

730960-2026 - Konkursas

Prancūzija – Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais – CONTRAT MULTI-SERVICES D'ENTRETIEN LOCATIF DES GROUPES D'HABITATIONS DE TERRE D'OPALE HABITAT

OJ S 205/2026 22/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: TERRE D'OPALE HABITAT - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

E. paštas: dlefevre@terredopalehabitat.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: CONTRAT MULTI-SERVICES D'ENTRETIEN LOCATIF DES GROUPES D'HABITATIONS DE TERRE D'OPALE HABITAT

Aprašymas: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Il s'agit d'un : - accord-cadre à bons de commande avec maximum, pour la partie "prestations" (Travaux + Interventions récupérables auprès du locataire) ; - Marché à prix global et forfaitaire pour la partie "redevance annuelle" ;
Procedūros identifikatorius: e54cda69-0b10-4643-864b-1eeaf3330271

Vidaus identifikatorius: MAR968/1

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Šalis: Prancūzija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: CALAIS OUEST : Maintenance multitechnique et prestations d'hygiène du secteur de Calais Beau Marais, Audruicq, Coulogne, Guines, Marck et Peuplingues

Aprašymas: CALAIS OUEST : Maintenance multitechnique et prestations d'hygiène du secteur de Calais Beau Marais, Audruicq, Coulogne, Guines, Marck et Peuplingues

Vidaus identifikatorius: 01

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Des prestations supplémentaires sont prévues dans le dossier de consultation dans chacun des lots. Les prestations supplémentaires éventuelles correspondent aux prestations identifiées "Travaux locatifs" avec l'indication option

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/04/2027

Trukmės pabaigos data: 31/03/2031

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail qualifications professionnelles ou références équivalentes : Electricité : Qualifications requises : Habilitations électriques du personnel intervenant : B2v, Br, Bc, H0v ou équivalent, adaptées aux opérations confiées. Cvc - plomberie : Qualifications requises : Qualification Qualibat 5312 / 5313 ou équivalent, pour les installations thermiques, climatisation, ventilation et traitement d'air. Attestation de capacité à la manipulation des fluides frigorigènes, catégorie adaptée aux équipements exploités, ou équivalent. Amiante : Qualifications requises Ss3 : certification entreprise obligatoire délivrée par un organisme accrédité Cofrac (Qualibat 1552, Afnor Certification ou Global Certification ou équivalent). Ss4 : attestations de compétence amiante Ss4 en cours de validité pour les personnels concernés (encadrement technique, encadrement chantier et opérateurs), conformément à l'arrêté du 23 février 2012. Nuisibles : Qualifications requises : Service d'astreinte : - Description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour assurer un service d'astreinte ou Engagement de mise à disposition d'un service d'astreinte conforme aux exigences du cahier des charges. - Description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour assurer une intervention d'urgence et ou Engagement de mise à disposition d'un service d'intervention d'urgence conforme aux exigences du cahier des charges

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique - Appréciation du mémoire technique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Performances en matière de protection de l'environnement - Valeur environnementale : Mesures mises en oeuvre pour réduire l'impact environnemental dans l'application du contrat

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix des prestations

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1887362>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: AW Solutions

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1887362>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/11/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: Siege De Toh

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Fonds propres

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Lille

Informacija apie peržiūros terminus: cf. adresse ci-dessus

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: CALAIS EST : Maintenance multitechnique et prestations d'hygiène du secteur Calais centre-ville, Calais Fort-Nieulay et Blériot-Plage

Aprašymas: CALAIS EST : Maintenance multitechnique et prestations d'hygiène du secteur Calais centre-ville, Calais Fort-Nieulay et Blériot-Plage

Vidaus identifikatorius: 02

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Des prestations supplémentaires sont prévues dans le dossier de consultation dans chacun des lots. Les prestations supplémentaires éventuelles correspondent aux prestations identifiées "Travaux locatifs" avec l'indication option

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/04/2027

Trukmės pabaigos data: 31/03/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail qualifications professionnelles ou références équivalentes : Electricité : Qualifications requises : Habilitations électriques du personnel intervenant : B2v, Br, Bc, H0v ou équivalent, adaptées aux opérations confiées. Cvc - plomberie : Qualifications requises : Qualification Qualibat 5312 / 5313 ou équivalent, pour les installations thermiques, climatisation, ventilation et traitement d'air. Attestation de capacité à la manipulation des fluides frigorigènes, catégorie adaptée aux équipements exploités, ou équivalent. Amiante : Qualifications requises Ss3 : certification entreprise obligatoire délivrée par un organisme accrédité Cofrac (Qualibat 1552, Afnor Certification ou Global Certification ou équivalent). Ss4 : attestations de compétence amiante Ss4 en cours de validité pour les personnels concernés (encadrement technique, encadrement chantier et opérateurs), conformément à l'arrêté du 23 février 2012. Nuisibles : Qualifications requises : Service d'astreinte : - Description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour assurer un service d'astreinte ou Engagement de mise à disposition d'un service d'astreinte conforme aux exigences du cahier des charges. - Description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour assurer une intervention d'urgence et ou Engagement de mise à disposition d'un service d'intervention d'urgence conforme aux exigences du cahier des charges

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique - Appréciation du mémoire technique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Performances en matière de protection de l'environnement - Valeur

environnementale : Mesures mises en oeuvre pour réduire l'impact environnemental dans l'application du contrat

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix des prestations

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1887362>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: AW Solutions

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1887362>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 24/11/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: Siege De Toh

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.

Fonds propres

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Lille

Informacija apie peržiūros terminus: cf. adresse ci-dessus

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes
Registracijos numeris: A941F2C2-E032-B3D4-A33E8FA0763687F1
Miestas: Seyssinet-Pariset
Pašto kodas: 38170
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: publications-joue@aws-france.com
Telefono numeris: +33480041260
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: TERRE D'OPALE HABITAT - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT
Registracijos numeris: 48877
Pašto adresas: 16 Quai de la Gendarmerie Bp20046
Miestas: Calais Cedex
Pašto kodas: 62101
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Šalis: Prancūzija
Ryšio centras: TOH
E. paštas: dlefevre@terredopalehabitat.fr
Telefono numeris: 0321460480
Interneto adresas: <http://www.terredopalehabitat.fr>
Pirkėjo profilis: <https://terredopalehabitat.fr/marches-ouverts>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Lille
Registracijos numeris: A941F2E8-C4F4-02D8-E27940D3A8F1D3D4
Pašto adresas: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039
Miestas: Lille
Pašto kodas: 59014
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nord (FRE11)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefono numeris: 0359542424
Fakso numeris: 0359542450
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b6346960-3cfe-4006-a2d9-f721a1a7f3ce - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 21/10/2026 11:10:19 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 730960-2026
OL S numeris: 205/2026
Paskelbimo data: 22/10/2026