

683546-2026 - Konkursas

Vokietija – Pastatų valymo paslaugos – Gebäudereinigungsleistungen (Unterhalts- und Grundreinigung) in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

OJ S 192/2026 05/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Neustadt am Rübenberge

E. paštas: vergabe@neustadt-a-rbge.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Gebäudereinigungsleistungen (Unterhalts- und Grundreinigung) in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Aprašymas: Gebäudereinigungsleistungen (Unterhalts- und Grundreinigung) in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Procedūros identifikatorius: 89895b4a-b470-4df1-a922-09bf47f3c5ba

Vidaus identifikatorius: 30.02-2026/0324

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Unternehmensfragen sollen bis spätestens 10 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden. Bitte beachten Sie, dass die Abgabe von elektronischen Angeboten ausschließlich über das Vergabeportal eVergabe möglich ist. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise elektronisch (z. B. per E-Mail, Nachrichtenfunktion oder Fax) wird nicht akzeptiert! Ebenso unzulässig ist die Abgabe in Papierform.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 7

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 7

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Der*die Auftraggeber*in behält sich bzgl. des möglichen Zuschlagsangebots vor, eine Abfrage über das Wettbewerbsregister (§ 6 Abs. 1 WRegG) vorzunehmen. Im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbes erfolgt nach Ablauf der Teilnahmewettbewerbsfrist eine entsprechende Abfrage über alle teilnehmenden Interessenten, die in die engere Wahl kommen. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind.

Korupcija:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Nemokumas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Faktų iškraipymas, nusiėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Sustabdyta verslo veikla:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

§§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Pirkimo dalis**5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001**

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 1

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 6400m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt a. Rbge.

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei

Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svaris: Lyginamasis svaris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svaris: Lyginamasis svaris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 2

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 9800 m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines

Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung

unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim

Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung

Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr

als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 3

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 8100m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0003

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis

zum Angebotsabgabebeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 4

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 15.400m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0004

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0005

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 5

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 22.300 m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0005

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu

reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0006

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 6

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 19.000 m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

Vidaus identifikatorius: LOT-0006

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt

Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen

Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0007

Pavadinimas: Gebäudereinigung Los 7

Aprašymas: Gebäudereinigung (Unterhalts- und Grundreinigung) von ca. 14.300m² in verschiedenen Gebäuden der Stadt Neustadt am Rübenberge

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftrag gilt für die Zeit vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2029 für die in der allgemeinen Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen im Bereich der Stadt Neustadt am Rübenberge (Auftraggeberin). Der Vertrag verlängert sich danach zweimalig um 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner mit einer Frist von 9 Monaten zum jeweiligen Ende der Vertragslaufzeit gekündigt wird.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Neustadt am Rübenberge

Pašto kodas: 31535

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.) Nachweis über die Berechtigung zur Führung des Gütezeichens RAL-GZ 902 für Gebäudereinigung oder Nachweis über die Zertifizierung eines Qualitäts-managementsystems nach EN ISO 9001. Die entsprechenden Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: Referenzen der letzten drei Kalenderjahre). Gefordert sind Referenzen aus den letzten 3 Jahren. Angebotsabgabe für ein Los: pro Los ist eine Referenz vorzulegen, aus der sich ergibt, dass die nachgewiesene Leistung im Zeitraum der letzten drei Jahre bis zum Angebotsabgabeschluss mindestens ein Jahr lang vertragsgemäß erbracht worden ist. Eine Referenz kann auch für mehrere Lose herangezogen werden, sofern sie die jeweiligen Mindestanforderungen der einzelnen Lose erfüllt. Angebotsabgabe für mehrere Lose: Bei Abgabe von Angeboten zu mehreren Losen sind die jeweiligen Mindestflächen pro Los kumulativ nachzuweisen. Hierbei können, soweit erforderlich, mehrere Leistungen zusammengefasst werden, die in der Addition der Reinigungsflächen, die erforderlichen Mindestquadratmeter erreichen oder übersteigen. Um eine Vergleichbarkeit zu den zusammengefassten Flächen der entsprechenden Lose zu gewährleisten, müssen die kumulierten Leistungen parallel in einem Zeitraum von mindestens einem Jahr ausgeführt worden sein. Eine Addition von Flächen, die nicht innerhalb derselben 12 Monate gereinigt wurden, ist nicht zulässig. Mindestflächen pro Los: Los 1: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 3.500 m² Los 2: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 5.500 m² Los 3: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 4.600 m² Los 4: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Los 5: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 13.000 m² Los 6: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Schulen und/oder Sporthallen und/oder Kindertagesstätten mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens 11.000 m² Los 7: Unterhaltsreinigung von Böden und Inventar von Verwaltungsgebäuden mit einer zu reinigenden Bodenfläche von mindestens mit 8.400 m² Diese Nachweise sind mit dem Angebot in Form des ausgefüllten Referenzdatenblatts, welches den Vergabeunterlagen beigelegt ist, einzureichen.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Bereichsleitung unbefristet als Bereichsleiter/in mit abgeschlossener Berufsausbildung zum Gebäudereiniger/ zur Gebäudereinigerin (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten) im Unternehmen beschäftigt ist und eine Berufserfahrung von mindestens einem Jahr (365 Tage) mit mindestens 20 Wochenarbeitsstunden nach Ausbildungsabschluss bis zum Angebotsabgabeschluss nachweisen kann. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Eine Zeugniskopie über die erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Gebäudereiniger/in der Handwerkskammer, der Industrie und Handelskammer oder einer anderen zur Ausstellung berechtigten Stelle (oder gleichwertige Ausbildung von Bewerbern aus anderen EU-Staaten der für die Anerkennung der Ausbildung zuständigen Stelle; mit beglaubigter Übersetzung) ist auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Zu erklären ist, dass die Objektleitung unbefristet als Objektleiter im Unternehmen beschäftigt ist oder wird und mindestens ein Jahr Berufserfahrung hat und im Rahmen der Tätigkeit die tägliche Unterhaltsreinigung zu jeder Zeit in mindestens zwei Liegenschaften betreut hat. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Auf gesondertes Verlangen muss die

Berufserfahrung durch Vorlage von Arbeitszeugnissen oder durch Kopie der Stellenbeschreibung in Verbindung mit dem Arbeitsvertrag vorgelegt werden.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Objektleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Objektleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Erklärung darüber, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderliche Bereichsleitung zur Verfügung steht. Die Anlage "Eigenerklärung Bereichsleitung" ist ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung mit folgenden Angaben: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Nachweis: Eigenerklärung).

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Unterhaltsreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Unterhaltsreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Flächenleistung Grundreinigung

Aprašymas: Angabe der Flächenleistung in qm/h für die Grundreinigung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Angebotspreis brutto

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a09ff8f26f-57916ccc8b6aa799>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/11/2026 08:45:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 38 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 56 VgV.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Papildoma informacija: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Region Hannover, Team
Zentrale Vergabeangelegenheiten
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Region Hannover, Team Zentrale
Vergabeangelegenheiten

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Stadt Neustadt am Rübenberge
Registracijos numeris: 032410012012-0-73
Pašto adresas: An der Stadtmauer 1
Miestas: Neustadt am Rübenberge
Pašto kodas: 31535
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabe@neustadt-a-rbge.de
Telefono numeris: +49 5032-84-0
Fakso numeris: +49 5032-84-430
Interneto adresas: <https://www.neustadt-a-rbge.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-7002

Oficialus pavadinimas: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten
Registracijos numeris: 03241 -0-62
Pašto adresas: Hildesheimer Str. 20
Miestas: Hannover
Pašto kodas: 30169
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)
Šalis: Vokietija
E. paštas: zentrale.vergabe@region-hannover.de
Telefono numeris: +49 511-616-0
Fakso numeris: +49 511-616-34158
Interneto adresas: <https://www.evergabe.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7003

Oficialus pavadinimas: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten
Registracijos numeris: 03241-0- 62
Miestas: Hannover
Pašto kodas: 30169
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Region Hannover (DE929)
Šalis: Vokietija
E. paštas: Zentrale.Vergabe@region-hannover.de
Telefono numeris: +49 511-616-0
Interneto adresas: <https://www.hannover.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registracijos numeris: t:04131153308
Pašto adresas: Auf der Hude 2
Miestas: Lüneburg
Pašto kodas: 21339
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono numeris: +49 4131-15-3308
Fakso numeris: +49 4131-15-2943
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 2c150e2b-822c-425a-9e4f-a3ca0c5c68a1 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 01/10/2026 17:05:12 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 683546-2026
OL S numeris: 192/2026
Paskelbimo data: 05/10/2026