

## 712485-2024 - Rezultatai

Lenkija – Plaukimo baseino statybos darbai – Zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa krytej pływalni przy ul. Wiczlińskiej w Gdyni”  
OJ S 228/2024 22/11/2024

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka  
Darbai

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gmina Miasta Gdyni

E. paštas: [wydz.inwestycji@gdynia.pl](mailto:wydz.inwestycji@gdynia.pl)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa krytej pływalni przy ul. Wiczlińskiej w Gdyni”

Aprašymas: Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa krytej pływalni przy ul. Wiczlińskiej w Gdyni” oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie i/lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu wydanego na podstawie przepisu art. 54 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Przedmiot zamówienia składa się z trzech Etapów: ETAP I – wykonanie dokumentacji projektowej, w tym budowlanej, technicznej oraz wykonawczej sporządzonej w oparciu o Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z koncepcją architektoniczną i wytyczne Zamawiającego oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę/zaświadczenia/ń o przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. ETAP II – wykonanie robót budowlanych w zakresie wynikającym z dokumentacji opracowanej w ramach Etapu I wraz ze wszystkimi innymi towarzyszącymi pracami oraz sprawowanie nadzoru autorskiego na budowie podczas realizacji robót budowlanych, a także odpowiednio uzyskanie przez Wykonawcę pozwoleń na użytkowanie lub złożenie zawiadomień we właściwym organie nadzoru budowlanego i przedłożenie Zamawiającemu uzyskanych pozwoleń lub dokumentów potwierdzających skuteczność złożenia zawiadomień; Wykonawca we własnym zakresie ustala jakie części przedmiotu zamówienia i w jakim terminie wymagają uzyskania takich pozwoleń lub złożenia zawiadomień; Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w tym zakresie; ETAP III – serwis (konserwacja) zamontowanych urządzeń w okresie oferowanym przez wykonawcę, a także pielęgnacja trawników w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego oraz pielęgnacja wykonanych nasadzeń w okresie 3 lat od dnia odbioru końcowego.

Procedūros identifikatorius: e4526c17-8ba9-4feb-8641-62c63800861f

Ankstesnis skelbimas: 172901-2024

Vidaus identifikatorius: UI.271.1.7.2024

Pirkimo būdas: Atviras

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212212 Plaukimo baseino statybos darbai  
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 45100000 Statybvietės parengimo darbai, 45212200 Sporto objektų statybos darbai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45111291 Statybvietės eksploataavimo darbai, 45112710 Kraštovaizdžio darbai žaliosiose zonose, 50000000 Remonto ir priežiūros paslaugos

#### **2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Miestas: Gdynia

Pašto kodas: 81-382

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Šalis: Lenkija

#### **2.1.4. Bendra informacija**

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

art 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

## **5. Pirkimo dalis**

---

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001**

Pavadinimas: Zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa krytej pływalni przy ul. Wiczlińskiej w Gdyni”

Aprašymas: Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa krytej pływalni przy ul. Wiczlińskiej w Gdyni” oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie i/lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu wydanego na podstawie przepisu art. 54 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Przedmiot zamówienia składa się z trzech Etapów: ETAP I – wykonanie dokumentacji projektowej, w tym budowlanej, technicznej oraz wykonawczej sporządzonej w oparciu o Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z koncepcją architektoniczną i wytyczne Zamawiającego oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę/zaświadczenia/ń o przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. ETAP II – wykonanie robót budowlanych w zakresie wynikającym z dokumentacji opracowanej w ramach Etapu I wraz ze wszystkimi innymi towarzyszącymi pracami oraz sprawowanie nadzoru autorskiego na budowie podczas realizacji robót budowlanych, a także odpowiednio uzyskanie przez Wykonawcę pozwoleń na użytkowanie lub złożenie zawiadomień we właściwym organie nadzoru budowlanego i przedłożenie Zamawiającemu uzyskanych pozwoleń lub dokumentów potwierdzających skuteczność złożenia zawiadomień; Wykonawca we własnym zakresie ustala jakie części przedmiotu zamówienia i w jakim terminie wymagają uzyskania takich pozwoleń lub złożenia zawiadomień; Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w tym zakresie; ETAP III – serwis (konserwacja) zamontowanych urządzeń w okresie oferowanym przez wykonawcę, a także pielęgnacja trawników w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego oraz pielęgnacja wykonanych nasadzeń w okresie 3 lat od dnia odbioru końcowego.

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212212 Plaukimo baseino statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos,

71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos,

45100000 Statybvietės parengimo darbai, 45212200 Sporto objektų statybos darbai, 45300000

Pastatų įrengimo darbai, 45111291 Statybvietės eksploatavimo darbai, 45112710 Kraštovaizdžio darbai žaliosiose zonose, 50000000 Remonto ir priežiūros paslaugos

### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Informacija dodatkowa do szacowanego okresu obowiązywania:

Zamawiający wymaga: 1. zakończenia Etapu I przedmiotu zamówienia w terminie do 365 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy; 2. zakończenia Etapu II przedmiotu zamówienia w terminie do 540 dni kalendarzowych od dnia zakończenia Etapu I; 3. zakończenia Etapu III przedmiotu zamówienia: 1) w zakresie serwisu (konserwacji) zamontowanych urządzeń - w terminie zadeklarowanym przez Wykonawcę w ofercie, ale nie krótszym niż 3 lata od dnia odbioru końcowego i nie dłuższym niż 5 lat od dnia odbioru końcowego; 2) w zakresie pielęgnacji trawników – w terminie 1 roku od dnia odbioru końcowego; 3) w zakresie pielęgnacji wykonanych nasadzeń – w terminie 3 lat od dnia odbioru końcowego.

### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 13/11/2024

Trukmės pabaigos data: 07/05/2027

### 5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

#### Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: cena oferty brutto - waga kryterium 60%

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

#### Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: okres udzielonej gwarancji - waga kryterium 20%

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

#### Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: serwis (konserwacja) urządzeń – waga kryterium 20%

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

### 5.1.15. Metodai

#### Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

#### Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informacija apie peržiūros terminus: Zgodnie z Rozdziałem XII SWZ: Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy. 22.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi,

jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

22.2. Odwołanie przysługuje na: 22.2.1. niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy; 22.2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

22.3. Odwołanie zawiera: 22.3.1. imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej Odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli); 22.3.2. nazwę i siedzibę Zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej Zamawiającego; 22.3.3. numer PESEL lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku; 22.3.4. numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku – numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP Odwołującego nie będącą osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania; 22.3.5. określenie przedmiotu zamówienia; 22.3.6. wskazanie numeru publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej; 22.3.7. wskazanie czynności lub zaniechania czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy; 22.3.8. zwięzłe przedstawienie zarzutów; 22.3.9. żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania; 22.3.10. wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności; 22.3.11. podpis Odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli; 22.3.12. wykaz załączników.

22.4. Do odwołania dołącza się: 22.4.1. dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości; 22.4.2. dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii Zamawiającemu; 22.4.3. dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Odwołującego.

22.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

22.6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

22.7. Odwołanie wnosi się w terminach: 22.7.1. 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 22.7.2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na Platformie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia; 22.7.3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 22.7.1. i 22.7.2. SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

22.8. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 22.8.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 22.8.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o

udzieleniu zamówienia. 22.9. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp. 22.10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 22.11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 22.12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 22.13. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.  
Organizacja, pasirašanti sutartį: Gmina Miasta Gdyni

## 6. Rezultatai

---

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 34 512 289,36 PLN

### 6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

Laimėjo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

#### 6.1.2. Informacija apie laimėtojus

##### Laimėtojas:

Pasiūlymo teikėjo pavadinimas: KONSORCJUM: Lider - Polimex Infrastruktura Sp. z o.o. oraz Partner - Polimex Mostostal S.A

Pirkimų procedūros dalyvio vadovas: Polimex Infrastruktura Sp. z o.o.

Oficialus pavadinimas: Polimex Mostostal S.A.

##### Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: oferta nr 1 (2192/UI.271.1.7.2024)

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 34 512 289,36 PLN

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: ne

Subrangos procentinė dalis žinoma: ne

Aprašymas: 1. Stosownie do treści art. 647<sup>1</sup> § 1 k.c. oraz ustawy Prawo zamówień publicznych strony ustalają: 1) Wykonawca wykona własnymi siłami zakres robót, który nie został wskazany w pkt 1) i 2) poniżej, 2) Podwykonawca, na którego zasoby powołuje się

Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:

Primes Sp. z o.o., ul. Kartuska 243a, 80-122 Gdańsk, wykona następujący zakres robót: prace projektowe; 3) przy pomocy podwykonawców Wykonawca wykona zakres robót: roboty ziemne, część robót konstrukcyjnych, część robót sanitarnych, część robót elektrycznych i teletechnicznych, technologia basenowa, dostawa wind, niecek, zagospodarowanie terenu, zieleń.

##### Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: KK/820/UI/25-W/2024

Sutarties sudarymo data: 13/11/2024

##### Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

Organizacija, pasirašanti sutartį: Gmina Miasta Gdyni

#### 6.1.4. Statistinė informacija

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai  
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 10  
Pateikimas: rūšys: Labai mažų, mažųjų ar vidutinių dalyvių pasiūlymai  
Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 6

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gmina Miasta Gdyni  
Registracijos numeris: 191675557  
Pašto adresas: Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
Miestas: Gdynia  
Pašto kodas: 81-382  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Trójmiejski (PL633)  
Šalis: Lenkija  
Ryšių centras: Wydział Inwestycji  
E. paštas: [wydz.inwestycji@gdynia.pl](mailto:wydz.inwestycji@gdynia.pl)  
Telefono numeris: +48 58 527 29 00  
Interneto adresas: <https://bip.um.gdynia.pl/>  
Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://portal.smartpzp.pl/umgdynia>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Pirkėjas  
Organizacija, pasirašanti sutartį

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA  
Registracijos numeris: 010828091  
Pašto adresas: ul. Postępu 17A  
Miestas: Warszawa  
Pašto kodas: 02-676  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Šalis: Lenkija  
Interneto adresas: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Peržiūros organizacija

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Polimex Infrastruktura Sp. z o.o.  
Registracijos numeris: 5252643148  
Pašto adresas: Al. Jana Pawła II 12  
Miestas: Warszawa  
Pašto kodas: 00-124  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Šalis: Lenkija  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Dalyvis  
Pirkimų procedūros dalyvio vadovas  
**Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Polimex Mostostal S.A.

Registracijos numeris: 8210014509

Pašto adresas: Al. Jana Pawła II 12

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-124

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Dalyvis

**Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 1eab87b0-a912-4f70-8804-c177b4dd24c8 - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 21/11/2024 13:34:42 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 712485-2024

OL S numeris: 228/2024

Paskelbimo data: 22/11/2024