

683446-2026 - Konkursas

Vokietija – Pastatų valymo paslaugos – Unterhaltsreinigung 2027-2032

OJ S 192/2026 05/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

E. paštas: gesundheitswesen@bezirk-oberfranken.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Unterhaltsreinigung 2027-2032

Aprašymas: Unterhalts- und Grundreinigung sowie Bedarfs-, Zusatz- und Sonderreinigung für das Kommunalunternehmen Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Procedūros identifikatorius: 557285c1-3e0f-432b-a45a-aa2bd1414d5b

Vidaus identifikatorius: BOF_G-2026-0132

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Nordring 2

Miestas: Bayreuth

Pašto kodas: 95445

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Erfüllungsorte gemäß Losaufteilung

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 14 142 327,01 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Die Stabsstelle Gesundheitswesen des Bezirks Oberfranken führt das Vergabeverfahren namens und im Auftrag des folgenden Auftraggebers durch:

"Kommunalunternehmen Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO),

Bezirksklinikum Obermain, Kutzenberg, 96250 Ebensfeld". Angebote können ausschließlich

von registrierten Bietern über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bewerber- bzw. Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerber- bzw. Bieterinformationen abzurufen.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgy -

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 4

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 4

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB, §§ 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123 oder 124 GWB vorliegen. Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (L127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bezirkskrankenhaus Bayreuth, Präventionsambulanz Bayreuth

Aprašymas: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für das Bezirkskrankenhaus Bayreuth sowie für die Präventionsambulanz Bayreuth

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Nordring 2

Miestas: Bayreuth

Pašto kodas: 95445

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Šalis: Vokietija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Schwindstraße 7

Miestas: Bayreuth

Pašto kodas: 95447

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2032

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 3 367 861,22 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer

Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der

Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerber/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.xvergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 44 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informacija apie peržiūros terminus: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Bezirksklinikum Obermain

Aprašymas: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für das Haus 11 am Bezirksklinikum Obermain

Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Kutzenberg

Miestas: Ebensfeld

Pašto kodas: 96250

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lichtenfels (DE24C)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2032

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 328 584,64 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des

AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5.500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung

der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerber/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.xvergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 44 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informacija apie peržiūros terminus: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Bezirksklinik Rehau

Aprašymas: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für die Bezirksklinik Rehau

Vidaus identifikatorius: LOT-0003

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911000 Apgyvandinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Fohrenreuther Str. 48

Miestas: Rehau

Pašto kodas: 95111

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hof, Landkreis (DE249)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2032

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 878 198,30 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis

hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5.500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte

Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerber/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.xvergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas,

Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 44 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informacija apie peržiūros terminus: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: Tageskliniken Bamberg, Coburg und Kronach

Aprašymas: Unterhaltsreinigungsleistungen für die Tagesklinik für Kinder und Jugendliche in Coburg, für die Tagesklinik für Kinder und Jugendliche in Bamberg, für die Tagesklinik für Erwachsene in Coburg und für die Tagesklinik für Erwachsene in Kronach

Vidaus identifikatorius: LOT-0004

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911000 Apgyvendinimo patalpų, pastatų ir langų valymo paslaugos, 90910000 Valymo paslaugos, 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Hinterer Glockenberg 25c

Miestas: Coburg

Pašto kodas: 96450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Šalis: Vokietija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Buger Str. 80

Miestas: Bamberg

Pašto kodas: 96049

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Šalis: Vokietija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Gustav-Hirschfeld-Ring 9

Miestas: Coburg

Pašto kodas: 96450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Šalis: Vokietija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Friesener Str. 49

Miestas: Kronach

Pašto kodas: 96317

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kronach (DE24A)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2032

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 139 464,82 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ausföhrung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerber/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.xvergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 44 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Papildoma informacija: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informacija apie peržiūros terminus: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

Registracijos numeris: DE275674178

Pašto adresas: Cottenbacher Str. 23

Miestas: Bayreuth

Pašto kodas: 95445

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Gesundheitswesen

E. paštas: gesundheitswesen@bezirk-oberfranken.de

Telefono numeris: +49 921 7846-3120

Fakso numeris: +49 921 7846-43120

Interneto adresas: www.bezirk-oberfranken.de

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registracijos numeris: DE811335517

Pašto adresas: Promenade 27 (Schloss)

Miestas: Ansbach

Pašto kodas: 91522

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefono numeris: +49 981 53-1277

Fakso numeris: +49 981 53-1837

Interneto adresas: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 6368be20-8c3d-440d-b839-a7942cb5b11e - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 02/10/2026 11:38:40 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 683446-2026
OL S numeris: 192/2026
Paskelbimo data: 05/10/2026