

665370-2026 - Konkursas

Vengrija – Valymo paslaugos – A Polgármesteri Hivatal takarítása

OJ S 187/2026 28/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

E. paštas: borne@bekescsaba.hu

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: A Polgármesteri Hivatal takarítása

Aprašymas: Szolgáltatási szerződés Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala épületei és hivatali helyiségei takarítási feladatainak biztosítására

Procedūros identifikatorius: 2cee531c-73a5-4f8b-b400-52b5da6d3aa1

Vidaus identifikatorius: EKR001608052026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Uniós nyílt eljárás

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Szent István tér 7.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Szent István tér 8.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Szent István tér 9.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Szabadság tér 11-17.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1. Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket és igazolásukat a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg, az alábbiak szerint. A Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest a jelen eljárás vonatkozásában releváns, tárgyában szigorúbb alkalmassági követelmények, amelyeket a minősített ajánlattevőnek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges, a III.4.1. pontban, az "alkalmassági követelmények" között szerepelnek. A referencia elvárás a bronz minősítéshez képest tárgyában szigorúbb, összeget nem határoz meg. Továbbá kétféle szakember bemutatása is elő van írva. 2. Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. A módszerek, melyekkel ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: az egy hónapra vonatkozó ár szempont esetében fordított arányosítás, az 1. minőségi szempont esetében egyenes arányosítás. A módszerek részletesen a közbeszerzési dokumentumban kerülnek meghatározásra. 3. Az ajánlatához csatolnia kell: – amennyiben az ajánlattevő cégkivonata szerint cégügyében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás folyik, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalom esetén is csatolandó), – az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási - mintát., 4. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot (nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot). 5. Eljáró ÁKSZ: Beleznai Róbert, lajstromszám: 00501, cím: 5700 Gyula, Klapka utca 23. 6. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a Kbt. 73. § (3) bekezdés szerinti kötelezettségekről. 7. Az ajánlatban minden idegen nyelven benyújtott irathoz, dokumentumhoz, nyilatkozathoz, információhoz csatolni kell magyar nyelvű fordítást is. 8. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. 9. Ahol más file formátum nincs előírva, ott pdf formátumban kell benyújtani az előírt dokumentumokat. 10. Ajánlatkérő ezúton közli az Ajánlattevőkkel, hogy az eljárás során a szakmai ajánlat a szakemberek bemutatása. A szakembereknek legalább a nevét meg kell adni az ajánlatban, ennek hiányában az ajánlat érvénytelen és a hiányosság nem pótolható. 11. Ajánlatkérő konzultáció nélküli helyszíni bejárást tart 2026.10.07. napján 09:00 órakor. Találkozó 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7. alatt a földszinti Munkácsy tárgyalóban.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja a

közbeszerzési eljárásból azokat, akikkel szemben a kizáró ok az eljárás során következik be. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § szerint ajánlattevőnek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlata benyújtásakor a Kormányrendelet II. Fejezetnek megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá. A Kormányrendelet 1. § (2) bekezdése szerint az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(8) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Kormányrendelet III. Fejezetnek megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kormányrendelet 1. § (3) bekezdése szerint a Kormányrendelet III. Fejezetben feltüntetett igazolások nem kérhetők, ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér az érintett Fejezetekben nem említett, a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, és a gazdasági szereplő ezek elérhetőségét az egységes európai közbeszerzési dokumentumban megjelölte. Kormányrendelet 1. § (4) bekezdése szerint a Kormányrendelet III. Fejezetben említett igazolási módok az V. Fejezetnek megfelelően kiválthatók, ha az érintett gazdasági szereplő minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek. A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § - 10. § és 12-16. § rendelkezései szerint kell igazolni. A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt. Amennyiben igen, úgy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján, ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés alapján ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával a jelentkező eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kbt. 69. § (11a) bekezdésében, a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében valamint a Kbt. 65. § (12) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-7. §-ban foglaltak irányadóak az eljárás során. Továbbá a kormányrendelet 1. § (9) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában, annak uniós értékhatárt elérő becsült értékű közbeszerzési eljárásban történő benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-aira.

Korupcija: Id. az első pontban

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Id. az első pontban

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėms formos: Id. az első pontban

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Id. az első pontban

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Id. az első pontban

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Id. az első pontban

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Id. az első pontban

Sustabdyta verslo veikla: Id. az első pontban

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Id. az első pontban

Nemokumas: Id. az első pontban

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Id. az első pontban

Įšimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai: Id. az első pontban

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: A Polgármesteri Hivatal takarítása

Aprašymas: Szolgáltatási szerződés Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 4 épületének (ebből 1 műemléki védettségű), összesen 8 389,76 m² alapterületű (földszint, I–III. emelet) épületei és hivatali helyiségei takarítási feladatainak ellátására. Feladatok: a) Irodák, teakonyhák Szemét összegyűjtése, elszállítása a kijelölt gyűjtőhelyre, szeméttárolók ürítése, tisztítása és zsákkal való ellátása; napi portalanítás; parketta és szőnyegpadló napi porszívózása, évente legalább egyszer vegyszeres tisztítása; kárpitozott székek heti porszívózása és évenkénti kárpittisztítása; ablakpárkányok, fűtőtestek napi tisztítása; ajtók heti lemosása; bútorok portalanítása, tisztítása, fényezése; üvegezett szekrényajtók tisztítása igény szerint; teakonyhákban tisztítószeres, vegyszerek, konyharuhák biztosítása, napi mosogatás, szellőztetés, nyílászárók ellenőrzött zárása; alkalmazkodás a helyi igényekhez. b) Előadótermek, tárgyalók, irattárak, ebédlő Szeméttárolók ürítése, tisztítása, zsákolása, szemét elszállítása; napi porszívózás; kárpitozott székek heti porszívózása; mosdók napi vegyszeres tisztítása; ablakpárkányok, fűtőtestek tisztítása; ajtók heti lemosása; a Városháza nagytermének kiemelt (szőnyeg, padozat, faburkolat, csillár) tisztántartása, akár napi több rendezvényhez igazodva; szellőztetés, nyílászárók zárásának ellenőrzése. c) WC-k, öltözők, fürdők Napi, illetve szükség szerint többszöri fertőtlenítő takarítás az ÁNTSZ előírásai szerint; szeméttárolók ürítése; mosdók, WC-k, piszoárok, szerelvények, csempek, tükrök tisztítása, fertőtlenítése, szagtalanítása; padozat vegyszeres felmosása; ablakpárkányok, fűtőtestek tisztítása; ajtók heti lemosása; toalett-kiegészítők folyamatos kihelyezése és pótlása (a toalettpapír, papírtörölő és folyékony szappan beszerzése a Megrendelő feladata); mosókonyhákban textil konyharuha és törölköző biztosítása, mosása, vasalása; takarítási nyilvántartó lap vezetése, a WC-k 2 óránkénti ellenőrzése és dokumentálása. d) Közlekedők, folyosók, aulák, lépcsőházak, bejáratok A Szent István tér 7. főépület utcafrontján az épület melletti 60 cm-es sáv heti legalább egy alkalommal történő takarítása; kültéri szeméttárolók és hamutartók ürítése; közterületi bútorok portalanítása; lépcsőházak, folyosók, korlátok, burkolatok, padozatok, belső és külső ablakpárkányok, fűtőtestek tisztítása; ajtók heti lemosása; előterek, lábtörölők, bejáratok és lépcsők folyamatos tisztántartása, csapadék esetén szükség szerint napi többszöri takarítása a balesetveszély megelőzésére; közös helyiségek szőnyegeinek napi porszívózása. Egyéb követelmények A takarításhoz szükséges valamennyi eszköz, gép és segédanyag biztosítása a Szolgáltató feladata és költsége. A tisztító szereket, a szappant, WC papírt, piperéket a Megrendelő biztosítja. A Megrendelő csak korlátozott tárolóhelyet, valamint részben öltözőt, fürdőt és étkezőt biztosít. A nagy felületek tisztításához gépi technológia alkalmazása indokolt. A szeméttárolók napi ürítése minden területen kötelező. Az észlelt műszaki hibákat a gondnoksági csoportvezető részére haladéktalanul jelezni kell. A rendezvények (pl. választások, közgyűlések, házasságkötések), szabadságolások vagy rendkívüli helyzetek (pl. hőségriadó) miatt változó takarítási igényekhez a Szolgáltatónak a Megrendelő legalább 24 órával korábbi értesítése alapján, külön díjazás nélkül alkalmazkodnia kell. Felújítás vagy átalakítás esetén a munkaterület soron kívüli takarítása kötelező. A riasztóval ellátott védett helyiségek takarítását kiemelt figyelemmel kell végezni. A Szolgáltató köteles 2 fő nappali ügyeletes takarítót biztosítani. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell az évi két nagytakarítás (tavaszi és őszi) költségét is. A

Megrendelő a megadott mennyiségtől +10% mértékben eltérhet, amely külön díjazásra nem jogosítja a Szolgáltatót. A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) b) pontja és az 5. § (1) a) pontja szerinti előírásokat a műszaki leírás tartalmazza.
Vidaus identifikatorius: EKR001608052026/1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Szent István tér 7.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: A szerződéses időtartam lejártát megelőzően lehetőség van meghosszabbítani a szerződéses időtartamot 1 évvel. Részletes feltételek a szerződéstervezetben.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A közbeszerzés jellege nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a beszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük alapján – szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amely nem teszi lehetővé azok részekre elkülönítését. A takarítási feladatokkal érintett egyes hivatali épületek egymás melletti, illetve közeli elhelyezkedésére, használatuk módjára és ütemezésére, valamint adott esetben a takarítási igények időleges átcsoportosításával kapcsolatos lehetséges ajánlatkérői igényekre tekintettel feltétlenül szükséges, hogy egy szolgáltató teljesítse a közbeszerzés tárgyát képező feladatokat. Ajánlatkérő figyelemmel volt a Kbt. 133. § (1) bekezdésére a szerződés időtartamának meghatározása során a II.2.7.) pontban. A szerződés tárgya, a szolgáltatás jellege, valamint a közpénzek hatékony elköltségének követelménye indokolják a II.2.7.) pont szerinti időtartamot, amely az általános gyakorlatot figyelembe véve nem minősül aránytalanul hosszúnak.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: ES žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: M1.) az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három év legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciáinak) ismertetése (K.r. 21. § (3) bek. a) pont) A Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintet ajánlatkérőnek az ajánlatában az EEKD-ba foglalt nyilatkozattal kell előzetesen igazolnia az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. A K.r. 22. § (1)-(2) bek. szerint a felhívás III.1.3. M1.) pontjában előírt alk. min.követelménynek való megfelelést az Ajánlattevő, ill. az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni. A nyilatkozatnak vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, mennyisége (m²/év) amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e; - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével); - a szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége; - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e; - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. A 21. § (3a) a) pontja alapján az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veheti figyelembe. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik: M1.) az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három év legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti legalább 1 db, épület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszerthes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) - Ajánlattevő által takarított - összes alapterülete min 5000m².

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos darbai atlikti

Atrankos kriterijaus aprašymas: M2.) azon szakmai vezető szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, aki a szolgáltatás teljesítéséért felelős (K.r. 21. § (3) bek. b) pont). A Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintet ajánlatkérőnek az ajánlatában az EEKD-ba foglalt nyilatkozattal kell előzetesen igazolnia az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésének utolsó mondatában foglalt előírásra. Az M2) és M3) pont esetében az ismertetéshez csatolni kell: - valamennyi szakember esetében a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát a rendelkezésre állásról és a szakmai gyakorlati időről; - képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik: M2) legalább 1 fő, bármilyen középfokú végzettségű, minimum 24 hónap takarítás-irányítási gyakorlattal rendelkező szakmai vezetővel, aki a szolgáltatás teljesítéséért felelős.

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos darbai atlikti

Atrankos kriterijaus aprašymas: M3.) azon szakemberek nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe (K.r. 21. § (3) bek. b) pont). A Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintet ajánlatkérőnek az ajánlatában az EEKD-ba foglalt nyilatkozattal kell előzetesen igazolnia az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. Az M2) és M3) pont esetében az ismertetéshez csatolni kell: - valamennyi szakember esetében a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát a

rendelkezésre állásról és a szakmai gyakorlati időről; - képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik: M3.) az alábbi, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel: legalább 2 fő OKJ 3181401 / OKJ 31 814 01 0000 00 00 / OKJ 31 7899 03 Takarító szakképesítéssel vagy OKJ 3285303 / OKJ 31 853 07 10000 00 00 Tisztítás-technológiai szakmunkás képesítéssel vagy azzal egyenértékű Takarító, illetve Tisztítás-technológiai szakmunkás képesítéssel és legalább 12 hónap takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező, a teljesítésben résztvevő takarítást végző szakemberrel. Ajánlatkérő a szakemberekre vonatkozó követelmények előírása során figyelemmel volt a Kbt. 65. § (3) bekezdésére és a szerződés tárgyához közvetlenül kapcsolódó, a teljesítéshez kulcsfontosságú szakemberek meglétét írta elő.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: M2.) szakember többlet szakmai többlettapasztalata (0-24 hónap)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Ár (nettó Ft/hó)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: vengrų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001608052026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001608052026>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vengrų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot az eljárásban.

Pasiūlyimų priėmimo terminas: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 30 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Az ajánlatok bontására az EKR rendszerben kerül sor a Kbt. és a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. előírásainak figyelembevételével.

Papildoma informacija: A Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. előírásai szerint.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: A szerződés biztosítékai: hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér. Részletes feltételek a szerződéstervezetben.

Būtinas konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítés érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását

Finansinės sąlygos: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint. Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást igazolt, szerződésszerű teljesítést követően, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében előírtak szerint átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül. A fizetés havonta utólag történik. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseire. Részletesen a Szerződéstervezetben. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Metodai

Preliminariorioji sutartis:

Preliminarioriosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacija apie peržiūros terminus: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: ALL-READY Kft.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Registracijos numeris: 15345008204

Pašto adresas: Szent István tér 7.

Miestas: Békéscsaba

Pašto kodas: 5600

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)

Šalis: Vengrija

Ryšių centras: Bornné dr. Stefkovics Valéria

E. paštas: borne@bekescsaba.hu

Telefono numeris: +36 66523800

Fakso numeris: +36 66523804

Interneto adresas: <https://www.bekescsaba.hu>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: ALL-READY Kft.
Registracijos numeris: 14233911204
Pašto adresas: Klapka György Utca 23
Miestas: Gyula
Pašto kodas: 5700
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Békés (HU332)
Šalis: Vengrija
Ryšių centras: Beleznai Róbert
E. paštas: alltender2@gmail.com
Telefono numeris: +36 66523800
Interneto adresas: <https://www.bekescsaba.hu>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registracijos numeris: EKR SZ_40664534_2
Pašto adresas: Riadó u. 5
Miestas: Budapest
Pašto kodas: 1026
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Budapest (HU110)
Šalis: Vengrija
E. paštas: dontobizottsag@kt.hu
Telefono numeris: +36 18828592
Fakso numeris: +36 18828593
Interneto adresas: <https://kozbeszerzes.hu>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság
Registracijos numeris: EKR SZ_40664534
Pašto adresas: Riadó utca 5.
Miestas: Budapest
Pašto kodas: 1026
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Budapest (HU110)
Šalis: Vengrija
E. paštas: hirdetmeny@kt.hu
Telefono numeris: +36 18828635
Interneto adresas: <https://kozbeszerzes.hu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 7164f87f-7c06-4796-abd4-538d50ceee14 - 04
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 24/09/2026 16:49:22 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 22/09/2026 15:51:56 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vengrų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 665370-2026

OL S numeris: 187/2026

Paskelbimo data: 28/09/2026