

636380-2026 - Rezultatai

Lenkija – Pastatų valymo paslaugos – Usługa sprzątanía pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.

OJ S 179/2026 16/09/2026

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

E. paštas: wzp@um.wroc.pl

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Usługa sprzątanía pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Aprašymas: Usługa sprzątanía pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia. Przedmiot zamówienia obejmuje pięć Zadań.

Procedūros identifikatorius: 58985dfe-3175-4a11-b6c4-99690be1ed24

Ankstesnis skelbimas: 310815-2026

Vidaus identifikatorius: ZP/PN/14/2026/WOU

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: taip

Pagreitintos procedūros pagrindimas: Wstępne ogłoszenie informacyjne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos, 90914000 Automobilių stovėjimo aikštelių valymo paslaugos, 50324200 Profilaktinės priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: ul. Nowy Targ 1-8

Miestas: Wrocław

Pašto kodas: 50-141

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Šalis: Lenkija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 050 000,00 PLN

2.1.4. Bendra informacija

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia przy al. M. Kromera 44, ul. Słowiańskiej 18 oraz lokalu przy ul. Pomorskiej 51-53.

Aprašymas: Usługa sprzątania pomieszczeń, posesji, terenów zieleni i parkingów oraz obsługa spotkań i narad wraz z bieżącym serwisem porządkowym w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia przy al. M. Kromera 44, ul. Słowiańskiej 18 oraz lokalu przy ul. Pomorskiej 51-53.

Vidaus identifikatorius: Zadanie nr 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos, 90914000 Automobilių stovėjimo aikštelių valymo paslaugos, 50324200 Profilaktinės priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: ul. Nowy Targ 1-8

Miestas: Wrocław

Pašto kodas: 50-141

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 050 000,00 PLN

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Papildoma informacija: Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Z postępowania wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi jedna lub więcej przesłanek określonych w: a) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp; b) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025 /2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1); c) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514) d) Zamawiający przewiduje również możliwość wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w

art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunek udziału w postępowaniu w zakresie: 1. Zdolności technicznej lub zawodowej, jeśli wykaże on, że: 1) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 porównywalne usługi, każda o wartości nie mniejszej niż dla Zadania nr 1 – 600.000,00 zł brutto Zamawiający przez "usługę porównywalną" rozumie zrealizowanie takiej usługi, której czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy i dotyczy świadczenia usług w zakresie kompleksowego sprzątnia powierzchni biurowych. 2) Dysponuje lub będzie dysponował poniższymi narzędziami: dla Zadania nr 1 1. urządzenia jezdne, myjące i czyszczące (szorowarki) do posadzek kamiennych, kafli, tarketu, parkietu oraz lastriko – 1 szt. 2. szorowarka jednotarczowa do ściągania polimerów i do polerowania podłóg różnego rodzaju, w tym kafli, tarketu, parkietu, lastriko i posadzek kamiennych - 1 szt. 3. urządzenia do prania wykładzin, dywanów i obić tapicerowanych – 1 szt. 4. urządzenia polerujące do posadzek kamiennych, lastriko, tarketu i parkietu -1 szt. 5. urządzenia piorące do żaluzji pionowych - 3 szt. 6. odkurzacz przemysłowy na sucho i na mokro, tj. z funkcją zbierania wody - 1 szt. 7. odkurzacze nieprzemysłowe - 5 szt.(w tym 1 szt. dla bieżącego serwisu dziennego). 8. urządzenia czyszczące i zbierające kurz z wysokich szaf - 5 szt. 9. urządzenia przenośne do czyszczenia kamiennych schodów – 1 szt. 10. odkurzacz i dmuchawa do liści – 1 szt. 11. taczka i drobny sprzęt do pielęgnacji zieleni (min. opryskiwacz, sekatory, grabie) 12. zmiatarka ręczna zbierająca drobne zanieczyszczenia typu kapsle, papierki, żwir, itp.- 1 szt. 13. kosiarka z koszem - 1 szt. 14. urządzenie do mycia ciśnieniowego - 1 szt. 15. urządzenie jezdne do odśnieżania - 1 szt. 3) Dysponuje lub będzie dysponował osobami, przeszkolonymi w zakresie BHP i p.poż., niezbędnymi do wykonania usługi w ilości co najmniej: dla Zadania nr 1 – 9 osób, w tym 1 osoba nadzorująca, Osoba nadzorująca dodatkowo musi posiadać co najmniej roczny staż pracy na stanowisku kierowania i nadzorowania realizacji usług porządkowych w budynkach.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cena brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Termin napravinimo szkody

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Rezultatai

6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

6.1.2. Informacija apie laimėtojus

Laimėtojas:

Pasiūlymo teikėjo pavadinimas: ERA Sp. z o.o. Konsorcjum

Pirkimų procedūros dalyvio vadovas: ERA Sp. z o.o.

Oficialus pavadinimas: NOVIA Sp. z o.o.

Oficialus pavadinimas: KOMES OCHRONA Sp. z o.o.

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: Zadanie nr 1

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 848 695,20 PLN

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Pasiūlymo reitingas: 1

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Ne

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: Umowa dla Zadania nr 1

Pavadinimas: Umowa nr WOU.DO/272/125/2026/OB

Sutarties sudarymo data: 26/08/2026

6.1.4. Statistinė informacija

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 4

Pateikimas: rūšys: Labai mažų, mažųjų ar vidutinių dalyvių pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 3

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų ne Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų kitose nei pirkėjo šalis Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 4

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

Registracijos numeris: 001094670

Pašto adresas: ul. Nowy Targ 1-8

Miestas: Wrocław

Pašto kodas: 50-141

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Wydział Zamówień Publicznych

E. paštas: wzp@um.wroc.pl

Telefono numeris: +48717779230

Fakso numeris: +48717779229

Interneto adresas: <https://bip.um.wroc.pl/przetargi/101>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://portal.smartpzp.pl/umw>

Pirkėjo profilis: <https://portal.smartpzp.pl/umw>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Sekretariat Biura Odwołań

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +48 224587801

Interneto adresas: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: ERA Sp. z o.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Didelis

Registracijos numeris: 6272405145

Pašto adresas: ul. Katowicka16B

Miestas: Chorzów

Pašto kodas: 41-500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Katowicki (PL22A)

Šalis: Lenkija

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Pirkimų procedūros dalyvio vadovas

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: NOVIA Sp. z o.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Didelis

Registracijos numeris: 6272477191

Pašto adresas: ul. Paderewskiego 34

Miestas: Chorzów

Pašto kodas: 41-500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Katowicki (PL22A)

Šalis: Lenkija

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: KOMES OCHRONA Sp. z o.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas, mažasis ar vidutinis

Registracijos numeris: 5472232944

Pašto adresas: ul. Katowicka 16B

Miestas: Chorzów

Pašto kodas: 41-500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Katowicki (PL22A)

Šalis: Lenkija

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 8e69a572-663f-446e-a2c2-29a1541c2ce8 - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: E4

Skelbimo išsiuntimo data: 15/09/2026 09:00:54 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 636380-2026

OL S numeris: 179/2026

Paskelbimo data: 16/09/2026