

74351-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūrinės lauko teritorijų paslaugos – Neubau Pflegeheim Elswigstraße

OJ S 22/2026 02/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Senior:InnenEinrichtungen der Hansestadt Lübeck

E. paštas: info@aph-luebeck.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Neubau Pflegeheim Elswigstraße

Aprašymas: Im Rahmen der Neuausrichtung der Senioreneinrichtung der Hansestadt Lübeck soll an dem Standort Elswigstraße der Neubau einer Pflegeeinrichtung mit 140 Plätzen inkl. Hauptverwaltung und Großküche entstehen. Für den Neubau ist der Rückbau des betreuten Wohnens erforderlich. Die bestehende Pflegeeinrichtung soll während der Baumaßnahme weiter betrieben werden.

Procedūros identifikatorius: d193b344-b6b7-4057-a11f-f9204e91295d

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71222000 Architektūrinės lauko teritorijų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Das Projekt soll in Lübeck im Stadtteil St. Jürgen verwirklicht werden.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 185 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Freianlagenplanung gem. §39 HOAI

Aprašymas: Für die Freianlagenplanung sind die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Anlage 11 Nummer 11.1 (zu §39 Absatz 4, §40 Absatz 5) HOAI zu erbringen. Gem. Anlage 11 Nummer 11.2 Objektliste Freianlagen werden die Freianlagen in die Honorarzone III Mitte eingestuft. Darüber hinaus sind für die Freianlagenplanung noch besondere Leistungen vorgesehen, die in der Leistungsbeschreibung genau definiert sind.

Vidaus identifikatorius: LOT-0001 2201-01/V-752

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71222000 Architektūrinės lauko teritorijų paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Der Neubau des Pflegeheims soll in Lübeck im Stadtteil St. Jürgen verwirklicht werden.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 185 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:start-up#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.subreport.de/E68968761>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 11/03/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.subreport.de/E68968761>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Vėliau dokumentų pateikti negalima.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Senior:

InnenEinrichtungen der Hansestadt Lübeck

8. Organizacijos

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Senior:InnenEinrichtungen der Hansestadt Lübeck

Registracijos numeris: DE 135082828

Pašto adresas: Wattstraße 7

Miestas: Lübeck

Pašto kodas: 23566

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Šalis: Vokietija

E. paštas: info@aph-luebeck.de

Telefono numeris: +49451 6099030

Interneto adresas: <https://aph-luebeck.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Registracijos numeris: 4319884542
Pašto adresas: Düsternbrooker Weg 94
Miestas: Kiel
Pašto kodas: 24105
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Šalis: Vokietija
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Tarpininkavimo organizacija

8.1. **ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 87d77280-4038-4e8e-96c9-8649f1b4e3ea - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 30/01/2026 14:08:16 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 74351-2026
OL S numeris: 22/2026
Paskelbimo data: 02/02/2026