
E. paštas: ted@publications.europa.eu
Telefono numeris: +352 29291
Interneto adresas: <https://op.europa.eu>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 52e37341-2cd9-4aca-a069-42d174c57353 - 01
Formos tipas: Sutarties keitimas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties keitimą
Skelbimo porūšis: 38
Skelbimo išsiuntimo data: 10/09/2026 11:19:19 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 626502-2026
OL S numeris: 176/2026
Paskelbimo data: 11/09/2026