

65169-2026 - Konkursas

Belgija – Architektūros ir susijusios paslaugos – studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg

OJ S 20/2026 29/01/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stad Herentals

E. paštas: technische.dienst@herentals.be

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg

Aprašymas: De opdracht omvat de volledige studieopdracht, het leiden van de werken en medewerking bij de voorlopige en definitieve oplevering voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg. Ontwerp voor het gehele park met parking, opmaak gedetailleerde raming, opmaak aanvraag omgevingsvergunning, aanleveren van alle gegevens die nodig zijn voor opmaak en vervollediging dossier VIPA, uitvoering en implementatie van technische studies (stabiliteit en technieken, EPB), opmaak opmetingsplan met nodige opmetingen, sloopopvolgingsplan en standaard technisch verslag, en veiligheidscoördinatie maken deel uit van de opdracht en zijn inbegrepen in het ereloon.

Procedūros identifikatorius: 97c15818-e302-49f9-8a6d-f075ec57139e

Vidaus identifikatorius: PPP03G-3321/6038/O-098-2026

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg
Aprašymas: De opdracht omvat de volledige studieopdracht, het leiden van de werken en medewerking bij de voorlopige en definitieve oplevering voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg. Ontwerp voor het gehele park met parking, opmaak gedetailleerde raming, opmaak aanvraag omgevingsvergunning, aanleveren van alle gegevens die nodig zijn voor opmaak en vervollediging dossier VIPA, uitvoering en implementatie van technische studies (stabiliteit en technieken, EPB), opmaak opmetingsplan met nodige opmetingen, sloopopvolgingsplan en standaard technisch verslag, en veiligheidscoördinatie maken deel uit van de opdracht en zijn inbegrepen in het ereloon.
Vidaus identifikatorius: O-098-2026_1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Portfolio Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die over de competenties (ontwerpkwaliteiten, conceptueel vermogen, relevante ervaring, geïntegreerde werking,...) beschikken om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren en een architectuur en landschapsarchitectuur te brengen die zich inpast in de omgeving. Ervaring met VIPA-projecten is een vereiste. De kandidaten illustreren hun competenties aan de hand van: - minimum twee en maximum zes gelijkaardige projecten met vermelding van de kostprijs, de uitvoeringsdatum, het bouwprogramma, de opdrachtgever

en vermelding VIPA-dossier; bij ongeveer de helft van de projecten ligt de focus op architectuur, bij de andere helft ligt de focus op landschapsarchitectuur. Minimumeisen: Portfolio Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die over de competenties (ontwerpkwaliteiten, conceptueel vermogen, relevante ervaring, geïntegreerde werking,...) beschikken om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren en een architectuur en landschapsarchitectuur te brengen die zich inpast in de omgeving. Ervaring met VIPA-projecten is een vereiste. De kandidaten illustreren hun competenties aan de hand van: - minimum twee en maximum zes gelijkaardige projecten met vermelding van de kostprijs, de uitvoeringsdatum, het bouwprogramma, de opdrachtgever en vermelding VIPA-dossier; bij ongeveer de helft van de projecten ligt de focus op architectuur, bij de andere helft ligt de focus op landschapsarchitectuur.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Projectteam Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die beschikken over de beste studiekwalificaties, beroepservaring en bekwaamheid om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren. De kandidaten illustreren hun geschiktheid aan de hand van: - samenstelling van het projectteam dat effectief zal werken aan deze opdracht, met curricula vitae, een referentielijst en aanduiding van projectleider en deskundigen stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie. Een architect en landschapsarchitect moeten deel uitmaken van het projectteam. De curricula vitae vermelden de hoedanigheid en de taak + de relevante opleidingen, diploma's en beroepservaring van de persoon in kwestie. De CV's mogen maximaal twee bladzijden A4 per persoon in beslag nemen. De kandidaat geeft ook aan welke taken uit de opdracht hij intern opneemt en voor welke taken en op welke manier hij zich laat ondersteunen door derden. In geval van ondersteuning door een externe partner dient de kandidaat alle nodige en nuttige informatie met betrekking tot deze externe partner bij zijn inschrijving op te nemen. Minimumeisen: Projectteam Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die beschikken over de beste studiekwalificaties, beroepservaring en bekwaamheid om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren. De kandidaten illustreren hun geschiktheid aan de hand van: - samenstelling van het projectteam dat effectief zal werken aan deze opdracht, met curricula vitae, een referentielijst en aanduiding van projectleider en deskundigen stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie. Een architect en landschapsarchitect moeten deel uitmaken van het projectteam. De curricula vitae vermelden de hoedanigheid en de taak + de relevante opleidingen, diploma's en beroepservaring van de persoon in kwestie. De CV's mogen maximaal twee bladzijden A4 per persoon in beslag nemen. De kandidaat geeft ook aan welke taken uit de opdracht hij intern opneemt en voor welke taken en op welke manier hij zich laat ondersteunen door derden. In geval van ondersteuning door een externe partner dient de kandidaat alle nodige en nuttige informatie met betrekking tot deze externe partner bij zijn inschrijving op te nemen.

Kriterijus: Studijų, techninių ir mokslinių tyrimų įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Motivatinota en illustratie beoogde architectuur en landschapsarchitectuur De kandidaten lichten hun motivatie om deel te nemen aan de ontwerpenwedstrijd toe. De kandidaten tonen de beoogde architectuur en landschapsarchitectuur aan de hand van referentiebeelden, eigen of andere, eventueel met beknopte toelichting, op maximum twee A3's of vier A4's. Minimumeisen: Motivatinota en illustratie beoogde architectuur en landschapsarchitectuur De kandidaten lichten hun motivatie om deel te nemen aan de ontwerpenwedstrijd toe. De kandidaten tonen de beoogde architectuur en landschapsarchitectuur aan de hand van referentiebeelden, eigen of andere, eventueel met beknopte toelichting, op maximum twee A3's of vier A4's.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: Kwaliteit van het eerste voorontwerp

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Prijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3321/3G/2026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 01/04/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Raad van State

Peržiūros organizacija: Raad van State

Informacija apie peržiūros terminus: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stad Herentals

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Raad van State

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stad Herentals

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stad Herentals

Registracijos numeris: 0207.504.675

Pašto adresas: Augustijnenlaan 30

Miestas: Herentals

Pašto kodas: 2200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

Ryšių centras: Anouk Hendrickx

E. paštas: technische.dienst@herentals.be

Telefono numeris: +32 14285050

Interneto adresas: <http://www.herentals.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Raad van State

Registracijos numeris: 0931.814.266

Pašto adresas: Wetenschapsstraat 33

Miestas: Brussel (Etterbeek)

Pašto kodas: 1040

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: pers@raadvanstate.be

Telefono numeris: +32 22349611

Interneto adresas: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijos numeris: BE 0475.480.736

Miestas: Antwerpen / Anvers

Pašto kodas: 2000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@3p.eu

Telefono numeris: +32 3 294 30 51

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: FPS Policy and Support

Registracijos numeris: BE 0671.516.647

Miestas: Brussels

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: e.proc@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 05b42ea3-b883-440d-a818-76c445d9b7ff - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 65169-2026

OL S numeris: 20/2026

Paskelbimo data: 29/01/2026