

85657-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – Bouwkundig aannemer en E&W-installateur voor Bouwteam renovatie Gemeentehuis Medemblik te Wognum

OJ S 25/2026 05/02/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Medemblik

E. paštas: Inkoopadvies@medemblik.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Bouwkundig aannemer en E&W-installateur voor Bouwteam renovatie Gemeentehuis Medemblik te Wognum

Aprašymas: Met deze aanbesteding worden de bouwkundig aannemer en de E&W-installateur, hierna de aannemers, geselecteerd en gecontracteerd die eerst zitting nemen in het bouwteam ten behoeve van de renovatie van het gemeentehuis. In bouwteamverband zal het TO worden uitgewerkt. Na het afronden van de TO-fase in bouwteamverband, krijgen de te contracteren aannemers als eerste het recht een offerte uit te brengen voor de uit te voeren werkzaamheden. Wordt de definitieve aannemingssom geaccepteerd dan zal, als overeenstemming is over de voorwaarden, de aannemingsovereenkomst worden getekend. De werkzaamheden van het ontwerpteam omvatten het architectonische, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de nodige bouwfysische-, akoestische en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen

Procedūros identifikatorius: f21d4ef1-87e1-4371-a086-64797df891be

Vidaus identifikatorius: Z-25-589370

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 45259000 Įrenginių remontas ir priežiūra, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71334000 Mechaninės inžinerijos ir elektrotechnikos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Wognum

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bouwkundig aannemer voor Bouwteam renovatie Gemeentehuis Medemblik te Wognum

Aprašymas: Met deze aanbesteding worden de bouwkundig aannemer en de E&W-installateur, hierna de aannemers, geselecteerd en gecontracteerd die eerst zitting nemen in het bouwteam ten behoeve van de renovatie van het gemeentehuis. In bouwteamverband zal het TO worden uitgewerkt. Na het afronden van de TO-fase in bouwteamverband, krijgen de te contracteren aannemers als eerste het recht een offerte uit te brengen voor de uit te voeren werkzaamheden. Wordt de definitieve aannemingssom geaccepteerd dan zal, als overeenstemming is over de voorwaarden, de aannemingsovereenkomst worden getekend. De werkzaamheden van het ontwerpteam omvatten het architectonische, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de nodige bouwfysische-, akoestische en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 45259000 Įrenginių remontas ir priežiūra, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71334000 Mechaninės inžinerijos ir elektrotechnikos paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: De Opdracht van de E&W-installateur zal – mits de bouwteam- en realisatiefase naar wens wordt doorlopen – uitgebreid worden met de vervanging van de installaties in het Zuidgebouw en het onderhoud van de installaties in het Noord- Midden en Zuidgebouw uit te voeren voor een periode van 5 jaar met een optie voor verlenging met nog eens 5 jaar.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Wognum

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/07/2026

Trukmės pabaigos data: 31/12/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Aprašymas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Aprašymas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410937>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 24/03/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410937>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Medemblik - Rechtbank Noord Holland

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Medemblik

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Medemblik

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Medemblik

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: E&W-installateur voor Bouwteam renovatie Gemeentehuis Medemblik te Wognum

Aprašymas: Met deze aanbesteding worden de bouwkundig aannemer en de E&W-installateur, hierna de aannemers, geselecteerd en gecontracteerd die eerst zitting nemen in het bouwteam ten behoeve van de renovatie van het gemeentehuis. In bouwteamverband zal het TO worden uitgewerkt. Na het afronden van de TO-fase in bouwteamverband, krijgen de te contracteren aannemers als eerste het recht een offerte uit te brengen voor de uit te voeren werkzaamheden. Wordt de definitieve aannemingssom geaccepteerd dan zal, als overeenstemming is over de voorwaarden, de aannemingsovereenkomst worden getekend. De werkzaamheden van het ontwerpteam omvatten het architectonische, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de nodige bouwfysische-, akoestische en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 45259000 Įrenginių remontas ir priežiūra, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71334000 Mechaninės inžinerijos ir elektrotechnikos paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: De Opdracht van de E&W-installateur zal – mits de bouwteam- en realisatiefase naar wens wordt doorlopen – uitgebreid worden met de vervanging van de installaties in het Zuidgebouw en het onderhoud van de installaties in het Noord- Midden en Zuidgebouw uit te voeren voor een periode van 5 jaar met een optie voor verlenging met nog eens 5 jaar.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai
Papildoma informacija: Wognum

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/07/2026
Trukmės pabaigos data: 31/12/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Aprašymas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Aprašymas: Zie Selectie- en Gunningsleidraad voor criteria

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410937>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 24/03/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410937>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Medemblik - Rechtbank Noord Holland

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Medemblik

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Medemblik

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Medemblik

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Medemblik

Registracijos numeris: 421781665

Pašto adresas: Dick Ketlaan 21

Miestas: WOGNUM

Pašto kodas: 1687CD

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Carla Sels

E. paštas: Inkoopadvies@medemblik.nl

Telefono numeris: +31 229856000

Fakso numeris: +31 229856999

Interneto adresas: <http://www.medemblik.nl>

Pirkėjo profilis: <http://www.medemblik.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Noord Holland

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2011RW

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c429831d-06d9-4609-bf85-7ca0778a88f7 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 04/02/2026 13:21:19 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 85657-2026

OL S numeris: 25/2026

Paskelbimo data: 05/02/2026