

640711-2026 - Konkursas

Belgija – Statybos darbai – Rénovation complète de la Cité de Liverpool

OJ S 180/2026 17/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Le Logement Molenbeeko

E. paštas: investissement@ilm.brussels

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rénovation complète de la Cité de Liverpool

Aprašymas: Travaux de rénovation complète d'un ensemble de bâtiments de logements sociaux en style Art-Déco intégrant les principes de l'économie circulaire. Adresse : Rue de Liverpool 14-22 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Procedūros identifikatorius: 4c628eb8-aadd-4c39-9278-803b4b2b5cf7

Vidaus identifikatorius: SLRB 2500/2020/11-01 - MT LMW26-055

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Les soumissionnaires ne peuvent se trouver dans un des motifs d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. Ils compléteront le DUME (Document Unique de Marchés Européens) et s'engagent à fournir, sur simple demande du pouvoir adjudicateur, dans un délai de 10 jours, les documents ci-dessous (ces documents seront demandés dans le cas où le soumissionnaire entre en considération pour l'attribution du marché et s'ils ne sont pas directement accessibles au pouvoir adjudicateur) : - Attestation justifiant que le

soumissionnaire satisfait à ses obligations de paiement de cotisations de sécurité sociale ; - Attestation justifiant que le soumissionnaire satisfait à ses obligations de paiement des dettes fiscales ; - Extrait du casier judiciaire ou document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays concerné. - Les statuts et actes de société désignant tous les membres ayant un pouvoir de décision au sein de l'entreprise - Les extraits de casier judiciaire ou document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays concerné de chaque personne physique ayant un pouvoir de décision désignés par les statuts et actes de sociétés devront être communiqués.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: SLRB 2500/2020/11-01 - MT LMW26-055 - 1

Aprašymas: Travaux de rénovation complète d'un ensemble de bâtiments de logements sociaux en style Art-Déco intégrant les principes de l'économie circulaire. Adresse : Rue de Liverpool 14-22 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 609 Dienos

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Un forum sera tenu sur e-procurement. Les soumissionnaires sont priés de poser leurs questions uniquement sur celui-ci, et il ne sera répondu à leurs questions que par son biais. ERRATUM 09/09/2026 : Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'assister à au moins une des deux visites des lieux obligatoires, organisées respectivement le 08/09/2026 et le 22/09/2026, ainsi qu'à la séance d'information obligatoire du 15/09/2026. Une deuxième visite des lieux est organisée le 22/09/2026. La participation à l'une ou l'autre de ces deux visites est suffisante pour satisfaire à l'obligation de visite des lieux.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: L'offre retenue sera celle du moins-disant.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 80

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Les critères d'attribution sont détaillés dans le cahier des charges annexé au présent avis de marché.

Kategorija skirimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/8d41758a-d7c5-4dcd-b345-e756c8736100/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/8d41758a-d7c5-4dcd-b345-e756c8736100/forum>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/8d41758a-d7c5-4dcd-b345-e756c8736100/general>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba, prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/10/2026 14:35:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal de Première instance de Bruxelles

Informacija apie peržiūros terminus: Voir article 23 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Le Logement Molenbeekois

Registracijos numeris: 0401984331_1731
Pašto adresas: Parvis Saint-Jean-Baptiste, 27
Miestas: Molenbeek-Saint-Jean
Pašto kodas: 1080
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Šalis: Belgija
E. paštas: investissement@llm.brussels
Telefono numeris: +32 24140372
Fakso numeris: +32 24140263
Interneto adresas: <https://llm.be/>
Pirkėjo profilis: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1731&includeOrganisationChildren=true>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: SPF Stratégie et Appui
Registracijos numeris: BE001
Pašto adresas: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Miestas: Bruxelles
Pašto kodas: 1000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Šalis: Belgija
E. paštas: revise@publicprocurement.be
Telefono numeris: +32 2 740 80 00
Interneto adresas: <https://bosa.belgium.be>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal de Première instance de Bruxelles
Registracijos numeris: 0308.357.753
Pašto adresas: Rue des Quatre Bras 13, 1000 Bruxelles, Belgique
Miestas: Bruxelles
Pašto kodas: 1000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Šalis: Belgija
E. paštas: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be
Telefono numeris: 025086361
Interneto adresas: <http://justice.belgium.be>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista
:

2c38234e-d73d-4d8e-8393-65edbfe4d9c9-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

ERRATUM 15/09/2026 Documents modifiés : - II.1_LIV_CSC Emplacement : "Publication e-procurement - BA MT\FR\II CSC\II.1 Clauses administratives\II.1_LIV_CSC_ERRATUM 15.09.2026.pdf" - III.2.a_LIV_métré récapitulatif Emplacement : "Publication e-procurement - BA MT\FR\III Annexes\III.2 Métrés\III.2.a Métré récapitulatif\III.2.a_LIV_métré récapitulatif_ERRATUM 15.09.26.xlsx" Documents ajoutés : - 20260915_LIV_Séance d'information – Informatiesessie Emplacement : "Publication e-procurement - BA MT\20260915_LIV_Séance d'information – Informatiesessie.pdf"

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 27ea05c1-112d-4c67-911e-faae27d4935b - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba, nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 640711-2026

OL S numeris: 180/2026

Paskelbimo data: 17/09/2026