

637091-2026 - Konkursas

Čekija – Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos –
Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou -
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

OJ S 179/2026 16/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Město Kralupy nad Vltavou

E. paštas: nikola.kanyiturova@mestokralupy.cz

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu,
Kralupy nad Vltavou - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v provádění projekčních prací a výkonu inženýrské činnosti. Součástí předmětu veřejné zakázky je i zpracování dokumentace požárně bezpečnostního řešení stavby. Cílem projekčních prací je záměr zrekonstruovat střechu objektu zimního stadionu v Kralupech nad Vltavou, včetně obnovy prosklené stěny stadionu a instalace fotovoltaických panelů. Předmětem veřejné zakázky je tedy vypracování dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a získání příslušného stavebního záměru s nabytím právní moci podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně zajištění vyjádření a stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí. Předmětem veřejné zakázky je dále vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a vypracování soupisu stavebních prací s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, včetně kontrolního rozpočtu. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou i přípravné práce - zpracování potřebných průzkumů. Předmět veřejné zakázky zahrnuje také vypracování dokumentace požárně bezpečnostního řešení stavby, celého objektu č.p. 812, dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem díla je též výkon autorského dozoru po dobu výstavby.

Procedūros identifikatorius: c5a97e15-f4ed-45a9-a158-c0084be7926f

Vidaus identifikatorius: 6407/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos
inžinerinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v provádění projekčních prací a výkonu inženýrské činnosti. Součástí předmětu veřejné zakázky je i zpracování dokumentace požárně bezpečnostního řešení stavby. Cílem projekčních prací je i záměr zrekonstruovat střechu objektu zimního stadionu v Kralupech nad Vltavou, včetně obnovy prosklené stěny stadionu a instalace fotovoltaických panelů. Předmětem veřejné zakázky je tedy vypracování dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a získání příslušného stavebního záměru s nabytím právní moci podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně zajištění vyjádření a stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí. Předmětem veřejné zakázky je dále vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a vypracování soupisu stavebních prací s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, včetně kontrolního rozpočtu. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou i přípravné práce - zpracování potřebných průzkumů. Předmět veřejné zakázky zahrnuje také vypracování dokumentace požárně bezpečnostního řešení stavby, celého objektu č.p. 812, dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem díla je též výkon autorského dozoru po dobu výstavby.

Vidaus identifikatorius: 6407/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Zadavatel stanovil podmínky odpovědného zadávání v rámci zadávacích podmínek - zejména příloha č. 9.

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Zadavatel stanovil podmínky odpovědného zadávání v rámci zadávacích podmínek - zejména příloha č. 9.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena

Aprašymas: A. Nabidková cena Nabidkovou cenu bude zadavatel hodnotit jako celkovou výši nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou v souladu s čl. XIV.

zadávací dokumentace. Za výhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Jako nejlépe hodnocená bude nabídka, která obsahuje nejnížší nabídkovou cenu. Rozhodná je celková nabídková cena, včetně ceny za 150 hodin autorského dozoru. Tato nabídka získá 100 bodů. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky. Takto získaný počet bodů bude převážen vahou kritéria (tj. 80 %).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalita

Aprašymas: B. Zkušenosti hlavního vedoucího projektu Délka praxe nad rámec kvalifikace - zadavatel bude hodnotit délku praxe nad rámec požadované kvalifikace, a to v maximální délce 5 let - za každý rok nad rámec požadované kvalifikace obdrží dodavatel 2 body

Maximální počet bodů, které lze v tomto kritériu obdržet: 10 bodů. Odborná praxe spočívající v účasti v obdobné pozici (hlavní inženýr projektu nebo hlavní vedoucí projektu či obdobné pozici) na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace - zadavatel bude hodnotit odbornou praxi spočívající v účasti v obdobné pozici na zakázkách obdobného charakteru nad rámec prokazované kvalifikace - maximálně bude zadavatel hodnotit odbornou praxi na dalších 5 zakázkách nad rámec kvalifikace - za každou odbornou praxi vedoucího projektu nad rámec prokazované kvalifikace obdrží dodavatel 2 body Maximální počet bodů, které lze v tomto kritériu obdržet: 10 bodů. Předmětem hodnocení budou výhradně délka praxe a odborná praxe hlavního vedoucího projektu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici, které budou v profesním životopise obsaženy nad rámec požadované kvalifikace. Pokud z dodavatelem předložených dokumentů nebude vyplývat zadavatelem požadovaný rozsah údajů a informací,

v části s chybějícími nebo neúplnými údaji a informacemi bude nabídce účastníka přiděleno 0 bodů. Hlavnímu vedoucímu projektu bude přidělen počet bodů v závislosti na prokázaných zkušenostech, a to dle výše uvedeného. V rámci tohoto hodnotícího kritéria lze získat body za prokázání konkrétní délky praxe a odborné praxe nad rámec minimálních požadavků uvedených v kvalifikaci. Jako nejlépe hodnocená bude nabídka, která získá za vedoucího projektu nad rámec kvalifikace nejvyšší počet bodů (maximálně počet 20 bodů). Tato nabídka získá 100 bodů. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Takto získaný počet bodů bude převážen vahou kritéria (tj. 20%).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderarena.cz/profily/MestoKralupy>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://www.tenderarena.cz/profily/MestoKralupy>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Město Kralupy nad Vltavou

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Město Kralupy nad Vltavou

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Město Kralupy nad Vltavou

Registracijos numeris: 00236977

Pašto adresas: Palackého nám. 1

Miestas: Kralupy nad Vltavou

Pašto kodas: 27801

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

E. paštas: nikola.kanyiturova@mestokralupy.cz

Telefono numeris: +420 315739835

Interneto adresas: <https://www.mestokralupy.cz/>

Pirkėjo profilis: <https://www.tenderarena.cz/profil/MestoKralupy>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f8998fc0-cf15-4b2c-a9d1-682b234d3688 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 15/09/2026 10:12:38 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 637091-2026

OL S numeris: 179/2026

Paskelbimo data: 16/09/2026