

718228-2026 - Konkursas

Švedija – Statybos darbai – Projekt 907001 – Stamrenovering Baron Rogers Gata

OJ S 201/2026 16/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bostads AB Poseidon

E. paštas: maria.larsson@poseidon.goteborg.se

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projekt 907001 – Stamrenovering Baron Rogers Gata

Aprašymas: Objektas yra dalis av fastigheterna Backa 78:2, 78:3, 78:4 och består av 3st flervåningshus. Husen har 7-8st våningsplan med totalt 199st lägenheter samt 6st lokaler.

Projektas yra ett stamrenoveringsprojekt där samtliga badrum renoveras samtidigt som åtgärder i kök utförs. El-stammar byts ut i sin helhet och värmestammar byts i de generella utrymmena samt i vissa delar i lägenheten. FTX installeras i alla huskroppar. Balkongfronter byts och balkonger renoveras. Byggnaderna uppfördes i slutet av 1960-talet och utgör en del av miljonprogrammet men finns idag inte upptagna i bevarandeprogrammet. I varje trappuppgång finns två lägenheter per våningsplan. Bjälklagen är av betong och fasaden har sjöstensliknande fasadelement.

Procedūros identifikatorius: 35b28390-1e3f-48d1-b348-c369a89d3e71

Vidaus identifikatorius: B410U26-656

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211100 Su namų statyba susiję statybos darbai, 45211300 Namų statybos darbai, 45211310 Vonios kambarių statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45211341 Butų statybos darbai, 45262690 Apgriuvusių pastatų atnaujinimas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 180 000 000,00 SEK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Projekt 907001 – Stamrenovering Baron Rogers Gata

Aprašymas: Objektas yra dalis av fastigheterna Backa 78:2, 78:3, 78:4 och består av 3st flervåningshus. Husen har 7-8st våningsplan med totalt 199st lägenheter samt 6st lokaler. Projektet är ett stamrenoveringsprojekt där samtliga badrum renoveras samtidigt som åtgärder i kök utförs. El-stammar byts ut i sin helhet och värmestammar byts i de generella utrymmena samt i vissa delar i lägenheten. FTX installeras i alla huskroppar. Balkongfronter byts och balkonger renoveras. Byggnaderna uppfördes i slutet av 1960-talet och utgör en del av miljonprogrammet men finns idag inte upptagna i bevarandeprogrammet. I varje trappuppgång finns två lägenheter per våningsplan. Bjälklagen är av betong och fasaden har sjöstensliknande fasadelement.

Vidaus identifikatorius: Projekt 907001 – Stamrenovering Baron Rogers Gata

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211100 Su namų statyba susiję statybos darbai, 45211300 Namų statybos darbai, 45211310 Vonios kambarių statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45211341 Butų statybos darbai, 45262690 Apgruvusių pastatų atnaujinimas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 23/02/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 180 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62991>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62991>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/01/2027 23:59:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 111 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informacija apie peržiūros terminus: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bostads AB Poseidon

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Bostads AB Poseidon

Registracijos numeris: 5561203398

Pašto adresas: Box 1

Miestas: Angered

Pašto kodas: 424 21

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

Ryšių centras: Maria Larsson

E. paštas: maria.larsson@poseidon.goteborg.se

Telefono numeris: 031-3321045

Interneto adresas: <https://poseidon.goteborg.se>

Pirkėjo profilis: <https://poseidon.goteborg.se>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registracijos numeris: 202100-2742

Pašto adresas: Sten Sturegatan 14

Miestas: Göteborg

Pašto kodas: 41139

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

E. paštas: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefono numeris: +46 317327000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0c7e05a7-9b12-4734-82d2-e4810f099ca8 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 14/10/2026 16:26:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: švedų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 718228-2026

OL S numeris: 201/2026

Paskelbimo data: 16/10/2026