

633824-2026 - Konkursas

Danija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Udbud af totalrådgivning til fremtidssikrende projekt i afd. 62

OJ S 178/2026 15/09/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Boligforeningen AAB, afdeling 62

E. paštas: cpm@aab.dk

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Udbud af totalrådgivning til fremtidssikrende projekt i afd. 62

Aprašymas: Ordregiver er Boligforeningen AAB, afdeling 62, herefter benævnt "AAB". AAB ønsker at gennemføre en samlet renovering af afdeling 62, beliggende Tovværkgade 5 B, 2300 København S. Ejendommen er opført i 1880 som pakhús og er senere ombygget til ungdomsboliger. Afdelingen består af 32 lejemål fordelt på to opgange. Nærværende udbud omfatter totalrådgivning i forbindelse med renoveringen. Projektet omfatter blandt andet udskiftning af vinduer og altandøre, udskiftning af tag, renovering af facade, modernisering af badeværelser, udskiftning af tekøkkener, etablering/opretning af balanceret ventilation, udskiftning af varmecentral samt vand- og afløbsinstallationer og miljøregistrering og -sanering. Herudover indgår etablering af et nyt tagintegreret PV-system. Totalrådgiveren skal varetage den samlede rådgivning, herunder projektering, tværfaglig koordinering, budgettering og budgetopfølgning, udbud af entreprisarbejderne samt rådgivning i forbindelse med udførelsen. Projektet er faseopdelt. Efter udarbejdelse af byggeprogrammet skal totalrådgiveren udarbejde et opdateret anlægsbudget, som sammenholdes med det af afdelingen godkendte anlægsbudget. Projektets videreførelse til efterfølgende faser er betinget af AAB's godkendelse, hvis det opdaterede anlægsbudget overstiger den godkendte økonomiske ramme. Tilsvarende skal totalrådgiveren efter licitation vurdere de indkomne entreprisetilbud i forhold til det godkendte anlægsbudget og, hvis nødvendigt, udarbejde forslag til besparelser, prioriteringer eller projektændringer.

Procedūros identifikatorius: 884d34a5-e3d4-4be2-b558-d231200e4ed3

Vidaus identifikatorius: 15614-0054

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudslovens §§ 58-60. Udbudsproceduren gennemføres i to faser. I første fase kan interesserede virksomheder ansøge om prækvalifikation. AAB vil prækvalificere 5 ansøgere på baggrund af de fastsatte krav til egnethed og udvælgelseskriterier. De prækvalificerede ansøgere vil herefter blive opfordret til at afgive tilbud i udbuddets anden fase. Ansøger kan deltage i udbuddet alene eller som en del af et konsortium. Ansøger kan endvidere basere sig på andre enheders økonomiske og finansielle samt tekniske og faglige formåen, f.eks. et

moder- eller søsterselskab eller en underrådgiver, uanset den juridiske karakter af relationen mellem ansøger og den pågældende enhed. Ansøger skal som led i ansøgningen indsende det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD) som foreløbig dokumentation for, at ansøger ikke er omfattet af de relevante udelukkelsesgrunde, og at de fastsatte minimumskrav til egnethed er opfyldt. AAB vil udelukke ansøgere, der er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 134 a, 135 og 136. Herudover finder de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 og 2, anvendelse. Hvis ansøger deltager som et konsortium, skal der indgives et særskilt ESPD for hver konsortiedeltager. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal der ligeledes indgives et særskilt ESPD for hver støttende enhed. Hvis ansøger baserer sig på en anden enheds formåen, skal ansøger på AAB's anmodning fremlægge en støtteerklæring eller anden dokumentation for, at ansøger faktisk råder over den nødvendige økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen. Hvis ansøger baserer sig på en anden enheds faglige erfaring til opfyldelse af krav vedrørende konkrete dele af rådgivningsydelsen, skal de pågældende dele udføres af den enhed, hvis erfaring ansøger baserer sig på.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybu, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71320000

Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: København S

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

Papildoma informacija: De obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 134 a, 135 og 136 finder anvendelse i dette udbud. Herudover finder udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 og 2, anvendelse. "Åbning" af tilbud sker elektronisk via udbudsplatformen. Tilbud skal være bindende for tilbudsgiver i 2 måneder fra tilbudsfristens udløb. Såfremt aftalen tildeles en sammenslutning af leverandører, f.eks. et konsortium, skal deltagerne påtage sig solidarisk hæftelse og udpege én deltager som repræsentant for sammenslutningen. Aftalen er ikke opdelt i delaftaler, da totalrådgivningsydelserne er indbyrdes sammenhængende, og en opdeling vurderes at ville vanskeliggøre den tværfaglige koordinering og placeringen af det samlede rådgiveransvar. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele aftaler til visse russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. AAB forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at ansøgere og tilbudsgivere ikke er omfattet af forbuddet, herunder dokumentation for etableringssted og ejerforhold. AAB forbeholder sig retten til, men er ikke forpligtet til, at anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis en ansøgning eller et tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Det bemærkes, at AAB ikke er afskåret fra at indhente supplerende oplysninger eller dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 159, stk. 5 og 6. Før tildeling af aftalen vil AAB kræve, at den tilbudsgiver, som AAB har til hensigt at tildele aftalen, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, jf. udbudslovens §§ 151-155. Dokumentationen for udelukkelsesgrundene kan bl.a. bestå af en serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen, der ikke er ældre end 6 måneder regnet fra tilbudsfristen.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 745 000,00 DKK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2.

Sukčiavimas: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5.

Dalyvavimas nusikaltamoje organizacijoje: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Sunkus profesinis nusižengimas: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3.

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai: Jf. udbudslovens § 134 a.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Bankrotas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Susitarimas su kreditoriais: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Nemokumas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Sustabdyta verslo veikla: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Udbud af totalrådgivning til fremtidssikrende projekt i afd. 62

Aprašymas: Ordregiver er Boligforeningen AAB, afdeling 62, herefter benævnt "AAB". AAB ønsker at gennemføre en samlet renovering af afdeling 62, beliggende Tovværkgade 5 B, 2300 København S. Ejendommen er opført i 1880 som pakhús og er senere ombygget til ungdomsboliger. Afdelingen består af 32 lejemaal fordelt på to opgange. Nærværende udbud omfatter totalrådgivning i forbindelse med renoveringen. Projektet omfatter blandt andet udskiftning af vinduer og altandøre, udskiftning af tag, renovering af facade, modernisering af badeværelser, udskiftning af tekøkkener, etablering/opretning af balanceret ventilation, udskiftning af varmecentral samt vand- og afløbsinstallationer og miljøregistrering og -sanering. Herudover indgår etablering af et nyt tagintegreret PV-system. Totalrådgiveren skal

varetage den samlede rådgivning, herunder projektering, tværfaglig koordinering, budgettering og budgetopfølgning, udbud af entreprisarbejderne samt rådgivning i forbindelse med udførelsen. Projektet er faseopdelt. Efter udarbejdelse af byggeprogrammet skal totalrådgiveren udarbejde et opdateret anlægsbudget, som sammenholdes med det af afdelingen godkendte anlægsbudget. Projektets videreførelse til efterfølgende faser er betinget af AAB's godkendelse, hvis det opdaterede anlægsbudget overstiger den godkendte økonomiske ramme. Tilsvarende skal totalrådgiveren efter licitation vurdere de indkomne entreprisetilbud i forhold til det godkendte anlægsbudget og, hvis nødvendigt, udarbejde forslag til besparelser, prioriteringer eller projektændringer.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybų aprašymas: Ingen optioner.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 18/12/2026

Trukmės pabaigos data: 01/02/2030

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: De obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 134 a, 135 og 136 finder anvendelse i dette udbud. Herudover finder udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 og 2, anvendelse. "Åbning" af tilbud sker elektronisk via udbudsplatformen. Tilbud skal være bindende for tilbudsgiver i **2 måneder fra tilbudsfristens udløb**. Såfremt aftalen tildeles en sammenslutning af leverandører, f.eks. et konsortium, skal deltagerne påtage sig solidarisk hæftelse og udpege én deltager som repræsentant for sammenslutningen. Aftalen er ikke opdelt i delaftaler, da totalrådgivningsydelse er indbyrdes sammenhængende, og en opdeling vurderes at ville vanskeliggøre den tværfaglige koordinering og placeringen af det samlede rådgiveransvar. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele aftaler til visse russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. AAB forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at ansøgere og tilbudsgivere ikke er omfattet af forbuddet, herunder dokumentation for etableringssted og ejerforhold. AAB forbeholder sig retten til, men er ikke forpligtet til, at anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis en ansøgning eller et tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Det bemærkes, at AAB ikke er afskåret fra at indhente supplerende oplysninger eller dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 159, stk. 5 og 6. Før tildeling af aftalen vil AAB kræve, at den tilbudsgiver, som AAB har til hensigt at tildele aftalen, fremlægger dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, jf. udbudslovens §§ 151-155. Dokumentationen for udelukkelsesgrundene kan bl.a. bestå af en serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen, der ikke er ældre end 6 måneder

regnet fra tilbudsfristen. Hvis tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, stiller AAB krav om, at tilbudsgiver og de pågældende støttende enheder hæfter solidarisk for kontraktens gennemførelse.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Som minimumskrav kræves en gennemsnitlig årlig nettoomsætning på mindst DKK 4.200.000 inden for de seneste tre seneste disponible regnskabsår. Hvis ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, beregnes nettoomsætningen som ansøgerens og disse andre enheders samlede gennemsnitlige nettoomsætning i hvert af de seneste 3 regnskabsår. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) beregnes nettoomsætningen som virksomhedernes samlede nettoomsætning i hvert af de seneste 3 regnskabsår.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Totalrådgiver må samlet set oplyse om højst 3 referencer. Det er de samme referencer, der indgår i vurderingen af mindstekrav og udvælgelsen. Hvis totalrådgiver vedlægger mere end 3 referencer, vil AAB alene inddrage de første 3 referencer i prækvalifikationsfasen. Beskrivelsen af et referenceprojekt må fylde én A4-side (2.400 tegn). Fylder beskrivelsen af et referenceprojekt mere end en A4-side (2.400 tegn), vil AAB alene tage den første A4-side med i evalueringen. Det skal fremgå tydeligt, hvilken virksomhed der besidder referencen. Referencerne må højst være 3 år gamle på tidspunktet for ansøgningsfristen regnet fra gennem-ført aflevering af byggeriet. Hver reference bør indeholde følgende: 1) Beskrivelse af referencens relevans og opgaver udført af totalrådgiver 2) Bygherrens navn og kontaktperson 3) Udførelsestidspunkt og tidspunkt for aflevering 4) Entrepriseform 5) Projekt-/entreprisensum ekskl. moms Bemærk, at ansøger i sit eget ESPD alene kan angive egne referencer, dvs. for den pågældende juridiske person (f.eks. et selskab). Dette indebærer, at koncernforbundne selskabers referencer kun kan tages i betragtning, hvis ansøgeren baserer sig på de pågældende koncernforbundne selskaber i relation til egnethed, og hvis der således indleveres særskilt ESPD og støtteerklæring for de pågældende koncernforbundne selskaber. Minimum én reference skal dokumentere erfaring med rådgivning i forbindelse med et renoverings- eller ombygningsprojekt i en beboet boligejendom. Referencen skal dokumentere, at rådgiveren har varetaget koordinering samt håndteret bruger- og beboerhensyn i forbindelse med projektets planlægning og gennemførelse. Minimum én af totalrådgivers referencer skal vise erfaring med projektering og /eller rådgivning ved en renoverings- eller ombygningsopgave, hvor byggepladsen var placeret på et arealmæssigt begrænset bymæssigt område. Referencen skal have omfattet mindst to af følgende forhold: • begrænsede muligheder for etablering af skurby, • begrænsede muligheder for oplag, • begrænsede adgangs- eller tilkørselsforhold, • særlige begrænsninger eller krav vedrørende leverancer, • særlige begrænsninger vedrørende affaldshåndtering. Det skal af referencebeskrivelsen fremgå, hvordan de pågældende begrænsninger havde betydning for rådgiverens projektering, planlægning eller rådgivning. Minimum én af totalrådgivers referencer skal dokumentere erfaring med totalrådgivning ved en flerfaglig bygningsrenovering. Referencen skal have omfattet mindst tre af følgende fagområder: tag, facade, vinduer/døre, ventilation, VVS-installationer, badeværelser, varmeanlæg eller miljøsanering. Det skal af referencen fremgå, om rådgiveren har varetaget den overordnede tværfaglige koordinering af rådgivningsydelse. Den samme reference kan anvendes til dokumentation for opfyldelse af flere eller samtlige af de ovenstående mindstekrav, forudsat at det af referencebeskrivelsen fremgår, at de relevante forhold for hvert enkelt mindstekrav er

opfyldt. Der stilles således ikke krav om, at hvert mindstekrav dokumenteres ved en særskilt reference. Hvis totalrådgiver ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for at ansøge med støttende enheder eller som et konsortium. AAB vil prækvalificere 5 totalrådgivere til at deltage i tilbudsfasen. Hvis der er mere end 5 totalrådgivere, der opfylder mindstekravene, vil AAB vælge de 5 bedst egnede totalrådgivere til at deltage i tilbudsfasen. Udvælgelsen af ansøgere finder sted på grundlag af en vurdering af, hvilke egnede ansøgere der samlet set dokumenterer den mest relevante erfaring i form af referencer fra sam-menlignelige projekter. I den forbindelse, vil AAB lægge særligt vægt på følgende udvælgelseskriterier: Ved sammenlignelige projekter forstås navnlig projekter, der i art, kompleksitet og omfang svarer til den udbudte opgave, herunder projekter vedrørende renovering af beboede boligejendomme, flerfaglig totalrådgivning samt projekter gennemført under begrænsede byggeplads- og logistikforhold.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Som minimumskrav kræves en gennemsnitlig årlig soliditetsgrad på mindst 25 % inden for de seneste tre disponible regnskabsår.

Soliditetsgraden beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver ganget med 100. Hvis ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, beregnes soliditetsgraden på baggrund af ansøgerens og de støttende enheders samlede egenkapital og samlede aktiver for hvert af de seneste tre disponible regnskabsår. Ved en sammenslutning af virksomheder (f. eks. et konsortium) beregnes soliditetsgraden tilsvarende på baggrund af virksomhedernes samlede egenkapital og samlede aktiver for hvert af de seneste tre disponible regnskabsår.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pris

Aprašymas: Totalrådgiver skal udfylde og aflevere tilbudslisten (dokument 02.5). Tilbudsgiver skal i tilbudslisten angive en honorarprocent for gennemførelsen af totalrådgivningsydelsen til og med afslutningen af 1-årsgennemgangen. Honorarprocenten beregnes på grundlag af den budgetterede entrepriseudgift som nærmere beskrevet i totalrådgiveraftalens afsnit 9 og bilag 6 – Budget. Totalrådgiver skal ved udfyldelse af tilbudslisten afgive timepriser på udvalgte medarbejdere. Den nærmere struktur og beregning er indarbejdet i tilbudslisten. Til brug for evalueringen beregnes en samlet vægtet evalueringsspris for timepriser på baggrund af de tilbudte timepriser og det for hver medarbejderkategori fastsatte antal evalueringstimer. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" indgår følgende delkriterier: a) Totalrådgivers tilbudte honorarprocent (70%), og b) Totalrådgivers samlede vægtede timepris (30%), som beregnet i tilbudslisten.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Projektorganisation og CVer

Aprašymas: Under underkriteriet "Projektorganisation og CV'er" foretages en samlet vurdering af den tilbudte projektorganisation og de tilbudte nøglepersoner på baggrund af

organisationsplanen og de fremlagte CV'er. Der henvises til en nærmere beskrivelse i udbudsmaterialet.

Kategoriya skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Proces

Aprašymas: Under underkriteriet "Proces" foretages en samlet vurdering af tilbudsgivers procesbeskrivelse for håndtering af den udbudte opgave. Ved evalueringen vil AAB lægge vægt på, i hvor høj grad procesbeskrivelsen demonstrerer en velovervejet og systematisk tilgang til anvendelsen af de tomme lejligheder som grundlag for projektering og planlægning af opgaven. Der henvises til en nærmere beskrivelse i udbudsmaterialet.

Kategoriya skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: danų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2157-AAB_afd._62_-_Fremtidssikrende_projekt

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2157-AAB_afd._62_-_Fremtidssikrende_projekt

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: danų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Klagenævnet for Udbud

Informacija apie peržiūros terminus: Frister for og procedurer for klager fremgår af "Bekendtgørelse af lov om Klagenævnet for udbud", LBK nr. 593 af 2. juni 2016, med senere ændringer. Klager over afslag på prækvalifikation skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt underretning om beslutningen til de berørte ansøgere. Klager, som ikke vedrører afslag på prækvalifikation, skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor

bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Boligforeningen AAB, afdeling 62

Registracijos numeris: 31428815

Miestas: København S

Pašto kodas: 2300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Christian Puck Madsen

E. paštas: cpm@aab.dk

Telefono numeris: +4533760100

Pirkėjo profilis: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2157-AAB_afd._62_-_Fremtidssikrende_projekt

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Klagenævnet for Udbud

Registracijos numeris: 37795526

Pašto adresas: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Miestas: Viborg

Pašto kodas: 8800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Østjylland (DK042)

Šalis: Danija

E. paštas: klfu@naevneneshus.dk

Telefono numeris: +45 72405600

Interneto adresas: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Registracijos numeris: 10294819

Pašto adresas: Carl Jacobsens Vej 35

Miestas: Valby

Pašto kodas: 2500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

E. paštas: kfst@kfst.dk

Telefono numeris: +45 4171 5000

Interneto adresas: <http://www.kfst.dk/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 7f57c407-a2d8-4c43-b034-b784a46b911d - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 14/09/2026 09:20:35 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: danų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 633824-2026

OL S numeris: 178/2026

Paskelbimo data: 15/09/2026