

679753-2026 - Konkursas

Vokietija – Pastatų įrengimo darbai – HLS mit Gebäudeautomation Schule Bernburger Straße
OJ S 191/2026 02/10/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Zentrale Vergabestelle
E. paštas: vergabestelle@duesseldorf.de
Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: HLS mit Gebäudeautomation Schule Bernburger Straße
Aprašymas: HLS mit Gebäudeautomation
Procedūros identifikatorius: 48103740-8fb2-4232-b548-ac2ccfc7c914
Vidaus identifikatorius: DUS-2026-0585
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45315000 Šildymo ir kitos pastato elektros įrangos elektros instaliacijos montavimo darbai, 45331200 Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Düsseldorf
Pašto kodas: 40200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES
vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: § 124 Abs. 1 Nr. 2, 3. Alt. GWB
Korupcija: § 123 Abs. 1 Nr. 6 bis 9 GWB
Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: § 123 Abs. 1 Nr. 1, 1. bzw. 3. Alt. GWB

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: § 124 Abs. 1 Nr. 1, 1. Alt. GWB
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: § 123 Abs. 1 Nr. 3 bzw. Nr. 2 GWB
Sukčiavimas: § 123 Abs. 1 Nr. 4 bzw. 5 GWB
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Nemokumas: § 124 Abs. 1 Nr. 2, 1. Alt. GWB
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: § 124 Abs. 1 Nr. 1, 3. Alt. GWB
Likvidatoriaus administruojamas turtas: § 124 Abs. 1 Nr. 2, 2. Alt. GWB
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: § 124 Abs. 1 Nr. 8 bzw. 9 GWB
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Sunkus profesinis nusižengimas: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: § 124 Abs. 1 Nr. 1, 2. Alt. GWB
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1, 3. Alt. GWB
Sustabdyta verslo veikla: § 124 Abs. 1 Nr. 2, 6. Alt. GWB
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1, 1. und 2. Alt. GWB
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: § 123 Abs. 1 Nr. 1, 2. bzw. 3. Alt. GWB
Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: § 124 Abs. 2 GWB (§ 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21 SchwarzArbG)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: HLS mit Gebäudeautomation Schule Bernburger Straße
Aprašymas: In allen Gewerken Absperr- und Regeleinrichtungen, Apparate, Brandschutz Maßnahmen, Dämmarbeiten, Befestigungen, Einregulierung, Funktionsprüfung, Messprotokollen und Dokumentation. Sanitär: Leitungen TW WW RW SW DN DN12 - DN200 ca. 3.800 m, Heizung: Leitungen DN12-DN150 rund 4.000m. Aufstellung Außen 2 x Luft-Wasser-Wärmepumpen (WP) R290, je 110 kW th; 1 x Trockener Rückkühler, 90 kW th; Aufstellung Innen 2 x Sole-Wasser-WP R290, je 40 kW th, 3 x Sole-Wasser-WP R290, je 56 kW th, 1 x Wasser-Wasser-WP R600a, mit 190 kW th. Lüftung: RLT 1.1 18.400 m³/h / 18.400 m³/h; RLT 1.2 16.850 m³/h / 16.850 m³/h; RLT 1.3 7.150 m³/h / 6.900 m³/h; RLT 2.1 16.800 m³/h / 16.800 m³/h; ; RLT 4.1 / 12.020 m³/h / 12.020 m³/h; RLT 4.2 / 12.866 m³/h / 12.100 m³/h; RLT 3.1 1.600 m³/h / 1.600 m³/h 14 x RLT-Anlagen je 900 m³/h in Klassenzimmern. Incl. rund 7.700 m² Kanal mit Formteilen, Volumenstromreglern, Schalldämpfern, Luftdurchlässen, Wetterschutzgittern, Fortluft- und Außenluftanschlüssen. Gebäudautomation: 13 Stück Automatisierungsschwerpunkte, ca. 62.000 m Leitungen
Vidaus identifikatorius: LOT-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai, 45315000 Šildymo ir kitos pastato elektros įrangos elektros instaliacijos montavimo darbai, 45331200 Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 12/02/2027

Trukmės pabaigos data: 10/08/2028

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Dar nežinoma

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Papildoma informacija: Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 08.12.2026.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Eine Vergleichbarkeit der jeweiligen Leistung wird angenommen, wenn diese im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und der ausgeschriebenen Leistung soweit ähneln, dass sie einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung erlauben.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung über den Umsatz jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Gedenkt sich ein Bieter hinsichtlich dieses Nachweises auf die Kapazitäten anderer Unternehmen zu berufen (Eignungsleihe), muss die entsprechende Erklärung die gemeinsame Haftung des Bewerbers oder Bieters und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe umfassen. Weitere Hinweise zur Eignungsleihe sind dem den Vergabeunterlagen beigefügten Formblatt zu entnehmen.

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Eintragung in die Handwerksrolle oder das Mitgliederverzeichnis einer Berufskammer der Länder. (Sofern für den Bieter eine Eintragung in die entsprechenden Register rechtlich nicht möglich/erforderlich ist, sind die Gründe für die fehlende Eintragungspflicht nachzuweisen.)

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister (ggf. Vereins- oder Partnerschaftsregister). Sofern für den Bieter eine Eintragung in die entsprechenden Register rechtlich nicht möglich/erforderlich ist, sind die Gründe für die fehlende Eintragungspflicht nachzuweisen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Preis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.duesseldorf.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ff57f30c7-4f3e78c620ef61c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabe.duesseldorf.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Die Auftraggeberin fordert die Bewerber und Bieter auf, fehlende und unvollständige unternehmens- sowie leistungsbezogene Unterlagen innerhalb einer angemessenen Frist nachzureichen oder zu vervollständigen, soweit § 56 Abs. 3 VgV der Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen nicht entgegensteht. Eine inhaltliche Korrektur fehlerhaft eingereichter (auch unternehmensbezogener) Unterlagen im Wege der Nachforderung ist ausgeschlossen; die Möglichkeit der Aufklärung widersprüchlicher Inhalte bleibt unberührt.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen - Zentrale Vergabestelle Willi-Becker-Allee 10 40227 Düsseldorf

Papildoma informacija: Bieterinnen und Bieter sind bei der Angebotseröffnung nicht zugelassen.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: - Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 3 % der Auftragssumme (brutto), sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro (ohne Umsatzsteuer) beträgt - Sicherheit für die Gewährleistungsansprüche (Mängelansprüche) in Höhe von 3 % der Abrechnungssumme (einschließlich erteilter Nachträge) (brutto)

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Westfalen

Informacija apie peržiūros terminus: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung. Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungs-verfahrens unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Zentrale Vergabestelle

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Zentrale Vergabestelle

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Zentrale Vergabestelle

Registracijos numeris: 05111-31001-70

Pašto adresas: Willi-Becker-Allee 10

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40227

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabestelle@duesseldorf.de

Telefono numeris: +49 211-8926471

Interneto adresas: <https://vergabe.duesseldorf.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Westfalen

Registracijos numeris: 05515-03004-07

Pašto adresas: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miestas: Münster

Pašto kodas: 48147

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@brms.nrw.de

Fakso numeris: +49 2514112165

Interneto adresas: <https://www.bezreg-muenster.de/kontaktseite-vergabekammer-westfalen>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista: 19fc51e4-11a6-4178-9cc8-749ae6791ffd-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis: Pirkėjo klaidų ištaisymas

Aprašymas: Verschiebung des Abgabetermins; Austausch der Unterlagen

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 47ca1c5a-ec8b-4e4f-a8f0-edc50478a74c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 01/10/2026 13:55:52 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 679753-2026
OL S numeris: 191/2026
Paskelbimo data: 02/10/2026