

698336-2026 - Konkursas

**Lichtenšteinas – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos –
Basisstufenschulhaus Werkhof - Architekturwettbewerb
OJ S 196/2026 09/10/2026
Skelbimas apie projekto konkursą
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeinde Schaan

E. paštas: bauverwaltung@schaan.li

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Basisstufenschulhaus Werkhof - Architekturwettbewerb

Aprašymas: Der Wettbewerb wird als nichtoffener Projektwettbewerb oberhalb der EWRA-/WTO-Schwellenwerte mit vorgelagertem Bewerbungsverfahren durchgeführt. Im Rahmen dieses Verfahrens werden 8 Teilnehmer durch ein Losverfahren aus den eingegangenen Bewerbungen ermittelt. Zusätzlich wurden im Vorfeld 8 Teilnehmer durch den Wettbewerbsveranstalter direkt bestimmt. Für die Bewerbung ist ein realisiertes Referenzprojekt einzureichen, das mindestens der Kategorie IV gemäss SIA 102, Art. 7.6 oder öffentliche Bauten entspricht. Die Erstellungskosten müssen mindestens CHF 3.0 Mio. betragen. Die Gemeinde Schaan plant ein neues Basisstufenschulhaus am Standort Werkhof. Vorgesehen sind drei Basisstufen (Kindergarten und erste Primarschulstufe), ein Mittagstisch mit Ruheraum, Gymnastikraum sowie Verwaltungs- und Nebenräume. Gesucht wird eine ortsbaulich, architektonisch, betrieblich und ökologisch überzeugende Lösung.

Procedūros identifikatorius: e44fafdd-9b29-4b25-995d-074abbe43881

Vidaus identifikatorius: 1

Pirkimo būdas: Ribotas

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-8143

Pavadinimas: Projektwettbewerb Basisstufenschulhaus Werkhof Schaan
Aprašymas: Der Zulassungsbereich des Geschäftssitzes muss alle Staaten des Europäischen Wirtschaftsraums sowie die Staaten der WTO umfassen, die das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA) unterzeichnet haben. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen mit Geschäftssitz im Zulassungsbereich. Der Bewerber (einschliesslich der Subunternehmer) muss zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistung gewerberechtlich befugt sein. Die Teilnahmevoraussetzungen müssen am Tag der Bekanntmachung erfüllt sein. Teilnahmeberechtigt sind 8 Teilnehmer, die aus den eingehenden Bewerbungen zum Losverfahren ausgewählt werden. Es werden diejenigen Bewerbungen zum Losverfahren zugelassen, die alle geforderten Nachweise einreichen und die Eignungskriterien erfüllen. Die vorgenannten Regelungen gelten auch für die zum Wettbewerb vorab bereits ausgewählten Teilnehmer. Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die gemäss der Rechtsvorschrift ihres Heimatlandes zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt berechtigt sind. Bei juristischen Personen und bei Subunternehmern muss der im Berufsregister eingetragene Geschäftsführer den erforderlichen Nachweis zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt erbringen.
Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Schaan

Pašto kodas: 9494

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Šalis: Lichtenšteinas

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergaben.llv.li/Detail/256806>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Projekto konkurso procedūros sąlygos:

Vertinimo komisijos sprendimas pirkėjui yra privalomas: taip

Vertinimo komisijos nariai: Daniel Hilti, Gemeindevorsteher, Markus Beck, Vize-Gemeindevorsteher, Loris Vogt, Gemeinderat, Martin Hilti, Gemeinderat (Ersatz), Beat Loosli, Dipl. Architekt ETH BSA SIA, Rapperwil-Jona, Anja Meyer, Dipl. Architektin ETH SIA BSA SWB, Zürich, Sandra Nigsch, Dipl. Architektin ETH SIA, Zürich, Hanspeter Schreiber, Dipl. Arch. FH LIA SIA, Vaduz, Marion Risch, Dipl. Architektin ETH, Leiterin Hochbau Gemeinde Schaan (Ersatz)

Jau atrinkti dalyviai: ArchitekturAtelier AG, Vaduz, Beat Burgmaier Architekten AG, Vaduz, Cavegn Architekten, Schaan, Erhart + Partner AG, Vaduz, Michael Kindle Architektur GmbH, Triesen, Lampert Architektur AG, Triesenberg, Uli Mayer Urs Hüssy Architekten AG, Triesen, ARGE Schafhauser & Biedermann AG / Hubert Ospelt Bauart Anstalt, Eschen

Po konkurso paslaugų pirkimo sutartis bus sudaryta su vienu iš konkurso laimėtojų

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://vergaben.llv.li/Detail/256806>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Beschwerdekommision für Verwaltungsangelegenheiten

8. Organizacijos

8.1. ORG-3603

Oficialus pavadinimas: Gemeinde Schaan

Registracijos numeris: 1

Pašto adresas: Landstrasse 19

Miestas: Schaan

Pašto kodas: 9494

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Šalis: Lichtenšteinas

E. paštas: bauverwaltung@schaan.li

Telefono numeris: +423 237 72 40

Interneto adresas: <https://www.schaan.li/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-2365

Oficialus pavadinimas: Beschwerdekommision für Verwaltungsangelegenheiten

Registracijos numeris: 1

Pašto adresas: Peter-Kaiser-Platz 1

Miestas: 9490

Pašto kodas: Vaduz

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Šalis: Lichtenšteinas

E. paštas: info@vbk.li

Telefono numeris: +423 265 22 55

Interneto adresas: <https://www.staatskalender.li/beschwerdekommision-fuer-verwaltungsangelegenheiten>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: bcc30ddc-72ea-4d20-b3c0-5645c3ddfb36 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie projekto konkursą

Skelbimo porūšis: 23

Skelbimo išsiuntimo data: 07/10/2026 16:48:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 698336-2026

OL S numeris: 196/2026

Paskelbimo data: 09/10/2026