

685911-2026 - Konkursas

Prancūzija – Nekilnojamojo turto valdymo paslaugos už atlyginimą ar pagal sutartį – Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

OJ S 193/2026 06/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Académie des sciences

E. paštas: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

Aprašymas: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Procedūros identifikatorius: fc67cd9b-7ee4-4e85-a27e-7b1dde420a06

Vidaus identifikatorius: MS26-05

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Les prestations, objet du présent marché, sont réservées à une profession réglementée par la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et fonds de commerce et par le décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70330000 Nekilnojamojo turto valdymo paslaugos už atlyginimą ar pagal sutartį

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Principalement Paris et la région parisienne

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 500 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Ši procedūra bus skelbiama iš naujo

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

Aprašymas: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Vidaus identifikatorius: MS26-05

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70330000 Nekilnojamojo turto valdymo paslaugos už atlyginimą ar pagal sutartį

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Marché de deux (2) ans, reconductible tacitement par périodes successives de douze (12) mois.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: principalement Paris et la région parisienne

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Galiojimas: 4 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 500 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Tai pasikartojantis pirkimas

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Les offres sont appréciées au regard des critères suivants, présentés par ordre décroissant de pondération : valeur technique de l'offre, prix apprécié au regard des taux de rémunération proposés et performance environnementale. Le détail des critères, sous-critères et les pondérations figure dans le règlement de la consultation (RC).

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 28/10/2026 19:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3079109&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Les conditions d'exécution du marché sont définies dans le CCAP et le CCTP du marché. Le marché comporte notamment des conditions d'exécution à caractère environnemental et social.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Paris

Informacija apie peržiūros terminus: Référé précontractuel : recours pouvant être exercé avant la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.

551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative. Référé contractuel : recours pouvant être exercé après la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Académie des sciences

Registracijos numeris: 13002315300013

Pašto adresas: 23 quai de Conti
Miestas: PARIS
Pašto kodas: 75006
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: Pole juridique
E. paštas: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr
Telefono numeris: 0144414579
Interneto adresas: <https://www.academie-sciences.fr/>
Pirkėjo profilis: <https://www.marches-publics.gouv.fr>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Paris
Registracijos numeris: 17750005500013
Pašto adresas: 7 RUE DE JOUY
Miestas: PARIS
Pašto kodas: 75004
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: Greffe
E. paštas: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono numeris: 01 44 59 44 00
Interneto adresas: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0ecd4cfd-1581-4822-a7ef-200f8edbb8f9 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 02/10/2026 20:13:54 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 685911-2026
OL S numeris: 193/2026
Paskelbimo data: 06/10/2026