

750524-2026 - Konkursas

Lenkija – Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos – „Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej, powiatowej zieleni przyulicznej oraz gminnych terenów zieleni powierzonych do utrzymania jednostce organizacyjnej Gminy Brzeg, tj. Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu, położonych na terenie miasta Brzeg, w roku 2027”

OJ S 210/2026 29/10/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GMINA BRZEG

E. paštas: bzp@brzeg.pl

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Powiat Brzeski

E. paštas: p.markowski@brzeg-powiat.pl

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: „Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej, powiatowej zieleni przyulicznej oraz gminnych terenów zieleni powierzonych do utrzymania jednostce organizacyjnej Gminy Brzeg, tj. Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu, położonych na terenie miasta Brzeg, w roku 2027”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie: - bieżącego utrzymania, konserwacji, porządkowania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej, stanowiącej własność Gminy Brzeg, obejmujących parki, skwery oraz zieleń przyuliczną, - bieżącego utrzymania i pielęgnacji terenów powiatowej zieleni przyulicznej na terenie miasta Brzeg, - bieżącego utrzymania, konserwacji, porządkowania i pielęgnacji gminnych terenów zieleni powierzonych do utrzymania jednostce organizacyjnej Gminy Brzeg, tj. Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu, obejmujących podwórka, skwery, place zabaw w roku 2027. Szczegółowy zakres i sposób wykonywania prac określa załącznik nr 4 w przypadku terenów zieleni miejskiej, nr 14 w przypadku powiatowej zieleni przyulicznej oraz nr 10 w przypadku terenów zieleni powierzonych do utrzymania Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu. Zamawiający zastrzega że na terenach: Parku Centralnego, Parku Chrobrego, Parku nad Odrą, Parku Wolności, Parku Staromiejskiego dopuszczalna waga pojazdów poruszających się po alejkach mineralno-bitumicznych, kamiennych i ulepszonych mineralnych nie może przekroczyć 3,5 t.

Procedūros identifikatorius: 7b60471e-0672-4378-a423-f2e6a05c228d

Vidaus identifikatorius: OR-IV.271.2.3.2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77310000 Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 77312100 Piktžolių naikinimo paslaugos, 77313000 Parkų priežiūros paslaugos, 77314100 Pievų želdinimo paslaugos, 77342000 Gyvatvorių karpymas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nyski (PL523)

Šalis: Lenkija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 3 098 200,00 PLN

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Biežące utrzymanie terenów zieleni miejskiej, powiatowej zieleni przyulicznej oraz gminnych terenów zieleni powierzonych do utrzymania jednostce organizacyjnej Gminy Brzeg, tj. Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu, położonych na terenie miasta Brzeg, w roku 2027

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie: - biežącego utrzymania, konserwacji, porządkowania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej, stanowiącej własność Gminy Brzeg, obejmujących parki, skwery oraz zieleni przyuliczną, - biežącego utrzymania i pielęgnacji terenów powiatowej zieleni przyulicznej na terenie miasta Brzeg, - biežącego utrzymania, konserwacji, porządkowania i pielęgnacji gminnych terenów zieleni powierzonych do utrzymania jednostce organizacyjnej Gminy Brzeg, tj. Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu, obejmujących podwórka, skwery, place zabaw w roku 2027. Szczegółowy zakres i sposób wykonywania prac określa załącznik nr 4 w przypadku terenów zieleni miejskiej, nr 14 w przypadku powiatowej zieleni przyulicznej oraz nr 10 w przypadku terenów zieleni powierzonych do utrzymania Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu. Zamawiający zastrzega że na terenach: Parku Centralnego, Parku Chrobrego, Parku nad Odrą, Parku Wolności, Parku Staromiejskiego dopuszczalna waga pojazdów poruszających się po alejkach mineralno-bitumicznych, kamiennych i ulepszonych mineralnych nie może przekroczyć 3,5 t. VIDAUS IDENTIFIKATORIUS: OR-IV.271.2.3.2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77310000 Žaliųjų zonų sodinimo ir priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Gmina Brzeg

Miestas: Brzeg

Pašto kodas: 49-300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nyski (PL523)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2027

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Zamawiający przewiduje wykonanie usług podobnych w zakresie: a) Gminy Brzeg: pielęgnacji zieleni miejskiej, w tym: drzew, krzewów i żywopłotów, kwietników i roślin okrywowych, trawników i łąk kwietnych; konserwacji i utrzymania elementów wyposażenia terenów zieleni, w tym: urządzeń zabawowych dla dzieci, urządzeń siłowni zewnętrznych oraz urządzeń rekreacyjno-sportowych, ławek, koszy, pojemników na kwiaty, tablic regulaminowych, ogrodzeń i balustrad, nawierzchni; porządkowania terenów zieleni, w tym: sprzątanie, grabienie liści, utrzymanie alejek w okresie zimowym, b) Powiatu Brzeskiego: pielęgnacji przyulicznej zieleni powiatowej na terenie miasta Brzeg, w tym: drzew, krzewów i żywopłotów, trawników; porządkowania terenów zieleni, w tym: sprzątanie, grabienie liści, c) Gminy Brzeg w przypadku terenów zieleni powierzonych do utrzymania Zarządowi Nieruchomości Miejskich w Brzegu: pielęgnacji zieleni miejskiej, w tym: drzew, krzewów i żywopłotów, kwietników i roślin okrywowych, trawników; konserwacji i utrzymania elementów wyposażenia terenów zieleni, w tym: urządzeń zabawowych dla dzieci, ławek, koszy, nawierzchni; porządkowania terenów zieleni, w tym: sprzątanie, grabienie liści. Wartość usług podobnych została oszacowana łącznie z wartością zamówienia podstawowego do wartości 40% wartości szacunkowej zamówienia. Usługi podobne zgodne z opisanym powyżej zakresem będą realizowane na podstawie odrębnej umowy, która będzie poprzedzona postępowaniem w trybie negocjacji z Wykonawcą zamówienia podstawowego.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://e-propublico.pl>.

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://e-propublico.pl>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w następujący sposób: 1) w przypadku pieniądza wpłaca się je w wymaganej kwocie przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w: Bank Spółdzielczy Grodków-Łosiów, nr rachunku: 37

8870 0005 2001 0033 5896 0026. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty dzień uznania rachunku zamawiającego. 2) w przypadku gwarancji lub poręczeń należy przekazać zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. 4. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: 1) upływu terminu związania ofertą; 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 5. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 6. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 11.5 SWZ, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp. 7. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. 8. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu zamawiający zwraca poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 01/12/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: <https://e-propublico.pl/>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamą darbo grupių užimtumo programą: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informacija apie peržiūros terminus: 1. Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej szczegółowo określone w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy Pzp, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

Organizacja, priimanti dalyvavimo prašymus: GMINA BRZEG

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: GMINA BRZEG

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: GMINA BRZEG

Registracijos numeris: 531412711

Pašto adresas: GMINA BRZEG- URZĄD MIASTA W BRZEGU ul. ROBOTNICZA 12

Miestas: BRZEG

Pašto kodas: 49-300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nyski (PL523)

Šalis: Lenkija

Ryšų centras: Paulina Kusowska

E. paštas: bzp@brzeg.pl

Telefono numeris: 77 404 56 11

Interneto adresas: www.bip.brzeg.pl

Informacijos mainų galinis taškas (URL): www.e-propublico.pl

Pirkėjo profilis: <https://e-propublico.pl/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Grupės vadovas
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Powiat Brzeski
Registracijos numeris: 7471567388
Miestas: BRZEG
Pašto kodas: 49-300
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nyski (PL523)
Šalis: Lenkija
E. paštas: p.markowski@brzeg-powiat.pl
Telefono numeris: 775493439
Pirkėjo profilis: <https://e-propublico.pl/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA
Registracijos numeris: 5262239325
Pašto adresas: ul. Postępu 17a
Miestas: Warszawa
Pašto kodas: 02-676
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Šalis: Lenkija
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union
Registracijos numeris: PUBL
Miestas: Luxembourg
Pašto kodas: 2417
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)
Šalis: Liuksemburgas
E. paštas: ted@publications.europa.eu
Telefono numeris: +352 29291
Interneto adresas: <https://op.europa.eu>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista: 724317-2026
Pagrindinė pakeitimo priežastis: Atnaujinta informacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 63ea434e-3d81-43a9-9e7c-2ea8f7a42e0e - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/10/2026 08:29:10 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 750524-2026

OL S numeris: 210/2026

Paskelbimo data: 29/10/2026