

627725-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – 32716 | Revitalisatie bedrijfsrestaurant Het Meeuwennest te Den Helder

OJ S 176/2026 11/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Rijksvastgoedbedrijf

E. paštas: judith.wildenberg@Rijksoverheid.nl

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 32716 | Revitalisatie bedrijfsrestaurant Het Meeuwennest te Den Helder

Aprašymas: Deze opdracht heeft betrekking op de renovatie van de grootkeuken en het restaurant in gebouw R007, Het Meeuwennest, op Complex Nieuwe Haven te Den Helder. Het gebouw sinds 2024 niet meer in gebruik als gevolg van diverse technische en bouwkundige tekortkomingen. Er is besloten het te renoveren om het nog maximaal vijftien jaar functioneel te kunnen inzetten. De werkzaamheden zijn gericht op het herstellen van de gebruiksfunctie, het verbeteren van de veiligheid en het waarborgen van hygiëne, waarbij waar mogelijk duurzaamheidsmaatregelen worden meegenomen. De keukenopstelling en alle technische installaties worden volledig vervangen en opnieuw ingericht volgens de uitgangspunten van het Programma Aanpak Grootkeukens. Er wordt uitsluitend gebruikgemaakt van elektrische kookvoorzieningen en de installaties worden aangepast aan de huidige eisen. Bouwkundig wordt het keukengedeelte volledig vernieuwd en worden ook het entreegebied, de sanitaire ruimten en de afwerkingen gemoderniseerd. Oppervlakte: circa 4049 m2 bvo Disciplines: Bouwkundig, werktuigbouwkundig, elektrotechnisch, brandveiligheid. (Bmi en ICT en data door derden.)

Procedūros identifikatorius: a878e10a-8475-4e75-bd88-9f596426ed38

Vidaus identifikatorius: 32716

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Den Helder

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Op verzoek is er een tweede Nota van Inlichtingen ingevoegd.

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: 32716 | Revitalisatie bedrijfsrestaurant Het Meeuwennest te Den Helder
Aprašymas: Deze opdracht heeft betrekking op de renovatie van de grootkeuken en het restaurant in gebouw R007, Het Meeuwennest, op Complex Nieuwe Haven te Den Helder. Het gebouw sinds 2024 niet meer in gebruik als gevolg van diverse technische en bouwkundige tekortkomingen. Er is besloten het te renoveren om het nog maximaal vijftien jaar functioneel te kunnen inzetten. De werkzaamheden zijn gericht op het herstellen van de gebruiksfunctie, het verbeteren van de veiligheid en het waarborgen van hygiëne, waarbij waar mogelijk duurzaamheidsmaatregelen worden meegenomen. De keukenopstelling en alle technische installaties worden volledig vervangen en opnieuw ingericht volgens de uitgangspunten van het Programma Aanpak Grootkeukens. Er wordt uitsluitend gebruikgemaakt van elektrische kookvoorzieningen en de installaties worden aangepast aan de huidige eisen. Bouwkundig wordt het keukengedeelte volledig vernieuwd en worden ook het entreegebied, de sanitaire ruimten en de afwerkingen gemoderniseerd. Oppervlakte: circa 4049 m2 bvo Disciplines: Bouwkundig, werktuigbouwkundig, elektrotechnisch, brandveiligheid (uitgezonderd bmi). Bmi en ICT en data door derden.
Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Den Helder

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 01/11/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prijs

Aprašymas: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projectbeheersing en kwaliteitsborging

Aprašymas: Zie voor de omschrijving van dit criterium de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Bouwtijdverkorting

Aprašymas: Zie voor de omschrijving van dit criterium de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439384>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439384>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 12/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Rijksvastgoedbedrijf -
Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Rijksvastgoedbedrijf -
Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze
aanbesteding

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Rijksvastgoedbedrijf

Registracijos numeris: 552550970

Pašto adresas: Korte Voorhout 7

Miestas: Den Haag

Pašto kodas: 2511 CW

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšų centras: Judith Wildenberg

E. paštas: judith.wildenberg@Rijksoverheid.nl

Telefono numeris: +31 625154265

Interneto adresas: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Dashboard van deze aanbesteding

Pašto adresas: Korte Voorhout 7

Miestas: 's Gravenhage

Pašto kodas: 2511 CW

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšų centras: Rijksvastgoedbedrijf

E. paštas: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Interneto adresas: <https://www.TenderNed.nl/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Pašto adresas: Korte Voorhout 7

Miestas: 's Gravenhage

Pašto kodas: 2511 CW

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Rijksvastgoedbedrijf

E. paštas: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Interneto adresas: <https://www.TenderNed.nl/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Pašto adresas: Prins Clauslaan 60

Miestas: 's-Gravenhage

Pašto kodas: 2595 AJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Rechtbank 's-Gravenhage

E. paštas: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 883622200

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Pašto adresas: Prins Clauslaan 60

Miestas: 's-Gravenhage

Pašto kodas: 2595 AJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 883622200

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

fff7d29c-d989-414a-b312-d5686c82c85a-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Op verzoek is er een tweede Nota van Inlichtingen ingevoegd.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 2c29b257-8586-44f1-bf8e-daf8b9cd4e30 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 10/09/2026 09:42:29 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 627725-2026

OL S numeris: 176/2026

Paskelbimo data: 11/09/2026