

631765-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – 4455 - Hinge Renovation General Contractor

OJ S 177/2026 14/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: European Patent Organisation

E. paštas: centralprocurement@epo.org

Pirkėjo teisinė forma: Tarptautinė organizacija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 4455 - Hinge Renovation General Contractor

Aprašymas: The works and services to be delivered under the intended contract includes: - Renovation and upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design; renovation of the restaurant, renovation and upgrade of all technical systems, new Aquifer Thermal Energy Storage system, renovation of kitchen and kitchen installations, replacement of roof finishing, improvement of roof insulation of PV/PVT panels and structural support structure - Temporary works; design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the renovation works - Other works not part of the scope, however interface measures are; demolition of the neighbouring Shell building and dismanteling and removal of temporary cooling for Hinge building, provision of temporary catering services during the execution of the works

Procedūros identifikatorius: e7c17013-c31f-4d36-9259-13a249196f4e

Vidaus identifikatorius: EPO-2026-02609

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Only electronic requests to participate and bids may be submitted.

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Proposals for variants, the effect of which would be to reduce significantly the rights and safeguards of the EPO, are not allowed. Questions submitted after the deadline for receipt of requests for clarification will not be answered. After expiry of the deadline, the questions submitted by others and the corresponding clarifications will be available in the EPO procurement portal. If several bidders submit a joint bid, they must be

jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: 4455 - Hinge Renovation General Contractor

Aprašymas: The tender covers the Hinge Renovation Project for the European Patent Office (EPO) site in Rijswijk. The scope of works include Renovation and Upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design, Design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the Works (see Pre-Qualification Guideline). The planned contract duration will be discussed and agreed with the winning Bidder (contract start date: 1 November 2027). Please note: participation in the tender requires an annual turnover from of at least EUR 50 million.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Nyderlandai

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 09/11/2027

Trukmės pabaigos data: 09/11/2029

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Hinge Renovation General Contractor

Aprašymas: See procurement documents

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kategorija skyrimo kriterijaus slenkstis: Didžiausias atrinktų pasiūlymų skaičius

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: See Procurement Documents

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Pagrindimas, kodėl ribojama prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų: Ypač slapta informacija

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: anglų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 01/10/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: https://epo.ivalua.app/page.aspx/en/bpm/process_manage_extranet/2865

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 21/12/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://epo.ivalua.app/page.aspx/en/bpm/process_manage_extranet/2865

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Neprivalomos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: European Patent Organisation

Peržiūros organizacija: European Patent Organisation
Informacija apie peržiūros terminus: Information about review deadlines: Please note that EPO's procurement procedures are governed solely by EPO's own procurement rules. The relevant rules are described in the EPO's General Conditions of Tender, which are available at the EPO's website <https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>
Conditions relating to the performance of the contract: If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: European Patent Organisation
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: European Patent Organisation
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: European Patent Organisation
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: European Patent Organisation
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: European Patent Organisation

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: European Patent Organisation
Registracijos numeris: --
Miestas: Rijswijk
Pašto kodas: 2288 EE
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Šalis: Nyderlandai
Ryšio centras: Procurement and Vendor Management
E. paštas: centralprocurement@epo.org
Telefono numeris: 0643371145
Pirkėjo profilis: <http://www.epo.org/tenders>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras
Tarpininkavimo organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 42e68248-a3b6-48fe-8228-0ee54c06eb07 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 11/09/2026 12:13:51 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba, vokiečių kalba, prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 631765-2026

OL S numeris: 177/2026

Paskelbimo data: 14/09/2026