

753942-2026 - Konkursas

Suomija – Sveikatos priežiūros ir socialinio darbo paslaugas – Kotihoidon palvelut

OJ S 211/2026 30/10/2026

Skelbimas apie pirkimą. Paprastesnis režimas

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kainuun hyvinvointialue

E. paštas: hankintapalvelut@kainuu.fi

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Kotihoidon palvelut

Aprašymas: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito.

Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit.

Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatus kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus.

Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle

luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioida, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoitujen henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Procedūros identifikatorius: 6a2552db-328b-4f0e-84f1-e00997f1747c

Vidaus identifikatorius: 610610

Pirkimo būdas: Atviras

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa hankintayksikkö Kainuun hyvinvointialue julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85000000 Sveikatos priežiūros ir socialinio darbo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Kotihoidon palvelut

Aprašymas: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit. Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatun kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioda, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoidun henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun

tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Vidaus identifikatorius: 610610

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85000000 Sveikatos priežiūros ir socialinio darbo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/03/2027

Trukmės pabaigos data: 28/02/2031

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Papildoma informacija: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Vertailuperusteena on halvin hinta.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 20/11/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/12/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kainuun hyvinvointialue

Registracijos numeris: 3221331-8

Pašto adresas: Sotkamontie 13 H-talo

Miestas: Kajaani

Pašto kodas: 87300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Laura Heikkinen

E. paštas: hankintapalvelut@kainuu.fi

Telefono numeris: +358 406784605

Interneto adresas: <https://kainuunhyvinvointialue.fi/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6
Pašto adresas: Radanrakentajantie 5
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00520
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono numeris: +358 295643300
Interneto adresas: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)
Registracijos numeris: FI09880841
Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
Ryšų centras: eSender
E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono numeris: 029 55 636 30
Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 69263f6f-f34d-471b-bf01-37adab02d9d0 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą. Paprastesnis režimas
Skelbimo porūšis: 20
Skelbimo išsiuntimo data: 29/10/2026 11:44:46 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 29/10/2026 09:44:47 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 753942-2026
OL S numeris: 211/2026
Paskelbimo data: 30/10/2026