

629531-2026 - Konkursas

Prancūzija – Architektūrinės pastatų paslaugos – Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

OJ S 177/2026 14/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

E. paštas: mehdi.larguech@ophea.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

Aprašymas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau. Les missions sont les suivantes : ESQ/APS/APD /PRO/DCE/ACT/EXE/DET/AOR/OPC/SSI/BIM GESTION. Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT.

Procedūros identifikatorius: d4ddd364-2bdd-43cd-a552-a4c5a072fb4b

Vidaus identifikatorius: AO26/14

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Rue Traversière

Miestas: Eschau

Pašto kodas: 67114

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

Papildoma informacija: La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. En application de l'article R2132-5 du Code de la commande publique, certaines informations ne sont pas librement téléchargeables sur le profil acheteur en raison de la confidentialité qui s'y attache. Leur transmission ne pourra intervenir, pour chaque candidat, qu'après remise de son engagement de confidentialité (disponible dans le dossier de consultation) via la plateforme achatpublic. Le document « engagement de confidentialité du

candidat » devra être complété, signé et une adresse mail devra être indiquée pour l'envoi des documents en accès restreint. Les demandes devront parvenir au plus tard 7 jours avant la date limite de réception des offres. Cette consultation s'adresse à un architecte ou une équipe d'architectes réunissant les compétences suivantes, en interne ou bien sous forme de bureaux d'étude cotraitants ou sous-traitants : o Architecture ; o Paysagiste ; o BET dont Structures, Fluides (génie climatique, ECS, Chauffage, VMC), Thermique (calculs énergétiques y compris simulation thermique dynamique), Electricité (courants forts et courants faibles), Acoustique, VRD / aménagements extérieurs. o BET environnemental ; o Economiste de la construction ; o Ordonnancement, Pilotage et Coordination ; o SSI o BIM GESTION. Les candidatures ne présentant pas une expérience en construction de caserne de gendarmerie, en ce qui concerne la partie Locaux de Service et Techniques pour le BET électricité et SSI, seront déclarées non conforme et rejetées. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. L'architecte sera le mandataire. Pour le mandataire, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : • En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; • En qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats autres que l'architecte mandataire pourront, le cas échéant, être membres de plusieurs groupements. La prestation est réservée à une profession déterminée. Architectes : inscrits au tableau de l'ordre des architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985 (mandataire). Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 54 mois : • 18 mois d'Etudes • 24 mois Travaux • 12 mois GPA. Début d'exécution du marché à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Prix révisés annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Aucune clause de garantie financière prévue.

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau

Aprašymas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction neuve d'une caserne de gendarmerie et de 16 logements à Eschau. Les missions sont les suivantes : ESQ/APS/APD /PRO/DCE/ACT/EXE/DET/AOR/OPC/SSI/BIM GESTION. Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 3 895 050,00 € HT.

Vidaus identifikatorius: AO26/14

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Rue Traversière

Miestas: Eschau

Pašto kodas: 67114

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 54 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Montant des honoraires - 40%

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique - 55%

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Ambitions environnementales - 5%

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Pagrindimas, kodėl ribojama prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų: Ypač slapta informacija

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: prancūzų kalba

Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: <http://www.achatpublic.com>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <http://www.achatpublic.com>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: taip

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Strasbourg

Informacija apie peržiūros terminus: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Registracijos numeris: 27670002800026

Registracijos numeris: OPHEA

Pašto adresas: 24, route de l'Hôpital CS 70128

Miestas: Strasbourg

Pašto kodas: 67028

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: Service marchés

E. paštas: mehdi.larguech@ophea.fr

Telefono numeris: 33 388211703

Interneto adresas: www.ophea.fr

Informacijos mainų galinis taškas (URL): www.achatpublic.com

Pirkėjo profilis: <http://www.achatpublic.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Strasbourg
Registracijos numeris: Tribunal administratif de Strasbourg
Miestas: Strasbourg
Pašto kodas: 67000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: OPHEA
E. paštas: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefono numeris: 0388212323
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges
Registracijos numeris: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges
Miestas: Nancy
Pašto kodas: 54000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefono numeris: 0383342523
Šios organizacijos vaidmenys:
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union
Registracijos numeris: PUBL
Miestas: Luxembourg
Pašto kodas: 2417
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)
Šalis: Liuksemburgas
E. paštas: ted@publications.europa.eu
Telefono numeris: +352 29291
Interneto adresas: <https://op.europa.eu>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1e1250f5-4b45-4d1e-aec7-d69fa20290a3 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 11/09/2026 09:23:15 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 629531-2026

OL S numeris: 177/2026

Paskelbimo data: 14/09/2026