

## 779828-2024 - Rezultatai

Ispanija – Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugas – Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

OJ S 247/2024 19/12/2024

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Universitat de Girona

E. paštas: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Aprašymas: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

Procedūros identifikatorius: 3d5da3bc-044e-4ff4-a80c-8f2575148ddc

Vidaus identifikatorius: UdG-2023-0035

Pirkimo būdas: Atviras

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Girona (ES512)

Šalis: Ispanija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 206 659,12 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre

Aprašymas: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Girona (ES512)

Šalis: Ispanija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

#### 5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

#### 5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 330 547,72 EUR

#### 5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

#### 5.1.15. Metodai

##### Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

##### Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Peržiūros organizacija: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informacija apie peržiūros terminus: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Universitat de Girona

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Universitat de Girona

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002**

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi

Aprašymas: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Girona (ES512)

Šalis: Ispanija

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 24 Mėnesiai

#### **5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 876 111,40 EUR

#### **5.1.6. Bendra informacija**

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación.

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

**5.1.15. Metodai****Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Informacija apie peržiūros terminus: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Universitat de Girona

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Universitat de Girona

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

**6. Rezultatai**

---

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 265 840,58 EUR

**6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001**

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

**6.1.2. Informacija apie laimėtojus****Laimėtojas:**

Oficialus pavadinimas: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

**Laimėtojo subrangovai:**

Oficialus pavadinimas: STENCO INDUSTRIAL, SL

**Pasiūlymas:**

Pasiūlymo identifikatorius: Oferta COMSA lote 1

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 75 062,23 EUR

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: ne

Subrangos procentinė dalis žinoma: ne

**Informacija apie sutartį:**

Sutarties identifikatorius: Contrato lote 1

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 05/09/2024

Sutarties sudarymo data: 01/10/2024

**6.1.4. Statistinė informacija**

**Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:**

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 4

**6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0002**

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

**6.1.2. Informacija apie laimėtojus**

**Laimėtojas:**

Oficialus pavadinimas: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

**Laimėtojo subrangovai:**

Oficialus pavadinimas: STENCO INDUSTRIAL, SL

**Pasiūlymas:**

Pasiūlymo identifikatorius: Oferta COMSA lote 2

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0002

Pasiūlymo vertė: 190 778,35 EUR

Subranga: Taip

Subrangos vertė žinoma: ne

Subrangos procentinė dalis žinoma: ne

**Informacija apie sutartį:**

Sutarties identifikatorius: Contrato lote 2

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 05/09/2024

Sutarties sudarymo data: 01/10/2024

**6.1.4. Statistinė informacija**

**Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:**

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 4

## 8. Organizacijos

---

**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Universitat de Girona

Registracijos numeris: Q6750002E

Pašto adresas: Plaça Sant Domènec, n. 3

Miestas: Girona

Pašto kodas: 17004

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Girona (ES512)

Šalis: Ispanija

Ryšų centras: Secció de Contractació

E. paštas: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Telefono numeris: +34 972419815

Interneto adresas: [www.udg.edu](http://www.udg.edu)

Pirkėjo profilis: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

**8.1. ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Registracijos numeris: <https://contractacio.gencat/ca/contracte/tccsp>

Miestas: Barcelona

Pašto kodas: 08038

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Barcelona (ES511)

Šalis: Ispanija

E. paštas: [contractacio.eco@gencat.cat](mailto:contractacio.eco@gencat.cat)

Telefono numeris: +34 934016163

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

**8.1. ORG-0005**

Oficialus pavadinimas: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Registracijos numeris: A60470127

Pašto adresas: c/ Vallés, nº 2 - Polígono Industrial Almeda

Miestas: Cornellà de Llobregat

Pašto kodas: 08940

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Barcelona (ES511)

Šalis: Ispanija

Telefono numeris: +34 934809150

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Dalyvis

**Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001, LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Oficialus pavadinimas: STENCO INDUSTRIAL, SL

Registracijos numeris: B08602971

Pašto adresas: Gran Via, 5 Pol. Ind. CIV

Miestas: Montornes del Vallés

Pašto kodas: 08170

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Barcelona (ES511)

Šalis: Ispanija

Telefono numeris: 935720280

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Subrangovas

**8.1. ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 352b91f1-1e4e-4900-8952-8634990a7dbf - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 18/12/2024 13:55:09 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 779828-2024

OL S numeris: 247/2024

Paskelbimo data: 19/12/2024