

674864-2026 - Konkursas

Suomija – Apsaugos paslaugos – Vartiointi- ja hälytyskeskuspalvelut

OJ S 190/2026 01/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kainuun hyvinvointialue

E. paštas: hankintapalvelut@kainuu.fi

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Vartiointi- ja hälytyskeskuspalvelut

Aprašymas: Hankinnan kohteena on vartiointi- ja hälytyskeskuspalvelut Kainuun hyvinvointialueella. Palvelun kohteena ovat Tilaaajan Toimeksiantosopimuksissa määrittelemät kohteet. Turvallisuuspalvelut sisältävät paikallisvartiointia, kiertävä vartiointi (ent. piirivartiointi), hälytys- ja tilausvartiointia. Vartiointipalveluiden tarkoituksena on ylläpitää ja edistää turvallisuutta sovitulla vartioimisalueilla ja -kohteissa, sekä tarvittaessa ryhtyä lain (Laki yksityisistä turvallisuuspalveluista 1085/2015) sallimissa rajoissa toimenpiteisiin turvallisuuden palauttamiseksi. Vartiointi - ja hälytyskeskuspalvelu koostuu mm. seuraavista palveluista (tarkemmin kuvattu Palvelukuvauksessa (liite 6): -Paikallisvartiointi; siihen liittyvä tilausvartiointi (yksittäinen tehtävä etukäteen tilattu) -Hälytyskäynnit -Kiertävä vartiointi (ent. piirivartiointi) -Hälytyskeskuspalvelu (esim. murtohälytysjärjestelmien testaus/hälytyksen siirrot, hälytysten vastaanottaminen) -Henkilöturvaan, omaisuuteen ja kiinteistöön liittyvät hälytykset Kainuun hyvinvointialueen toimitiloissa ja kiinteistöissä (mm. ovien kiinniolojen seuranta, jääkaappihälytykset, N-kaappien hälytykset, henkilöstön avustaminen pukukaappien avauksessa) -Yleiset kiinteistön pitoon liittyvät aputyöt (esim. puku- ja laukkukaappien avaukset vikatilanteessa, tarvittaessa pukukaappien tarkastukset), Vuototilanteissa huolto /kalustesulkujen sulkeminen (päivystävä huoltomies ohjeistaa), lipunnosto Kainuun keskussairaалassa -Aula- ja paikallisvartiointipalvelut Kainuun keskussairaалassa: (esim. väliaikaisten kulkuoikeuksien ja - lupien hallinta, palohälytyksiin reagointi ja keskussairaalan kuulutukset) Hälytyskeskuspalvelut sisältyvät toimeksiantosopimukseen ilman erillistä korvausta palvelukuvauksen mukaisesti. Hälytyskeskuspalvelun tarkoituksena on jatkuva päivystäminen (24/7 palvelu), joka mahdollistaa erilaisten palvelupyyntöjen vastaanottamisen ja niihin reagoimisen.

Procedūros identifikatorius: 10aaa72a-63f2-4d7b-bde9-b44cbea52988

Vidaus identifikatorius: 624416

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa hankintayksikkö (Kainuun hyvinvointialue) julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen.

Hankintamenettelyn vaiheet ovat tarjousten jättämisen jälkeen pääpiirteittäin seuraavat: - hankintayksikkö avaa tarjoukset, - hankintayksikkö tarkastaa Tarjoajien soveltuvuuden, - hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden, - hankintayksikkö vertailee tarjoukset, - hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja antaa sen sähköisesti tiedoksi Tarjoajille, - hankintayksikkö tekee hankintasopimuksen voittaneen Tarjoajan kanssa. Selvyyden vuoksi todetaan, että sopimus valitun palveluntuottajan ja tilaajan välille syntyy vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Tilaaja valitsee yhden kokonaistaloudellisesti edullisimman palveluntuottajan ja valintaperusteena on halvin hinta. Tilaaja ei sitoudu mihinkään hankintamäärään.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79710000 Apsaugos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: H-talo, Sotkamontie 13

Miestas: Kajaani

Pašto kodas: 87300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Tilaaja valitsee hyväksytyyn tarjouksen jättäneistä yhden kokonaistaloudellisesti edullisimman palveluntuottajan halvimman vertailuhinnan perusteella. Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua ja vaihdella tilaajan tarpeiden mukaisesti. Tarjouspyynnön tilausmäärät ovat arvioita ja lopulliset tilausmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä. Palvelun tulee olla koko sopimuskauden tarjouspyynnön mukaista. Tarjoaja sitoutuu koko sopimuskauden (myös mahdolliset optiovuodet) tuottamaan palvelua tarjouspyynnössä ja sen liitteissä mainituilla ehdoilla. Arvioitu sopimuskausi on 1.1.2027 - 31.12.2028. Varsinaisen sopimuskauden jälkeen tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahdella (2) yhden vuoden (1) mittaisella optiokaudella.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Vartiointi- ja hälytyskeskuspalvelut

Aprašymas: Hankinnan kohteena on vartiointi- ja hälytyskeskuspalvelut Kainuun hyvinvointialueella. Palvelun kohteena ovat Tilaajan Toimeksiantosopimuksissa määrittelemät kohteet. Turvallisuuspalvelut sisältävät paikallisvartiointia, kiertävä vartiointi (ent. piirivartiointi), hälytys- ja tilausvartiointia. Vartiointipalveluiden tarkoituksena on ylläpitää ja edistää turvallisuutta sovitulla vartioimisalueilla ja -kohteissa, sekä tarvittaessa ryhtyä lain (Laki yksityisistä turvallisuuspalveluista 1085/2015) sallimissa rajoissa toimenpiteisiin turvallisuuden palauttamiseksi. Vartiointi - ja hälytyskeskuspalvelu koostuu mm. seuraavista palveluista

(tarkemmin kuvattu Palvelukuvauksessa (liite 6): -Paikallisvartiointi; siihen liittyvä tilausvartiointi (yksittäinen tehtävä etukäteen tilattu) -Hälytyskäynnit -Kiertävä vartiointi (ent. piirivartiointi) -Hälytyskeskuspalvelu (esim. murtohälytysjärjestelmien testaus/hälytyksen siirrot, hälytysten vastaanottaminen) -Henkilöturvaan, omaisuuteen ja kiinteistöön liittyvät hälytykset Kainuun hyvinvointialueen toimitiloissa ja kiinteistöissä (mm. ovien kiinniolojen seuranta, jääkaappihälytykset, N-kaappien hälytykset, henkilöstön avustaminen pukukaappien avauksessa) -Yleiset kiinteistön pitoon liittyvät aputyöt (esim. puku- ja laukkukaappien avaukset vikatilanteessa, tarvittaessa pukukaappien tarkastukset), Vuototilanteissa huolto /kalustesulkujen sulkeminen (päivystävä huoltomies ohjeistaa), lipunnosto Kainuun keskussairaalassa -Aula- ja paikallisvartiointipalvelut Kainuun keskussairaalassa: (esim. väliaikaisten kulkuoikeuksien ja - lupien hallinta, palohälytyksiin reagointi ja keskussairaalan kuulutukset) Hälytyskeskuspalvelut sisältyvät toimeksiantosopimukseen ilman erillistä korvausta palvelukuvauksen mukaisesti. Hälytyskeskuspalvelun tarkoituksena on jatkuva päivystäminen (24/7 palvelu), joka mahdollistaa erilaisten palvelupyyntöjen vastaanottamisen ja niihin reagoimisen.

Vidaus identifikatorius: 624416

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79710000 Apsaugos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: H-talo, Sotkamontie 13

Miestas: Kajaani

Pašto kodas: 87300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2028

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: Tilaaja valitsee hyväksytyyn tarjouksen jättäneistä yhden kokonaistaloudellisesti edullisimman palveluntuottajan halvimman vertailuhinnan perusteella. Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua ja vaihdella tilaajan tarpeiden mukaisesti. Tarjouspyynnön tilausmäärät ovat arvioita ja lopulliset tilausmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä. Palvelun tulee olla koko sopimuskauden tarjouspyynnön mukaista. Tarjoaja sitoutuu koko sopimuskauden (myös mahdolliset optiovuodet) tuottamaan palvelua tarjouspyynnössä ja sen liitteissä mainituilla ehdoilla. Arvioitu sopimuskausi on 1.1.2027 - 31.12.2028. Varsinaisen sopimuskauden jälkeen tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahdella (2) yhden vuoden (1) mittaisella optiokaudella.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Kokonaistaloudellisesti edullisin; halvin hinta.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 18/10/2026 20:59:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=624416&tpk=42e03551-623e-4488-b04a-3bd42984d95c>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=624416&tpk=42e03551-623e-4488-b04a-3bd42984d95c>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 08/11/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 09/11/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Kainuun hyvinvointialue

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kainuun hyvinvointialue

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Kainuun hyvinvointialue

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Kainuun hyvinvointialue

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kainuun hyvinvointialue

Registracijos numeris: 3221331-8

Pašto adresas: Sotkamontie 13 H-talo

Miestas: Kajaani

Pašto kodas: 87300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Merja Näsänen

E. paštas: hankintapalvelut@kainuu.fi

Telefono numeris: +358 406804175

Interneto adresas: <https://kainuunhyvinvointialue.fi/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono numeris: +358 295643300

Interneto adresas: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)

Registracijos numeris: FI09880841

Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: eSender

E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono numeris: 029 55 636 30

Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f0c83d74-a9d3-4a6e-8edf-4fac8e47dad1 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 30/09/2026 07:30:16 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 30/09/2026 07:30:17 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 674864-2026

OL S numeris: 190/2026

Paskelbimo data: 01/10/2026