

660691-2026 - Konkursas

Prancūzija – Atnaujinimo darbai – ACCORD-CADRE POUR LES TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT SUITE A SINISTRES SUR L'ENSEMBLE DU PATRIMOINE DE L'OPH PLAINE COMMUNE HABITAT - 2 LOTS

OJ S 186/2026 25/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Plaine Commune Habitat

E. paštas: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: ACCORD-CADRE POUR LES TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT SUITE A SINISTRES SUR L'ENSEMBLE DU PATRIMOINE DE L'OPH PLAINE COMMUNE HABITAT - 2 LOTS

Aprašymas: Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de travaux tous corps d'état suite aux sinistres sur l'ensemble du patrimoine de l'OPH Plaine Commune Habitat. Les travaux tous corps d'état suite aux sinistres porteront notamment sur les prestations de débarras, de ménage, d'électricité, de peinture, de menuiserie, de plomberie, vitrage etc. ainsi que la description des interventions en sous-section 4 amiante. La description des ouvrages et prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). Le présent accord-cadre est décomposé en deux lots au total, définis comme suit : Lot n°1 : TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT INFÉRIEUR A 15 000 € HT Y COMPRIS LES MESURES CONSERVATOIRES TOUS SINISTRES CONFONDUS. Lot n°2 : TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT SUPÉRIEUR OU ÉGAL A 15 000 € HT. Chacun des lots fait l'objet d'un accord-cadre séparé. Chaque candidat a la possibilité de répondre à un ou plusieurs lots, et devra présenter un dossier complet pour chaque lot. Le lot n°1 du présent accord-cadre est un accord-cadre multi attributaire, ayant un maximum de trois titulaires, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats. Les titulaires de l'accord-cadre seront les trois candidats ayant présenté les offres économiquement les plus avantageuses, classées dans l'ordre décroissant à l'issue de l'analyse des offres. Les modalités d'exécution sont précisées dans le CCAP. Le lot n°2 constitue un accord-cadre multi attributaire à marchés subséquents. La consultation du lot n°2 donnera lieu à la sélection de trois titulaires, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats pour ce lot. Ces trois titulaires seront ensuite remis en concurrence périodiquement, à la survenance du besoin, pour la conclusion de marchés subséquents. Les conditions d'exécutions sont plus précisément décrites à l'article 3-7 du CCAP commun aux deux lots. Le présent accord-cadre est fractionné, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique, la partie à bons de commandes de chacun des lots ne comporte pas de montant minimum. Toutefois, pour

information, le montant prévisionnel annuel des commandes serait respectivement de 550 000 € HT pour chacun des lots, et le montant maximum annuel des commandes s'élève à 750 000 € HT pour chacun des lots. Ces montants sont purement indicatifs, en aucun cas l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage à passer des commandes annuelles à hauteur de ce montant. Les prix applicables sont ceux du B.P.U de chacun des lots et appliqués aux quantités réellement exécutées. Les lots n°1 et n°2 du présent accord-cadre ne sont pas décomposés en tranches. Aucune variante n'est imposée au titre des lots n°1 et n°2 du présent accord-cadre. La présentation de variantes libres n'est pas autorisée au titre des lots n°1 et n°2 du présent accord-cadre. Les lots n°1 et n°2 du présent accord-cadre sont conclus pour une durée initiale d'1 an, à compter du 1^{er} janvier 2027, ou, si la notification est postérieure à cette date, à compter de la date de notification, et jusqu'au 31 décembre 2027. Il est tacitement reconductible 3 fois, par année civile, sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans. Cependant, il peut être mis fin aux lots n°1 et n°2 de l'accord-cadre à l'expiration de chaque période par l'acheteur, qui informera le titulaire de sa décision 3 mois au moins avant la fin de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction des lots n°1 et n°2 de l'accord-cadre dans ces conditions n'ouvre droit à aucune indemnité pour les titulaires. Les titulaires de chacun des lots ne pourront refuser sa reconduction.

Procedūros identifikatorius: 9d77d69c-0bc4-43c2-8d05-13a43943f650

Vidaus identifikatorius: 2026-28

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45453100 Atnaujinimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT INFERIEUR A 15 000 € HT Y COMPRIS LES MESURES CONSERVATOIRES TOUS SINISTRES CONFONDUS

Aprašymas: LOT N°1 : TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT INFERIEUR A 15 000 € HT Y COMPRIS LES MESURES CONSERVATOIRES TOUS SINISTRES CONFONDUS

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45453100 Atnaujinimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 12 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Ils sont tacitement reconductible 3 fois, par année civile, sans que leur durée totale ne puisse excéder 4 ans. Cependant, il peut être mis fin aux lots n° 1 et n°2 de l'accord-cadre à l'expiration de chaque période par l'acheteur, qui informera le titulaire de sa décision 3 mois au moins avant la fin de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction des lots n°1 et n°2 de l'accord-cadre dans ces conditions n'ouvre droit à aucune indemnité pour les titulaires. Les titulaires de chacun des lots ne pourront refuser sa reconduction

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Le nombre maximal de candidats indiqué à « 100 » dans la rubrique correspondante ne doit pas être pris en compte. Cette mention résulte uniquement d'une contrainte technique liée au paramétrage du formulaire de publicité et ne constitue pas une limitation du nombre de candidats admis à participer à la procédure.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947313?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947313?orgAcronyme=b4e>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 120 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 100

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informacija apie peržiūros terminus: voir documents de la consultation

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Plaine Commune Habitat

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Plaine Commune Habitat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Plaine Commune Habitat

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Plaine Commune Habitat

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: LOT N°2 : TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT SUPERIEUR OU ÉGAL A 15 000 € HT

Aprašymas: LOT N°2 : TRAVAUX DE TOUS CORPS D'ETAT RELATIFS A DES SINISTRES D'UN MONTANT SUPERIEUR OU ÉGAL A 15 000 € HT

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45453100 Atnaujinimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 12 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Ils sont tacitement reconductible 3 fois, par année civile, sans que leur durée totale ne puisse excéder 4 ans. Cependant, il peut être mis fin aux lots n° 1 et n°2 de l'accord-cadre à l'expiration de chaque période par l'acheteur, qui informera le titulaire de sa décision 3 mois au moins avant la fin de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction des lots n°1 et n°2 de l'accord-cadre dans ces conditions n'ouvre droit à aucune indemnité pour les titulaires. Les titulaires de chacun des lots ne pourront refuser sa reconduction

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Le nombre maximal de candidats indiqué à « 100 » dans la rubrique correspondante ne doit pas être pris en compte. Cette mention résulte uniquement d'une contrainte technique liée au paramétrage du formulaire de publicité dématérialisation et ne constitue pas une limitation du nombre de candidats admis à participer à la procédure.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947313?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947313?orgAcronyme=b4e>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 120 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 98

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informacija apie peržiūros terminus: voir documents de la consultation

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Plaine Commune Habitat

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Plaine Commune Habitat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Plaine Commune Habitat

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Plaine Commune Habitat

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Plaine Commune Habitat

Registracijos numeris: 48274107100021

Pašto adresas: 5 B RUE DANIELLE CASANOVA

Miestas: SAINT-DENIS

Pašto kodas: 93200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: Pôle Commande Publique

E. paštas: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Telefono numeris: +33 148136244

Interneto adresas: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Registracijos numeris: 13000686900015

Pašto adresas: 7 rue Catherien PLUIG

Miestas: Montreuil

Pašto kodas: 93105

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Šalis: Prancūzija

Interneto adresas: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0d80b893-80c9-4cac-a7e2-48a6ed53b03f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/09/2026 16:58:40 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 660691-2026

OL S numeris: 186/2026

Paskelbimo data: 25/09/2026