

655356-2026 - Konkursas

Slovakija – Statybos darbai – Rekonstrukcia domova mládeže

OJ S 184/2026 23/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

E. paštas: info@mppprofit.sk

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rekonstrukcia domova mládeže

Aprašymas: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášt'a, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Procedūros identifikatorius: 0ec8ba49-d319-4fd1-9a51-3d6f09aa61c7

Vidaus identifikatorius: SOŠG_07/2026_DM

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 45300000

Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45321000

Šiluminės izoliacijos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Kežmarok

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Šalis: Slovakia

Papildoma informacija: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 4 893 235,82 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isepvo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Lehota viazanosti ponúk je do 30. 06. 2027. Údaj o lehote viazanosti ponúk vyjadrený v mesiacoch v príslušnom poli tohto oznámenia je uvedený z dôvodu technického nastavenia formulára; rozhodujúci je dátum 30. 06. 2027 uvedený v tomto oznámení a v súťažných podkladoch; bližšie informácie o zábezpeke sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking. - V súlade s Rozhodnutím Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR č. 2025/7124:3-A3530 zo dňa 16.06.2025 a Zriaďovacou listinou Prešovského samosprávneho kraja č. 05781/2026/OE-1 zo dňa 25.05.2026 zaniká verejný obstarávateľ Stredná odborná škola, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880012, s účinnosťou k 31.08.2026 a stáva sa s účinnosťou od 01.09.2026 organizačnou zložkou novej príspevkovej organizácie Stredná odborná škola a Hotelová akadémia Otta Brucknera, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 57285519, ktorá je jej právnym nástupcom v plnom rozsahu práv a povinností.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Rekonštrukcia domova mládeže

Aprašymas: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášťa, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického

zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Vidaus identifikatorius: SOŠG_07/2026_DM

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 45300000

Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45321000

Šiluminės izoliacijos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Kežmarok

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Šalis: Slovakija

Papildoma informacija: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 15 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondai: programa: Europos regioninės plėtros fondas (ERPF) (2021/2027)

ES fondų identifikatorius: z dopytovo orientovanej výzvy

Išsamesnė informacija apie ES fondus: Predmet zmluvy bude financovaný kombinovane, a to z časti z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a z časti z finančných prostriedkov poskytnutých na základe nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) z dopytovo orientovanej výzvy, ak budú v rámci príslušnej výzvy a schválenej žiadosti o poskytnutie NFP schválené a poskytnuté.

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Aprašymas: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: slovakų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: IS EVO

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovakų kalba, čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 11 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 16/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: otváranie ponúk bude prebiehať on-line

Papildoma informacija: Otváranie ponúk je verejné a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Úrad pre verejné obstarávanie

Registracijos numeris: 31797903

Registracijos numeris: 2021511008

Pašto adresas: Ružová dolina 10

Miestas: Bratislava - mestská časť Ružinov

Pašto kodas: 82109

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Šalis: Slovakija

E. paštas: info@uvo.gov.sk

Telefono numeris: +421250264111

Interneto adresas: www.uvo.gov.sk

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Registracijos numeris: 37880012

Registracijos numeris: 2021700439

Pašto adresas: Garbiarska 1

Miestas: Kežmarok

Pašto kodas: 06001

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Šalis: Slovakija

E. paštas: info@mpprofit.sk

Telefono numeris: +421424443891

Pirkėjo profilis: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/11950>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

c24bef15-6eb1-43d7-846f-4f4176e05754-04

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Z dôvodu vysvetľovanie súťažných podkladov, verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: Namiesto: Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 25. 09. 2026 Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00 Má byť: Lehota na predkladanie ponúk: 16. 10. 2026

Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Namiesto: Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 25.

09. 2026 Lehota na predkladanie ponúk (čas): 11:00 Má byť: Dátum otvárania ponúk: 16. 10.

2026 Čas otvárania ponúk: 11:00

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 01d96f02-1111-4088-b140-5beba30c4f46 - 05

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 22/09/2026 14:14:49 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: slovakų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 655356-2026

OL S numeris: 184/2026

Paskelbimo data: 23/09/2026