

627606-2026 - Konkursas

Ispanija – Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu – Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia con alteraciones de conducta de Residencia de El Berrueco

OJ S 176/2026 11/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E. paštas: contratacion@madrid.org

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Socialinė apsauga

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia con alteraciones de conducta de Residencia de El Berrueco

Aprašymas: El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia con alteraciones de conducta- Residencia de El Berrueco. Las residencias son centros de carácter social que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, en este caso, con alteraciones de conducta, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales a la vez que proporcionar apoyo a la familia. En la actualidad, los servicios objeto de este contrato se prestan por una empresa mediante un contrato de servicios, cuya vigencia finaliza el 15 de enero de 2027. La continuidad en la prestación de los mencionados servicios es imprescindible para el buen funcionamiento de la residencia El Berrueco para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos. Las prestaciones objeto de este contrato no pueden ser realizadas con medios propios de esta Administración, ya que los mismos (medios materiales y personal) no son ni suficientes ni adecuados, sin estar prevista por otra parte, su ampliación, por lo que resulta necesario e imprescindible acudir a medios ajenos y proceder a una contratación de los servicios con el fin de garantizar la adecuada atención a los usuarios del mencionado centro.

Procedūros identifikatorius: d8386a42-cc39-48dd-81e9-f276702d112f

Vidaus identifikatorius: 033/2027 (A/SER-028524/2026)

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85311000 Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Madrid

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 16 465 622,45 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Kitas

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia con alteraciones de conducta de Residencia de El Berrueco

Aprašymas: El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia con alteraciones de conducta- Residencia de El Berrueco. Las residencias son centros de carácter social que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, en este caso, con alteraciones de conducta, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales a la vez que proporcionar apoyo a la familia. En la actualidad, los servicios objeto de este contrato se prestan por una empresa mediante un contrato de servicios, cuya vigencia finaliza el 15 de enero de 2027. La continuidad en la prestación de los mencionados servicios es imprescindible para el buen funcionamiento de la residencia El Berrueco para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos. Las prestaciones objeto de este contrato no pueden ser realizadas con medios propios de esta Administración, ya que los mismos (medios materiales y personal) no son ni suficientes ni adecuados, sin estar prevista por otra parte, su ampliación, por lo que resulta necesario e imprescindible acudir a medios ajenos y proceder a una contratación de los servicios con el fin de garantizar la adecuada atención a los usuarios del mencionado centro.

Vidaus identifikatorius: No hay lotes

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85311000 Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: El contrato será prorrogable por un periodo de hasta DOS años como máximo, sin que la duración total del contrato incluida la prórroga, exceda de cuatro años.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica :Hasta 40 puntos de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Hasta 30 puntos de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Criterios evaluables mediante juicios de valor: Hasta 30 puntos de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: De acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: ispanų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Pasiūlymų priėmimo terminas: 14/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Papildoma informacija: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Informacija apie peržiūros terminus: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organizacijos**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registracijos numeris: S7800001E

Padalinys: División de Contratación

Pašto adresas: C/ O'Donnell, 50

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28009

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: contratacion@madrid.org

Telefono numeris: 913925742

Pirkėjo profilis: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Registracijos numeris: X00000000
Pašto adresas: Manuel Cortina, 2 5ªPlanta
Miestas: Madrid
Pašto kodas: 28009
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)
Šalis: Ispanija
E. paštas: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefono numeris: 917206346
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union
Registracijos numeris: PUBL
Miestas: Luxembourg
Pašto kodas: 2417
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)
Šalis: Liuksemburgas
E. paštas: ted@publications.europa.eu
Telefono numeris: +352 29291
Interneto adresas: <https://op.europa.eu>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 3e4b0252-f218-4b76-b317-c1bdbc68d5bb - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 10/09/2026 06:51:39 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 627606-2026
OL S numeris: 176/2026
Paskelbimo data: 11/09/2026