

672026-2026 - Konkursas

Danija – Statybos darbai – Renovering af brugsvand- og varmerør samt renovering af kloakledninger

OJ S 189/2026 30/09/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Søllerød Almene boligselskab

E. paštas: boligkontoret@bdk.dk

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Pirkėjas yra perkantysis subjektas

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Renovering af brugsvand- og varmerør samt renovering af kloakledninger

Aprašymas: Nærumvænge, afdeling 2, er en del af Søllerød almene Boligselskab og omfatter etagebyggeri og rækkehusbebyggelser. Udbuddet vedrører udelukkende boliger beliggende på adresserne Nærumvænge 1–95 og 14–176 samt Fyrrevejen 1–79 og 6–70, 2850 Nærum. Projektet omfatter i alt 310 boliger. Øvrige bygninger i området, herunder bebyggelsen på Nærumvænge Torv, er ikke omfattet af udbuddet. Bebyggelsen er beliggende umiddelbart op ad Helsingørmotorvejen i tilknytning til Nærumvænge Torv. Sagen indeholder i overordnede træk: » Kloakrenovering og belægningsarbejder » Genetablering af udestuer og belægning efter rørarbejder » Udskiftning af varmeanlæg 1 til 2 streng i etageboliger » Varmecentral renovering » Udskiftning af varmtvandsledninger i ingeniørgange » Udskiftning af afløbsinstallationer » Udskiftning af vandinstallation » Fugtsikring af kældre i begrænset omfang » Miljøsanering

Procedūros identifikatorius: d65bb8f1-f428-4123-a915-71e81d9d4602

Pirkimo būdas: Ribotas

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Fruerlund 4

Miestas: Nærum

Pašto kodas: 2850

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

Papildoma informacija: Nærumvænge Afd. 2

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 DKK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

Udbudsloven -

Projektet udbydes i hovedentreprise efter proceduren 'begrænset udbud'. Først gennemføres en prækvalifikation, hvor højest 5 ansøgere udvælges og opfordres til at afgive tilbud. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Udbudsproceduren gennemføres via webportalen www.dalux.dk. Hvor det samlede projektmateriale kan tilgås. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Spørgsmål til udbuddet og udbudsmaterialet skal stilles via www.dalux.dk.dk, hvor svar samt rettelsesblade vil blive gjort tilgængelige. Ansøgerne har selv ansvar for at holde sig orienteret om evt. supplerende materiale, spørgsmål og svar, og bør derfor tilgå portalen løbende. Ved tekniske spørgsmål til udbudsplatformen om f.eks. upload, adgang og lign. kontaktens dalux.dk support.

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Nærumvænge, afdeling 2

Aprašymas: Nærumvænge, afdeling 2, er en del af Søllerød almene Boligselskab og omfatter etagebyggeri og ræk-kehusbebyggelser. Udbuddet vedrører udelukkende boliger beliggende på adresserne Nærumvænge 1–95 og 14–176 samt Fyrrevejen 1–79 og 6–70, 2850 Nærum. Projektet omfatter i alt 310 boliger. Øvrige bygninger i området, herunder bebyggelsen på Nærumvænge Torv, er ikke omfattet af udbuddet. Bebyggelsen er beliggende umiddelbart op ad Helsingørmotorvejen i tilknytning til Nærumvænge Torv. Udbuddet omfatter renovering af brugsvands- og varmerør samt renovering af ca. 6 km kloakledninger. Omfang Sagen indeholder i overordnede træk: » Kloakrenovering » Udskiftning af varmeanlæg 1 til 2 streng i etageboliger » Varmecentral renovering » Udskiftning af varmtvandsledninger i ingeniørgange » Udskiftning af afløbsinstallationer » Udskiftning af vandinstallation » Fugtsikring af kældre i begrænset omfang » Miljøsanering » Belægningsarbejder » Genetablering af udestuer og belægning efter rørarbejder

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Fruerlund 4

Miestas: Nærum

Pašto kodas: 2850

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 23/11/2026

Trukmės pabaigos data: 31/12/2028

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 DKK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MV): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Laveste pris

Aprašymas: Det økonomisk mest fordelagtige tilbud identificeres på grundlag af tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet"

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: danų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-470134322569946896/da-dk/public/tender/TID-470134322569946896>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: danų kalba

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Klagenævnet for udbud

Peržiūros organizacija: Klagenævnet for udbud

Informacija apie peržiūros terminus: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til klagenævnet for udbud inden for 20 kalenderdage.

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Søllerød Almene boligselskab

Aplinkos teisės interneto adresas: www.rk.dk

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Søllerød Almene boligselskab

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Søllerød Almene boligselskab

Registracijos numeris: 16876003

Padalinys: Søllerød Almene boligselskab

Pašto adresas: Kongevejen 400C, 1. Sal

Miestas: Boligkontoret Danmark

Pašto kodas: 2840 Holte

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

E. paštas: boligkontoret@bdk.dk

Telefono numeris: 35448080

Interneto adresas: <https://www.soelleroed-ab.dk/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Registracijos numeris: 44415410

Pašto adresas: Ved Vesterport 6, 3

Miestas: København

Pašto kodas: 1612

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Nikolaj Bo Madsen

E. paštas: nbm@thranekaer.dk

Telefono numeris: +45 33434564

Interneto adresas: <https://thranekaer.dk/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Klagenævnet for udbud

Registracijos numeris: 37795526

Pašto adresas: Nævnenes Hus, Tolboden 2

Miestas: Viborg

Pašto kodas: 8800
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordjylland (DK050)
Šalis: Danija
Ryšių centras: Organisation med ansvar for klager
E. paštas: klfu@naevneneshus.dk.dk
Telefono numeris: +45 72405600
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union
Registracijos numeris: PUBL
Miestas: Luxembourg
Pašto kodas: 2417
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)
Šalis: Liuksemburgas
E. paštas: ted@publications.europa.eu
Telefono numeris: +352 29291
Interneto adresas: <https://op.europa.eu>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 9ec82a25-9262-4947-a052-388a355e3fe9 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 19
Skelbimo išsiuntimo data: 29/09/2026 08:17:53 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: danų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 672026-2026
OL S numeris: 189/2026
Paskelbimo data: 30/09/2026