

## 800587-2024 - Rezultatai

Slovakija – Statybos tyrinėjimo paslaugos – Výkon činnosti stavebného dozoru investora

OJ S 253/2024 31/12/2024

Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Banskobystrický samosprávny kraj

E. paštas: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Aprašymas: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“ Kategória č. 2 - Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“ Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov: - Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská), - ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422, - právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa). Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO. Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve. V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov. Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Procedūros identifikatorius: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Vidaus identifikatorius: 10631/2023/ODDVO

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71315300 Statybos tyrinėjimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71521000 Statybviėtės priežiūros paslaugos

### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Šalis: Slovakija

Papildoma informacija: Zmluvy uzavreté na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 144 480,00 EUR

### 2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/56172/summary> Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne Zariadenie sociálnych služieb Femina - Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina (Veľký Blh).

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

## 5. Pirkimo dalis

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Aprašymas: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“. Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8457-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 53 /2024 zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ je zverejnená na nasledovnej

URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Stavebno - technicky dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných vád a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok: a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR [www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a; b) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy so Zhotoviteľom stavby. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené. Vidaus identifikatorius: 10631/2023/ODDVO

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71315300 Statybos tyrinėjimo paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Šalis: Slovakia

Papildoma informacija: Zmluvy uzavreté na základe výziev v DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 48 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 480 000,00 EUR

#### **5.1.6. Bendra informacija**

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Aprašymas: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH /Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

**5.1.15. Metodai****Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminė pirkimo sistema, kurią gali naudoti ir šiame skelbime neišvardyti pirkėjai

Elektroninis aukcionas: ne

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Úrad pre verejné obstarávanie

Informacija apie peržiūros terminus: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úrad pre verejné obstarávanie

Organizacija, pasirašanti sutartį: Banskobystrický samosprávny kraj

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

**6. Rezultatai**

---

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 6 900,00 EUR

**6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001**

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

**6.1.2. Informacija apie laimėtojus****Laimėtojas:**

Pirkimų procedūros dalyvio vadovas: 4K Holding, s.r.o.

Oficialus pavadinimas: 4K Holding, s.r.o.

**Pasiūlymas:**

Pasiūlymo identifikatorius: 4K holding s.r.o., Komenského 24A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 76 39 60 SK

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

Pasiūlymo vertė: 6 900,00 EUR

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Vieta laimėtojų sąrašė: 1

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Ne

**Informacija apie sutartį:**

Sutarties identifikatorius: 10218524

Pavadinimas: Zmluva o výkone stavebného dozoru

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 30/05/2024

Sutarties sudarymo data: 20/12/2024

Sutarties adresas: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10218524/>

**Informacija apie Europos Sąjungos fondus:**

ES finansuojamo projekto arba programos pavadinimas: Laikinieji duomenys

ES fondų identifikatorius: Kód projektu: 13I01-22-V03-00022, Názov projektu: ZSS FEMINA  
Veľký Blh – z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa), Názov opatrenia: Rozšírenie kapacít  
komunitnej sociálnej starostlivosti

Organizacija, pasirašanti sutartį: Banskobystrický samosprávny kraj

#### 6.1.4. Statistinė informacija

##### **Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:**

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 7

Pateikimas: rūšys: Dalyvavimo prašymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 7

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų ne Europos ekonominės erdvės šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Pasiūlymai, kurių priimtumas ar nepriimtumas dar nepatikrintas

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Dalyvių, įregistruotų kitose nei pirkėjo šalis Europos ekonominės erdvės  
šalyse, pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Labai mažų, mažųjų ar vidutinių dalyvių pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 7

Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir priimtini pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

Pateikimas: rūšys: Patikrinti ir dėl neįprastai mažos kainos ar sąnaudų nepriimtini pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 0

##### **Pasiūlymų intervalas:**

Priimtino pasiūlymo, kurio vertė mažiausia, vertė: 6 900,00 EUR

Priimtino pasiūlymo, kurio vertė didžiausia, vertė: 14 280,00 EUR

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Úrad pre verejné obstarávanie

Registracijos numeris: 31797903

Registracijos numeris: 2021511008

Pašto adresas: Ružová dolina 10

Miestas: Bratislava - mestská časť Ružinov

Pašto kodas: 82109

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Šalis: Slovakija

E. paštas: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telefono numeris: +421250264111

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Banskobystrický samosprávny kraj

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Mažasis  
Registracijos numeris: 37828100  
Registracijos numeris: 2021627333  
Pašto adresas: Námestie SNP 23  
Miestas: Banská Bystrica  
Pašto kodas: 97401  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)  
Šalis: Slovakija  
E. paštas: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)  
Telefono numeris: +421949014600  
Pirkėjo profilis: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Grupės vadovas

Centrinė perkančioji organizacija, įsigyjanti kitiems pirkėjams skirtas prekes ir (arba) paslaugas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti

preliminariąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, pasirašanti sutartį

**8.1. ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: 4K Holding, s.r.o.

Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Labai mažas

Registracijos numeris: 52763960

Registracijos numeris: 2121153188

Pašto adresas: Komenského 24A

Miestas: Banská Bystrica

Pašto kodas: 974 01

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Šalis: Slovakija

E. paštas: [drahomir.kubanyi@gmail.com](mailto:drahomir.kubanyi@gmail.com)

Telefono numeris: 00421907142615

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Dalyvis

Pirkimų procedūros dalyvio vadovas

**Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001**

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 92adaf91-4bc2-43c8-b4e8-91539a40a41a - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 30/12/2024 11:54:27 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: slovakų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 800587-2024

OL S numeris: 253/2024

Paskelbimo data: 31/12/2024