

680472-2026 - Konkursas

Švedija – Statybos darbai – Totalentreprenad, Kv. Förseglet Hus F – Nybyggnation

OJ S 191/2026 02/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bostads AB Mimer

E. paštas: josef.elawad@mimer.nu

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Totalentreprenad, Kv. Förseglet Hus F – Nybyggnation

Aprašymas: Huset består av 60 lägenheter och en vårdcentral Huset består av två huvuddelar.

• Huvuddel 1: innehåller bostäder och delar kopplade till dessa. • Huvuddel 2: innehåller verksamhetslokaler och delar kopplade till dessa. Total bruttoarea ca 6 965 m²

Procedūros identifikatorius: 395bee5e-ad86-4cbf-af42-48707c411811

Vidaus identifikatorius: 2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Västerås

Miestas: Västerås

Pašto kodas: 72221

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: Västerås

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 1

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Generell del

Aprašymas: .

Vidaus identifikatorius: 1968457-0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Bet kur

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Galiojimas: 2 026 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Pirkimui taikoma Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2009/33/EB (Netaršių transporto priemonių direktyva (NTPD))

NTPD teisinis pagrindas, siekiant nustatyti, kuri pirkimo procedūros kategorija taikoma: Kita paslaugų teikimo sutartis

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 03/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100818>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100818&GoTo=Tender>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 118 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Vėliau dokumentų pateikti negalima.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: Västerås

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Förvaltningsrätten

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten

Informacija apie peržiūros terminus: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bostads AB Mimer

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Bostads AB Mimer

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Bostads AB Mimer

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bostads AB Mimer

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Bostads AB Mimer

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Egenförsäkrar

Aprašymas: Kan lämnas

Vidaus identifikatorius: 1968458-1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45400000 Pastato užbaigimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Västerås

Miestas: Västerås

Pašto kodas: 72221

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Šalis: Švedija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD),

Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Lągst pris

Aprašymas: Lągst pris

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 03/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100818>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=100818&GoTo=Tender>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 118 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: Västerås

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Förvaltningsrätten

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bostads AB Mimer

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Bostads AB Mimer

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Bostads AB Mimer

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Sanningsförsäkrar och kvalificeringskrav

Aprašymas: Lämna

Vidaus identifikatorius: 1968459-2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Förseglet

Miestas: Västerås

Pašto kodas: 72221

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Šalis: Švedija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 03/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100818>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100818&GoTo=Tender>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 118 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 11/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: Västerås

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinas konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Förvaltningsrätten

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten
Informacija apie peržiūros terminus: Enligt upphandlingsdokumentet
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietas, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietas, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten
Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietas, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Förvaltningsrätten
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bostads AB Mimer
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Bostads AB Mimer
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Förvaltningsrätten

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Bostads AB Mimer
Registracijos numeris: 5560193384
Padalinys: Inköpsenheten
Pašto adresas: Box 1170
Miestas: Västerås
Pašto kodas: 721 29
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Šalis: Švedija
Ryšių centras: Josef Elawad
E. paštas: josef.elawad@mimer.nu
Telefono numeris: +46 (0)21 39 70 00
Interneto adresas: <https://www.mimer.nu>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Förvaltningsrätten
Registracijos numeris: 202100-2742
Pašto adresas: Box 1853
Miestas: Uppsala
Pašto kodas: 751 48
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uppsala län (SE121)
Šalis: Švedija
E. paštas: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefono numeris: 018-431 63 00
Interneto adresas: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras
Tarpininkavimo organizacija

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 6d05e957-e5aa-4602-bec9-58e67f1bd7ff - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 01/10/2026 08:15:15 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 01/10/2026 08:15:16 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: švedų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 680472-2026

OL S numeris: 191/2026

Paskelbimo data: 02/10/2026