

749768-2026 - Konkursas

Vokietija – Parkų priežiūros paslaugos – Grünflächenpflege

OJ S 210/2026 29/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Grün Berlin GmbH

E. paštas: vergabemanagement@gruen-berlin.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Aplinkos apsauga

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Grünflächenpflege

Aprašymas: Grünflächenpflege

Procedūros identifikatorius: af515c53-037d-4574-828d-243d67495dea

Vidaus identifikatorius: E 2026-158 GB

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77313000 Parkų priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 12437

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: In der Anlage „Eigenerklärung zu den Ausschlusskriterien zur Leistung“ hat der Bieter zu bestätigen, dass die Person, die als Gärtner*in eingesetzt wird, eine berufliche Ausbildung im Bereich Landschafts- und Gartenbau durchlaufen hat, mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in dem Bereich vorweisen kann und das mit entsprechenden Nachweisen belegen kann. Es wird bestätigt, dass für die Leistungserbringung ausschließlich beruflich qualifiziertes Personal eingesetzt wird. Als beruflich qualifiziert gilt, wer entweder eine berufliche Ausbildung im Bereich Landschafts- und Gartenbau vorweisen kann oder über eine mindestens 3-jährige Berufserfahrung verfügt. Es wird bestätigt, dass für die Leistungserbringung mindestens eine qualifizierte Person zur fachgerechten Nutzung eines Radladers und Hubsteigers eingesetzt wird. Entsprechende Zertifikate sind mit dem Angebot einzureichen. Es wird bestätigt, dass die Rolle der Projektleitung durch eine/n Mitarbeiter/in besetzt wird, der/die über mindestens 5 Jahres Berufserfahrung in der Grünflächenpflege verfügt. Außerdem wird bestätigt, dass für die Leistungserbringung ausschließlich Personal eingesetzt wird, das die deutsche Sprache in Wort beherrscht.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 123 GWB erfolgt ein zwingender Ausschluss des Bieters. Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 124 GWB entscheidet der Auftraggeber unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit über den Verbleib oder Ausschluss des Bieters im Verfahren.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Grünflächenpflege

Aprašymas: Grünflächenpflege

Vidaus identifikatorius: 0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77313000 Parkų priežiūros paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Es besteht eine 1malige Option zur Verlängerung des Vertrages um jeweils 12 weitere Monate. Die Auftraggeberin informiert den Auftragnehmer spätestens 3 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit über das Eintreten der Option zur Verlängerung. Sofern eine entsprechende Information bis zu der genannten Frist nicht erfolgt ist, endet das Vertragsverhältnis nach dem jeweiligen Ablauf der Vertragslaufzeit, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 12437

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2027

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): ne

Papildoma informacija: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) – insbesondere hinsichtlich des Tarifentgelts - , die bei der Erstellung des Angebots sowie bei der Preiskalkulation zu berücksichtigen sind, siehe Vergabeunterlagen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mindestkriterien zur Eignung: https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=210762

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualität

Aprašymas: Qualifikation des Bieters bezogen auf die ausgeschriebene Leistung. Mit dem Angebot ist Auskunft zu geben über die Qualifikation des für die Leistungserbringung eingesetzten Personals und über den Maschinen- und Geräteeinsatz. Darüber hinaus ist ein Organisationskonzept einzureichen, welches die Herangehensweise an die zu erbringenden Leistungen im Park am Gleisdreieck beschreibt durch terminliche und zeitliche Aufschlüsselung der Abläufe, personelle Besetzung und begleitende Entwicklung, Organisation, Qualitätssicherung und Kontrolle. Die nachfolgend aufgeführten Aspekte sind vergaberechtliche Unterkriterien und werden jeweils getrennt voneinander bewertet. 1) Qualifikation des eingesetzten Personals Es wird Art und Umfang der Ausbildung und Zertifizierung des Personals bewertet, das für das Kernteam eingeplant ist. Insbesondere bezogen auf folgende Rollen: Bereichsleitung, Vorarbeiter, Gärtner und ggf. Baumpfleger. Hierfür sind von dem Bieter Nachweise über Studium, Ausbildung, Sachkunde und Berufserfahrung (in Jahren) einzureichen, ggf. Gabelstaplerschein. 2) Einsatz von Maschinen Es wird der für die Leistungserbringung erforderliche Maschinen- und elektroasierte Geräteeinsatz bewertet. Die Verwendung von elektrobetriebenen Maschinen und Geräten wird ausdrücklich angestrebt und fließt in die Bewertung ein. 3) Umsetzungskonzept nachhaltige Auftragsausführung Es wird das Konzept des Bieters zur nachhaltigen Durchführung der zu erbringenden Leistung bewertet. Im Spreepark spielen Nachhaltigkeit und Klimaschutz eine wichtige Rolle. Diese Themen sollen Berücksichtigung bei der Umsetzung der Leistungen finden. In diesem Kriterium wird bewertet, inwieweit sich der Bieter mit der ausgeschriebenen Leistung auseinandergesetzt hat und wie er plant, die Leistung auf nachhaltiger Art und Weise umzusetzen. Hierfür hat der Bieter im Konzept darzustellen, welche konkreten Maßnahmen er ergreifen wird, um die Leistung unter Berücksichtigung von Qualitäts- und Nachhaltigkeitsaspekten zu erbringen. Das Konzept des Bieters muss Auskunft geben zu den folgenden Punkten:- kurze Auftragsanalyse und auf die Leistungen abgestimmte Organisation- beispielhafter Pflegeplan, Zeitplanung und Personaleinsatzplanung- Kontrollmechanismen und Qualitätsmanagement, Vordruck Rapportzettel /Leistungsnachweise- Ideen und Impulse zur nachhaltigen Umsetzung der Leistungen - Einsatz nachhaltiger Verfahren - Sonstige Maßnahmen zur Berücksichtigung der Nachhaltigkeit- Ansätze zur Abfallreduktion, Entsorgung in Abfallfraktionen und hochwertige stoffliche Verwertung. Die aufgeführten Faktoren sind dabei keine vergaberechtlichen Unterkriterien; sie sollen verdeutlichen, worauf die Vergabestelle bei der Auswertung dieses Kriteriums Wert legt. Die Bewertung erfolgt allerdings durch eine Gesamtbetrachtung der hierzu vom Bieter vorgebrachten Informationen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 500

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Preis und Qualität werden im Wege der einfachen Richtwertmethode zueinander in Verhältnis gesetzt. Preis und Qualität wiegen bei der Gesamtauswertung somit gleich viel (50%/50%). Der Preis wird nicht in Punkte umgerechnet.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 500

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 02/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210762>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210762>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 63 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Es werden ausschließlich Unterlagen nachgefordert, die nicht die Bewertung auf Grundlage der Zuschlagskriterien betreffen.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Grün Berlin GmbH

Registracijos numeris: HRB: 15772 Amtsgericht Charlottenburg

Padalinys: Vergabemanagement

Pašto adresas: Ullsteinhaus Grün Berlin GmbH Mariendorfer Damm 1

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 12099

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Grün Berlin GmbH

E. paštas: vergabemanagement@gruen-berlin.de

Telefono numeris: +49 30700906221

Fakso numeris: +49 307009069221

Interneto adresas: <https://gruen-berlin.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Berlin

Registracijos numeris: 11-1300000V00-74

Pašto adresas: Martin-Luther-Str.105

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 10825

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: Vergabekammer des Landes Berlin
E. paštas: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefono numeris: +49 3090138316
Fakso numeris: +49 3090138316
Interneto adresas: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista: 61bd8f7c-a671-4fa6-bb66-758e6be0fb81-01
Pagrindinė pakeitimo priežastis: Atnaujinta informacija
Aprašymas: Die Angebotsfrist und alle damit verbundenen Termine wurden angepasst.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 3784ee3e-5c08-4105-b300-4f59ceeb051b - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 28/10/2026 09:12:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 749768-2026
OL S numeris: 210/2026
Paskelbimo data: 29/10/2026