

669202-2026 - Konkursas

Lenkija – Gatvių valymo ir šlavimo paslaugos – Monitoring stanu środowiska, transport odpadów, dowóz pracowników i sprzętu do miejsc pracy, sprzątanie wyznaczonych terenów oraz odsłanianie skrajni wraz z zapewnieniem pracownikom niezbędnego sprzętu i materiałów, bezzwłoczne usuwanie dzikich wysypisk i zanieczyszczeń wskazanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy na terenie Dzielnicy Wawer.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

E. paštas: wawer.zgn@um.warszawa.pl

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Monitoring stanu środowiska, transport odpadów, dowóz pracowników i sprzętu do miejsc pracy, sprzątanie wyznaczonych terenów oraz odsłanianie skrajni wraz z zapewnieniem pracownikom niezbędnego sprzętu i materiałów, bezzwłoczne usuwanie dzikich wysypisk i zanieczyszczeń wskazanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy na terenie Dzielnicy Wawer.

Aprašymas: - patrolowanie pojazdem mechanicznym terenów będących we władaniu m. st. Warszawy, - transport osób, przewóz narzędzi i wyposażenia BHP, - sprzątanie wyznaczonych terenów, - transport odpadów, - utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Włókienniczej 54 i dwóch parkingach przy ul. Włókienniczej, - opieka nad Miejskami Pamięci przy ul. Patriotów/ul. Frenkla (pomnik pamięci ofiar pacyfikacji falenickiego getta) i przy ul. Walcowniczej (pomnik upamiętniający walkę Żołnierzy 13 Dywizji Strzelców Kresowych WP we wrześniu 1939 r.) - utrzymanie w czystości i porządku dwóch miejsc pamięci narodowej wraz z pielęgnacją zieleni, - usuwanie wskazanych przez ZGN wysypisk śmieci. Szczegółowy opis i zakres usługi zawiera opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

Procedūros identifikatorius: 29700534-80bb-4fb1-813b-e610bcf845a4

Vidaus identifikatorius: 486/NZ/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90610000 Gatvių valymo ir šlavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90500000 Su atliekomis susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Warszawa

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 587 024,00 PLN

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: Nie podlegają wykluczeniu z postępowania: na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 7, 8 i 10 Ustawy, tj. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego; c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054); d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego; e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa; f) pracy małoletnich cudzoziemców powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769); g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe; h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 12.6.1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1,

doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 8) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. 9) który, w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych. 10) który, w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W dniu 8 kwietnia 2022 r. Rada Unii Europejskiej przyjęła rozporządzenie (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), które ustanawia ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) zostały dodane przepisy art. 5k o zakazie udzielania zamówień publicznych rosyjskim wykonawcom w zakresie określonym w powołanym rozporządzeniu. W odniesieniu do powyższych przepisów, zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) -

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Monitoring stanu środowiska, transport odpadów, dowóz pracowników i sprzętu do miejsc pracy, sprzątanie wyznaczonych terenów oraz odślanianie skrajni wraz z zapewnieniem pracownikom niezbędnego sprzętu i materiałów, bezzwłoczne usuwanie dzikich wysypisk i zanieczyszczeń wskazanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy na terenie Dzielnicy Wawer.

Aprašymas: - patrolowanie pojazdem mechanicznym terenów będących we władaniu m. st. Warszawy, - transport osób, przewóz narzędzi i wyposażenia BHP, - sprzątanie wyznaczonych terenów, - transport odpadów, - utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Włokienniczej 54 i dwóch parkingach przy ul. Włokienniczej, - utrzymanie w czystości i porządku dwóch miejsc pamięci narodowej wraz z pielęgnacją zieleni, - usuwanie wskazanych przez ZGN wysypisk śmieci. Szczegółowy opis i zakres usług zawiera opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

Vidaus identifikatorius: 486/NZ/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90610000 Gatvių valymo ir šlavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90500000 Su atliekomis susijusios paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Warszawa

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Dzielnica Wawer m. st. Warszawy

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2027

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 587 024,00 PLN

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas yra rezervuotas neįgaliųjų socialinėms įmonėms ir ekonominės veiklos vykdytojams, siekiantiems socialinės ir profesinės neįgaliųjų ar palankių sąlygų neturinčių asmenų integracijos.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: A - Cena za realizację całego zamówienia

Aprašymas: Punkty przyznawane za kryterium A: "Cena za realizację całego zamierzenia" będą liczone wg. wzoru w pkt 11. SWZ

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: B - Ilość przejechanych km w ciągu miesiąca

Aprašymas: Punkty przyznawane za kryterium B: "Ilość przejechanych km w ciągu miesiąca" będą liczone wg. wzoru w pkt. 11. SWZ

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: C - Kryterium aspekt społeczny - Ilość procentowa ogólnie zatrudnionych na umowę o pracę osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych

Aprašymas: Punkty przyznawane za kryterium C: "Kryterium aspekt społeczny - Ilość procentowa ogólnie zatrudnionych na umowę o pracę osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych" będą liczone wg. wzoru w pkt 11. SWZ

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://zgn-wawer.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-wawer/demand/316700/notice/public/details>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://zgn-wawer.ezamawiajacy.pl>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert tj. do 04 listopada 2026 roku do godz.10:00, wnieść wadium: Wysokość wadium wynosi 45 000,00 złotych.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 04/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 04/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: <https://zgn-wawer.ezamawiajacy.pl>

Papildoma informacija: Otwarcie ofert nastąpi przez odszyfrowanie ofert dostępnych na platformie zakupowej zamawiającego.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: 10 dni

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacijos**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

Registracijos numeris: 9520007786

Registracijos numeris: 9520007786

Padalinys: Wydział Zamówień Publicznych

Pašto adresas: wawer.zgn@um.warszawa.pl ul. Trakt Lubelski 353

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 04-667

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

E. paštas: wawer.zgn@um.warszawa.pl

Telefono numeris: +48 222773500

Interneto adresas: <https://www.wawer.um.warszawa.pl/waw/zgn-wawer>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.zgn-wawer.ezamawiajacy.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Padalinys: Departament Odwołań

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-767

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Sekretariat Biura Odwołań

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +48 22458 78 05

Interneto adresas: <https://www.kio.gov.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d0367d93-2fd3-46af-a323-603bbca8896e - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/09/2026 10:11:43 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 669202-2026

OL S numeris: 188/2026

Paskelbimo data: 29/09/2026