

629668-2026 - Konkursas

Vokietija – Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai – Rahmenvereinbarung Serielles Sanieren

OJ S 177/2026 14/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

E. paštas: seriellessanieren@gdw.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rahmenvereinbarung Serielles Sanieren

Aprašymas: Rahmenvereinbarung Serielles Sanieren

Procedūros identifikatorius: 8bb92909-87d9-4573-9083-11a31d9aed77

Vidaus identifikatorius: 26_6101_

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Informationen für alle Lose___ Planungs-, Bau- und Beratungsleistungen für die serielle energetische Sanierung von Gebäuden (vorwiegend Wohngebäude, einschließlich Unterkunftsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude und öffentliche Gebäude, wie Schulgebäude oder Gebäude für Kindertageseinrichtungen). Unter "seriellem Sanieren" wird in diesem Verfahren eine Methode der energetischen Gebäudesanierung verstanden, die sich durch standardisierte, in der Regel gewerkeübergreifende Prozesse mit den folgenden Aktivitäten auszeichnet:___ - Weitgehend automatisierte Vorfertigung von großformatigen Fassadenelementen zur nachträglichen Wärmedämmung, gegebenenfalls auch von Dachelementen sowie von Technik- und Energiemodulen, in Produktionshallen.___ - Montage der Fassadenelemente sowie der Technik- und Energiemodule an bzw. in den zu sanierenden Gebäuden.___ - Ergänzende zusätzliche handwerkliche Arbeiten.___ - Gesamthafte, gewerkeübergreifende und digital unterstützte Planung und Projektsteuerung.___ Kleinteilige klassische Dämm Lösungen ohne wesentlichen werkseitigen Vorfertigungsanteil, z.B. Platten eines Wärmedämmverbundsystems, erfüllen diese Anforderung nicht.___ Die mit dem Angebot eingereichten seriellen Sanierungskonzepte müssen bereits realisiert oder so vollständig ausgearbeitet sein, dass sie nach Abschluss der Rahmenvereinbarung ohne weitere Entwicklungsleistungen in konkreten Sanierungsvorhaben umgesetzt werden können, objektspezifische Anpassungen an das jeweilige Ausgangsgebäude sind davon ausgenommen.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45211100 Su namų statyba susiję statybos darbai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45450000 Kiti pastatų užbaigimo darbai, 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 45454000 Pertvarkymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Vokietija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 10 296 000 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 17 160 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJ5M8LL# Für die Rahmenvereinbarung werden 80 Einzellose gebildet. Die Einzellose gliedern sich in vier Fachlose für die Einzelmaßnahme Wandsystem (WS) sowie die Effizienzhaus-Standards EH 85, EH 70 und EH 55, Lose für fünf (Referenz-)Gebäudetypen sowie vier Regionallose für die Regionen Nord, Ost, Süd, West. Die Effizienzhaus-Fachlose (EH 85, 70 und 55) bauen auf dem Fachlos serielles Wandsystem (WS) auf und umfassen neben den seriellen Hüllmaßnahmen auch die Technik (insbesondere Heizungsanlage des Gebäudes einschließlich Warmwasserbereitung, Lüftungstechnik, Photovoltaik sowie sommerlicher Wärmeschutz). Bei den Gebäudetypen handelt sich um Referenzgebäudetypen, die unterschiedliche Leistungsbilder erfordern und die für die Ausschreibung der Rahmenvereinbarung als Kalkulationsgrundlage und Vergleichsmaßstab dienen. Für den Einzelabruf wählt ein Abrufberechtigter das Los mit einem Gebäudetyp aus, der dem zu sanierenden Gebäudebestand hinsichtlich der baulichen Struktur und/oder der zu erbringenden Leistungen am nächsten kommt. Die seriellen Sanierungen sollen - angepasst an das jeweils im Einzelauftrag vorgesehene Ausgangsgebäude - und unter Berücksichtigung der Losbildung in den vier Regionen durchgeführt werden können. Die Auswahl des Regionalloses richtet sich nach dem Ort des zu sanierenden Gebäudes. Bewerber können sich auf ein, mehrere oder alle Einzellose bewerben. Mit der Bewerbung ist anzugeben, auf welche (Einzel-)Lose eine Bewerbung erfolgt. Die Abrufberechtigten entscheiden im Einzelabruf, welches Einzellos sie ansprechen. Für Zwecke des Verfahrens und dessen Handhabung werden vier Gruppen von jeweils 20 Einzellosen gebildet. Dadurch werden die Bieter nicht in der Möglichkeit beschränkt, auf eine beliebige Kombination von Einzellosen oder für alle Einzellose Angebote abzugeben. Angaben zur Mindest- und Höchstzahl von Bewerbern/Bewerbergemeinschaften bzw. Bieter/Bietergemeinschaften in dieser Bekanntmachung beziehen sich auf das jeweilige Einzellos. Für die Einzellose der Gruppe von Losen für das Wandsystem (WS) beträgt die Höchstzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, 25 Bewerber. Für die Einzellose der Gruppen von Losen für die Effizienzhaus-Fachlose EH85, EH70 und EH55 jeweils 20 Bewerber. Der Zuschlag wird je Einzellos auf maximal 10 Bieter/Bietergemeinschaften erteilt. Von den Bieter/Bietergemeinschaften sollen serielle Sanierungslösungen (zum Begriff "serielles Sanieren" vergleiche Abschnitt 2.1, Verfahren, "Informationen für alle Lose") entwickelt werden, mit denen mehrgeschossige Gebäude (vorwiegend Wohngebäude, einschließlich Unterakunftsgebäude, Büro und Verwaltungsgebäude und öffentliche Gebäude, wie Schulgebäude oder Gebäude für Kindertageseinrichtungen) des eigenen und fremdverwalteten Bestandes mittels seriellen Sanierens in hoher technischer, energetischer, gestalterischer und funktionaler Qualität - objektspezifisch angepasst - energetisch saniert

werden können. Ziel ist es, eine Rahmenvereinbarung mit einem oder mehreren Bietern /Bietergemeinschaften (Mehrfachrahmenvereinbarung) über Planungs-, Bau- und Beratungsleistungen für die serielle energetische Sanierung von Gebäuden zu definierten Preisen abzuschließen. Die Rahmenvereinbarung löst für sich noch keine Leistungspflichten aus, sondern bildet die Grundlage für einzelvertragliche Regelungen (Einzelabrufe) der Abrufberechtigten mit konkreten objektspezifischen Anpassungen. Abrufberechtigt sind rd. 3.000 Berechtigte, die vom GdW in diesem Verfahren vertreten werden. Der GdW tritt als mittelbarer Stellvertreter für alle Abrufberechtigten auf, unter denen sich auch öffentliche Unternehmen befinden. Zur Bewertung der technischen, energetischen, gestalterischen und funktionalen Qualität der Sanierungskonzepte wird ein Bewertungsgremium hinzugezogen. Der Vergabestelle obliegt vergaberechtlich die endgültige Entscheidung über die Erteilung des Zuschlages und über die Aufnahme der Bieter/Bietergemeinschaften in die Rahmenvereinbarung. Die Vergabestelle wird bei ihrer Entscheidung die Entscheidung des Bewertungsgremiums berücksichtigen. Mit der Abgabe eines Angebotes erklären sich Bieter und Bietergemeinschaften bereit, im Falle eines Zuschlages einen Beitrag zu den Kosten des Vergabeverfahrens zu übernehmen (Sockelbetrag 10.000 Euro je bezuschlagtem Unternehmen, 2.500 Euro je Region mit Zuschlag, 150 Euro je bezuschlagtem Einzellos; mindestens 12.650 Euro, höchstens 30.000 Euro, jeweils netto, d.h. zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer) und nach Aufforderung an die Vergabestelle zu zahlen. Die Einzelheiten sind im Verfahrensbrief erläutert. Aus der Rahmenvereinbarung können höchstens 5.000 Aufträge abgerufen werden.____Hinweis: In dieser Bekanntmachung ist eine Höchstzahl von vier Losen angegeben, für die ein Bieter Angebote einreichen kann. Diese Angabe war notwendig, um die technischen Anforderungen der Plattform zu erfüllen. Davon abweichend kann ein Bieter auf alle Einzellose ein Angebot abgeben.Die Höchstzahl der Lose, auf die ein Bieter Angebote einreichen kann, beträgt daher 80. Nähere Einzelheiten ergeben sich aus den Angaben zum Verfahren und dem Verfahrensbrief, in denen die Struktur der Lose beschrieben wird.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 4

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Gruppe von Einzellosen für das Fachlos Wandsystem (WS)

Aprašymas: Das Fachlos Wandsystem (WS) beinhaltet die energetische Ertüchtigung der Gebäudehülle als Einzelmaßnahme, mindestens gemäß den Anforderungen der BEG-Einzelmaßnahmenförderung. Die zu erbringenden Leistungen sind in den Auftragsunterlagen beschrieben. Die Gruppe von Einzellosen WS besteht aus den Einzellosen für das Fachlos Wandsystem in Kombination mit den fünf Referenzgebäudetypen und den vier Regionen. Diese Gruppe von Einzellosen wurde nur zur Strukturierung des Verfahrens gebildet.____Die Gruppe beinhaltet die folgenden 20 Einzellose: Losnummer - Beschreibung (Abkürzung): ____1

- Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 1 - Region Nord (WS - GT1 - RN) / 2 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 1 - Region Ost (WS - GT1 - RO) / 3 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 1 - Region Süd (WS - GT1 - RS) / 4 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 1 - Region West (WS - GT1 - RW) / 5 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 2 - Region Nord (WS - GT2 - RN) / 6 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 2 - Region Ost (WS - GT2 - RO) / 7 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 2 - Region Süd (WS - GT2 - RS) / 8 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 2 - Region West (WS - GT2 - RW) / 9 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 3 - Region Nord (WS - GT3 - RN) / 10 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 3 - Region Ost (WS - GT3 - RO) / 11 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 3 - Region Süd (WS - GT3 - RS) / 12 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 3 - Region West (WS - GT3 - RW) / 13 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 4 - Region Nord (WS - GT4 - RN) / 14 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 4 - Region Ost (WS - GT4 - RO) / 15 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 4 - Region Süd (WS - GT4 - RS) / 16 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 4 - Region West (WS - GT4 - RW) / 17 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 5 - Region Nord (WS - GT5 - RN) / 18 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 5 - Region Ost (WS - GT5 - RO) / 19 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 5 - Region Süd (WS - GT5 - RS) / 20 - Fachlos Wandsystem - Gebäudetyp 5 - Region West (WS - GT5 - RW) / __Weitere Einzelheiten sind der Beschreibung zum Verfahren in dieser Auftragsbekanntmachung sowie den Auftragsunterlagen zu entnehmen.

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Vokietija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Für die Teilnahme am Verfahren sind der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/-in bzw. Nachweis der Bauvorlageberechtigung beteiligter Ingenieure/-innen zu erbringen. __ Die genaue Beschreibung der Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den beigefügten Dokumenten "RV SerSan - EU-

Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Ausschlussgründe - V10 - 20260826.pdf" und "RV SerSan - EU-Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Eignungskriterien - V11 - 20260826.pdf" zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität und Innovation

Aprašymas: Gestalterische Qualität,___ Funktionale und technische (Ausführungs-)Qualität, ___ Ökologische Qualität,___ Qualität der seriellen Sanierungslösung. ___

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Angebotspreis und Wirtschaftlichkeit

Aprašymas: Höhe des Angebotspreises für das jeweilige Einzellos,___ Preisnachlass bei größerer Zahl von Gebäuden im jeweiligen Einzellos,___ Instandsetzungs- und Wartungsaufwand. ___

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 15/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Die Vergabestelle behält sich vor, einzelne Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 25

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: Die Prüfung der Eignung der seriellen Sanierungskonzepte für ein konkretes Bestandsgebäude, deren Anpassung an landesrechtliche und örtliche Regelungen sowie Förderbestimmungen (u. a. BEG) und Anforderungen des Einzelauftraggebers, die Durchführung des Konsultationsprozesses und die Erarbeitung einer Genehmigungsplanung ist mit einem Vorlauf von ein bis zwei Jahren anzusetzen, der die Nutzbarkeit der Rahmenvereinbarung einschränkt.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bieter oder Bewerber binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Gruppe von Einzellosen für das Fachlos Energieeffizienzhaus 85 (EH85)

Aprašymas: Das Fachlos Energieeffizienzhaus 85 (EH85) beinhaltet die energetische Ertüchtigung des Ausgangsgebäudes im Effizienzhaus 85-Standard. Alle förderseitigen Bestimmungen zur Erreichung des EH 85-Standards müssen vom Anbieter eingehalten werden. Die zu erbringenden Leistungen sind in den Auftragsunterlagen beschrieben. Die Gruppe von Einzellosen EH85 besteht aus den Einzellosen für das Fachlos EH85 in Kombination mit den fünf Referenzgebäudetypen und den vier Regionen. Diese Gruppe von Einzellosen wurde nur zur Strukturierung des Verfahrens gebildet. Die Gruppe beinhaltet die folgenden 20 Einzellose: Losnummer - Beschreibung (Abkürzung): 21 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 1 - Region Nord (EH85 - GT1 - RN) / 22 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 1 - Region Ost (EH85 - GT1 - RO) / 23 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 1 - Region Süd (EH85 - GT1 - RS) / 24 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 1 - Region West (EH85 - GT1 - RW) / 25 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 2 - Region Nord (EH85 - GT2 - RN) / 26 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 2 - Region Ost (EH85 - GT2 - RO) / 27 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 2 - Region Süd (EH85 - GT2 - RS) / 28 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 2 - Region West (EH85 - GT2 - RW) / 29 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 3 - Region Nord (EH85 - GT3 - RN) / 30 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 3 - Region Ost (EH85 - GT3 - RO) / 31 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 3 - Region Süd (EH85 - GT3 - RS) / 32 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 3 - Region West (EH85 - GT3 - RW) / 33 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 4 - Region Nord (EH85 - GT4 - RN) / 34 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 4 - Region Ost (EH85 - GT4 - RO) / 35 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 4 - Region Süd (EH85 - GT4 - RS) / 36 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 4 - Region West (EH85 - GT4 - RW) / 37 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 5 - Region Nord (EH85 - GT5 - RN) / 38 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 5 - Region Ost (EH85 - GT5 - RO) / 39 - Fachlos

Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 5 - Region Süd (EH85 - GT5 - RS) / 40 - Fachlos Effizienzhaus 85 - Gebäudetyp 5 - Region West (EH85 - GT5 - RW) / ____ Weitere Einzelheiten sind der Beschreibung zum Verfahren in dieser Auftragsbekanntmachung sowie den Auftragsunterlagen zu entnehmen.
Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Vokietija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Für die Teilnahme am Verfahren sind der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/-in bzw. Nachweis der Bauvorlageberechtigung beteiligter Ingenieure/-innen zu erbringen. ____ Die genaue Beschreibung der Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den beigefügten Dokumenten "RV SerSan - EU-

Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Ausschlussgründe - V10 - 20260826.pdf" und "RV SerSan - EU-Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Eignungskriterien - V11 -

20260826.pdf" zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität und Innovation

Aprašymas: Gestalterische Qualität, ____ Funktionale und technische (Ausführungs-)Qualität, ____ Ökologische Qualität, ____ Qualität der seriellen Sanierungslösung. ____

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Angebotspreis und Wirtschaftlichkeit

Aprašymas: Höhe des Angebotspreises für das jeweilige Einzellos,___ Preisnachlass bei größerer Zahl von Gebäuden im jeweiligen Einzellos,___ Instandsetzungs- und Wartungsaufwand. ___

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 15/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Die Vergabestelle behält sich vor, einzelne Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 25

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: Die Prüfung der Eignung der seriellen Sanierungskonzepte für ein konkretes Bestandsgebäude, deren Anpassung an landesrechtliche und örtliche Regelungen sowie Förderbestimmungen (u. a. BEG) und Anforderungen des Einzelauftraggebers, die Durchführung des Konsultationsprozesses und die Erarbeitung einer Genehmigungsplanung ist mit einem Vorlauf von ein bis zwei Jahren anzusetzen, der die Nutzbarkeit der Rahmenvereinbarung einschränkt.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bieter oder Bewerber binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Gruppe von Einzellosen für das Fachlos Energieeffizienzhaus 70 (EH70)

Aprašymas: Das Fachlos Energieeffizienzhaus 70 (EH70) beinhaltet die energetische Ertüchtigung des Ausgangsgebäudes im Effizienzhaus 70-Standard. Alle förderseitigen Bestimmungen zur Erreichung des EH 70 Standards müssen vom Anbieter eingehalten werden. Die zu erbringenden Leistungen sind in den Auftragsunterlagen beschrieben. Die Gruppe von Einzellosen EH70 besteht aus den Einzellosen für das Fachlos EH70 in Kombination mit den fünf Referenzgebäudetypen und den vier Regionen. Diese Gruppe von Einzellosen wurde nur zur Strukturierung des Verfahrens gebildet. Die Gruppe beinhaltet die folgenden 20 Einzellose: Losnummer - Beschreibung (Abkürzung): 41 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 1 - Region Nord (EH70 - GT1 - RN) / 42 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 1 - Region Ost (EH70 - GT1 - RO) / 43 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 1 - Region Süd (EH70 - GT1 - RS) / 44 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 1 - Region West (EH70 - GT1 - RW) / 45 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 2 - Region Nord (EH70 - GT2 - RN) / 46 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 2 - Region Ost (EH70 - GT2 - RO) / 47 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 2 - Region Süd (EH70 - GT2 - RS) / 48 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 2 - Region West (EH70 - GT2 - RW) / 49 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 3 - Region Nord (EH70 - GT3 - RN) / 50 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 3 - Region Ost (EH70 - GT3 - RO) / 51 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 3 - Region Süd (EH70 - GT3 - RS) / 52 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 3 - Region West (EH70 - GT3 - RW) / 53 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 4 - Region Nord (EH70 - GT4 - RN) / 54 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 4 - Region Ost (EH70 - GT4 - RO) / 55 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 4 - Region Süd (EH70 - GT4 - RS) / 56 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 4 - Region West (EH70 - GT4 - RW) / 57 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 5 - Region Nord (EH70 - GT5 - RN) / 58 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 5 - Region Ost (EH70 - GT5 - RO) / 59 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 5 - Region Süd (EH70 - GT5 - RS) / 60 - Fachlos Effizienzhaus 70 - Gebäudetyp 5 - Region West (EH70 - GT5 - RW) / _Weitere Einzelheiten sind der Beschreibung zum Verfahren in dieser Auftragsbekanntmachung sowie den Auftragsunterlagen zu entnehmen.

Vidaus identifikatorius: LOT-0003

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Vokietija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Für die Teilnahme am Verfahren sind der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/-in bzw. Nachweis der Bauvorlageberechtigung beteiligter Ingenieure/-innen zu erbringen. Die genaue Beschreibung der Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den beigefügten Dokumenten "RV SerSan - EU-

Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Ausschlussgründe - V10 - 20260826.pdf" und

"RV SerSan - EU-Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Eignungskriterien - V11 - 20260826.pdf" zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität und Innovation

Aprašymas: Gestalterische Qualität, Funktionale und technische (Ausführungs-)Qualität, Ökologische Qualität, Qualität der seriellen Sanierungslösung.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Angebotspreis und Wirtschaftlichkeit

Aprašymas: Höhe des Angebotspreises für das jeweilige Einzellos, Preisnachlass bei größerer Zahl von Gebäuden im jeweiligen Einzellos, Instandsetzungs- und Wartungsaufwand.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 15/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Die Vergabestelle behält sich vor, einzelne Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 25

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: Die Prüfung der Eignung der seriellen Sanierungskonzepte für ein konkretes Bestandsgebäude, deren Anpassung an landesrechtliche und örtliche Regelungen sowie Förderbestimmungen (u. a. BEG) und Anforderungen des Einzelauftraggebers, die Durchführung des Konsultationsprozesses und die Erarbeitung einer Genehmigungsplanung ist mit einem Vorlauf von ein bis zwei Jahren anzusetzen, der die Nutzbarkeit der Rahmenvereinbarung einschränkt.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bieter oder Bewerber binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: Gruppe von Einzellosen für das Fachlos Energieeffizienzhaus 55 (EH55)

Aprašymas: Das Fachlos Energieeffizienzhaus 55 (EH55) beinhaltet die energetische Ertüchtigung des Ausgangsgebäudes im Effizienzhaus 55-Standard. Alle förderseitigen Bestimmungen zur Erreichung des EH 55-Standards müssen vom Anbieter eingehalten

werden. Die zu erbringenden Leistungen sind in den Auftragsunterlagen beschrieben. Die Gruppe von Einzellosen EH55 besteht aus den Einzellosen für das Fachlos EH55 in Kombination mit den fünf Referenzgebäudetypen und den vier Regionen. Diese Gruppe von Einzellosen wurde nur zur Strukturierung des Verfahrens gebildet. Die Gruppe beinhaltet die folgenden 20 Einzellose: Losnummer - Beschreibung (Abkürzung): __ 61 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 1 - Region Nord (EH55 - GT1 - RN) / 62 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 1 - Region Ost (EH55 - GT1 - RO) / 63 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 1 - Region Süd (EH55 - GT1 - RS) / 64 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 1 - Region West (EH55 - GT1 - RW) / 65 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 2 - Region Nord (EH55 - GT2 - RN) / 66 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 2 - Region Ost (EH55 - GT2 - RO) / 67 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 2 - Region Süd (EH55 - GT2 - RS) / 68 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 2 - Region West (EH55 - GT2 - RW) / 69 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 3 - Region Nord (EH55 - GT3 - RN) / 70 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 3 - Region Ost (EH55 - GT3 - RO) / 71 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 3 - Region Süd (EH55 - GT3 - RS) / 72 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 3 - Region West (EH55 - GT3 - RW) / 73 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 4 - Region Nord (EH55 - GT4 - RN) / 74 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 4 - Region Ost (EH55 - GT4 - RO) / 75 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 4 - Region Süd (EH55 - GT4 - RS) / 76 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 4 - Region West (EH55 - GT4 - RW) / 77 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 5 - Region Nord (EH55 - GT5 - RN) / 78 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 5 - Region Ost (EH55 - GT5 - RO) / 79 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 5 - Region Süd (EH55 - GT5 - RS) / 80 - Fachlos Effizienzhaus 55 - Gebäudetyp 5 - Region West (EH55 - GT5 - RW) / __ Weitere Einzelheiten sind der Beschreibung zum Verfahren in dieser Auftragsbekanntmachung sowie den Auftragsunterlagen zu entnehmen.
Vidaus identifikatorius: LOT-0004

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Vokietija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Für die Teilnahme am Verfahren sind der Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/-in bzw. Nachweis der Bauvorlageberechtigung beteiligter

Ingenieure/-innen zu erbringen.____ Die genaue Beschreibung der Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den beigefügten Dokumenten "RV SerSan - EU-Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Ausschlussgründe - V10 - 20260826.pdf" und "RV SerSan - EU-Vergabebekanntmachung - eNotice2 - Anlage Eignungskriterien - V11 - 20260826.pdf" zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität und Innovation

Aprašymas: Gestalterische Qualität,____ Funktionale und technische (Ausführungs-)Qualität,____ Ökologische Qualität,____ Qualität der seriellen Sanierungslösung.____

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Angebotspreis und Wirtschaftlichkeit

Aprašymas: Höhe des Angebotspreises für das jeweilige Einzellos,____ Preisnachlass bei größerer Zahl von Gebäuden im jeweiligen Einzellos,____ Instandsetzungs- und Wartungsaufwand.____

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 15/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5M8LL>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Die Vergabestelle behält sich vor, einzelne Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 25

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: Die Prüfung der Eignung der seriellen Sanierungskonzepte für ein konkretes Bestandsgebäude, deren Anpassung an landesrechtliche und örtliche Regelungen sowie Förderbestimmungen (u. a. BEG) und Anforderungen des Einzelauftraggebers, die Durchführung des Konsultationsprozesses und die Erarbeitung einer Genehmigungsplanung ist mit einem Vorlauf von ein bis zwei Jahren anzusetzen, der die Nutzbarkeit der Rahmenvereinbarung einschränkt.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bieter oder Bewerber binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

Registracijos numeris: 21721 B, Vereinsregister, Registergericht Amtsgericht Charlottenburg, Berlin

Pašto adresas: Klingelhöferstr. 5

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 10785

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Herr Fabian Viehrig

E. paštas: seriellessanieren@gdw.de

Telefono numeris: +49 30 82403-0

Interneto adresas: <https://www.gdw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: ANP Architektur- und Planungsgesellschaft mbH
Registracijos numeris: USt-Id-Nr.: DE 26 1861 682
Pašto adresas: Hessenallee 2
Miestas: Kassel
Pašto kodas: 34130
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Šalis: Vokietija
Interneto adresas: <https://www.anp-ks.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Berlin
Registracijos numeris: 11-1300000V00-74
Pašto adresas: Martin-Luther-Str. 105
Miestas: Berlin
Pašto kodas: 10825
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefono numeris: +49 30 9013-8316
Fakso numeris: +49 30 9013-7613
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista
:
7f8f1490-0e2a-43e1-9da2-61944a0e2360-01
Pagrindinė pakeitimo priežastis
:
Atnaujinta informacija
Aprašymas

:

Entgegen früherer Angaben wird darauf hingewiesen, dass diese Auftragsvergabe auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet ist.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Pakeitimų aprašymas: Der Hinweis zur grundsätzlichen Eignung für KMU wurde hinzugefügt. Entsprechend den zur Verfügung stehenden Auswahlmöglichkeiten der Vergabeplattform wird auf die grundsätzliche Eignung der Auftragsvergabe für Freiberufler, Selbstständige, Start-Ups und sonstige KMU hingewiesen.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a54aecc3-6d4a-493f-9cbb-f5688cbb1a97 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 11/09/2026 10:17:15 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 629668-2026

OL S numeris: 177/2026

Paskelbimo data: 14/09/2026