762219-2026 - Konkursas

Kroatija – Statybos darbai – Izgradnja tržnice i polivalentnog centra
OJ S 213/2026 03/11/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GRAD KOPRIVNICA
E. paštas: gradonacelnik@koprivnica.hr
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Izgradnja tržnice i polivalentnog centra
Aprašymas: Projekt se gradi u četiri faze: (1) izgradnja nove zgrade Gradske tržnice uz Ulicu Đure Estera, sa zelenom tržnicom, prodajnim, ugostiteljskim, servisnim i upravnim sadržajima; (2) rušenje stare tržnice i formiranje središnjeg javnog trga s intermodalnim terminalom (BusKo, BicKo) i ekološkim parkiralištem s punionicama za električna vozila; (3) izgradnja Polivalentnog centra (Po+P+2) s Knjižnicom „Fran Galović", višenamjenskom dvoranom i prostorima za civilno društvo i edukaciju; te (4) izgradnja nerazvrstane prometnice s parkiralištima i pripadajućom komunalnom infrastrukturom. Sva rješenja temelje se na važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji te propisima o gradnji, zaštiti od požara, energetskoj učinkovitosti i pristupačnosti, uz primjenu održivih materijala i energetski učinkovitih sustava.
Procedūros identifikatorius: f587d09e-64fd-4dd3-b037-6a1bca35b442
Vidaus identifikatorius: 41/26 JNVV
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne
Pagrindiniai procedūros ypatumai: Otvoreni postupak

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)
Šalis: Kroatija
Papildoma informacija: k.č.br. 1326 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1324/1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1325 /1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1320/1 k.o. Koprivnica.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 12 644 966,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Pranešimas
Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Korupcija: Korupcija
Sukčiavimas: Prijevara
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Pranje novca ili financiranje terorizma
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai: Neisplata plaće
Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Plaćanje poreza
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Izgradnja tržnice i polivalentnog centra
Aprašymas: Predmet nabave je Izgradnja kompleksa tržnice i polivalentnog centra koji se sastoji od definiranih faza izvedbe zahvata (4 faze): 1. Faza – gradnja objekta Tržnice i dijela parkirališta s istočne strane tržnice 2. Faza – rušenje postojećih objekata Tržnice, gradnja javnog trga, prometno parkirališnih površina i intermodalnog terminala 3. Faza – gradnja objekta Polivalentnog centra 4. Faza – gradnja nerazvrstane prometnice s parkirališnim površinama U sklopu 2. Faze predviđa se i gradnja zajedničkih instalacija za potrebe zgrada Tržnice i polivalentnog centra.
Vidaus identifikatorius: 41/26 JNVV

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45213140 Turgaviečių statybos darbai, 45212300 Meno ir kultūros pastatų statybos darbai, 45233120 Kelių tiesimo darbai, 45223300 Automobilių stovėjimo aikštelių statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)
Šalis: Kroatija
Papildoma informacija: k.č.br. 1326 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1324/1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1325 /1 k.o. Koprivnica, k.č.br. 1320/1 k.o. Koprivnica.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/01/2027
Galiojimas: 31 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 12 644 966,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondai: programa: Europos regioninės plėtros fondas (ERPF) (2014/2020)

ES fondų identifikatorius: Referentni broj: IP.2.1.15 Građenje i opremanje kompleksa tržnice i polivalentnog centra

Išsamesnė informacija apie ES fondus: Projekt Građenje i opremanje kompleksa tržnice i polivalentnog centra doprinosi teritorijalnoj, gospodarskoj i društvenoj koheziji urbanog područja Koprivnice transformacijom gradske jezgre u zeleno središte, jačanjem povezanosti lokalnih poljoprivrednih proizvođača i ulaganjem u višenamjensku društveno-gospodarsku infrastrukturu, čime se zaustavlja urbano propadanje centra grada. Investicija uključuje izgradnju nove tržnice i polivalentnog centra za knjižničarsku djelatnost i rad organizacija civilnog društva te rekonstrukciju postojećeg parkirališta u intermodalni terminal s javnim parkiranjem, stajalištem javnog prijevoza BusKO i centralnom stanicom sustava javnih bicikala BicKO.

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Klimato kaitos švelninimas, Prisitaikymas prie klimato kaitos, Tausus vandens ir jūrų išteklių naudojimas ir apsauga, Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Taršos prevencija ir kontrolė, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Pirkimas priklauso Energetinio naudingumo direktyvos (EED) (ES) 2023/1791 taikymo sriti

Produktų, darbų, paslaugų ir pastatų, susijusių su Energetinio naudingumo direktyva (EED), sąrašas:

Darbai (Energijos beveik nevartojantys pastatai)

Oro kondicionieriai įskaitant šilumos siurblius „oras-oras“ (Energijos vartojimo efektyvumo etiketė)

Pastatai (Energijos beveik nevartojantys pastatai)

Šviesos šaltiniai ir valdymo įtaisai (Energijos vartojimo efektyvumo etiketė)

Apytakiniai siurbliai (Ekologinio projektavimo taisyklės)

Vėdinimo įrenginiai (Energijos vartojimo efektyvumo etiketė)

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cijena ponude

Aprašymas: Cijena ponude
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 90
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Pavadinimas: Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku
Aprašymas: Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku predstavlja osiguranje Naručitelju za slučaj da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuni obveze otklanjanja nedostataka koje ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete. Jamstveni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu, neovisno o garantnom roku proizvođača opreme, iznosi onoliko koliko je ponuditelj ponudio u ponudi, a počinje teći od dana potpisivanja Zapisnika o konačnoj primopredaji radova. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost Izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Izvođač je dužan jamstvo dostaviti u roku od 15 (petnaest) dana od potpisa Zapisnika o konačnoj primopredaji radova, u iznosu od 10 % vrijednosti ugovora bez PDV-a, u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije plative na prvi poziv i bez prava prigovora ili novčanog pologa, s pokrićem koje traje 60 (šezdeset) dana dulje od ponuđenog jamstvenog roka. Ostali uvjeti jamstva određeni su člankom 18. prijedloga Ugovora o izvođenju radova, koji je sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://eojn.hr/tender-eo/102400
Ad hoc ryšių kanalas:
Pavadinimas: https://eojn.hr/

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos
Pateikimo adresas: https://eojn.hr/tender-eo/102400
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: kroatų kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos
Finansinės garantijos aprašymas: Ponuditelj je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije. Bankarska garancija mora biti neopoziva i bezuvjetna, naplativa na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ u slučajevima iz članka 214. stavka 1. točke 1. ZJN 2016, izdana u korist naručitelja, uz navod evidencijskog broja nabave. Zadužnica i bjanko zadužnica ne prihvaćaju se. Bankarska garancija može biti izdana u papirnatom ili u elektroničkom obliku (članak 1039. stavak 3. Zakona o obveznim odnosima). Bankarska garancija u elektroničkom obliku mora biti potpisana kvalificiranim elektroničkim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje banke ili ovjerena kvalificiranim elektroničkim pečatom banke. Ponuditelj je prilaže u ponudi putem EOJN RH, u izvornoj elektroničkoj datoteci koju je izdala banka, s ugrađenim potpisom odnosno pečatom. Skenirana ili ispisana preslika garancije ne smatra se garancijom u elektroničkom obliku. Naručitelj provjerava valjanost kvalificiranog elektroničkog potpisa odnosno pečata, a izdavanje i sadržaj garancije može provjeriti i izravno kod banke. Bankarska garancija u papirnatom obliku dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u roku za dostavu ponuda, na način propisan ovom

dokumentacijom za dijelove ponude koji se dostavljaju odvojeno. Sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016, naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvaćanja ispravka računske greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Ako ponuditelj na zahtjev naručitelja produži rok valjanosti ponude, obvezan je produžiti i valjanost jamstva za ozbiljnost ponude. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti jedan član zajednice za sve njezine članove ili svaki član za svoj dio jamstva, s time da zbroj jamstava mora odgovarati traženom iznosu jamstva. Bankarska garancija koju dostavlja jedan član za sve članove mora sadržavati navod da se odnosi na zajednicu gospodarskih subjekata i navesti sve njezine članove. Ako jamstvo za ozbiljnost ponude ne bude naplaćeno, naručitelj će ponuditeljima vratiti bankarsku garanciju dostavljenu u papirnatom obliku u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora, a presliku jamstva pohraniti (članak 217. ZJN 2016). Bankarska garancija u elektroničkom obliku ne vraća se: prestaje važiti istekom roka na koji je izdana, a naručitelj će na zahtjev ponuditelja u istom roku banci izdavatelju dostaviti pisanu izjavu da se odriče prava iz garancije. Novčani polog koji nije naplaćen naručitelj će u istom roku vratiti na račun s kojeg je uplaćen.
Pasiūlymų priėmimo terminas: 20/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 20/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Vieta: GRAD KOPRIVNICA, ZRINSKI TRG 1, 48000 KOPRIVNICA
Papildoma informacija: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Nije definirano
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne
Finansinės sąlygos: Plaćanje se obavlja na temelju mjesečnih privremenih situacija i okončane situacije za stvarno izvedene radove, prema jediničnim cijenama iz ponudbenog troškovnika i količinama dokazanima građevinskom knjigom; obračun prema postotku izvedenosti stavke nije dopušten. Nadzorni inženjer situaciju ovjerava ili osporava u roku od 5 dana. Naručitelj plaća u roku od 30 dana od zaprimanja urednog eRačuna izdanog na temelju ovjerene situacije, na račun Izvođača, odnosno neposredno podugovaratelju za dio koji je on izvršio (članak 223. ZJN 2016). Osporeni dio situacije ne dospijeva do otklanjanja nepravilnosti, a nesporni dio plaća se u redovnom roku. Naručitelj ima pravo prijeboja dospjelih potraživanja po ugovoru (ugovorne kazne, šteta, troškovi). Predujam i sredstva osiguranja plaćanja isključeni su. Ostali uvjeti obračuna i plaćanja određeni su člankom 14. prijedloga Ugovora o izvođenju radova.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:
Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra
Peržiūros organizacija: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GRAD KOPRIVNICA
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: GRAD KOPRIVNICA

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001
Oficialus pavadinimas: GRAD KOPRIVNICA
Registracijos numeris: 62112914641
Pašto adresas: Zrinski trg 1
Miestas: Koprivnica
Pašto kodas: 48000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)
Šalis: Kroatija
Ryšių centras: Marija Potroško Kovačić
E. paštas: gradonacelnik@koprivnica.hr
Telefono numeris: +385 048279555
Interneto adresas: https://koprivnica.hr/
Pirkėjo profilis: https://koprivnica.hr/
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002
Oficialus pavadinimas: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registracijos numeris: 95857869241
Pašto adresas: Ulica grada Vukovara 23/V
Miestas: Zagreb
Pašto kodas: 10000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Šalis: Kroatija
Ryšių centras: Kontakt
E. paštas: dkom@dkom.hr
Telefono numeris: +385 14559 930
Interneto adresas: https://www.dkom.hr/
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003
Oficialus pavadinimas: Narodne novine d.d.
Registracijos numeris: TED94
Registracijos numeris: HR64546066176
Pašto adresas: Savski gaj XIII. 6
Miestas: Zagreb

Pašto kodas: 10020
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Šalis: Kroatija
Ryšių centras: EOJN Helpdesk
E. paštas: eojn@nn.hr
Telefono numeris: +385 16652889
Interneto adresas: https://www.nn.hr/
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista: 3a79f3e6-6cb1-4630-9a39-114de13acb45-01
Pagrindinė pakeitimo priežastis: Atnaujinta informacija
Aprašymas: Dokumentacija o nabavi izmijenjena je povodom upita gospodarskog subjekta O9A i ispravaka projektanta. Izmijenjen je troškovnik: brisana je stavka 3.1.2 na listu F1.3-EL (količina 0), dopunjeni su opisi stavki 3.3.12 na listu F1.3-EL i 3.2.10 na listu F3.3-EL te opći uvjeti grupe 1.4 Čelična konstrukcija na listovima F1.1-GR i F3.1-GR i grupe 1.5 Drvena konstrukcija na listu F1.1-GR (radionička dokumentacija te njezin pregled i ovjera kod projektanta i ovlaštenog revidenta, o trošku izvođača). U troškovniku su nove izmjene označene bojom: opis brisane stavke crveno je precrtan, a novi tekst i promijenjena količina označeni su zelenom bojom. Datoteka Tehnicka_dokumentacija_popis.pdf u dijelu Tehničke specifikacije ponovno je učitana zbog omaške pri učitavanju troškovnika; njezin sadržaj nije promijenjen. Odgovori na upite objavljuju se u EOJN RH. Rok za dostavu ponuda produljuje se i ističe 20.11.2026. u 10:00.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000
Pakeitimų aprašymas: Izmjena troškovnika - Troškovnik je zamijenjen korigiranim troškovnikom projektanta (TKC_izp_troškovnik_REV-04_2026-10-30.xlsx). Prema odgovoru na upit O9A brisana je stavka 3.1.2 na listu F1.3-EL (priključno mjerni ormarić SSPMO, količina 0) te su dopunjeni opisi stavki 3.3.12 na listu F1.3-EL i 3.2.10 na listu F3.3-EL (sabirnica za izjednačenje potencijala). U općim uvjetima grupe 1.4 Čelična konstrukcija na listovima F1.1-GR i F3.1-GR i grupe 1.5 Drvena konstrukcija na listu F1.1-GR dodana je odredba o izradi radioničke dokumentacije te njezinu pregledu i ovjeri kod projektanta i ovlaštenog revidenta, o trošku izvođača i uključeno u jedinične cijene stavaka konstrukcije. Nove izmjene označene su bojom (opis brisane stavke crveno precrtan, novi tekst i promijenjena količina zeleno), a oznake ranijih izmjena (REV-02 i REV-03) ostaju. Ostale stavke, količine i jedinice mjere nisu promijenjene. Brisanjem stavke 3.1.2 na listu F1.3-EL mijenja se i odgovor na upit N3L u točki 2.
Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 01/11/2026

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000
Pakeitimų aprašymas: Rok za dostavu - Rok za dostavu ponuda produljuje se s 09.11.2026. u 10:00 na 20.11.2026. u 10:00 (članak 240. stavak 1. točka 2. i stavak 2. ZJN 2016). Otvaranje ponuda održat će se 20.11.2026. u 10:00.
Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 01/11/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1f0cc8b3-cf9f-4cfa-bb7e-6fab1d455e19 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 30/10/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: kroatų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 762219-2026
OL S numeris: 213/2026
Paskelbimo data: 03/11/2026