

677888-2026 - Rezultatai

Lenkija – Pastato užbaigimo darbai – Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.: „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

OJ S 191/2026 02/10/2026

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

E. paštas: przetargi@kopernik.lodz.pl

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.: „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę Zakresu

Podstawowego zgodnie z opisem przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie negocjacji bez ogłoszenia pod nazwą „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia” zgodnie z Umową, SWZ, Programem Funkcjonalno-Użytkowym, wyjaśnieniami do dokumentów zamówienia oraz ofertą Wykonawcy. W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: a) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż stosownie do przedmiotu zamówienia, w tym kompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane). b) Wykonanie robót budowlano instalacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, PFU, SWZ i zasadami wiedzy technicznej, c) Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), d) Uzyskanie wszelkich zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia Inwestycji, e) Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, f) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót danego etapu będących przedmiotem zamówienia, g) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru i prawidłowego użytkowania przedmiotu Umowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji

Inwestycji określają następujące dokumenty: a) PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
b) WZÓR UMOWY

Procedūros identifikatorius: aaa8efd4-07e0-4b3c-8e75-654b07496eb3

Ankstesnis skelbimas: 609003-2026

Vidaus identifikatorius: NZP.271.140.2026

Pirkimo būdas: Derybos be išankstinio skelbimo apie pirkimą

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45311000 Elektros laidų tiesimo ir įrengimo darbai, 45420000 Stalių ir dailidžių montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi (Zakład Teleradioterapii) ul. Pabianicka 62

Miestas: Łódź

Pašto kodas: 93-513

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Šalis: Lenkija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: CD uzasadnienia: Zakres był kolejno weryfikowany i ograniczany do funkcji ochronnej. Umowa dotacji z 28 lipca 2026 r. utrwaliła zakres rzeczowy finansowania opisany w § 1 ust. 3 oraz warunki finansowania. Zamawiający uwzględnił, że art. 257 i art. 310 Pzp dopuszczają wszczęcie postępowania z zastrzeżeniem jego unieważnienia w razie nieprzyznania środków. W analizowanym przypadku wcześniejsze wszczęcie nie było jednak racjonalnie możliwe w kompletnym i ostatecznym zakresie z powodu braku danych koniecznych do sporządzenia rzetelnego PFU i oszacowania wartości zamówienia, a nie jedynie z powodu braku podpisanej umowy dotacji. Szpital podejmował działania przygotowawcze: pismem z dnia 6 lutego 2026 r. zgłosił zadanie, uzupełnił program i harmonogram 11 marca, przeanalizował zakres po piśmie z 29 kwietnia, niezwłocznie potwierdził zakres w lipcu i po uzyskaniu finansowania rozpoczął przygotowanie PFU. (w załączeniu wykaz korespondencji i rejestr zmian) Zgodnie z § 1 ust. 7 umowy dotacji całkowita realizacja zadania musi nastąpić do 15 listopada 2026 r., a do 17 listopada 2026 r. Szpital ma przedstawić faktury, protokoły odbioru oraz dokumentację fotograficzną. Termin został narzucony przez instytucję finansującą i nie podlegał negocjacji. Niedochowanie terminów może skutkować niewypłaceniem albo zwrotem dotacji oraz koniecznością sfinansowania zadania ze środków własnych, ale zasadniczym źródłem pilności jest konieczność uzyskania funkcji ochronnej obiektu dla pacjentów i personelu. Zgodnie z § 1 ust. 12 umowy, w przypadku niezachowania terminów skutki niewypłacenia dotacji obciążają Szpital. Jeżeli dokumenty będą nieprawidłowe lub niekompletne, Województwo może wstrzymać wypłatę całości lub części dotacji do czasu usunięcia braków (§ 1 ust. 13). Dokumenty księgowe mają zostać przekazane Wojewodzie Łódzkiemu najpóźniej do 30 listopada 2026 r. (§ 1 ust. 14), a dotacja może zostać przekazana Szpitalowi nie później niż do 21 grudnia 2026 r. (§ 1 ust. 16). Szpital musi uregulować zobowiązania wobec wykonawców w terminie 2 dni roboczych od

wpływu dotacji, nie później niż do 28 grudnia 2026 r. (§ 1 ust. 17). Termin wykorzystania dotacji upływa 28 grudnia 2026 r.; w razie jego niedochowania Szpital ma sfinansować zadanie ze środków własnych (§ 1 ust. 25). Wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobranie jej nienależnie lub w nadmiernej wysokości powoduje obowiązek zwrotu wraz z odsetkami (§ 6), a niezachowanie warunków umowy uprawnia Województwo do żądania zwrotu całości lub części dotacji (§ 11). Od zawarcia umowy dotacji 28 lipca 2026 r. do 15 listopada 2026 r. pozostaje 110 dni, natomiast od 11 sierpnia 2026 r. - 96 dni. Przy przygotowaniu PFU przez 2 tygodnie wszczęcie może nastąpić najwcześniej 26 sierpnia, co pozostawia 81 dni do terminu końcowego; przy przygotowaniu PFU przez 3 tygodnie wszczęcie 2 września pozostawia 74 dni. Same terminy dotacyjne nie stanowią samodzielnej przesłanki zastosowania trybu niekonkurencyjnego. Znaczenie prawne ma ich łączny związek z zewnętrznym momentem ostatecznego potwierdzenia finansowania i zakresu, udokumentowaną należyta starannością Zamawiającego oraz obiektywnym czasem technologicznym wykonania niezbędnych robót i dostaw. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Dział Techniczny oraz w nawiązaniu do rozmowy telefonicznej z Panią A. Sachajko, zasadniczy czas robót wynosi około 3 miesięcy, możliwy do skrócenia do 2,5 miesiąca wyłącznie przy bardzo dobrej organizacji placu budowy i opróżnienia pomieszczeń. Dane te zostały zweryfikowane w podpisanym harmonogramie stanowiącym załącznik do niniejszego uzasadnienia.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Art. 208 ust. Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 793) w trybie negocjacji bez ogłoszenia, w którym Zamawiający negocjuje warunki umowy w sprawie zamówienia publicznego z wybranymi przez siebie wykonawcami, a następnie zaprasza ich do składania ofert. Przesłanki udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia: Art. 209 ust. 1 pkt 4) -

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.: „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę Zakresu Podstawowego zgodnie z opisem przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie negocjacji bez ogłoszenia pod nazwą „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia” zgodnie z Umową, SWZ, Programem Funkcjonalno-Użytkowym, wyjaśnieniami do dokumentów zamówienia oraz ofertą Wykonawcy. W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: a) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż stosownie do przedmiotu zamówienia, w tym kompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane). b) Wykonanie robót budowlano instalacyjnych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, PFU, SWZ i zasadami wiedzy technicznej, c) Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), d) Uzyskanie wszelkich zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia Inwestycji, e) Pełnienie

nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, f) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót danego etapu będących przedmiotem zamówienia, g) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru i prawidłowego użytkowania przedmiotu Umowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji Inwestycji określają następujące dokumenty: a) PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY b) WZÓR UMOWY

Vidaus identifikatorius: NZP.271.140.2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45330000 Vandentiekio ir sanitarinių įrenginių įrengimo darbai, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45311000 Elektros laidų tiesimo ir įrengimo darbai, 45420000 Stalių ir dailidžių montavimo darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45440000 Dažymo ir poliravimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Pabianicka 62

Miestas: Łódź

Pašto kodas: 93-548

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Neribotas

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji wraz z wykonaniem wszystkich obowiązków odbiorowych, przekazaniem kompletnej Dokumentacji

Powykonawczej oraz uzyskaniem dokumentu umożliwiającego zgodne z prawem użytkowanie przedmiotu Umowy, o ile jest wymagany, ustala się na dzień 15 listopada 2026 r., z zastrzeżeniem terminów wskazanych poniżej. Oznaczenie terminu datą jest uzasadnione koniecznością zapewnienia gotowości miejsca doraźnego schronienia w terminie wynikającym z potrzeb ochrony ludności. UWAGA: Termin ten stanowi kryterium oceny ofert Inwestycja realizowana będzie w następujących etapach: I) Etap 1 – Przygotowanie Dokumentacji Projektowej, w tym opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. ppoż (zgodnie z przepisami prawa, jeśli wymagane) oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), jak również prac przygotowawczych. – nie dłużej niż do 30 dni od dnia zawarcia umowy. 1.1. Zgłoszenie rozpoczęcia robót w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę (o ile jest wymagane), - Realizacja robót budowlanych oraz innych robót adaptacyjnych i dostaw. - Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. 1.2. Przekazanie placu budowy. II) Etap 2 – Wykonanie prac budowlano-instalacyjnych, przeprowadzenie prób, badań i pomiarów, przekazanie Dokumentacji Powykonawczej oraz zgłoszenie gotowości do

Odbioru Końcowego Inwestycji dla zadania „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”. Etap następujący po etapie 1, wydzielono kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. – do dnia 15 listopada 2026 r., po Etapie 1, w tym: 2.1 Wykonanie prac budowlano-instalacyjnych zgodnie z opracowaną Dokumentacją Projektową. 2.2 Zwrot placu budowy. 2.3 Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia). 2.4 Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń. 2.5 Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej. 2.6 Doręczenie wszelkich podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich Urządzeń zainstalowanych w ramach robót lub w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Sposób obliczenia wartości punktowej poszczególnych kryteriów: a) w ramach kryterium CENA (C) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C_n C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$ gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych C_o - cena oferty ocenianej Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ). W tym kryterium wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: w ramach kryterium SKRÓCENIE TERMINU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI (T) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji – do dnia 15 listopada 2026 r. – 0 pkt. Skrócenie Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji– 1dzień- 3 pkt (maksymalnie 30 pkt.) W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 30 punktów.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: w ramach kryterium WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA ROBOTY BUDOWLANE (GRB) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Minimalny termin gwarancji na roboty budowlane – 60 miesięcy Wydłużenie terminu gwarancji na roboty budowlane – 2 miesiące – 1 pkt (maksymalnie 5 pkt.) W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 5 punktów.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: w ramach kryterium WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA URZĄDZENIA (GU) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Minimalny termin gwarancji na urządzenia – 24 miesiące Wydłużenie terminu gwarancji na urządzenia – 2 miesiące – 1 pkt (maksymalnie 5 pkt.) W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 5 punktów.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy. 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organizacja, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Wojewódzkie

Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Organizacja, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Wojewódzkie

Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba

Odwoławcza

6. Rezultatai

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 3 115 144,44 PLN

Tiesioginis skyrimas:

Tiesioginio skyrimo pagrindimas: Ypatinga skuba dėl įvykių, kurių pirkėjas negalėjo numatyti

Kitas pagrindimas: UZASADNIENIE ZASTOSOWANIA NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA

Zadanie pn. „Dostosowanie pomieszczeń Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia. Dostosowanie łącznika podziemnego pomiędzy obiektami Szpitala do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia” Przed wszczęciem postępowania Zamawiający przeprowadził analizę zastosowania art. 157a ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej. Umowa dotacji nr 220/Z/O/2026 została zawarta m.in. na podstawie art. 2 ust. 1, art. 152 ust. 2 oraz art. 154 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej i potwierdza, że zadanie jest finansowane dotacją celową w wysokości 5 000 000 zł ze środków Budżetu Państwa, przeznaczoną na zadania zlecone związane z ochroną ludności i obroną cywilną, realizowane w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 (Obszar I). Treść umowy nie wskazuje jednak wprost, czy środki te są środkami, o których mowa w art. 155 ust. 2 pkt 3 ustawy, ani nie rozstrzyga kwalifikacji przedmiotowej obiektu. Umowa dotacji wskazuje jednoznacznie, że dotacja przeznaczona jest

na miejsca doraźnego schronienia, a zatem na obszary określone w art. 94 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności obronie cywilnej. Przedmiot i znaczenie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Dostosowanie pomieszczeń Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia. Dostosowanie łącznika podziemnego pomiędzy obiektami Szpitala do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia”. Potrzeba realizacji zadania pozostaje w bezpośrednim związku z działaniami podejmowanymi w 2026 r. w celu zwiększenia zdolności ochrony ludności oraz zapewnienia miejsca doraźnego schronienia dla osób przebywających na terenie Szpitala. Zamówienie służy ochronie pacjentów, w tym osób wymagających ciągłości opieki onkologicznej i radioterapii, personelu oraz innych osób znajdujących się w obiektach Szpitala. Brak realizacji zadania w terminie oznacza nie tylko ryzyko finansowe, lecz także niewykonanie konkretnego celu publicznego z zakresu ochrony ludności. Zgodnie z § 1 ust. 1 i 4 umowy dotacji Województwo Łódzkie udzieliło Szpitalowi dotacji celowej w ramach wydatków majątkowych w wysokości 5 000 000 zł ze środków Budżetu Państwa, przy czym udział dotacji w całkowitej wartości zadania wynosi do 100%. Dotacja jest przeznaczona na zadanie zlecone związane z ochroną ludności i obroną cywilną, realizowane w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 (Obszar I). Zgodnie z § 1 ust. 2 i 3 umowy Województwo zleciło Szpitalowi przeprowadzenie postępowania na wykonanie zadania. Zakres rzeczowy zadania obejmuje roboty konstrukcyjno-budowlane, wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych i wentylacyjnych oraz zasilania awaryjnego, roboty wykończeniowe, montaż niezbędnego wyposażenia technicznego, a także wykonanie osłon radiologicznych zabezpieczających przed oddziaływaniem urządzeń do naświetlań. Po odbiorze przedmiot umowy ma zostać wpisany do Centralnej Ewidencji Zasobów Ochrony Ludności (§ 1 ust. 26). W dniu 2 lutego 2026 r. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego zwrócił się do Szpitala o przedstawienie propozycji zadań możliwych do realizacji w 2026 r. Pismem z dnia 6 lutego 2026 r. Szpital zgłosił do potencjalnego dofinansowania siedem zadań, w tym analizowane zadanie. W dniu 11 marca 2026 r., na prośbę Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego, Szpital uzupełnił program inwestycji oraz harmonogram rzeczowo-finansowy. Na tym etapie Szpital nie posiadał pewności co do uzyskania finansowania, jego wysokości ani ostatecznego zakresu rzeczowego zadania. W dniu 29 kwietnia 2026 r. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego zwrócił się do Szpitala o analizę wniosku i wskazał, że ewentualne dofinansowanie zostanie udzielone wyłącznie w zakresie związanym z funkcją ochronną obiektu. Szpital potwierdził możliwość ograniczenia zadania do prac związanych z dostosowaniem pomieszczeń i infrastruktury do funkcji miejsca doraźnego schronienia. W dniu 10 lipca 2026 r. Urząd zwrócił się o potwierdzenie zakresu rzeczowego do umowy dotacji oraz wskazał, że umowa z wykonawcą może zostać zawarta nie wcześniej niż po zawarciu umowy dotacji pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Województwem Łódzkim. Szpital niezwłocznie potwierdził zakres zadania. W dniu 20 lipca 2026 r. do kancelarii Szpitala wpłynęła informacja o przyznaniu dofinansowania. W dniu 28 lipca 2026 r. Województwo Łódzkie i Szpital zawarły umowę dotacji nr 220/Z/O/2026. Data zawarcia umowy o dofinansowanie pomiędzy Województwem Łódzkim a Wojewodą Łódzkim, od której biegają terminy § 2 umowy dotacji, wynosi 15.07.2026 r. Zgodnie z § 2 Zamawiający jest zobowiązany wszcząć postępowanie w ciągu 30 dni od D i udzielić zamówienia w ciągu 60 dni dla zamówienia poniżej progów unijnych albo 120 dni dla zamówienia równego lub przekraczającego progi unijne. Umowa dotacji nie zawiera tej daty; zgodnie z § 2 ust. 4 Województwo ma niezwłocznie poinformować Szpital o dacie zawarcia umowy z Wojewodą Łódzkim. W przypadku etapowania zadania terminy określone w § 2 ust. 1 i 2 są dla kolejnych etapów liczone od dnia zakończenia etapu poprzedzającego (§ 2 ust. 3). Niedopełnienie obowiązków określonych w § 2 ust. 1-3 może skutkować wypowiedzeniem umowy po uprzednim pisemnym poinformowaniu Szpitala i bezskutecznym upływie 14 dni od dnia powzięcia informacji o niedopełnieniu tych obowiązków

(§ 2 ust. 5). Brak wcześniejszego wszczęcia postępowania nie wynikał wyłącznie z oczekiwania na środki finansowe. Do lipca 2026 r. nie został ostatecznie potwierdzony zakres rzeczowy (tj. Wykonanie systemu usztywnień ścian działowych wpływające na nośność stropu nad pomieszczeniami MDS, Wykonanie wentylacji mechanicznej, wykonanie wyjścia poza strefę zagruzowania, dostosowanie pomieszczeń sanitarnych itp.)..kwalifikowany do finansowania, warunki realizacji ani możliwość zawarcia umowy wykonawczej.

6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

6.1.2. Informacija apie laimėtojus

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: CLIMAMEDIC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
SPÓŁKA KOMANDYTOWA

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: CLIMAMEDIC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA Oferta nr 2

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 3 115 144,44 PLN

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Pasiūlymo reitingas: 1

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: ne

Subrangos procentinė dalis žinoma: taip

Subrangos procentinė dalis: 80

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: UMOWA NR NZZP.271.140.2026

Pavadinimas: UMOWA NR NZZP.271.140.2026 zadanie pn. „Dostosowanie pomieszczenia Zakładu Teleradioterapii do funkcji miejsca doraźnego schronienia w Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 02/09/2026

Sutarties sudarymo data: 15/09/2026

6.1.4. Statistinė informacija

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 2

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų kitose nei pirkėjo šalis Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų ne Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir priimtini pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir dėl neįprastai mažos kainos ar sąnaudų nepriimtini pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai, kurių priimtumas ar nepriimtumas dar nepatikrintas

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 2

Pateikimas: rūšys: Labai mažų, mažųjų ar vidutinių dalyvių pasiūlymai
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 2

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Registracijos numeris: 7292345599

Padalinys: Dział Zamówień Publicznych

Pašto adresas: ul. Pabianicka 62

Miestas: Łódź

Pašto kodas: 93-513

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Dział Zamówień Publicznych

E. paštas: przetargi@kopernik.lodz.pl

Telefono numeris: 426895912

Interneto adresas: www.kopernik.lodz.pl

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 211228381

Pašto adresas: ul. Postępu 17A

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +48 224587801

Interneto adresas: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: CLIMAMEDIC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Vidutinis

Registracijos numeris: 5342442904

Pašto adresas: Reguły, ul. Stanisława Bodycha 73A

Miestas: Michałowice

Pašto kodas: 05-816

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Šalis: Lenkija

E. paštas: trzcinski@climamedic.pl

Telefono numeris: 797707398

Interneto adresas: <https://climamedic.pl/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4f6fbe3b-ce72-4690-95a7-0126c4a3b3dc - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 01/10/2026 12:40:13 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 677888-2026

OL S numeris: 191/2026

Paskelbimo data: 02/10/2026