

674266-2026 - Konkursas

Čekija – Saulės energija – Fotovoltaika v obecních objektech Okrouhlice - design and build
OJ S 190/2026 01/10/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Prekės

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Obec Okrouhlice

E. paštas: podatelna@obec-okrouhlice.cz

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Fotovoltaika v obecních objektech Okrouhlice - design and build

Aprašymas: Vypracování projektu, pořízení a instalace solárních fotovoltaických systémů pro obecní objekty Okrouhlice. Zadavatel informuje účastníky, že na dotčených střechách proběhne rekonstrukce tak, aby byly připraveny pro samotnou instalaci FVE. Plnění zakázky zadavatel rozdělil na 2 fáze. 1. Fáze Zpracování prováděcí projektové dokumentace. Součástí projekčních prací, které je dodavatel povinný zajistit, jsou: - Realizační projektová dokumentace elektro - Požárně bezpečnostní řešení - Projektová dokumentace k záchytným systémům na střeše budovy - Projektová dokumentace LPS (lightning protection system) 2. Fáze Samotná realizace solárních fotovoltaických systémů v obecních objektech Okrouhlice, přičemž pro Základní školu - Okrouhlice č.p. 203, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 18 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 40 kWh. Pro Jídelnu - Okrouhlice č.p. 185, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 39,6 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 80 kWh. Pro Obecní úřad - Okrouhlice č.p. 186, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 49,5 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 100 kWh. Součástí dodávky je software pro monitoring jednotlivých FVE a řízení komunitní energetiky. Zajištění administrace žádostí o Umožnění trvalého provozu (UTP) u provozovatele distribuční sítě až do připojení výroben k distribuční soustavě vč. odborného stanoviska TIČR (bude-li jakkoli vyžadováno). Zajištění registrace v Elektroenergetickém datovém centru (EDC).

Procedūros identifikatorius: c4225402-2d46-4973-a960-4a0124943011

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 09330000 Saulės energija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Šalis: Čekija

2.1.3. Vertė

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Fotovoltaika v obecních objektech Okrouhlice - design and build

Aprašymas: Vypracování projektu, pořízení a instalace solárních fotovoltaických systémů pro obecní objekty Okrouhlice. Zadavatel informuje účastníky, že na dotčených střechách proběhne rekonstrukce tak, aby byly připraveny pro samotnou instalaci FVE. Plnění zakázky zadavatel rozdělil na 2 fáze. 1. Fáze Zpracování prováděcí projektové dokumentace. Součástí projekčních prací, které je dodavatel povinný zajistit, jsou: - Realizační projektová dokumentace elektro - Požárně bezpečnostní řešení - Projektová dokumentace k záchytným systémům na střeše budovy - Projektová dokumentace LPS (lightning protection system) 2. Fáze Samotná realizace solárních fotovoltaických systémů v obecních objektech Okrouhlice, přičemž pro Základní školu - Okrouhlice č.p. 203, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 18 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 40 kWh. Pro Jídelnu - Okrouhlice č.p. 185, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 39,6 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 80 kWh. Pro Obecní úřad - Okrouhlice č.p. 186, 582 31 Okrouhlice se jedná o vybudování FVE o celkovém výkonu min. 49,5 kWp. Bateriový systém bude o využitelné kapacitě min. 100 kWh. Součástí dodávky je software pro monitoring jednotlivých FVE a řízení komunitní energetiky. Zajištění administrace žádostí o Umožnění trvalého provozu (UTP) u provozovatele distribuční sítě až do připojení výroben k distribuční soustavě vč. odborného stanoviska TIČR (bude-li jakkoli vyžadováno). Zajištění registrace v Elektroenergetickém datovém centru (EDC). VIDAUS identifikátorius: Obec Okrouhlice_FVE

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 09330000 Saulės energija

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Obecná klauzule o prodloužení termínu Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení konečného termínu plnění veřejné zakázky, pokud zhotoviteli v důsledku objektivních překážek, jejichž riziko nese objednatel díla, jako jsou zejména níže uvedené, se zvýší časová náročnost prací. Mechanismus uplatnění nároku Zhotovitel díla má nárok na prodloužení konečného termínu plnění o dobu trvání tohoto prodlení, pokud zjištěná překážka má prokazatelný a doložený vliv na budoucí plnění. Zhotovitel je povinen tento vliv objednateli díla písemně oznámit do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o vzniku překážky dozvěděl nebo dozvědět mohl, a doložit jej veškerými dostupnými podklady (např. kopie žádosti, vyjádření dotčeného orgánu, posouzení časového dopadu na harmonogram plnění apod.). Specifické překážky Jedná se zejména o případ vzniku překážek ze strany provozovatele distribuční soustavy (PDS), především ve smyslu překážek při administraci Umožnění trvalého připojení k distribuční soustavě (UTP), bránícím zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících

ze smlouvy o dílo, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit. Dále se jedná o případ vzniku překážek ze strany stavebního úřadu, v důsledku kterých dojde ke zdržení vydání stavebního povolení, dále v případě vzniku překážek ze strany Hasičského záchranného sboru ČR (HZS) při vydávání stanovisek k PBR, dále v případě vzniku překážek ze strany Technické inspekce České republiky (TIČR) při vydávání stanovisek nebo osvědčení. Tyto případy jsou relevantní pouze z důvodů nezaviněných zhotovitelem, a které zhotovitel jednající s náležitou odbornou péčí nemohl ovlivnit. Zhotovitel má v takovém případě nárok na prodloužení konečného termínu plnění o dobu trvání tohoto prodlení. Podmínka nároku A) Překážky ze strany úřadů (Stavební úřad, HZS, TIČR): Nárok na prodloužení konečného termínu vzniká za podmínky, že příslušný úřad nevydá požadované stanovisko, povolení, rozhodnutí či osvědčení do 1 měsíce od podání řádné žádosti zhotovitelem. Prodlením se v těchto případech rozumí doba, která nastane po uplynutí této jednoměsíční lhůty, až do okamžiku skutečného vydání příslušného dokumentu. B) Překážky ze strany PDS: Nárok na prodloužení konečného termínu vzniká o dobu, po kterou se zhotovitel prokazatelně nachází v prodlení v plnění závazku z důvodu zdržení administrace UTP ze strany PDS, která přesahuje 1 měsíc od řádně a kompletně podané žádosti o UTP zhotovitelem.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Šalis: Čekija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/01/2027

Trukmės pabaigos data: 15/09/2027

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 7 891 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Nejniżší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 85 % (max. 85 bodů)

Aprašymas: Hodnocena bude nabídková cena bez DPH, kterou účastník uvede v návrhu smlouvy o dílo. Bodový zisk se vypočte podle vzorce: (Nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek / Nabídková cena hodnocené nabídky) × 85.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 85

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Příspěvek k odolnosti a udržitelnosti – Provozní spolehlivost (NZIA) – váha 15 % (max. 15 bodů)

Aprašymas: Zadavatel v tomto kritériu hodnotí provozní spolehlivost a udržitelnost dodávaného řešení ve smyslu nařízení (EU) 2024/1735 (NZIA). Udržitelný provoz FVE je přímo závislý na rychlosti servisního zásahu u klíčových komponent. Hodnocení probíhá fixním přidělením bodů na základě dodavatelem garantované doby zahájení fyzického servisního zásahu v místě plnění u kritických závad (úplný výpadek střídače nebo bateriového úložiště): • nabídka získá 15 bodů, pokud dodavatel garantuje zahájení fyzického servisního zásahu v místě plnění do 24 hodin od nahlášení závady • nabídka získá 8 bodů, pokud dodavatel garantuje zahájení fyzického servisního zásahu v místě plnění do 48 hodin od nahlášení závady • nabídka získá 0 bodů, pokud dodavatel garantuje zahájení fyzického servisního zásahu v místě plnění v době delší než 48 hodin, případně pokud tento údaj ve smlouvě nevyplní (čímž se automaticky uplatní standardní lhůta 3 pracovní dny pro zahájení odstraňování vad). Způsob doložení: dodavatel prokáže splnění parametru doplněním údaje o garantované době nástupu na servis (24 nebo 48 hodin) do návrhu Smlouvy o dílo (čl. 13.9.). Pokud dodavatel o bodové zvýhodnění neusiluje, příslušné místo v čl. 13.9. návrhu smlouvy proškrtne nebo nevyplní.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/58d8cffd-6df2-46b4-87a0-2de27d6f2598>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/58d8cffd-6df2-46b4-87a0-2de27d6f2598>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamas

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamas

Finansinės garantijos aprašymas: Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytli jistotu. Výše jistoty je stanovena na 100 000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník jednou z těchto forem: Složení peněžní částky na bankovní účet zadavatele č. 1122775319/0800 („peněžní jistota“). Jako variabilní symbol uvede dodavatel své IČO. Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. V nabídce prokáže dodavatel poskytnutí jistoty výpisem z bankovního účtu, potvrzením banky o složení peněžní jistoty nebo jiným dokladem obsahující údaje o provedené platbě. Nebo Předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) nebo pojištění záruky (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas,
Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 5 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: BlueBen servisní a.s.
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: BlueBen servisní a.s.
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: BlueBen servisní a.s.
Registracijos numeris: 19853190
Pašto adresas: Příkop 834/8, Zábřovice
Miestas: Brno
Pašto kodas: 602 00
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Šalis: Čekija
E. paštas: tendex@tendex.cz
Telefono numeris: +420 724237725
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkimo paslaugų teikėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijos numeris: 65349423
Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miestas: Brno
Pašto kodas: 60200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Šalis: Čekija
E. paštas: posta@uohs.cz
Telefono numeris: +420 542167111
Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Obec Okrouhlice
Registracijos numeris: 00267953
Pašto adresas: Okrouhlice 186
Miestas: Okrouhlice
Pašto kodas: 00267953
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)
Šalis: Čekija
E. paštas: podatelna@obec-okrouhlice.cz
Telefono numeris: +420 569489110
Pirkėjo profilis: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/58d8cffd-6df2-46b4-87a0-2de27d6f2598>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 71c38f36-90d4-4d0c-9c9d-8b0d832a8390 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 29/09/2026 20:13:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 674266-2026
OL S numeris: 190/2026
Paskelbimo data: 01/10/2026