694356-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Erbringung von Unterstützungsleistungen zur Definition und Weiterentwicklung sowie Erstellung des Leistungsverzeichnisses für das Facility-Management (Gebäudebetrieb) am CISPA-Campus
OJ S 195/2026 08/10/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH
E. paštas: vergaben@cispa.de
Pirkėjo teisinė forma: Organizacija, skirianti sutartį, subsidijuojamą perkančiosios organizacijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Erbringung von Unterstützungsleistungen zur Definition und Weiterentwicklung sowie Erstellung des Leistungsverzeichnisses für das Facility-Management (Gebäudebetrieb) am CISPA-Campus
Aprašymas: Das CISPA beabsichtigt die Vergabe von Unterstützungsleistungen zur Definition und Weiterentwicklung sowie Erstellung des Leistungsverzeichnisses für das Facility-Management (Gebäudebetrieb) am CISPA-Campus, Die Leistungsbeschreibung ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Procedūros identifikatorius: f675d154-98b4-4a51-914b-8df6f7b8c4ec
Vidaus identifikatorius: 2026_302
Pirkimo būdas: Ribotas
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Stuhlsatzenhaus 5
Miestas: Saarbrücken
Pašto kodas: 66123
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Šalis: Vokietija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Am Güterbahnhof 2
Miestas: St. Ingbert
Pašto kodas: 66386
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)
Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YHKDYRGHYL5P# Die Bewerber / Bieter müssen mindestens 3 Referenzen über die Durchführung von vergleichbaren Leistungen nachweisen. Unter Bezugnahme auf die Eigenerklärung zur Eignung und die dort festgelegte Vergleichbarkeit der Referenzen, wird hiermit festgelegt, dass Referenzen mit der zu vergebenden Leistung nur dann als vergleichbare Referenzen gewertet werden, sofern es sich um Aufträge zu(r) - planungs- und baubegleitendem Facility Management und - Definition der Anforderungen des zukünftigen Betriebes und - frühzeitigen Integration der Betreiberperspektive und - Begleitung und Strukturierung von FM-bezogenen Ausschreibungs- und Vergabeprozessen für Forschungs-, Labor-, Klinik- oder Industrie- und Technologiegebäude mit einem Investitionsvolumen von mind. 25 Mio EUR und einer Bruttogeschossfläche von mindestens 14.000 m2 sowie einer Nutzfläche von mindestens 10.000 m2 handelt. Referenzen zu (ausschließlich) anderen erbrachten Leistungen und anderen Gebäudetypen mit geringerer Bruttogeschoss- und Nutzfläche sind mit der hier ausgeschriebenen Leistung insoweit nicht vergleichbar (und werden damit auch nicht als Referenzen anerkannt). Als Referenzen werden nur vertragsgemäß erbrachte, abgeschlossene Aufträge anerkannt (keine laufenden Projekte). Wurden vergleichbare Leistungen erbracht, deren Verträge durch sukzessive Verlängerung fortan und aktuell bestehen, gelten diese Aufträge dann als abgeschlossen, wenn die initiale Grundvertragslaufzeit beendet ist. Der Bieter erklärt sich durch Angabe der Referenzen mit einer Nachfrage des Auftraggebers bei den jeweiligen Referenzgebern einverstanden. Die Referenzen sind auf Anforderung durch eine Bescheinigung des Referenzgebers zu belegen. Der Auftraggeber behält sich die Überprüfung der Richtigkeit der hier gemachten Angaben vor. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben der Bewerber / Bieter zu den Referenzprojekten durch Kontaktaufnahme mit den jeweils in den Erklärungen benannten Ansprechpartnern zu verifizieren. Ist die Kontaktaufnahme wegen fehlender oder falscher Angaben des Bewerbers nicht möglich, wird der Auftraggeber ggf. die betroffene Referenz von der Bewertung ausschließen. Liegen - insbesondere infolge einer Kontaktaufnahme mit den vom Bewerber benannten Ansprechpartnern - hinreichende Anhaltspunkte dafür vor, dass der Bewerber / Bieter wahrheitswidrige Angaben zu einem oder mehreren Referenzprojekten gemacht oder bei der Durchführung eines benannten Referenzprojekts gegen Vertragspflichten verstoßen hat, wird der Auftraggeber die von den Ansprechpartnern erhaltenen Informationen bewerten und ggf. die betroffene/n Referenz/en von der Bewertung ausschließen. § 124 Abs. 1 Nr. 7 und 8 GWB bleiben unberührt. Die Vorlage einer Bescheinigung anstelle des vollständig ausgefüllten Formulars genügt nicht. Es gelten die Festsetzungen zur Aufklärung und Nachforderung von Unterlagen in diesem Dokument (s.o.) Der Auftraggeber beabsichtigt nach erfolgtem Teilnahmewettbewerb fünf Bieter zur Abgabe eines Angebotes aufzufordern. Für den Fall, dass mehr als fünf Bewerber wertbare Teilnahmeanträge einreichen, wird unter Zugrundelegung nachfolgender Wertungsmatrix eine Rangfolge gebildet und die fünf bestplatzierten Bewerber zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Ermittlung der Rangfolge: Zu 2.1 Konkretisierte Referenzen in einem separaten Dokument Die Bewerber / Bieter müssen Referenzen über die Durchführung von vergleichbaren Leistungen nachweisen (in einem separatem Dokument). Es wird hiermit festgelegt, dass Referenzen mit der zu vergebenden Leistung nur dann als vergleichbare Referenzen gewertet werden, sofern es sich um Aufträge zu(r) - planungs- und baubegleitendem Facility Management und - Definition der Anforderungen des zukünftigen Betriebes und - frühzeitigen Integration der Betreiberperspektive und - Begleitung und Strukturierung von FM-bezogenen Ausschreibungs- und Vergabeprozessen für Forschungs-, Labor-, Klinik- oder Industrie- und Technologiegebäude mit einem Investitionsvolumen von

mind. 25 Mio EUR und einer Bruttogeschossfläche von mindestens 14.000 m2 sowie einer Nutzfläche von mindestens 10.000 m2 handelt. Referenzen zu (ausschließlich) anderen erbrachten Leistungen und anderen Gebäudetypen mit geringerer Bruttogeschoss- und Nutzfläche sind mit der hier ausgeschriebenen Leistung insoweit nicht vergleichbar (und werden damit auch nicht als Referenzen anerkannt). Als Referenzen werden nur vertragsgemäß erbrachte, abgeschlossene Aufträge anerkannt (keine laufenden Projekte). Wurden vergleichbare Leistungen erbracht, deren Verträge durch sukzessive Verlängerung fortan und aktuell bestehen, gelten diese Aufträge dann als abgeschlossen, wenn die initiale Grundvertragslaufzeit beendet ist. Der Bieter erklärt sich durch Angabe der Referenzen mit einer Nachfrage des Auftraggebers bei den jeweiligen Referenzgebern einverstanden. Die Referenzen sind auf Anforderung durch eine Bescheinigung des Referenzgebers zu belegen. Der Auftraggeber behält sich die Überprüfung der Richtigkeit der hier gemachten Angaben vor. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben der Bewerber / Bieter zu den Referenzprojekten durch Kontaktaufnahme mit den jeweils in den Erklärungen benannten Ansprechpartnern zu verifizieren. Ist die Kontaktaufnahme wegen fehlender oder falscher Angaben des Bewerbers nicht möglich, wird der Auftraggeber ggf. die betroffene Referenz von der Bewertung ausschließen. Liegen - insbesondere infolge einer Kontaktaufnahme mit den vom Bewerber benannten Ansprechpartnern - hinreichende Anhaltspunkte dafür vor, dass der Bewerber / Bieter wahrheitswidrige Angaben zu einem oder mehreren Referenzprojekten gemacht oder bei der Durchführung eines benannten Referenzprojekts gegen Vertragspflichten verstoßen hat, wird der Auftraggeber die von den Ansprechpartnern erhaltenen Informationen bewerten und ggf. die betroffene/n Referenz/en von der Bewertung ausschließen. § 124 Abs. 1 Nr. 7 und 8 GWB bleiben unberührt. Die Vorlage einer Bescheinigung anstelle des vollständig ausgefüllten Formulars genügt nicht. (Die bereits im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung einzureichenden konkretisierten Referenzen dienen zur Bestätigung der Mindestanforderungen an die Eignung, sie werden an dieser Stelle nicht gewertet.) Zur Bewertung der Referenzprojekte: Mehr als 10 weitere Referenzen - 10 Punkte 7 bis 10 weitere Referenzen - 8 Punkte 4 bis 6 weitere Referenzen - 5 Punkte 2 bis 5 weitere Referenzen - 3 Punkte Weniger als 2 weitere Referenzen - 0 Punkte Der öffentliche Auftraggeber ist zur Umsetzung und Anwendung der elektronischen Vergabe gemäß UVgO und VgV verpflichtet. Die Angebotsabgabe / Abgabe des Teilnahmeantrages via E-Mail erfüllt die Anforderungen an die elektronischen Mittel im Vergabeverfahren nicht. Die Abgabe von Angeboten / Teilnahmeanträgen via E-Mail ist insoweit nicht zulässig. Auf der ersten Stufe dieses zweistufigen Verfahrens ist ein Telnahmeantrag mit allen geforderten Unterlagen abzugeben. Angebote sind erst nach separater Aufforderung zur Angebotsabgabe einzureichen (zweite Stufe des Verfahrens) Rechnungsstellung / X-Rechnung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber Rechnungen ausschließlich in elektronischer Form als sog. X-Rechnung zu erteilen (siehe E-Rechnungsverordnung des Bundes (ERechV)). Ausnahmen von der Verpflichtung sind in § 3 Absatz 3 der ERechV geregelt. Für die Übermittlung von elektronischen Rechnungen kann die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform des Bundes (OZG-RE) genutzt werden. Damit die Rechnungen dem CISPA korrekt zugeordnet werden können, ist die Angabe unserer Leitweg-Identifikationsnummer "992-80255-64" zwingend erforderlich. Alternativ können Rechnungen im X-Rechnungs-Format an unser Postfach xrechnung@cispa.de gesandt werden. Rechnungen, für die eine Ausnahme gem. § 3 Abs. 3 ERechV gilt, sind im PDF-Format an invoice@cispa.de zu senden. Bitte beachten Sie in jedem Fall die auf unserer Website hinterlegten Anforderungen an die Rechnungsstellung (https://cispa.de/rechnungsstellung-xrechnung). Für Gutschriften gelten vorgenannte Ausführungen analog. Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf Erstangebote gemäß § 17 Abs. 11 VgV vor.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES
vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas
Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:
Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:
Sukčiavimas:
Korupcija:
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Nemokumas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Sustabdyta verslo veikla:
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Erbringung von Unterstützungsleistungen zur Definition und Weiterentwicklung sowie Erstellung des Leistungsverzeichnisses für das Facility-Management (Gebäudebetrieb) am CISPA-Campus
Aprašymas: Das CISPA beabsichtigt die Vergabe von Unterstützungsleistungen zur Definition und Weiterentwicklung sowie Erstellung des Leistungsverzeichnisses für das Facility-Management (Gebäudebetrieb) am CISPA-Campus, Die Leistungsbeschreibung ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Vidaus identifikatorius: 2026_302

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Stuhlsatzenhaus 5
Miestas: Saarbrücken
Pašto kodas: 66123

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Šalis: Vokietija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Am Güterbahnhof 2
Miestas: St. Ingbert
Pašto kodas: 66386
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)
Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 15 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas
Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Aktueller Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Die Bewerber müssen zu Ihrem Teilnahmeantrag eine aktuell gültige Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen einreichen: ? Für reine Vermögensschäden (z. B. Fristversäumnisse, fehlerhafte Wirtschaftlichkeitsberechnung) mindestens in Höhe von 250.000 EUR. ? Sach- und Personenschäden (z. B. Fehlplanung, übersehene Mängel) und kombinierte Großschäden (z. B. Betriebsstillstand des Kunden durch Fehlberatung) in Höhe von mind. 3 Mio EUR..

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung zur Eignung / alternativ die Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber / Bieter hat die Eigenerklärung zur Eignung ODER ALTERNATIV die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vollständig auszufüllen und dem Teilnahmeantrag / Angebot hinzuzufügen.

Kriterijus: Subrangos dalis
Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsleihe_Unterauftrag_OPTIONAL. (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Sofern der Bieter / Bewerber beabsichtigt, eine Eignungsleihe zu betreiben, muss das Formular Eignungsleihe_Unterauftrag vollständig ausgefüllt mit dem Angebot / der Bewerbung übermittelt werden.

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachunternehmerschaft_Eigenerklärung zur Eignung des Nachunternehmers_OPTIONAL (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Beabsichtigt der Bieter die Vereinbarung der Nachunternehmerschaft ist VOM NACHUNTERNEHMER die Eigenklärung zur Eignung für Nachunternehmer vollständig auszufüllen und händisch zu unterschreiben. Der Bieter hat diese Eigenerklärung zur Eignung des Nachunternehmers seinem Angebot / seiner Bewerbung hinzuzufügen.

Kriterijus: Subrangos dalis
Atrankos kriterijaus aprašymas: Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer_OPTIONAL (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Sofern der Bieter / Bewerber beabsichtigt, sich einer Unterauftragnehmerschaft zu bedienen, müssen die Formulare "Eignungsleihe_Unterauftrag" und "Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer" sowie die Eigenerklärung des Nachunternehmers vollständig ausgefüllt mit dem Angebot / der Bewerbung übermittelt werden.

Kriterijus: Subrangos dalis
Atrankos kriterijaus aprašymas: Verpflichtungserklärung_Bewerber-Bietergemeinschaft_OPTIONAL (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Sofern der Bieter / Bewerber eine Bewerber- / Bietergemeinschaft eingeht, ist dem Antrag / Angebot zwingend die Verpflichtungserklärung_Bewerber-Bietergemeinschaft, vollständig ausgefüllt, beizufügen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Konkretisierte Referenzen im Dokument Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag konkretisierte Referenzen im Dokument Eigenerklärung zur Eignung (Mindestbedingung für die reine Eignungsprüfung: 3 Referenzen) beizufügen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Weitere konkretisierte Referenzen (für die mögliche Wertung zur Rangfolgenbildung) (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag weitere konkretisierte Referenzen (für die mögliche Wertung zur Rangfolgenbildung) beizufügen.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis eines abgeschlossenen Hochschulstudiums in einer einschlägigen Fachrichtung (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag einen Nachweis eines abgeschlossenen Hochschulstudiums in einer einschlägigen Fachrichtung von mindestens einem unmittelbar und federführend am Projekt beteiligten Mitarbeiter des Auftragnehmers inkl. Lebenslauf (Mindestbedingung für die reine Eignungsprüfung: 1 Nachweis und 1 Lebenslauf) beizufügen.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Lebensläufe und Ausbildungsnachweise der weiteren Projektbeteiligten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag Lebensläufe und Ausbildungsnachweise der weiteren Projektbeteiligten (für die mögliche Wertung zur Rangfolgenbildung) einzureichen.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Lebenslauf des unmittelbar und federführend am Projekt beteiligten Mitarbeiter mit Hochschulabschluss (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag einen Lebenslauf des unmittelbar und federführend am Projekt beteiligten Mitarbeiter mit Hochschulabschluss desdes Auftragnehmers beizufügen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Konkretisierte Referenzen in einem separaten Dokument - Erfüllen mehr Bewerber die Eignungsanforderungen als am Vergabeverfahren beteiligt werden (der Auftraggeber hat sich dazu entschieden, die Mindestanzahl der Bewerber zur Angebotsabgabe aufzufordern, gemäß § 51 Abs. 2 VgV insoweit fünf Bewerber), hat der Auftraggeber eine Auswahl zu tref-fen, bei der wiederum die Eignung der Bewerber zu beurteilen ist. Es werden diejenigen (fünf) Bewerber am weiteren Verfahren beteiligt, die im Verhältnis zu ihren Mitbewerbern besonders geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragskonform auszuführen. Die Bewerber / Bieter müssen Referenzen über die Durchführung von vergleichbaren Leistungen nachweisen (in einem separatem Dokument). Es wird hiermit festgelegt, dass Referenzen mit der zu vergebenden Leistung nur dann als vergleichbare Referenzen gewertet werden, sofern es sich um Aufträge zu(r) - planungs- und baubegleitendem Facility Management und - Definition der Anforderungen des zukünftigen Betriebes und - frühzeitigen Integration der Betreiberperspektive und - Begleitung und Strukturierung von FM-bezogenen Ausschreibungs- und Vergabeprozessen für Forschungs-, Labor-, Klinik- oder Industrie- und Technologiegebäude mit einem Investitionsvolumen von mind. 25 Mio EUR und einer Bruttogeschossfläche von mindestens 14.000 m2 sowie einer Nutzfläche von mindestens 10.000 m2 handelt. Referenzen zu (ausschließlich) anderen erbrachten Leistungen und anderen Gebäudetypen mit geringerer Bruttogeschoss- und Nutzfläche sind mit der hier ausgeschriebenen Leistung insoweit nicht vergleichbar (und werden damit auch nicht als Referenzen anerkannt). Als Referenzen werden nur vertragsgemäß erbrachte, abgeschlossene Aufträge anerkannt (keine laufenden Projekte). Wurden vergleichbare Leistungen erbracht, deren Verträge durch sukzessive Verlängerung fortan und aktuell bestehen, gelten diese Aufträge dann als abgeschlossen, wenn die initiale Grundvertragslaufzeit beendet ist. Der Bieter erklärt sich durch Angabe der Referenzen mit einer Nachfrage des Auftraggebers bei den jeweiligen Referenzgebern einverstanden. Die Referenzen sind auf Anforderung durch eine Bescheinigung des Referenzgebers zu belegen. Der Auftraggeber behält sich die Überprüfung der Richtigkeit der hier gemachten Angaben vor. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben der Bewerber / Bieter zu den Referenzprojekten durch Kontaktaufnahme mit den jeweils in den Erklärungen benannten Ansprechpartnern zu verifizieren. Ist die Kontaktaufnahme wegen fehlender oder falscher Angaben des Bewerbers nicht möglich, wird der Auftraggeber ggf. die betroffene Referenz von der Bewertung ausschließen. Liegen - insbesondere infolge einer Kontaktaufnahme mit den vom Bewerber benannten Ansprechpartnern - hinreichende Anhaltspunkte dafür vor, dass der Bewerber / Bieter wahrheitswidrige Angaben zu einem oder mehreren Referenzprojekten gemacht oder bei der Durchführung eines benannten Referenzprojekts gegen Vertragspflichten verstoßen hat, wird der Auftraggeber die von den Ansprechpartnern erhaltenen Informationen bewerten und ggf. die betroffene/n Referenz/en von der Bewertung ausschließen. § 124 Abs. 1 Nr. 7 und 8 GWB bleiben unberührt. Die Vorlage einer Bescheinigung anstelle des vollständig ausgefüllten Formulars genügt nicht. (Die bereits im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung einzureichenden konkretisierten Referenzen dienen zur Bestätigung der Mindestanforderungen an die Eignung, sie werden an dieser Stelle nicht

gewertet.) Zur Bewertung der Referenzprojekte: Mehr als 10 weitere Referenzen - 10 Punkte 7 bis 10 weitere Referenzen - 8 Punkte 4 bis 6 weitere Referenzen - 5 Punkte 2 bis 5 weitere Referenzen - 3 Punkte Weniger als 2 weitere Referenzen - 0 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 50,00

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Ausbildung und Zusammenstellung des Projektteams - Erfüllen mehr Bewerber die Eignungsanforderungen als am Vergabeverfahren beteiligt werden (der Auftraggeber hat sich dazu entschieden, die Mindestanzahl der Bewerber zur Angebotsabgabe aufzu-fordern, gemäß § 51 Abs. 2 VgV insoweit fünf Bewerber), hat der Auftraggeber eine Auswahl zu tref-fen, bei der wiederum die Eignung der Bewerber zu beurteilen ist. Es werden diejenigen (fünf) Be-werber am weiteren Verfahren beteiligt, die im Verhältnis zu ihren Mitbewerbern besonders geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragskonform auszuführen. Bitte reichen Sie über die Eignungskriterien hinaus Lebensläufe und Ausbildungsnachweise im PDF-Format für das unmittelbar für diesen Auftrag eingesetzte Projektteam ein. Der Mitarbeiter mit Hochschulstudium, die im Rahmen der Eignungsprüfung relevant ist, wird an dieser Stelle nicht mehr bepunktet. Bewertungsmatrix Jeder weitere Projektverantwortliche mit Bachelor- oder Masterstudium (alternativ früher: Diplom) in Facility Management, Technischem Gebäudemanagement, Immobilienwirtschaft oder Wirtschaftsingenieurwesen 2 Punkte Jeder weitere Projektverantwortliche mit einer Weiterbildung zum Fachwirt für Gebäudemanagement und/oder Facility Management (HWK /IMB) oder ein zertifizierter Abschluss als Facility Manager (TÜV / GEFMA) 1 Punkt Jeder weitere Projektverantwortliche mit Ausbildungsgrad "Techniker/Meister" in einem für die Projektumsetzung einschlägigen Berufsbild 1 Punkt Die Punktzahl für die Berufsabschlüsse aller eingereichten Projektverantwortlichen werden addiert. Es können insgesamt höchstens 20 Punkte erreicht werden.
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 30,00

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės
Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufserfahrng des federführned mit der Ausführung des Auftrages betrauten Mitarbeiters - Erfüllen mehr Bewerber die Eignungsanforderungen als am Vergabeverfahren beteiligt werden (der Auftraggeber hat sich dazu entschieden, die Mindestanzahl der Bewerber zur Angebotsabgabe aufzu-fordern, gemäß § 51 Abs. 2 VgV insoweit fünf Bewerber), hat der Auftraggeber eine Auswahl zu tref-fen, bei der wiederum die Eignung der Bewerber zu beurteilen ist. Es werden diejenigen (fünf) Be-werber am weiteren Verfahren beteiligt, die im Verhältnis zu ihren Mitbewerbern besonders geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragskonform auszuführen. Berufserfahrung des federführend mit der Ausführung des Auftrages betrauten Mitarbeiters mit abgeschlossenem Hoch-Schulstudium in einer einschlägigen Fachrichtung (Facility Management, Technischem Gebäudemanagement, Immobilienwirtschaft oder Wirtschaftsingenieurwesen) Die Bewerber haben ihrem Teilnahmeantrag einen Lebenslauf des federführend mit der Ausführung des Auftrages betrauten Mitarbeiters mit abgeschlossenem Hoch- Schulstudium in einer einschlägigen Fachrichtung (Facility Management, Technischem Gebäudemanagement, Immobilienwirtschaft oder Wirtschaftsingenieurwesen) einzureichen, aus dem die Berufserfahrung in FM-Consulting und zweifelsfrei hervorgeht. Der Auftragnehmer hat sicherstellen, dass das gemäß des Teilnahmeantrages des Auftragnehmers für den Auftrag eingesetzte Personal auch tatsächlich, unmittelbar und verantwortlich mit der Auftragsausführung betraut wird und zum Einsatz kommt. Diese Mitarbeiter dürfen nur mit

vorheriger Zustimmung des Auftraggebers und nach Evaluation der nötigen Organisation, Qualifikation und Erfahrung gemäß der Ausschreibungskriterien durch Ersatzpersonal ersetzt werden. Der Personalwechsel darf in keinem Fall dazu führen, dass weniger qualifiziertes Personal eingesetzt wird. Stichtag für die Bewertung der Lebenserfahrung ist der Tag, an dem die Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge endet. Um eine transparente und faire Bewertung zu ermöglichen, bitten wir Sie, den Beginn Ihrer Berufserfahrung im Format MM /JJJJ (z.B. 03/2014) anzugeben. Die Nachweise sind in Schriftform anhand eines Lebenslaufes beizufügen. Das Schriftstück kann dem Angebot formlos hinzugefügt und muss mit dem Angebot hochgeladen werden. Zur Bewertung der Berufserfahrung: Für die Bewertung der Berufserfahrung zur Bildung der Rangfolge wird nur der Lebenslauf eines zum Partner der Kanzlei ernannten Rechtsanwalt bewertet. Es wird der Lebenslauf mit der größten Berufserfahrung gewertet. Mehr als 25 Jahre Berufserfahrung - 10 Punkte Mehr als 20 Jahre Berufserfahrung - 8 Punkte Mehr als 15 Jahre Berufserfahrung- - 5 Punkte Mehr als 10 Jahre Berufserfahrung - 3 Punkte Weniger als 10 Jahre Berufserfahrung - 0 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 20,00
Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:
Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5
Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5
Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba
Papildomos informacijos prašymo terminas: 05/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Pirkimo dokumentų adresas: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0YHKDYRGHYL5P/documents
Ad hoc ryšių kanalas:
URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0YHKDYRGHYL5P

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:
Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 01/12/2026
Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://satellite.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0YHKDYRGHYL5P
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos
Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:
Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.
Papildoma informacija: Gem. VgV
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Teilnahmeantrag ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Verpflichtungserklärung im Zusammenhang mit der Anwendung von Russland-Sanktionen: Der Bewerber / Bieter hat die

Verpflichtungserklärung im Zusammenhang mit der Anwendung von Russland-Sanktionen vollständig auszufüllen und dem Teilnahmeantrag / Angebot hinzuzufügen. - Saarländische Tarifteueerklärung: Die Bewerber haben Ihrem Teilnahmeantrag die Saarländische Tariftreueerklärung vollständig ausgefüllt beizufügen.
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: VOL/B

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Die Vergabekammer des Saarlandes
Informacija apie peržiūros terminus: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spä-testens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertragsnach§ 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 10 Kalendertage nach Absendung (per Telefax, E-Mail oderelektronisch über das E-Vergabe-Portal) der Information nach 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH
Registracijos numeris: 9928025564
Pašto adresas: Stuhlsatzenhaus 5
Miestas: Saarbrücken
Pašto kodas: 66123
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: Abteilung Beschaffungen / Vergabestelle
E. paštas: vergaben@cispa.de
Telefono numeris: +49 681870831370
Fakso numeris: +49 681870838804
Interneto adresas: https://cispa.de
Pirkėjo profilis: https://cispa.de/de/about/procurement
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: CISPA - Helmholtz-Zentrum für Informationssicherheit gGmbH
Registracijos numeris: 9928025564
Pašto adresas: Stuhlsatzenhaus 5
Miestas: Saarbrücken
Pašto kodas: 66123
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: Abteilung Beschaffungen / Vergabestelle
E. paštas: vergaben@cispa.de
Telefono numeris: +49 681870831370
Fakso numeris: +49 681870838804
Interneto adresas: https://cispa.de
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Die Vergabekammer des Saarlandes
Registracijos numeris: 10000000-00108010000001-47
Pašto adresas: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Miestas: Saarbrücken
Pašto kodas: 66119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Telefono numeris: +49 681 501-4994
Interneto adresas: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern
Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5df37334-a981-49eb-8aa9-1b1532f694e2 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 694356-2026
OL S numeris: 195/2026
Paskelbimo data: 08/10/2026