

683530-2026 - Konkursas

Ispanija – Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos – Mantenimiento de las instalaciones de los aparcamientos públicos de Isla Talleres, Plaza de las Cuatro Culturas, Cruz Roja, Mercado Central y Mercadona, gestionados por EMVISMESA», mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria y pluralidad de criterios. expediente 17 /2026/CMA.

OJ S 192/2026 05/10/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S. A. (EMVISMESA)

E. paštas: info@emvismesa.es

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Mantenimiento de las instalaciones de los aparcamientos públicos de Isla Talleres, Plaza de las Cuatro Culturas, Cruz Roja, Mercado Central y Mercadona, gestionados por EMVISMESA», mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria y pluralidad de criterios. expediente 17/2026/CMA.

Aprašymas: Los detallados en los pliegos

Procedūros identifikatorius: 560758ae-27f9-472b-a5d7-3d3f7be7a413

Vidaus identifikatorius: 017-2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Melilla (ES640)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 303 600,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: PARTICIPACION DIRECTA O INDIRECTA EN LA PREPARACION DE ESTE PROCEDIMIENTO

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Mantenimiento de las instalaciones de los aparcamientos públicos de Isla Talleres, Plaza de las Cuatro Culturas, Cruz Roja, Mercado Central y Mercadona, gestionados por EMVISMESA», mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria y pluralidad de criterios. expediente 17/2026/CMA.

Aprašymas: Los detallados en los pliegos

Vidaus identifikatorius: 017-2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50710000 Pastatų elektros ir mechaninės įrangos remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos, 50711000 Pastatų elektros įrangos remonto ir priežiūros paslaugos, 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Melilla (ES640)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Horas preventivas adicionales.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: MEMORIA TECNICA.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DW2G0Z1cIV3L1rX3q%2FMAPA%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DW2G0Z1cIV3L1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Metai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 03/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: SALA DE JUNTAS DE EMVISMESA

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S. A. (EMVISMESA) - EMVISMESA

Informacija apie peržiūros terminus: hasta 2026-10-21+02:00

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA) - EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S. A. (EMVISMESA)

Registracijos numeris: 51179620161722

Registracijos numeris: A29955234

Miestas: Melilla

Pašto kodas: 52006

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Melilla (ES640)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

E. paštas: info@emvismesa.es

Telefono numeris: +34 952679480

Interneto adresas: <http://www.emvismesa.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KDN%2BCjQKuVHnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA

Miestas: MELILLA

Pašto kodas: 52006

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: info@emvismesa.es

Telefono numeris: +34 952679480

Fakso numeris: +34 34952679480

Interneto adresas: <http://www.emvismesa.es>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: EMVISMESA

Miestas: MELILLA

Pašto kodas: 52006

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Melilla (ES640)

Šalis: Ispanija

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1b841894-1685-46e1-b835-841f3891db53 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 02/10/2026 08:14:43 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 683530-2026

OL S numeris: 192/2026

Paskelbimo data: 05/10/2026