753541-2026 - Konkursas

Rumunija – Valymo ir sanitarinės paslaugos – Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
OJ S 211/2026 30/10/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
E. paštas: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
Aprašymas: PIEȚE,TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, jud. Buzău, în conformitate cu prevederile art.7, aln. b, din Legea 98/2016 – privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, intenționează să atribuie un contract de prestări servicii ce are ca obiect: ” Servicii de curățenie și igienizare” pentru punctele de lucru ale societății pentru anul 2027.
Procedūros identifikatorius: 5ac2079a-15f0-4279-ba04-927669f2c9a1
Vidaus identifikatorius: 2211/27.10.2026
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Buzău (RO222)
Šalis: Rumunija
Papildoma informacija: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU – str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr. 15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 781 200,00 RON

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Sukčiavimas: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Sunkus profesinis nusižengimas: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankrotas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nemokumas: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Susitarimas su kreditoriais: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sustabdyta verslo veikla: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Default lot
Aprašymas: În vederea desfăşurării în bune condiţii a activităţilor specifice, PIETE, TÎRGURI SI OBOARE SA situata in Buzau, str Independentei nr 11, tel: 0238/721881, intenţionează să achiziţioneze SERVICII DE CURAȚENIE ȘI IGIENIZARE necesare pentru asigurarea desfasurarii activitatii la punctele de lucru ale societății, piețele din municipiul Buzău. Receptia calitativă si cantitativă a serviciilor contractuale se va face zilnic de catre societatea contractantă, in prezența unui reprezentant din partea fiecarui punct de lucru, în speță administratorul pieței si a unui reprezentant al prestatorului. Detaliile achiziției serviciilor se regăsesc în caietul de sarcini. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Pentru realizarea unui nivel calitativ ridicat al serviciilor se impune folosirea de resurse umane cu un grad de instruire corespunzător. Tipurile de activitati de curatenie ce se vor efectua cu personalul îngrijitor în punctele de lucru ale societății fac referire la activități zilnice, activități lunare și activități anuale, conform caietului de sarcini. Efectuarea serviciilor se va realiza cu un număr de 12 salariați, condiție obligatorie pentru derularea contractului, în conformitate cu programul descris în caietul de sarcini. Ofertantul va asigura personal permanent pe toata durata contractului 7/7 zile, astfel incat sa asigure serviciile în perioada 01.01.2027 - 31.12.2027. La sfărşitul fiecărei luni se va încheia un proces-verbal de recepţie între achizitor și prestator, în care se constată îndeplinirea integrală/parţială sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind efectuarea servicilor de curăţenie. Procesul verbal va fi semnat de fiecare administrator de piețe, din partea achizitorului și de reprezentantul legal al prestatorului. În urma încheierii procesului-verbal prestatorul va emite factura aferentă serviciilor recepționate. Plata către prestator se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise, în 30 de zile de la primirea facturii.
Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Buzău (RO222)
Šalis: Rumunija
Papildoma informacija: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU – str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr. 15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 12 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 781 200,00 RON

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Operatorul economic trebuie să depună o copie a certificatului de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul din raza căruia își are sediul.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Durata de funcționare a operatorului economic mai mare de 5 ani de la data înființării.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Operatorii economici participanți la procedură trebuie să demonstreze că, în ultimii 2 (doi) ani calculați prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor, au prestat și dus la bun sfârșit servicii similare cu cele care fac obiectul prezentei proceduri, respectiv servicii de curățenie și igienizare a spațiilor destinate utilizării publice, activităților comerciale, administrative sau altor activități care presupun întreținerea periodică a suprafețelor interioare și/sau exterioare, inclusiv a grupurilor sanitare, în valoare cumulată de minimum 780.000 lei, fără TVA, la nivelul unuia sau al mai multor contracte, dintre care cel puțin 1 (un) contract prestat cu o Unitate Administrativ Teritorială din România în valoare de minim 250.000 lei fără TVA/an. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțeleg serviciile recepționate în perioada de referință, inclusiv cele prestate și recepționate în cadrul unor contracte aflate în derulare. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței se va lua în considerare exclusiv valoarea serviciilor efectiv prestate și recepționate în perioada de referință. La solicitarea achizitorului, ofertantul aflat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta contractele/documente emise sau semnate de către o autoritate sau de către clientul beneficiar. Neprezentarea de către ofertanți a exprienței similare solicitate pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora.

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ofertantul va prezenta lista cu dotări de utilaje (aflate in permanență la punctele de lucru) ce intenţionează să le folosească pentru îndeplinirea

contractului, cum ar fi: mașina manual de măturat , mașina profesională de spălat pavimente, aspiratoare profesionale, mașina de curățat zăpada, aparat de spălat cu presiune apă caldă, echipamente manuale pentru desfundat canalizarea, etc. Neprezentarea de către ofertanți a listei cu utilaje solicitate ce vor fi folosite pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora. În situația în care, după semnarea contractului societatea contractantă prin reprezentanții săi constată lipsa utilajelor din lista prezentată de către ofertant, contractul de prestări servicii va fi reziliat unilateral de către Piețe Tîrguri și Oboare SA Buzău. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Acestea sunt descrise în caietul de sarcini.

Kriterijus: Subrangos dalis
Atrankos kriterijaus aprašymas: Nu este permisă subcontractarea.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 9001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management al calității pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 14001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management de mediu pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina
Pavadinimas: Pretul ofertei
Aprašymas: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu
Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213679

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://www.e-licitatie.ro
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: rumunų kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Vieta: In SEAP
Papildoma informacija: Grama Adrian - presedinte comisie selectie si evaluare oferte, Banu Mariana - membru comisie selectie si evaluare oferte, Brutaru Georgel - membru comisie selectie si evaluare oferte
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Metodai
Preliminarioji sutartis:
Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra
Peržiūros organizacija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: PIETE TARGURI SI OBOARE SA

8. Organizacijos

8.1. ORG-0004
Oficialus pavadinimas: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Registracijos numeris: 1154822
Pašto adresas: Strada: Independenţei, nr. 11
Miestas: Buzau
Pašto kodas: 120204
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Buzău (RO222)
Šalis: Rumunija
Ryšių centras: MARIAN ILIESCU
E. paštas: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefono numeris: +40 238721881
Fakso numeris: +40 238721881
Interneto adresas: https://www.pietetargurisioboare.ro
Pirkėjo profilis: https://www.e-licitatie.ro
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registracijos numeris: 20329980
Pašto adresas: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Miestas: Bucuresti
Pašto kodas: 030084
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bucureşti (RO321)
Šalis: Rumunija
E. paštas: office@cnsc.ro
Telefono numeris: +40 213104641
Fakso numeris: +40 213104642
Interneto adresas: http://www.cnsc.ro
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0005**

Oficialus pavadinimas: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Registracijos numeris: 1154822_3
Pašto adresas: Strada: Independenţei, nr. 11
Miestas: Buzau
Pašto kodas: 120204
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Buzău (RO222)
Šalis: Rumunija
Ryšių centras: MARIAN ILIESCU
E. paštas: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefono numeris: +40 238721881
Fakso numeris: +40 238721881
Interneto adresas: https://www.pietetargurisioboare.ro
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Operator SEAP
Registracijos numeris: RO42283735
Pašto adresas: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Miestas: Bucuresti
Pašto kodas: 020976
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bucureşti (RO321)
Šalis: Rumunija
Ryšių centras: Roxana Popescu
E. paštas: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefono numeris: +40 213032997
Interneto adresas: https://www.adr.gov.ro/
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 61bed210-36c9-4101-8557-c21418c937d4 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 28/10/2026 19:36:43 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 28/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: rumunų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 753541-2026
OL S numeris: 211/2026
Paskelbimo data: 30/10/2026