

664589-2026 - Konkursas

Čekija – Energijos ir susijusios paslaugos – Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

OJ S 187/2026 28/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos - Darbai - Prekės

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Plzeňský kraj

E. paštas: jan.mayer@plzensky-kraj.cz

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

Aprašymas: Předmětem této zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem. V rámci zakázky bude poskytovatelem služeb vypracován návrh energeticky úsporných opatření a jejich realizace - dodávka a montáž navržených úsporných opatření, potřebná inženýrská činnost a energetický management včetně kontroly instalovaného zařízení u objektů příspěvkových organizací Plzeňského kraje: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o., vedoucí k finanční úspoře nákladů na provoz objektů.

Procedūros identifikatorius: b05fecec-e5f0-4cbb-9aa8-8ff37c3a74c1

Vidaus identifikatorius: EPC projekty pro Plzeňský kraj

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: uvedeno v zadávací dokumentaci

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai, Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314000 Energijos ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 42160000 Katilų įranga, 31500000 Apšvietimo įrenginiai ir elektros šviestuvai, 45316000 Apšvietimo ir signalizacijos sistemų montavimo darbai, 09331200 Saulės fotovoltiniai moduliai, 45232141 Šildymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 309 233 617,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

Aprašymas: Předmětem této zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem. V rámci zakázky bude poskytovatelem služeb vypracován návrh energeticky úsporných opatření a jejich realizace - dodávka a montáž navržených úsporných opatření, potřebná inženýrská činnost a energetický management včetně kontroly instalovaného zařízení u objektů příspěvkových organizací Plzeňského kraje: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o., vedoucí k finanční úspoře nákladů na provoz objektů. VIDAUS identifikatorius: EPC projekty pro Plzeňský kraj

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314000 Energijos ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 42160000 Katilų įranga, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 31500000 Apšvietimo įrenginiai ir elektros šviestuvai, 45316000 Apšvietimo ir signalizacijos sistemų montavimo darbai, 09331200 Saulės fotovoltiniai moduliai, 45232141 Šildymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 309 233 617,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Dodavatel navrhne způsob využití principů cirkulární ekonomiky, šetrného nakládání se zdroji surovin, šetrného nakládání s vodou a zajištění zdravého vnitřního

prostředí. Dodavatel dále navrhne vhodné řešení zajišťující tepelnou pohodu v zimních i letních měsících a instalaci vhodného vybavení. Dodavatel navrhne vhodná opatření zmírňující negativní dopady provádění stavby na okolní prostředí. Výsledky realizovaných opatření projektu budou po dobu trvání smluvního závazku monitorovány, ověřovány a oboustranně kontrolovány za účelem dosažení garantované úspory energie.

Poveikio aplinkai mažinimo metodą: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dvių etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Nabidková cena za základní opatření

Aprašymas: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejnižší nabídkové ceny

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Roční výše zaručených úspor

Aprašymas: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejvyšších zaručených úspor v Kč bez DPH

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Cena energetického managementu za rok

Aprašymas: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejnižší nabídkové ceny za energetický management

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12760.html

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12760.html

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o

řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Registracijos numeris: 72046635

Pašto adresas: Vejprnická 663

Miestas: Plzeň

Pašto kodas: 31800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Šalis: Čekija

E. paštas: ladislav.pesicka@cnpk.cz

Telefono numeris: +420 778710848

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Plzeňský kraj

Registracijos numeris: 70890366

Pašto adresas: Škroupova 1760/18

Miestas: Plzeň - Jižní Předměstí
Pašto kodas: 30100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Šalis: Čekija
E. paštas: jan.mayer@plzensky-kraj.cz
Telefono numeris: +420 377195085
Pirkėjo profilis: <https://www.plzensky-kraj.cz/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: e94fbed0-1bbe-4d68-b800-678ebd8ceba1 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 25/09/2026 10:37:30 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 664589-2026
OL S numeris: 187/2026
Paskelbimo data: 28/09/2026