

Čekija – Statybos darbai – „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

OJ S 208/2024 24/10/2024

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka darbai**1. Pirkėjas**

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Karlovarský kraj

E. paštas: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Aprašymas: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Procedūros identifikatorius: 49bf1810-2c84-47f8-bb99-0a7744894196

Vidaus identifikatorius: P24V00000568

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111000 Griovimo, statybviētės parengimo ir valymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 250 000 000,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Aprašymas: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Vidaus identifikatorius: P24V00000568

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111000 Griovimo, statybvietés parengimo ir valymo darbai Pasirinkimo galimybės:

Galimybų aprašymas: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazenou změnu závazku spočívající v úpravě doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 6 této výzvy z důvodu změny okolností, které dodavatel ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu. Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu V případě nepředvídaných okolností z uvedených důvodů dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala okolnost představující důvod, pro který došlo ke změně doby plnění. Zhotovitel musí předem objektivně odůvodnit, že okolnost brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku okolnosti a její předpokládanou dobu trvání. Celková doba provedení díla může být prodloužena maximálně však o 30 kalendářních dní.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 10/10/2024

Galiojimas: 150 Dienos

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 30

Pirkėjas pasilieka teisę iš to paties tiekėjo pirkti papildomai, kaip aprašyta čia: Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele, - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 250 000 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH

Aprašymas: Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnížší cena je nejlepší. Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu na 14.000.000 Kč bez DPH. Překročení výše stanovené maximální nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100,00

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: viz zadávací dokumentace

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis: Preliminariosios sutarties nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Karlovarský kraj
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Karlovarský kraj
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Rezultatai

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 6 423 783,68 CZK

6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

6.1.2. Informacija apie laimėtojus

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: Ridera Stavební a.s.

Laimėtojo subrangovai:

Oficialus pavadinimas: Ridera Bohemia a.s., STAVREAL, spol. s r.o., ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: Nabídka Ridera Stavební a.s.

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 6 423 783,68 CZK

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Vieta laimėtojų sąrašė: 1

Koncesijos vertė:

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: taip

Subrangos vertė: 3 000 000,00 CZK

Subrangos procentinė dalis žinoma: taip

Subrangos procentinė dalis: 40

Aprašymas: Strojní demolice, převzetí a uložení odpadů, odstranění azbestu.

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: KK02905/2024

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 17/09/2024

Sutarties sudarymo data: 10/10/2024

Sutartis skiriama pagal preliminariąją sutartį: ne

6.1.4. Statistinė informacija:

Pirkėjo gautų peržiūros prašymų santrauka

Prašymų pateikėjų skaičius: 0

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų ne Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Dalyvavimo prašymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 10

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 10
Pateikimas: rūšys: Labai mažų, mažųjų ar vidutinių dalyvių pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 10
Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų kitose nei pirkėjo šalis Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0
Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir dėl neįprastai mažos kainos ar sąnaudų nepriimtini pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0
Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir priimtini pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0
Pasiūlymų intervalas:
Priimtino pasiūlymo, kurio vertė mažiausia, vertė: 6 423 783,68 CZK
Priimtino pasiūlymo, kurio vertė didžiausia, vertė: 14 000 000,00 CZK

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Karlovarský kraj
Registracijos numeris: 70891168
Pašto adresas: Závodní 353/88
Miestas: Karlovy Vary - Dvory
Pašto kodas: 36006
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Šalis: Čekija
Ryšų centras: Ing. Andrea Singer
E. paštas: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz
Telefono numeris: +420 354222511
Interneto adresas: <https://www.kr-karlovarsky.cz/>
Pirkėjo profilis: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijos numeris: 65349423
Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miestas: Brno - Černá Pole
Pašto kodas: 60200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Šalis: Čekija
E. paštas: posta@uohs.cz
Telefono numeris: +420 542167111
Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Ridera Stavební a.s.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas, mažasis ar vidutinis

Registracijos numeris: 45192464

Pašto adresas: Dělnická 382/32

Miestas: Ostrava - Poruba

Pašto kodas: 70800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Šalis: Čekija

E. paštas: kontakt@ridera-stavebni.cz

Telefono numeris: +420 596971307

Interneto adresas: <https://ridera-stavebni.cz/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Tikrasis savininkas:

Oficialus pavadinimas: Ing. VÁCLAV DANĚK

Oficialus pavadinimas: Ing. VÁCLAV DANĚK

Savininko pilietybė: Čekija

Savininko pilietybė: Čekija

Šalis: Čekija

Šalis: Čekija

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Ridera Bohemia a.s.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas, mažasis ar vidutinis

Registracijos numeris: 26847833

Pašto adresas: 28. října 2092/216

Miestas: Ostrava - Mariánské Hory

Pašto kodas: 70900

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Šalis: Čekija

E. paštas: inobfsfo@ridera.eu

Telefono numeris: +420 596664863

Šios organizacijos vaidmenys:

Subrangovas

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: STAVREAL, spol. s r.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas, mažasis ar vidutinis

Registracijos numeris: 25101099

Pašto adresas: Jankovcova 1057/6

Miestas: Praha - Holešovice

Pašto kodas: 17000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

E. paštas: vesely@stavreal.com

Telefono numeris: +420 606743832

Šios organizacijos vaidmenys:

Subrangovas

8.1. ORG-0006

Oficialus pavadinimas: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas, mažasis ar vidutinis

Registracijos numeris: 26072602

Pašto adresas: Novomlýnská 1373/5

Miestas: Praha - Nové Město

Pašto kodas: 11000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

E. paštas: info@aston-eco.cz

Telefono numeris: +420 222315492

Šios organizacijos vaidmenys:

Subrangovas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 48c6a260-198f-408e-89cd-15cdf4ba8125 - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 23/10/2024 09:34:27 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 646595-2024

OL S numeris: 208/2024

Paskelbimo data: 24/10/2024