

664515-2026 - Konkursas

Bulgarija – Vertinimo konsultacinės paslaugos – „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура““

OJ S 187/2026 28/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

E. paštas: p.partalova@api.bg

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура““

Aprašymas: Предметът на обществената porъчка, както и на конкретните възлагания (договори), включва: 1. Изготвяне на оценителски доклади, определящи равностойното парично обезщетение за засягащите се имоти (земеделски земи, земеделски земи с трайни насаждения, урбанизирани територии, вкл. засягащите се законно построени сгради, както и горски територии), при спазване на normatивните изисквания; 2. Заверяване на оценителския доклад в съответната общинска служба „Земеделие“, съгласно чл. 8, ал. 2 от Наредба за определяне на цени за земеделски земи в случай, че доклада е изготвен по тази наредба; 3. Изработване на проект на приложение към мотивираното искане за постановяване на отчуждителния акт, съдържащ данни за имота (номер, площ, местонахождение), засягащата се площ, размер на определеното обезщетение и пълната информация за собствениците (три имена, единен граждански номер, настоящ и постоянен адрес, включително и за наследниците им).

Procedūros identifikatorius: 701b263e-dee1-4e9f-9743-073fc82cb335

Vidaus identifikatorius: 603780

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79419000 Vertinimo konsultacinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Bulgarija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

Рapidoma информация: Място на изпълнение на поръчката: територията на Република България.

2.1.3. Vertè

Numatoma vertè be PVM: 613 550,00 EUR

2.1.4. Bendra информация

Рapidoma информация: Изпълнението на обществената поръчка се финансира със средства от държавния бюджет, като същите ще бъдат ежегодно планирани за периода на действие на Рамковото споразумение. Срок за изпълнение на поръчката: Срокът за изпълнение на Рамковото споразумение е 48 (четиридесет и осем) месеца, считано от датата на регистриране в деловодната система на Възложителя, която се поставя на всички екземпляри на Рамковото споразумение, или до изчерпване на финансовия ресурс, в зависимост от това кое събитие настъпи първо. Всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение, влиза в сила, считано от датата на регистриране в деловодната система на Възложителя, която се поставя на всички екземпляри на договора. Срокът за изпълнение по всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение е 30 (тридесет) дни, който започва да тече от датата, на която Възложителят предостави на Изпълнителя необходимата изходна информация за всеки един обект. Предаването и приемането на информация за всеки един обект се удостоверява с подписването на приемно-предавателен протокол между представителите на страните. 2.1. Възложителят отстранява от участие участник: • за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП; чл. 55, ал. 1, т. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата, и когато в случаите по чл. 56, ал. 2 от ЗОП е преценил, че предприетите мерки не са достатъчни, за да се гарантира надеждността на участника; условията по чл. 107 от ЗОП и обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС); • за когото са налице обстоятелствата по чл. 91 от Закон за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); • за когото е налице влязъл в сила съдебен акт по чл. 83а от Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН), с който е наложена санкция временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; • за когото е налице влязла в сила присъда за престъпления по чл. 108а от Наказателния кодекс (НК) (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.); • за когото са налице обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна; • който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си след отправяне на покана от страна на Възложителя; • чието Техническо и/или Ценово предложение за изпълнение на поръчката не отговаря/т на изискванията на Възложителя; • чието Ценово предложение по отношение на предлаганите от него единични цени надвишават единичните цени, определени от Възложителя за настоящата обществена поръчка; • чието Ценово предложение не включва предложение за една и/или за няколко от изискуемите от Възложителя за оферирание единични цени в Образец № 3, във връзка с Критерий за възлагане на поръчката по чл. 70 от ЗОП (Приложение № 2); • който, по какъвто и да е начин, е включил някъде в офертата си извън Ценовото предложение елементи, свързани с предлаганите единични цени и/или части от тях; • който не е декриптирал офертата, както и съдържащото се в нея ценово предложение, в сроковете по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП.

Прогнозната стойност, определена от Възложителя за настоящата обществена поръчка, не може да бъде надвишавана до края на срока на действие на Рамковото споразумение! Ценовите предложения на участниците по отношение на предлаганите от тях единични цени не могат да надвишават определените от Възложителя единични цени за настоящата обществена поръчка, като противното е основание за отстраняване на съответния участник от процедурата! При възлагане на всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение, Възложителят ще конкретизира прогнозната стойност за изпълнение на поръчката при отправянето на писмена покана до всички страни по Рамковото споразумение за допълване на офертата при условията на чл. 82, ал. 2 от ЗОП и/или за провеждане на ВКИ при условията на чл. 82, ал. 3 и ал. 4 от ЗОП за определяне на изпълнител на конкретна обществена поръчка! Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд се предоставя от Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“, Национална агенция по приходите към Министерство на финансите, Национален осигурителен институт, Министерство на труда и социалната политика, Министерство на околната среда и водите. Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най - изгодната оферта. Икономически най - изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Критерият за възлагане на поръчката по чл. 70 от ЗОП е посочен, като Приложение № 3 към документацията за обществената поръчка. При възлагане на всеки конкретен договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение, оценяването на офертите ще се извършва въз основа на „икономически най-изгодната оферта“. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Под „най-ниска цена“ се приема предложена от участник най ниска цена за изпълнение на конкретния договор, сключен в резултат на Рамковото споразумение. *НЕОБИЧАЙНО БЛАГОПРИЯТНИ ОФЕРТИ – ЧЛ. 72 ОТ ЗОП: Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; - при допуснати до оценяване една или две оферти - Възложителят определя подходяща и обективна база за сравнение по смисъла на чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, определена в Раздел V от документацията за обществената поръчка. Във ВКИ, провеждан на основание чл. 82, ал. 3 и ал. 4 от ЗОП, Възложителят не изисква обосновка, когато за същото предложение такава обосновка вече е представена и приета в процедурата за сключване на Рамковото споразумение. По отношение сключването на Рамковото споразумение, определеният изпълнител не предоставя на Възложителя Гаранция за обезпечаване на изпълнението! Гаранция за обезпечаване на изпълнението се предоставя от определения изпълнител на Възложителя по всеки конкретен договор за възлагане на обществена поръчка, сключен в резултат на Рамковото споразумение! Преди сключването на всеки конкретен договор определеният изпълнител предоставя оригинал на Гаранция за обезпечаване на изпълнението му в размер на 5% (пет на сто) от Общата цена за изпълнение на договора в евро без ДДС. Гаранцията за обезпечаване на изпълнението по всеки конкретен договор за възлагане на обществена поръчка, сключен в резултат на Рамковото споразумение, следва да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupcija: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Sukčiavimas: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.)

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Kandidatът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Kandidatът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Kandidatът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); за кандидата или участника е установено, че е опитал да повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или да получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankrotas: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nemokumas: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Susitarimas su kreditoriais: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sustabdyta verslo veikla: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура““

Aprašymas: Предметът на обществената поръчка, както и на конкретните възлагания (договори), включва: 1. Изготвяне на оценителски доклади, определящи равностойното парично обезщетение за засягащите се имоти (зеделелски земи, зеделелски земи с трайни насаждения, урбанизирани територии, вкл. засягащите се законно построени сгради, както и горски територии), при спазване на нормативните изисквания; 2. Заверяване на оценителския доклад в съответната общинска служба „Земеделие“, съгласно чл. 8, ал. 2 от Наредба за определяне на цени за зеделелски земи в случай, че доклада е изготвен по тази наредба; 3. Изработване на проект на приложение към мотивираното искане за постановяване на отчуждителния акт, съдържащ данни за имота (номер, площ, местонахождение), засягащата се площ, размер на определеното обезщетение и пълната информация за собствениците (три имена, единен граждански номер, настоящ и постоянен адрес, включително и за наследниците им).

Vidaus identifikatorius: 603780

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79419000 Vertinimo konsultacinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Bulgarija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 22/02/2027

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Žaliojo viešojo pirkimo kriterijų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Изисква се участникът в процедурата да е вписан в регистъра на независимите оценители към Камарата на независимите оценители в Република България и да е получил сертификат за правоспособност на независим оценител, съгласно чл. 16 от Закона за независимите оценители или да притежава еквивалентен/и документ/и, съгласно разпоредбата на чл. 16, ал. 3 от Закона за независимите оценители за участниците – чуждестранни лица. Ако участникът е обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в него, което ще изпълнява съответната дейност, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа/ договора за създаване на обединението, съгласно чл. 59, ал. 6 от ЗОП. *ВАЖНО! Участникът в процедурата трябва да има предвид, че: Минималното изискване се доказва със съответния документ или нормативен акт и съответното правно основание, по силата на което участникът има право да извършва дейността! При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В тези случаи, както и при сключване на Рамковото споразумение, съответствието с изискването се доказва с представянето на: копие на валиден документ удостоверяващ, че участникът е вписан в регистъра на независимите оценители към Камарата на независимите оценители в Република България и копие на сертификат за правоспособност на независим оценител, а за чуждестранни лица – копие от документ/и, съгласно разпоредбата на чл. 16, ал. 3 от Закона за независимите оценители.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Изисква се участникът в процедурата за последните три приключили финансови години да е реализирал минимален общ оборот в размер не по-малък от 500 000.00 (петстотин хиляди) евро без ДДС, изчислен на база годишните обороти на участника. При подаване на оферта, информацията относно изискването се

посочва от участника в ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В тези случаи, както и при сключване на Рамковото споразумение, съответствието с изискването се доказва с представянето на: 1. удостоверения от банки или 2. годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, или 3. справка за общия оборот (в свободен текст). Информацията по т. 2 и т. 3 обхваща последните три приключили финансови години, като информацията може да обхваща и по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ бороти на участника.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Изисква се участникът в процедурата за последните три приключили финансови години да е реализирал минимален оборот в размер на 50 000.00 (петдесет хиляди) евро без ДДС в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, а именно изготвяне на оценителски доклади, определящи равностойното парично обезщетение за засегнати поземлени имоти, попадащи в земеделски земи и/или в земеделски земи с трайни насаждения и/или в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради и/или в горски територии, изчислен на база годишните обороти на участника. При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В тези случаи, както и при сключване на Рамковото споразумение, съответствието с изискването се доказва с представянето на: 1. удостоверения от банки или 2. годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, или 3. справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката (в свободен текст). Информацията по т. 2 и т. 3 обхваща последните три приключили финансови години, като информацията може да обхваща и по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Изисква се участникът в процедурата през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил дейност/и с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, а именно да е изпълнил минимум 1 (една) дейност за изготвяне на оценителски доклад/и за определяне на равностойни парични обезщетения за засегнати поземлени имоти, попадащи в земеделски земи и/или в земеделски земи с трайни насаждения и/или в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради и/или в горски

територии. *ВАЖНО! Участникът в процедурата трябва да има предвид, че: 1. Дейността ще се счита за изпълнена, когато има съставен и подписан документ, удостоверяващ предаването и приемането ѝ от Възложителя, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за изпълнението ѝ! При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В тези случаи, както и при сключване на Рамковото споразумение, съответствието с изискването се доказва с представянето на: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: . Изисква се участникът в процедурата да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, включващ най-малко: А) Експерт - минимум 1 бр.

Специфичен опит: да е участвал в изготвяне на минимум 1 (един) оценителски доклад за определяне на равностойно парично обезщетение за засегнати поземлени имоти, попадащи в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради и/или еквивалентни такива извън страната. Б) Експерт - минимум 1 бр.

Специфичен опит: да е участвал в изготвяне на минимум 1 (един) оценителски доклад за определяне на равностойно парично обезщетение за засегнати поземлени имоти, попадащи в земеделски земи и/или земеделски земи с трайни насаждения и/или еквивалентни такива извън страната. В) Експерт - минимум 1 бр. Специфичен опит: да е участвал в изготвяне на минимум 1 (един) оценителски доклад за определяне на равностойно парично обезщетение за засегнати поземлени имоти, попадащи в горски територии и/или еквивалентни такива извън страната. *ВАЖНО! Участникът в процедурата трябва да има предвид, че: 1. Едно физическо лице може да изпълнява функциите само на един експерт в офертата на един участник! 2. За „изготвен оценителски доклад“ се счита този, за който има съставен и подписан Приемо – предавателен протокол или друг документ, удостоверяващ приетото изпълнение, издаден от лицето, което го е възложило, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за изпълнението му! При подаване на оферта, информацията относно изискването се посочва от участника в ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. В тези случаи, както и при сключване на Рамковото споразумение, съответствието с изискването се доказва с представянето на: Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: най - ниска цена

Aprašymas: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най - изгодната оферта. Икономически най - изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Критерият за възлагане на поръчката по чл. 70 от ЗОП е посочен, като Приложение № 3 към документацията за обществената поръчка.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: bulgarų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://app.eop.bg/today/603780>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://app.eop.bg/today/603780>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: bulgarų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 26/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 12 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 27/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: B sistema

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Комисия за защита на конкуренцията

Informacija apie peržiūros terminus: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Национална агенция за приходите

Mokesčių teisės interneto adresas: <https://nra.bg>

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Министерство на околната среда и водите

Aplinkos teisės interneto adresas: <https://www.moew.government.bg>

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Министерство на труда и социалната политика

Darbo teisės interneto adresas: <https://www.mlsp.government.bg>

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

Registracijos numeris: 000695089

Pašto adresas: бул. МАКЕДОНИЯ №.3

Miestas: гр.София

Pašto kodas: 1606

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

Ryšių centras: Петя Парталова/ Теодор Зографов

E. paštas: p.partalova@api.bg

Telefono numeris: 029173219

Fakso numeris: 029173382

Interneto adresas: <http://www.api.bg>

Pirkėjo profilis: <https://app.eop.bg/buyer/18152>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Комисия за защита на конкуренцията

Registracijos numeris: 000698612

Pašto adresas: бул. Витоша № 18

Miestas: София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

Ryšių centras: Комисия за защита на конкуренцията

E. paštas: delovodstvo@cpc.bg

Telefono numeris: +359 29356113

Fakso numeris: +359 29807315

Interneto adresas: <http://www.cpc.bg>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Национална агенция за приходите

Registracijos numeris: 131063188

Pašto adresas: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Miestas: гр. София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: infocenter@nra.bg

Telefono numeris: +35970018700

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Министерство на околната среда и водите

Registracijos numeris: 000697371

Pašto adresas: бул. "Княгиня Мария Луиза" № 22

Miestas: гр. София

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: edno_gishe@moew.government.bg

Telefono numeris: +35929406000

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Министерство на труда и социалната политика

Registracijos numeris: 000695395

Pašto adresas: ул. "Триадица" № 2

Miestas: гр. София

Pašto kodas: 1051

Šalies administracinis vienetas (NUTS): София (столица) (BG411)

Šalis: Bulgarija

E. paštas: mlsp@mlsp.government.bg

Telefono numeris: +35928119443

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 88e15eae-a89d-426e-8801-66712976894e - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 25/09/2026 14:34:35 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: bulgarų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 664515-2026

OL S numeris: 187/2026

Paskelbimo data: 28/09/2026