

72588-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – 26E055000_Fachplanung
Technische Ausrüstung gem Teil 4 Abschnitt 2 HOAI für PIZ 1661 Neubau Gewächshaus
OJ S 22/2026 02/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

E. paštas: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 26E055000_Fachplanung Technische Ausrüstung gem Teil 4 Abschnitt 2 HOAI
für PIZ 1661 Neubau Gewächshaus

Aprašymas: Maßnahme: 1661 Fassadensanierung Forst, hier: PIZ 1661 Neubau
Gewächshaus Fachplanung Technische Ausrüstung gem Teil 4 Abschnitt 2 der HOAI /
Kostengruppe 410, 420, 430, 440, 450 und 480 / Grundleistung: gem. § 55 HOAI

Leistungsphase LPH 3, optional LPH 5 bis 8

Procedūros identifikatorius: 24130f92-ca6b-4761-8e5e-aa51f09dfc63

Vidaus identifikatorius: 26E055000

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Gemäß §§ 74 Fall 1, 17 VgV wird das Verfahren im
Oberschwellenbereich als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Für
den allgemeinen Verfahrensablauf kann damit insbesondere auf die Vorgaben des § 17 VgV
verwiesen werden. Das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gliedert sich
demnach in zwei größere Verfahrensphasen: Die 1. Phase ist die Bewerbungsphase im
Rahmen des öffentlichen Teilnahmewettbewerbs und die 2. Phase ist die Angebots- und
Verhandlungsphase mit Abgabe der Angebote, einschließlich Vorstellung Projektteam und
Leistungskonzept. Anschließend Durchführung der Verhandlungen, die schließlich in die
Zuschlagsentscheidung münden soll.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo
paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Miestas: Göttingen, Büsgenweg 2

Pašto kodas: 37077

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 460 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Fachplanung Technische Ausrüstung gem. Teil 4 Abschnitt 2 der HOAI, Grundleistung gem. § 55 HOAI, Leistungsphasen LPH 3, optional LPH 5-9. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll vom Planer die Leistungsstufe 1 (LPH 3) erbracht werden, die weiteren Leistungen sind optional vorgesehen. Die Leistungen sind so zu erbringen, dass die nachfolgend genannten Termine eingehalten werden: Baubeginn: 01.11.2026 / Fertigstellung: 01.05.2027 / Abrechnung: 01.07.2027

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Es gelten alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB. Im Weiteren wird auch auf Ziffer 5.1.9 dieser Bekanntmachung verwiesen.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: 26E055000_Fachplanung Technische Ausrüstung gem Teil 4 Abschnitt 2 HOAI für PIZ 1661 Neubau Gewächshaus

Aprašymas: Maßnahme: 1661 Fassadensanierung Forst, hier: PIZ 1661 Neubau

Gewächshaus Fachplanung Technische Ausrüstung gem Teil 4 Abschnitt 2 der HOAI -

Kostengruppe 410, 420, 430, 440, 450 und 480 / Grundleistung: gem. § 55 HOAI

Leistungsphase LPH 3, optional LPH 5 bis 8 Die Georg-August-Universität Göttingen erneuert aktuell das Forschungsgewächshaus PIZ 1661 im Büsgenweg 2, 37077 Göttingen. Das bestehende Gewächshaus bestand aus vier Gewächshausmodulen (3 x breitschiffig mit je ca. 380 m², 1 x Zellengewächshaus ca. 205 m²). Dieses Bestandsgewächshaus ist bereits vollständig abgerissen worden. Auf gleicher Fläche beginnt im Januar 2026 der Rohbau eines neuen Gewächshauses mit drei Modulen (2x Kappengewächshaus mit je ca. 387 m², 1 x Zellen- Kappengewächshaus ca.265 m²). Zwischen den Glasgewächshäusern werden noch zwei Freiflächengewächshäuser entstehen. Diese erhalten keine technische Ausstattung.

Planung und Bauleitung der KG 300 werden dabei vom Universitätsbaumanagement wahrgenommen. Für die Gewerke der KG 400 liegt eine Entwurfsplanung vor. Zu vergeben sind Planerleistungen der Technischen Ausrüstung für die Leistungsphasen 4 bis 9. Mit einer Fertigstellung der baulichen Hülle wird nach aktuellem Terminplan in KW 35/2026 gerechnet. Die Umsetzung der technischen Gewerke hat bis zum 01.05.2027 zu erfolgen und soll bis zum 01.07.2027 abgerechnet werden. Beauftragt wird im dreistufigen Stufenvertrag vorerst die Leistungsstufe I mit der Leistungsphase LPH 3. Zum optionalen Abruf ist beabsichtigt, die Leistungsstufen II (LPH 4-7) und III (LPH 8) zu vergeben. Zu Beginn der Stufe 2 des VgV-Verfahrens (Angebotsphase) werden allen Ingenieurbüros, welche sich in Stufe 1 (Teilnahmewettbewerb) durchgesetzt haben, die bisherigen Planungsunterlagen zur Verfügung gestellt. Über eine ggf. notwendige Wiederholung von Planungsleistungen der LPH 1 bis 2 kann zum Zeitpunkt der Beauftragung verhandelt werden.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Miestas: Göttingen, Büsgenweg 2

Pašto kodas: 37077

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Göttingen (DE91C)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 19/05/2026

Trukmės pabaigos data: 01/07/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Befähigung zur Berufsausübung, s. 4.1 Bewerberbogen Für den/die verantwortlichen Berufsangehörigen (Inhaber, Geschäftsführer - je nach Rechtsform des Bewerbers) ist der Nachweis zu erbringen, dass er/sie zum Führen der Berufsbezeichnung oder zum Tätigwerden in Hinblick auf die vertragsgegenständliche Leistung der Ausschreibung in Deutschland berechtigt ist/sind (§ 75 Abs. 2 und 3 VgV).

Teilnahmeberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur §75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind. Unternehmenseintragung: Ist das Unternehmen in den einschlägigen Berufs- oder Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen, dann ist diese beizulegen. Falls nein, reicht eine Erläuterung aus, weshalb dies nicht möglich ist.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Durchschnittlicher" allgemeiner" Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre, s. 4.2.1 Bewerberbogen: Es sind die allgemeinen Jahresumsätze des Unternehmens der vergangenen 3 Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) anzugeben. Als Ausschlusskriterium gilt ein durchschnittlicher Jahresumsatz von unter 200.000,00 EUR brutto. Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufshaftpflichtversicherung, s. 4.2.4 Bewerberbogen: Es ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung i. H. folgender Deckungssummen je Versicherungsfall zu erbringen bzw. eine entsprechende Bestätigung des Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen: - Personalschäden: mind. 2,0 Mio. Euro (Mindestanforderung) - Sonstige Schäden: mind. 2,0 Mio. Euro (Mindestanforderung). Pro Kalenderjahr mindestens 2-fach maximiert. Der Nachweis bzw. die Bestätigung darf nicht älter als 3 Monate sein (Bezugsdatum ist der Tag der Absendung der Bekanntmachung).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Durchschnittliche Beschäftigtenzahl s. 4.3.1 Bewerberbogen: pro Jahr geforderte durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl: 2022: mindestens 3, davon 2 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master; 2023: mindestens 3, davon 2 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master; 2024: mindestens 3, davon 2 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Durchschnittliche Beschäftigtenzahl s. 4.3.1 Bewerberbogen: pro Jahr geforderte Zahl der Führungskräfte: 2022: mindestens 2, davon 1 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master; 2023: mindestens 2, davon 1 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master; 2024: mindestens 2, davon 1 Dipl.-Ing. / Bachelor/ Master

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzenliste, s. 4.3.2 Bewerberbogen: Beschreibung: Referenzliste der Projekte der letzten 10 Jahre. Die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungsleistung vergleichbar sind. Abgabe von mindestens 1 Referenzobjekt, bei mehreren Referenzen ist eine zusätzliche formlose Liste beizufügen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3 Referenzen, s. 4.3.2.; 5.1.1 und 5.1.2 Bewerberbogen: Grundlegende Anforderungen an die Referenzprojekte: - Referenzobjekte müssen dem Bewerbenden eindeutig zuzuordnen sein; - Herstellungskosten (brutto): Summe Anlagengruppe 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 und 1.1.8 größer als 2,0 Mio. €; - Projektabschluss nicht vor 2018; - Laufende Projekte müssen sich mind. in LPH 8 befinden.; Es ist mind. eine Referenz (Pflichtreferenz) zu benennen, welche die Mindestanforderungen erfüllt, um weiter am Verfahren beteiligt zu werden.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti. Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: 1.) Kategorie: Preis = GF 20 / Das günstigste Honorarangebot wird mit 100 WP alle anderen teureren Honorarangebote werden mit weniger WP bewertet. Für die Berechnung ist folgende Formel (lineare Interpolation) anzuwenden: $((2 \times \text{"Preis günstigstes Angebot"}) - \text{"Preis zu bewertendes Angebot"}) / \text{"Preis günstigstes Angebot"} \times \text{"maximal erreichbare Punktzahl"}$. Es wird auf den nächsthöheren vollen WP aufgerundet; eine negative Punktzahl (mehr als doppelter Preis) wird mit Null WP bewertet. 2.) Kategorie: Projektteam = GF gesamt 40 / für 2.1 Projektleitung (GF 15) / für 2.2 stellv. Projektleitung (GF 10), für 2.3 Bauleitung (GF 15) 3.) Kategorie: Leistungskonzept = GF 40 für 3.1 Darstellung Referenzprojekt (GF 20) / für 3.2 Angaben zum aktuellen Bauvorhaben (GF 20) Pro GF können je max. 5 WP erreicht werden, in Summe 500 WP. Es wird auf die Spezifikationen in den Ausschreibungsunterlagen (Anlage 3a) mit Aufschlüsselung zur Punktebewertung gem. GF verwiesen. P=Wertungspunkte /GF=Gewichtungsfaktor

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 23/02/2026

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/151228>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene und leistungsbezogene Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, können mit angemessener Frist von der Vergabestelle nachgefordert werden.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Teilnahmeberechtigt sind Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Beratender Ingenieur*§75 Abs.2 u. 3 VgV) tätig / zugelassen sind.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Erklärung zum Angebot einer Bewerber*innen-/Bietergemeinschaft: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfalle, - dass nachfolgend alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter*innen aller Mitglieder bezeichnet ist, -

dass der / die bevollmächtigt (e) Vertreter*in alle Mitglieder gegenüber der Auftraggeberin rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen

Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt; 2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden: 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts

Registracijos numeris: DE286005408

Padalinys: Gebäudemanagement GM 1 Universitätsbaumanagement

Pašto adresas: Hospitalstraße 3

Miestas: Göttingen

Pašto kodas: 37073

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Göttingen (DE91C)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Georg-August-Universität Göttingen SdÖR - Gebäudemanagement GM 1

Universitätsbaumanagement

E. paštas: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Telefono numeris: +49 551 39-29401

Fakso numeris: +49 551 39-24042

Interneto adresas: <https://vergabe.rib.de>

Pirkėjo profilis: <https://www.vergabe.rib.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registracijos numeris: 000
Pašto adresas: Auf der Hude 2
Miestas: Lüneburg
Pašto kodas: 21339
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
E. paštas: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono numeris: +49 4131 15-3306
Fakso numeris: +49 4131 15-2943
Interneto adresas: <https://www.mw.niedersachsen.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d2c345f1-f285-4473-95a8-4193e07cc6d1 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 29/01/2026 15:12:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 72588-2026
OL S numeris: 22/2026
Paskelbimo data: 02/02/2026