

## 86713-2026 - Konkursas

Vengrija – Pastatų statybos darbai – Bajcsy-Zsilinszky Kórh. Monori Szakrend. terv-kiv.  
OJ S 26/2026 06/02/2026  
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Darbai

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Építési és Közlekedési Minisztérium

E. paštas: [kozbeszerzes@ekm.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@ekm.gov.hu)

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Bajcsy-Zsilinszky Kórh. Monori Szakrend. terv-kiv.

Aprašymas: Bajcsy-Zsilinszky Kórház Monori Szakorvosi Rendelőintézetének felújítása és bővítése, tervezés-kivitelezés

Procedūros identifikatorius: 3136fcb8-bc62-44a3-9c26-b34850fd0659

Vidaus identifikatorius: EKR002506762025

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Értékelési szempont: a legjobb ár-érték arány, Pontszám: 0-10 pont; 0 pont a legkedvezőtlenebb, 10 pont a legkedvezőbb érték. Értékelési módszer: 1.

Egyösszegű - tartalékkeret nélküli – nettó ajánlati ár (nettó HUF): a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (2025. május 29., „KHÚtm.”) 1. melléklet 1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, 2. - 5. Szakemberek: a KHÚtm. 1. melléklet 1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás, a KH útmutatójában megadottak szerint. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (6) bekezdése alapján fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első ajánlatok beérkezését követően úgy dönt, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást. Ebben az esetben döntéséről haladéktalanul értesíti az ajánlattevőket, az ajánlattevő ajánlati kötöttsége az értesítés ajánlatkérő általi megküldésével áll be.

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Balassi Bálint utca 1

Miestas: Monor

Pašto kodas: 2200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pest (HU120)

Šalis: Vengrija

Papildoma informacija: 1. A nyertes ajánlattevő Digitális Tervtár útján köteles teljesíteni, ezt meghaladóan a Szerződés teljesítési helye és a papír alapú tervek átadási helye: 1146 Budapest, Hermina út 49. 2. A Kivitelezés teljesítés fő helyszíne: 22000 Monor, Balassi Bálint utca 1. (hrsz.: 5279/8,11) Az egyéb információk -VI.)3- folytatása a VI.4)3. BT-99 pontból: 24. Nyertes AT-nek a bontási munkálatok elvégzésénél tekintettel kell lennie arra, hogy a Használó nyilatkozata alapján egyes bontandó anyagokat nem hulladékként, hanem visszanyereményként kell kezelni, és a Használó által meghatározott helyszínre kell ledeponálnia. 25. AT tudomásul veszi, hogy a költségvetés elkészítését az „open book” elv alkalmazásával kell elkészíteni, azaz a Vállalkozó a költségvetési táblázatban külön oszlopban fel kell tüntetnie az adott sorra vonatkozó közvetett költségét és nyereségét azzal a feltétellel, hogy a vállalkozói nyereség legfeljebb 10% (tíz százalék) lehet. 26. A nyertes AT feladata a projekt teljes időtartamára (jótállási időt is beleértve) tervezői művezetést biztosítani. 27. A nyertes AT feladata a leendő épülettel kapcsolatos esetleges közműigények megnövekedésével járó bővítések elvégzése is. 28. AK különösen felhívja a figyelmet a szerződés elkülönített könyvelésre és könyvvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseire továbbá az ezzel összefüggő ellenőrzésre és betekintésre vonatkozó rendelkezésekre. 29. AK rögzíti, hogy az Ábtv. 47. § (3) bekezdése alapján a kivitelezési szerződés megkötésekor már a kivitelező rendelkezésére álló és kivitelezéshez felhasznált anyagok esetében az árváltozás nem számolható el. Ezzel összefüggésben AK rögzíti, hogy a szerződéskötés feltétele, hogy nyertes AT benyújtsa az aláírt nyilatkozatát e körben, mely a szerződés-tervezet mellékletét képezi majd. 30. Felhívjuk a Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárásban rendelkezésre bocsátott vállalkozási szerződéses feltételek tartalma Ajánlatkérő jogelődje (BMSK Zrt.) által a korábbi közbeszerzési eljárásokban alkalmazott vállalkozási feltételek tartalmától lényegesen eltér. 31. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő valamennyi szerződés-tervezetben rögzített fogalomnak megfelelő Szubalvállalkozó vonatkozásában alkalmazza a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okot, azaz a szerződés teljesítésébe nem kerülhet bevonásra olyan Szubalvállalkozó, amely vonatkozásában a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró ok bármelyike fennáll. 32. Ajánlatkérő előírja, hogy a szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő nyilatkozzon (adott esetben nemleges nyilatkozat benyújtása is szükséges) a szerződéskötéskor ismert szerződés-tervezetben rögzített fogalomnak megfelelő Szubalvállalkozó és Tevékenységét kizárólagos jog alapján végző gazdasági szereplő vonatkozásában. A nyilatkozat (bejelentés) tartalmi elemeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. 33. Nyertes ajánlattevő köteles - feltételes közbeszerzési eljárásra tekintettel a Szerződés hatálybalépésének időpontjáról történő megrendelői tájékoztatástól számított 8 napon belül, de legkésőbb a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig - (1) „All-risk” típusú építési-szerelési biztosítást 300.000.000 Ft/biztosítási esemény és 600.000.000 Ft/biztosítási időszak); (2) tervezői felelősségbiztosítást 50.000.000 Ft/biztosítási esemény és 100.000.000 Ft/biztosítási időszak) kötni a KD-ben részletezettek szerint. Közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőknek külön-külön kell igazolniuk az előírt mértékű felelősségbiztosítás meglétét. Közös ajánlattétel esetében abban az esetben elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike rendelkezik az előírtak szerinti felelősségbiztosítással, ha a közös ajánlattevők (név szerint és szublimit korlátok alkalmazása nélkül) feltüntetésre kerülnek, mint együttbiztosítottak. Részletesen a dokumentációban. 34. A szerződés megkötésének feltétele a nyertes ajánlattevő rendelkezzen MSZ ISO 45001:2018 szerinti munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási intézkedésekre vonatkozó tanúsítvánnyal vagy azzal egyenértékű, az Európai Unió bármely tagállamában akkreditált szervezettől származó tanúsítvánnyal. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel,

jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét szükséges igazolnia az építőipari kivitelezési tevékenységet végző nyertes ajánlattevőnek saját magára, illetve az ajánlatában megnevezett nem Magyarországon letelepedett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőre vonatkozóan. ( 322/2015. (X.30.) 18. § (2) bekezdés) 3) A szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M.2.1.-M.2.4., pontjaiban előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), illetve a Magyar Építész Kamara ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)), névjegyzékében, amely jogosultságot a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. Az előbbiektől szerinti feltételek bármelyikének nem teljesítése AT szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bek. alapján. Folytatás a II.2.3 ) pont BT-728 mezőben

#### **2.1.4. Bendra információja**

Papildoma információja: 1. Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételeken indította meg, tekintettel arra, hogy a beszerzés pénzügyi fedezete az eljárás megindításakor nem áll rendelkezésre. A Szerződés hatálybalépésének feltétele a szerződés teljesítéséhez szükséges teljes forrás rendelkezésre állása. Erre és a Kbt. 135. § (12) bekezdésére tekintettel a Szerződés - amennyiben a Felek a Szerződést aláírásukkal ellátták - a Megrendelő pénzügyi fedezetét biztosító kormányhatározat alapján nyújtott forrás rendelkezésre állását követően a Megrendelő által a Vállalkozónak tett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának napján lép hatályba. Amennyiben ezen feltételek a Szerződés mindkét Fél által történő aláírását követő 180 napon belül nem teljesülnek – a Felek eltérő, előzetes írásbeli megállapodásának hiányában, a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésére tekintettel – a Szerződés nem lép hatályba, és automatikusan, külön jogcselekmény nélkül megszűnik. 2. A részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell az EKR-ben űrlapon a Kbt.66.(5) szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, a Kbt.68.§(5) bek.-ben meghatározott információkkal. 3. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményeket, illetve a képviselettel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatok vonatkozásában a Kbt. 40-41/C. §-a szabályozza. 4. Részvételre jelentkező a jelentkezésében nyilatkozzon a Kbt. 65. § (7) bekezdésben foglaltakkal kapcsolatosan, az erre vonatkozó EKR űrlap kitöltésével. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges. A Kbt. 65. § (7) bekezdés rendelkezései alapján csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. 5. AK előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat benyújtását a részvételi jelentkezésben. 6. Építmény tervezése és kivitelezése esetén a kivételre indokolt esetet alátámasztó körülmények: A feladat végrehajtásának érdekében célszerű a tervezést a kivitelezéssel együtt vállalkozásba adni, mivel a tervezés és kivitelezés együttes konstrukció alkalmazására a rendelkezésre álló jóváhagyási tervek felhasználásával kerülhet sor. Az ajánlatkérőnél mind a szükséges tapasztalat, szaktudás, mind a pályázatához és a megvalósításhoz szükséges műszaki tartalom rendelkezésre áll. E konstrukcióval a tervezés csak a meglévő tervek aktualizálására, a jogszabályváltozások tervre történő átvezetésére korlátozódik, ami idő- és költségvetésként teszi a beruházást. A tervezés-kivitelezés konstrukció keretein belül a jogerős építési engedély birtokában a területrendezés és egyéb bontási munkák megkezdődhetnek, a legkisebb költség elve érvényesülni tudna, ezáltal a beruházás alacsonyabb mértékű központi költségvetési forrás felhasználásával megvalósítható. Az időfaktoron kívül a Tervezéssel egybevetett Kivitelezést azon körülmény is indokolja, hogy a meglévő épület egyes szerkezeteiben sok a bizonytalanság, több helyen csak a helyszíni feltárások után pontosíthatók az új szerkezetek tervei; vagyis az épületben

olyan szerkezeti átalakítások, megerősítések is szükségesek, amiknek terveit csak a bontási munkákat követően lehet meghatározni. Tehát a tervezés szorosan összefügg a bontási munkálatokkal, bontási munkák és feltárt állapot visszahat a tervezési munkák menetére, tartalmára, melyre tekintettel a beruházás megvalósításához célszerű és hatékony megoldást az jelenti, ha ugyanazon szerződés keretében valósulnak meg a tervezési és kivitelezési munkák. 7. A tárgyalásos eljárás alkalmazásának jogcíme: A Kbt. 85. § (2) bekezdés b) pontja szerinti tárgyalásos tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya tervezést tartalmaz. 8. Tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai: A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt végleges szabályai, valamint az első tárgyalás időpontja a Kbt. 87. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembevételével az ajánlattételi felhívásban kerülnek majd rögzítésre. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (1) bekezdése alapján tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy a szerződéstervezetben szereplő teljesítési mérföldkövekről, teljesítési biztosíték és jótállási biztosíték mértékéről, valamint a kötbérekéről illetve a projekttervről az ajánlatkérő nem kíván tárgyalni. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (6) bekezdését alkalmazza, azaz fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást. 9. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosít hiánypótlási lehetőséget. Kbt. 71.§ (6) bek.-t Ajánlatkérő nem alkalmazza. 10. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét kizárólag az EKR rendszeren keresztül (további információk a közbeszerzési dokumentumokban). 11. Helyszíni bejárás: AK tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában helyszíni bejárásra, nem konzultációs jelleggel, lehetőséget biztosít. A helyszíni bejárás időpontja, valamint a találkozás helyszíne az ajánlattételi felhívásban pontosan meghatározásra kerül. Tervezett időpontja 2026.03.10. 10:00 óra; tervezett helyszíne: Monor, Balassi Bálint utca 1. Ezen információkat ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban pontosítani fogja. A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtak szerint. 3. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményeket, illetve a képvisellel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatok vonatkozásában a Kbt. 40-41/C. §-a szabályozza. 4. Részvételre jelentkező a jelentkezésében nyilatkozzon a Kbt. 65. § (7) bekezdésben foglaltakkal kapcsolatosan, az erre vonatkozó EKR űrlap kitöltésével. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges. A Kbt. 65. § (7) bekezdés rendelkezései alapján csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. 5. AK előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat benyújtását a részvételi jelentkezésben. 6. Építmény tervezése és kivitelezése esetén a kivételesen indokolt esetet alátámasztó körülmények: A feladat végrehajtásának érdekében célszerű a tervezést a kivitelezéssel együtt vállalkozásba adni, mivel a tervezés és kivitelezés együttes konstrukció alkalmazására a rendelkezésre álló jóváhagyási tervek felhasználásával kerülhet sor. Az ajánlatkérőnél mind a szükséges tapasztalat, szaktudás, mind a pályáztatáshoz és a megvalósításhoz szükséges műszaki tartalom rendelkezésre áll. E konstrukcióval a tervezés csak a meglévő tervek aktualizálására, a jogszabályváltozások tervre történő átvezetésére korlátozódik, ami idő- és költséghatékonyra teszi a beruházást. A tervezés-kivitelezés konstrukció keretein belül a jogerős építési engedély birtokában a területrendezés és egyéb bontási munkák megkezdődhetnek, a legkisebb költség elve érvényesülni tudna, ezáltal a beruházás alacsonyabb mértékű központi költségvetési forrás felhasználásával megvalósítható. Az időfaktoron kívül a Tervezéssel egybevonat Kivitelezést azon körülmény is

indokolja, hogy a meglévő épület egyes szerkezeteiben sok a bizonytalanság, több helyen csak a helyszíni feltárások után pontosíthatók az új szerkezetek tervei; vagyis az épületben olyan szerkezeti átalakítások, megerősítések is szükségesek, amiknek terveit csak a bontási munkákat követően lehet meghatározni. Tehát a tervezés szorosan összefügg a bontási munkálatokkal, bontási munkák és feltárt állapot visszahat a tervezési munkák menetére, tartalmára, melyre tekintettel a beruházás megvalósításához célszerű és hatékony megoldást az jelenti, ha ugyanazon szerződés keretében valósulnak meg a tervezési és kivitelezési munkák. 7. A tárgyalásos eljárás alkalmazásának jogcíme: A Kbt. 85. § (2) bekezdés b) pontja szerinti tárgyalásos tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya tervezést tartalmaz. 8. Tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai: A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt végleges szabályai, valamint az első tárgyalás időpontja a Kbt. 87. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembevételével az ajánlattételi felhívásban kerülnek majd rögzítésre. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (1) bekezdése alapján tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy a szerződéstervezetben szereplő teljesítési mérföldkövekről, teljesítési biztosíték és jótállási biztosíték mértékéről, valamint a kötbérekéről az ajánlatkérő nem kíván tárgyalni. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (6) bekezdését alkalmazza, azaz fenntartja annak a lehetőségét, hogy az első ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást. 9. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint biztosít hiánypótlási lehetőséget. Kbt. 71.§ (6) bek.-t Ajánlatkérő nem alkalmazza. 10. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét kizárólag az EKR rendszeren keresztül (további információk a közbeszerzési dokumentumokban). Folytatás a VI.4) pont BT-99 mezőjében! A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/03/23 16:00

#### **Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

#### **2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező (RJ) /közös RJ/, alvállalkozó (AV), és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő (AK) a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján kizárja az eljárásból azt a RJ-t, AT-t, AV-t, ill. az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, ill. aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. A kizáró okok fenn nem állását a RJ /közös RJ-k/, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő előzetesen, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentummal (EEKD – EKR űrlap formájában) köteles igazolni, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (Kr.) II. fejezetében foglaltak szerint. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § (1), (3)-(5), 64. §, és a Kr. 4. § (3) bekezdések rendelkezéseire. Azon AV-k esetében, akik nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában, a Kbt. 67. § (4) bekezdése, ill. a Kr. 15. § (2) bekezdés alapján a RJ-nek kell nyilatkozni arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső AV-t (EKR űrlap formájában). AK a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető RJ-t, megfelelő határidő tűzésével, felhívja a kizáró okok fenn nem állását alátámasztó, az eljárásban előírt igazolások benyújtására. AK az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő, meghatározott számú következő legkedvezőbb RJ-t is felhívja az igazolások benyújtására. Az igazolások benyújtására felhívott RJ-nek az alábbiak szerinti kell igazolnia, hogy vele szemben az előírt kizáró okok nem állnak fenn: - Magyarországon letelepedett RJ-nek a kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet (a továbbiakban: „Kr.”) 8. §-ában foglaltak szerint kell igazolni; - Nem Magyarországon letelepedett RJ-nek a kizáró okok hiányát a Kr. 10. §-ában foglaltak szerint kell igazolni. A kizáró okok hiányának igazolása során a Kr. 12-16. §-aiban foglaltak megfelelően irányadóak. A Kr. 8. § i) pont ib) pontja és a Kr. 10. § g) pont gb) alpontjai szerinti igazolási módot a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjai szerinti tartalommal kérjük benyújtani (RJ nyilatkozzon a 2017. évi LIII. tv. 3. § 38. pont a)-b), d)-e) vagy g) alpontja szerinti tényleges tulajdonosáról, vagy annak hiányáról.) (EKR űrlap formájában). A kizáró okokra vonatkozó igazolások tekintetében alkalmazandó a Kr. 1. § (7)-(8) bekezdéseiben foglalt rendelkezés. RJ-nek nyilatkoznia kell, hogy vonatkozásában folyamatban van-e változásbejegyzési eljárás (nemleges tartalmú nyilatkozat is benyújtandó) (EKR űrlap formájában). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a RJ köteles ajánlatához csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (az annak részét képező mellékletek nélkül) és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (2a); 69. § (11a) bekezdéseire.

## 5. Pirkimo dalis

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bajcsy-Zsilinszky Kórh. Monori Szakrend. terv-kiv.

Aprašymas: Nyertes Ajánlattevő feladata a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A meglévő szakorvosi rendelő belső udvaros épülete részben földszint (lapostetős), részben földszint+1 emelet+2 szint tetőtérből áll. A kivitelezéssel érintett alapterület nettó 3626 m<sup>2</sup> Létesítési és kiviteli tervek készítése: A monori szakrendelő kivitelezési tervdokumentáció elkészítése jóváhagyási tervdokumentáció alapján, illetve felvonó létesítési engedélyének megszerzése ehhez szükséges tervdokumentáció összeállításával. A tervdokumentációkat az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a Magyar Mérnöki Kamarának a tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata és a Magyar Építész Kamarának az engedélyes és kiviteli tervek tartalmi és formai követelményei szabályzata alapján kell elkészíteni. Építés: Feladat a rendelőintézet jóváhagyási tervdokumentációjában meghatározottak szerinti belső felújítása, átalakítása a szakellátás funkcióinak áthelyezésével és a lapostető felújítása. Fel kell újítani egyes szakrendelőket, a közlekedő területeket, kiszolgáló területeket, a földszinten új információs és büfé zóna létesítése is szükséges. Továbbá feladat a jelenlegi bejárat egység átalakítása egy új akadálymentes rámpával és egy fedett kerékpártárolóval. A meglévő felvonó átalakítása és új felvonó létesítése szükséges, amelyek létesítési engedélyének beszerzése és megvalósítása is a vállalkozó feladata a létesítéshez szükséges dokumentáció elkészítésével együtt. A tervezett bővítés a közművek kapacitásnövelését is eredményezi, melyről a közműszolgáltatókkal egyeztetések szükségesek. Építési munkák főbb mennyiségei: vasbetonfal készítése: 84 m<sup>3</sup> válaszfalak: 180 m<sup>2</sup> vakolások: 1895 m<sup>2</sup> gipszkarton szerkezetek: 916 m<sup>2</sup> álmennyezetek: 1598 m<sup>2</sup> hideg- és melegburkolatok: 4451 m<sup>2</sup> belső festés: 8405 m<sup>2</sup> belső nyílászárók: 248 db tetősíklaklakok: 16 db üzemi-használati víz elleni szigetelés: 157 m<sup>2</sup> lapostető szigetelése: 283 m<sup>2</sup> személyfelvonó felújítása: 1 db személyfelvonó létesítése: 1 db fedett kerékpártároló létesítése: 20,44 m<sup>2</sup> rámpás bejárat építése: 90 m<sup>2</sup> Split klíma berendezés kültéri és beltéri egységgel: 2-2 db VRF rendszer kiépítése: 1 db VRF kültéri blokk: 2 db kétcsöves álmennyezeti fan-coil készülék: 21 db kétcsöves parapet fan-coil készülék: 56 db lapradiátor szerelése: 45 db szellőztető berendezések 1 db 1800/1650 m<sup>3</sup>/h légkezelő általános szellőzés, 1 db 5000/4550 m<sup>3</sup>/h légkezelő általános szellőzés erősáramú és gyengeáramú rendszerek kiépítése betegirányító rendszer kiépítése beléptető rendszer kiépítése behatolásjelző, CCTV rendszerek kiépítése strukturált hálózat kiépítése tűzjelző rendszer

kiépítése Ütemezés: A kivitelezés 2 ütemben (azon belül 4+1 szakaszban) van tervezve, oly módon, hogy az I. ütem 4 alszakaszra, a II. ütem 1 alszakaszra van bontva. A kivitelezés alatt az intézmény folyamatosan üzemel, valamint át- és kiköltözések fognak történni az ütemek között a munkaterületek biztosításához, mely szintén vállalkozói feladat. Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy az ütemezés során az emeletenként kiadott ütemezési alaprajzot vegyék figyelembe, és a költségvetésben/műleírásokban leírt egyéb 2/3 ütemeket hagyják figyelmen kívül! A jóváhagyási tervdokumentáció készítésekor az ütemezések más kondíciókhoz voltak igazítva. A közbeszerzés tárgyának jelen ismertetése csak a főbb mennyiségeket tartalmazza tájékoztató jelleggel. A fő mennyiségek nagyságrendileg a felsoroltak, a tervezési során az elvárt funkciók megtartás, illetőleg a feltárt adottságoktól függően kisebb mértékben változhatnak. További információt a műszaki leírás tartalmaz. A részletes műszaki leírást/terveket és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) – (5) bekezdései alapján a műszaki leírásban meghatározott bármely szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás mellett, illetve meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, tehát Ajánlatkérő az egyenértékű megajánlást elfogadja amennyiben az egyenértékűség a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) – (5) bekezdés alapján alátámasztásra kerül.

Vidaus identifikátorius: EKR002506762025/1

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45215100 Su sveikatos apsauga susijusių pastatų statybos darbai, 45262690 Apgrūvusių pastatų atnaujinimas, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas, 45453100 Atnaujinimo darbai, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

Kiekis: 3 626 kvadratiniai metrai

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Balassi Bálint utca 1

Miestas: Monor

Pašto kodas: 2200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pest (HU120)

Šalis: Vengrija

Papildoma informacija: 1. A nyertes ajánlattevő Digitális Tervtár útján köteles teljesíteni, ezt meghaladóan a Szerződés teljesítési helye és a papír alapú tervek átadási helye: 1146 Budapest, Hermina út 49. 2. A Kivitelezés teljesítés fő helyszíne: 22000 Monor, Balassi Bálint utca 1. (hrsz.: 5279/8,11) A VI.3. - egyéb információk folytatása a II.1.8 pont BT-728 mezőjéből 35. Részajánlattétel kizárásának indokai: Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag észszerűnek, mivel az ütemek különböző vállalkozóval való elvégeztetése a közbeszerzés ellenértékének jelentős megnövekedését okozná, így a közpénzek hatékony felhasználásának igénye nem valósulhatna meg. A beszerzés tárgya igazgatási szempontból egy műszaki-funkcionális egységet alkot. A kivitelezési ütemek nem alkotnak egyenként önálló, műszaki-gazdasági funkció betöltésére önmagukban alkalmas egységet, azok csak a kivitelezés teljes lezárását követően fognak

rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba kerülni. A kivitelezés megvalósításához a munkaterületek átadása több ütemben zajlik, amelyhez a Szakrendelő a megvalósítás érdekében a szakrendelői helyiségek folyamatos átadására szoros költöztetési ütemezést tart. A munkaterületek átadása párhuzamosan nem biztosítható, azaz egyszerre csak 1 vállalkozó tud dolgozni a munkaterületen. A kivitelezés során elvégzendő feladatok szorosan egymásra épülnek, technológiai sorrendjük nem felcserélhető, azok egymástól való leválasztása nem lehetséges sem technológiailag, sem szervezési szempontból. A kivitelezés nem tartalmaz olyan részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan és önálló egységként kezelhető, mivel a szakági munkafázisok épületvillamossági és gépészeti szempontból nem szakaszolhatók, szervezési aspektusból pedig nem megoldható ezek nem egységes kezelése. Ugyanakkor a részekre bontás nem tenné lehetővé a szerződés szerinti munka hatékony ellenőrzését, ami kihatással lenne az építési beruházás minőségére is. Az egyes részmunkák különböző vállalkozókkal való elvégzettetése jelentős technológiai, szervezési problémát is okozna, és a projekt ellehetetlenülését eredményezné. 36. Állami közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Misurák Ervin (Isz.: 1304). 37. Az ajánlatban csatolni szükséges a Projekttervet (Pénzügyi és műszaki ütemtervet, Szervezési műszaki leírást és Szervezési helyszínrajzot ütemekre bontva). A terv részletes tartalmi követelményeit a KD tartalmazza. A tervet az ajánlat részeként az ajánlattételi szakaszban kell benyújtani. Ezen Projektterv szakmai ajánlatnak minősül, ezért a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján a szakmai ajánlat teljes hiánya az eljárás ajánlattételi szakaszában nem hiánypótolható hiánynak minősül, az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 490 Dienos

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutartiniai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: 1. A beruházás teljes teljesítési határideje 490 naptári nap, amely a 60 napos tervezésből (mely a Megrendelő által jóváhagyott kivitelezési terv átadásával és az engedélyezési eljárás igazolható módon történő megindításával teljesül), valamint az ezzel párhuzamosan elkezdődő 460 napos kivitelezésből áll a szerződésben meghatározott ütemek szerint. A tervezés teljesítési időtartama a szerződés hatályba lépésétől kezdődik, és a kivitelezés időtartama pedig a munkaterület átadás-átvételétől. A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel legfeljebb 30 napos időtartama beleszámít. A munkaterület átadására a szerződés hatályba lépését követő 30 naptári napon belül kerül sor. 2. Az 1. értékelési szempont (ár kritérium) vonatkozásában ajánlatkérő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj (Kivitelezésre jutó Vállalkozói Díj + Tervezői Díj) összegét értékeli. 3. A Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján AK az eljárást elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) bonyolítja le, a Kbt. és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szabályai szerint (továbbiakban: Kr.). Az EKR (<https://ekr.gov.hu>) használatához a Kr. 6. § (1) és (6)-(9) bekezdés szerint regisztráció szükséges. A közbeszerzési dokumentumok a <http://ekr.gov.hu> weboldalon korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetőek a gazdasági szereplők részére. Valamennyi közbeszerzési dokumentum mindazon gazdasági szereplők részére hozzáférhető, akik – az



EKR rendszerben – a megadott határidőig az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték. 4. Felhívjuk részvételre jelentkezők figyelmét, hogy a részvételi szakaszban nem tehetnek ajánlatot, amennyiben ajánlatot nyújtanak be a részvételi jelentkezésben, az a részvételi jelentkezés érvénytelenségét eredményezi (Kbt. 73. § (1) bek. f) pont). 5. Zöld közbeszerzési kritériumok: 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 13.§ (1) Az ajánlatkérő köteles az új épületek tervezésére vagy kivitelezésére, vagy tervezésre és kivitelezésre együttesen irányuló, valamint az uniós értékhatárt elérő értékű, a meglévő épületeket érintő építési tevékenység tervezésére vagy kivitelezésére, vagy tervezésre és kivitelezésre együttesen irányuló közbeszerzési eljárás során a következő szempontok valamelyikét alkalmazni a műszaki leírásban a műszaki követelményrendszer részeként vagy értékelési szempontként vagy a szerződés teljesítésére vonatkozó feltételként: f) az épület víztakarékos berendezésekkel való ellátása, amely legalább a Bizottság (EU) 2021/2139 felhatalmazáson alapuló rendelete I. melléklet 7.1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelel 1. Vállalkozó kötelezettsége: A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező épület(ek) kivitelezése során kizárólag olyan víztakarékos berendezéseket (pl. csaptelepek, zuhanyfejek, WC-öblítők stb.) beépíteni, amelyek megfelelnek a Bizottság (EU) 2021/2139 felhatalmazáson alapuló rendelete I. melléklet 7.1. pontjában meghatározott műszaki feltételeknek, ennek érdekében a következő teljesítménykövetelményeket kell teljesíteni: - Kézmosó csaptelepek maximális vízbocsátása:  $\leq 6$  liter/perc - Zuhanyfej maximális vízbocsátása:  $\leq 8$  liter/perc - WC-k (beleértve a WC-egységeket, -csészéket és öblítőtartályokat) max. vízfelhasználása:  $\leq 6$  liter (teljes öblítés) / 3 liter (átlagos öblítés) - Piszóárok max. vízfelhasználása:  $\leq 2$  liter/csésze/óra. - Az öblítéses piszoárok maximális teljes öblítési vízmennyisége  $\leq 1$  liter 2. Igazolási kötelezettség: A Vállalkozó köteles a víztakarékos berendezések megfelelőségét az alábbi dokumentumokkal igazolni: a) gyártói műszaki adatlap vagy teljesítménynyilatkozat, amely tartalmazza a vízfogyasztási értékeket, b) vonatkozó tanúsítványok (pl. Water Label, EU Ecolabel, esetleg más nemzeti vagy európai környezetvédelmi tanúsítvány), c) beépítést követően helyszíni ellenőrzés során mért vízfogyasztási értékek (szűrőpróbaszerű ellenőrzés keretében) dokumentálása. A mérés körülményeit (EU) 2021/2139 E függelék: „A Vízellátó Berendezésekre Vonatkozó Műszaki Előírások” alapján kell elvégezni. A megfelelőség igazolását a kivitelezőnek dokumentáltan biztosítani kell a műszaki átadás-átvételi eljárás során. 3. Ellenőrzés módja: Az ajánlatkérő vagy az általa megbízott műszaki ellenőr jogosult a következők elvégzésére: a) A beépített berendezések típusának és gyártmányának dokumentált ellenőrzése, b) A víztakarékosság mértékének mérőeszközzel történő helyszíni vizsgálata, c) A beépített termékek gyártói dokumentációjának bekérése és vizsgálata.

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Poveikio aplinkai maŷinimo metodas: Kita

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Szakmai nyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírások Kbt. 65. § (1) bek c) szerint: SZT/1.: Alkalmatlan a részvételre jelentkező (RJ), közös részvételre jelentkező, amennyiben tervezési szolgáltatás tárgya szerinti illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy nem rendelkeznek a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Igazolási mód: Az alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében RJ-nek a részvételi jelentkezésében a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdése,

valamint a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja). Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi az országos szakmai kamara nyilvántartásának névjegyzéki adatai alapján. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) v. egyéb igazolást, v. nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani, figyelemmel a Kr. 1. § (2) -(5) bek. is. A nyilvántartásokban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bek. szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, ill. tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak v. a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Ennek értelmében ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmassági követelményt a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében, a <https://www.mmk.hu> vagy a Magyar Építész Kamara [www.mekon.hu](http://www.mekon.hu) oldalon ellenőrzi. A dokumentumok benyújtása az előzetes igazolást követően ajánlatkérő erre vonatkozó felhívására történik a Kbt. 69. § (4), (6) és (7) bekezdés alapján. Továbbá felhívjuk a figyelmet a Kr. 24. § (1)-(2) és (5) bekezdésére, a Kbt. 69. § (11) bekezdésére is. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése alapján AK előírja, hogy nem Magyarországon letelepedett ATnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az MMK vagy MEKON névjegyzékében. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont szerinti követelmények (SZT/1) igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. Amennyiben RJ az alkalmasság igazolására kapacitás nyújtó kíván bevonni, abban az esetben csatolja a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amelyben rögzítésre kerül: - azon alkalmassági követelmény, amely igazolására RJ bevonja kapacitás nyújtó szervezetet - azon tevékenység megjelölése, amelyet ezen kapacitás nyújtó el fog végezni a teljesítés során - kapacitás nyújtó Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalás - a Kbt. 65. § (12) bekezdés szerinti EKR meghatalmazás - díjról, ellenszolgáltatásról szóló megállapodás (Kizárólag szerződéses vagy előszerződéses forma választása esetén) Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6)-(7); (9); (11) bek., a Kbt. 69. § (11)-(11a) bek. is irányadók.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: P/1. Alkalmazatlan a részvételre jelentkező (RJ), közös részvételre jelentkező, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó a közbeszerzés tárgya (magasépítési kivitelezési tevékenység) szerinti, általános forgalmi adó nélkül) árbevétele összesen nem éri el a nettó 1.500.000.000 Ft összeget. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (7) bekezdésére. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseinek megfelelően, két körben végzi: első körben az EEKD-ban tett nyilatkozatot a részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentum alapján, második körben a Kbt. 69. § (4)-(6) és (7) bekezdése szerinti felhívás alapján benyújtott igazolásokat ellenőrzi. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott gazdasági szereplők az alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni. A részvételre jelentkező/ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a részvételi felhívás feladásának napját

megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó általános forgalmi adó nélkül számított magasépítési kivitelezési tevékenységből származó árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a gazdasági szereplő a P/1. pontban meghatározott irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és köteles tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés szerint. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (5) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő/részvételre jelentkező a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt, a tevékenysége megkezdése óta eltelt üzleti évek közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele összegének kell elérnie az előírt összeget. Amennyiben a gazdasági szereplő nyilatkozatában kevesebb, mint három lezárt üzleti évet mutat be, amelyből azonban megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelése, Ajánlatkérő nem rendel el hiánypótlást a be nem mutatott lezárt üzleti év/évek tekintetében. A Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a P/1. pontban meghatározott követelményeknek a közös részvételre jelentkezők /ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Együttes megfelelés esetén a közös ajánlattevők árbevételei összeadódnak. Közös részvételre jelentkezés esetén, amennyiben a P/1. pont szerinti alkalmassági követelményt a közös részvételre jelentkezők bármelyike önállóan is képes teljesíteni, úgy elegendő, ha ezen közös részvételre jelentkező csatolja be a P/1. pont szerinti nyilatkozatot. Az előírt alkalmassági követelménynek a részvételre jelentkezők /ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait RJ /AT a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:149. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt, az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kárt megtérítéséért. A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére. AK a kivitelezési tevékenység alatt az Méptv. 16. § 29. pontjában meghatározott tevékenységet érti AK magasépítés alatt olyan építmény létrehozására, felújítására, átalakítására, bővítésére, helyreállítására, lebontására irányuló építési beruházást ért, amelynek a meghatározott rendeltetésétől függően a csatlakozó rendezett terepszinthez képest egy vagy több építményszintje létezik vagy létesül, és amely magában foglalja azon sajátos építményszintek körébe tartozó építmények létrehozását, felújítását vagy bővítését is, amelyek a csatlakozó rendezett terepszinten vagy terepszint alatt az építmény rendeltetésszerű, biztonságos használatához elengedhetetlenek Igazolási mód: Az alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges

benyújtani a jelentkezésben. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja).

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: P/2. Alkmatlan a részvételre jelentkező (RJ), közös részvételre jelentkező, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladásának napján vezetett bármelyik pénzforgalmi számláján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapban 15 napot meghaladó mértékű sorba állítás fordult elő. Igazolási mód: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani a jelentkezésben. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (7) bekezdésére. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseinek megfelelően, két körben végzi: első körben az EEKD-ban tett nyilatkozatot a részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentum alapján, második körben a Kbt. 69. § (4)-(6) és (7) bekezdése szerinti felhívás alapján benyújtott igazolásokat ellenőrzi. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott gazdasági szereplők az alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, a részvételre jelentkező részére a jelen felhívás feladásának napján vezetett valamennyi pénzforgalmi számlájáról szóló nyilatkozat az alábbi tartalommal, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak: — pénzforgalmi számla száma, — mióta vezeti a pénzforgalmi számlát, — a pénzforgalmi számlán a jelen felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapban volt-e 15 napot meghaladó időtartamú sorba állítás. AK a megadott időszakon belül megszünt számlaszámokat nem vizsgálja és nem kéri az igazolás benyújtását. Sorbaállítás alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint fogalom értendő: a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a P/2. pontban meghatározott követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Együttes megfelelésre figyelemmel a Közös részvételre jelentkezés esetén elegendő, ha a P/2. pont alatti alkalmassági követelményt az egyik közös részvételre jelentkező igazolja és csatolja be a P/2. pont szerinti, pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatokat. Az előírt alkalmassági követelménynek a részvételre jelentkezők /ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait RJ /AT a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:149. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt, az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kárt megtérítéséért. A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: M.1.1. Alkmatlannak minősül RJ/AT, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított hat évben (72 hónapban)

szerződésszerűen teljesített/részteljesített vagy a 321/2015. (X.30) Kr. második mondata szerint teljesített, a releváns szakági műszaki tervdokumentációk hiánytalan átadás-átvételével lezárt legalább 2.500 m<sup>2</sup> nettó alapterületű közhasználatú épület megépítésének és /vagy bővítésének és/vagy felújításának az alábbi szakágra kiterjedő kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó referenciával: építészeti, épületvillamossági (erős- és gyengeáramú), épületgépészeti, felvonó létesítési, amely tartalmazott legalább 1 db 5000 m<sup>3</sup>/h teljesítményű légkezelő berendezés beépítését. Az M.1.1. pontban előírt alkalmassági követelményen belül a 2.500 m<sup>2</sup> alapterületre vonatkozó feltétel legfeljebb 2 db szerződésből igazolható (összeadódhat), de valamennyi bemutatott referenciának tartalmaznia kell az összes felsorolt szakágat. Ajánlatkérő „nettó alapterület” alatt érti: az épület(ek) valamennyi szintjén lévő összes (munkákkal érintett) helyiségének összesített alapterülete a falak alapterülete nélkül. Igazolás módja: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani a jelentkezésben. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja). Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseinek megfelelően, két körben végzi: első körben az EEKD-ban tett nyilatkozatot a részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentum alapján, második körben a Kbt. 69. § (4)-(6) és (7) bekezdése szerinti felhívás alapján benyújtott igazolásokat ellenőrzi. Az igazolások benyújtására felhívott részvételre jelentkezőnek az alábbiak szerint kell igazolni az alk. köv.nek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseire is figyelemmel. Az M.1.1. alk. köv. vonatkozásában: AT-nak a Kr. 21. § (3) bek. a) pontja, illetve a (3a) bek. b) pontja alapján csatolnia kell az ajánlattételi szakaszban az ajánlatához a felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben (72 hónap) befejezett, de legfeljebb 9 éven (108 hónap) belül megkezdett legjelentősebb befejezett szolgáltatásainak (referenciáinak) ismertetését, és a referenciák szerződést kötő másik féltől származó igazolást, vagy AT/kapa nyújtó referencianyilatkozatát a Kr. 22. § (1) bek. alapján. A referenciákat Kr. 22. § (2) bek. szerinti tartalommal, az alkalmassági előírásnak megfelelő részletezettségű igazolással / nyilatkozattal kell igazolni az alábbiak szerint. Az igazolásnak, vagy nyilatkozatnak tartalmaznia kell: - a szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét, és a korábbi teljesítés tekintetében a szerződést kötő másik fél részéről a kapcsolattartó nevét és telefonos vagy e-mail-es elérhetőségét, - a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét (az alkalmassági előírásnak megfelelően részletezett tartalommal), - a szerződés teljesítésének idejét (időtartamát), azaz a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év, hónap, nap pontossággal), - az igazolás, vagy nyilatkozat kiállítójának nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll -e (adott esetben). Az igazolás/nyilatkozat tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. Ak a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 9 éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe a Kr. 21. § (3a) bek. b) pontja alapján. Amennyiben a referenciát ajánlattevő, vagy az alkalmasságot igazoló szervezet közös ajánlattevőként teljesítette és a referencia oszthatatlansága miatt a ref. igazolás nem állítható ki az egyes AT-k által végzett munkák elkülönítésével, a Kr. 22.§ (5) bekezdése szerint fogadható el a referencia. Amennyiben a RJ az alkalmasság igazolására kapacitást nyújtó szervezetet kíván bevonni, abban az esetben csatolja a Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amelyben rögzítésre kerül: - azon alkalmassági követelmény, amely igazolására részvételre

jelentkező bevonja kapacitás nyújtó szervezetet, - azon tevékenység megjelölése, amelyet ezen kapacitás nyújtó el fog végezni a teljesítés során, - kapacitás nyújtó Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalás, - a Kbt. 65. § (12) bekezdés szerinti EKR meghatalmazás, - díjról, ellenszolgáltatásról szóló megállapodás. (Kizárólag szerződéses vagy előszerződéses forma választása esetén).

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Alkalmassági követelmény ismertetése: M.1.2 Alkalmatlan RJ /AT a szerződés teljesítésére, amennyiben nem mutat be az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített/részteljesített vagy a 321/2015. (X.30) Kr. második mondata szerint teljesített, műszaki átadás-átvétellel és/vagy végső teljesítési igazolással lezárt szerződéseire vonatkozó, az alábbiak szerinti referenciákat, amelyek esetében a teljesítés kezdő időpontja legfeljebb a jelen felhívás feladását megelőző 96 hónapra és a műszaki átadás-átvétel időpontja a jelen felhívás feladását megelőző 60 hónapon belüli időpontra esik: amely legalább 2500 m<sup>2</sup> nettó alapterületű közhasználatú épület építésének és/vagy bővítésének és /vagy felújításának rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotig tartó, minden szakágra, tehát: építészeti, épületvillamossági (erős- és gyengeáramú), épületgépészeti (amely tartalmazott legalább 1 db 5000 m<sup>3</sup>/h teljesítményű légkezelő berendezés beépítését), felvonó létesítési szakágakra kiterjedő kivitelezése. Az M.1.2. pontban előírt alkalmassági követelményen belül a 2500 m<sup>2</sup> alapterületre vonatkozó feltétel a legfeljebb 2 db szerződésből igazolható (összeadódhat), de valamennyi bemutatott referenciának tartalmaznia kell a felsorolt szakágakat. Ajánlatkérő „nettó alapterület” alatt érti: az épület(ek) valamennyi szintjén lévő összes (munkákkal érintett) helyiségének összesített alapterülete a falak alapterülete nélkül. Közhasználatú építmény fogalma: 2023. évi C. törvény (Méptv.) 16. § 72. pontja szerint. Egészségügyi intézmény, létesítmény alatt AK az 1997. évi CLIV. törvény 3. § g) pontjában foglaltakat érti. Ajánlatkérő a felhívásban meghatározott fogalmak alatt a következőket érti: - új építés: új épület, épületegyüttes megépítése érdekében végzett építési-szerelési munka végzése az új épület, épületegyüttes, mint eredmény létrehozásával. - felújítás: meglévő épület, épületrész rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságának, valamint üzembiztonságának megtartása érdekében végzett, az épület térfogatát lényegesen nem növelő építési tevékenység. - átalakítás: meglévő épület, épületrész alaprajzi elrendezésének vagy külső megjelenésének megváltoztatása érdekében végzett, az épület térfogatát lényegesen nem növelő építési tevékenység. - bővítés: olyan építési tevékenység, amely az épület térfogatát növeli új építési és/vagy felújítási és/vagy átalakítási munkák révén. Ajánlatkérő „rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotig tartó” megvalósításnak tekinti azt, amikor a létesítmény az elvégzett munkálatok végén, annak eredményeként megkapta a végleges használatba vételi engedélyt, illetve a nem engedélyköteles beruházásoknál a felelős műszaki vezetők nyilatkoztak a rendeltetésszerű használatról. Épület alatt a magyar építészetéről szóló 2023. évi C törvény 16. § 42. pontja szerinti fogalom értendő. Igazolás módja: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani a jelentkezésben. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja). Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseinek megfelelően, két körben végzi: első körben az EEKD-ban tett nyilatkozatot a részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentum alapján, második körben a Kbt. 69. § (4)-(6) és (7) bekezdése szerinti felhívás alapján benyújtott igazolásokat ellenőrzi. Az igazolások benyújtására felhívott részvételre jelentkezőnek az alábbiak szerint kell igazolni az alk. követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseire is figyelemmel. Az M.1.2. szerinti alk. köv. vonatkozásában: a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321

/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) rendelet 22. § (3) bekezdés alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásnak tartalmaznia kell az alábbi információkat: - szerződést kötő másik fél nevét és székhelyét, valamint a részéről információt adó személy nevét; telefonszámát és/vagy e-mail címét; - építési beruházás tárgyát és mennyiségét, előírt referencia követelmény szerinti releváns adatokat, paramétereket olyan részletezettséggel, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés megállapítható legyen; - teljesítés kezdő és befejező időpontját (év, hó, nap pontossággal) és helyét; - a műszaki átadás-átvétel idejét (év/hó/nap) (részteljesítés esetében az adott részre vonatkozó műszaki átadásátvétel idejét); - a szerződést kötő másik fél nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll -e (adott esetben) Ha az alkalmasság igazolása a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Az igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Az M.1 alkalmassági követelmény ismertetésének folytatása az előző bekezdésből: Ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21 § (2a) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt (5) éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. A referencia akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a műszaki átadás-átvétel lezárása erre az időszakra esik. Amennyiben a referenciát RJ/AT vagy az alkalmasságot igazoló szervezet közös ajánlattevőként teljesítette, és a teljesítés oszthatatlansága miatt a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes AT-k által végzett munkák elkülönítésével, a Kr. 22. § (5) bekezdése szerint fogadható el a referencia. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 140. § (9) bek-re. Ajánlatkérő az igazolások vizsgálata során a Kr. 21/A. §-ban foglaltak szerint jár el. Amennyiben részvételre jelentkező az alkalmasság igazolására kapacitás nyújtó szervezetet kíván bevonni, abban az esetben csatolja a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amelyben rögzítésre kerül: - azon alkalmassági követelmény, amely igazolására részvételre jelentkező bevonja kapacitás nyújtó szervezetet, - azon tevékenység megjelölése, amelyet ezen kapacitás nyújtó el fog végezni a teljesítés során, - kapacitás nyújtó Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalás, - a Kbt. 65. § (12) bekezdés szerinti EKR meghatalmazás, - díjról, ellenszolgáltatásról szóló megállapodás (Kizárólag szerződéses vagy előszerződéses forma választása esetén). Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6)-(7); (9); (11) bek., a Kbt. 69. § (11)-(11a) bek. is irányadók.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: M/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező (RJ), közös részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az alábbi, a szerződés teljesítéséért felelős

szakemberekkel: M.2.1. Min.1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert. Alkalmassági követelmény ismertetése: M/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező (RJ), közös részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az alábbi, a szerződés teljesítéséért felelős szakemberekkel: M.2.1. Min.1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert. M.2.2. min. 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert, M. 2.3. min. 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert; M.2.4. min. 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet szerinti É kategóriájú felelős tervezői, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, képzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert. A szakemberek között az átfedés nem megengedett, tehát egy szakember több alkalmassági követelmény teljesítéséhez nem mutatható be. A szakember párhuzamosan szerzett gyakorlatainak hónapszáma nem adható össze, vagyis egy évben max. 12 hónap vehető figyelembe. Igazolás módja: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani a jelentkezésben. Előzetes igazolás során Ajánlatkérő elfogadja RJ egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. Részének α (alfa) pontja). Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését az Ajánlatkérő a Kbt. 69. § rendelkezéseinek megfelelően, két körben végzi: első körben az EEKD-ban tett nyilatkozatot a részvételi jelentkezésben benyújtott dokumentum alapján, második körben a Kbt. 69. § (4)-(6) és (7) bekezdése szerinti felhívás alapján benyújtott igazolásokat ellenőrzi. Az igazolások benyújtására felhívott részvételre jelentkezőnek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseire is figyelemmel. A Kr. 21. § (3) bekezdés b) pontja (M.2.4.) és a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja (M.2.1.-M.2.3.) alapján csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezését, végzettségük és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában az ajánlathoz csatolni kell: - RJ/AT-i nyilatkozat, amelyből megállapítható, hogy a szakembert mely alkalmassági követelményre jelöli, továbbá, hogy a szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra (EKR űrlap), - a megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló, az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajz egyszerű másolati példányát, - a végzettséget, illetve képzettséget igazoló irat egyszerű másolatát (amennyiben releváns), - a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot. Amennyiben az adott szakember rendelkezik a releváns jogosultsággal, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat és végzettség bemutatása, igazolása nem szükséges, ebben az esetben a szakember szakmai önéletrajza csatolandó úgy, hogy abban feltüntetésre kerül az adott jogosultság kamarai nyilvántartási száma és a jogosultság megszerzésének legelső /kezdő időpontja (év-hónap-nap pontossággal). A Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján ajánlattevőnek többletmegajánlás esetén az M.2. alpontban előírt valamennyi dokumentumot



az ajánlattételi szakaszban már ajánlatban szükséges benyújtania az M.2.1.-M.2.4. pont szerinti szakember vonatkozásában, tekintettel arra, hogy az M.2.1.-M.2.4. alk. köv. tekintetében megjelölt szakemberek többlettapasztalatát AK az értékelés során figyelembe veszi. Amennyiben a jelentkezés időpontjában a bemutatott valamelyik szakember az ajánlattevővel nem áll a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti munkaviszonyban, úgy a Kbt. 65. § (7) bek.-nek megfelelően alkalmasság igazolásában részt vevő személyként (szervezetként) kerülhet bevonásra, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően. Folytatás a következő bekezdésben!

**Kriterijus:** Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

**Atrankos kriterijaus aprašymas:** Az M/2 alkalmassági követelmény ismertetésének folytatása az előző bekezdésből: Az előírt képesítési, jogosultsági követelmények tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell; az egyenértékűség bizonyítása RJ kötelessége és felelőssége. A végzettség, illetve képzettség egyenértékűségének bizonyítása a részvételre jelentkező kötelessége és felelőssége. Egyenértékű végzettség, illetve képzettség (szakképzettség) esetén az ajánlatban csatolni kell az egyenértékűséget alátámasztó dokumentumot pl.: végzettséget igazoló Intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát vagy illetékes kamara (Magyar Építész Kamara vagy Magyar Mérnök Kamara) által kiállított igazolást, nyilatkozatot. Külföldön szerzett végzettség, illetve képzettség (szakképzettség) egyenértékűségének bizonyítása (figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is) a részvételre jelentkező kötelezettsége és felelőssége. A szakmai gyakorlat időtartama a szakember tekintetében előírt szakképzettség megszerzésének időpontjától vehető figyelembe. A jogosultsággal az adott szakembernek legkésőbb a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell. A kamarai nyilvántartásba vétel elmaradása az AT szerződéskötéstől való visszalépésének minősül (Kbt. 131. § (4) bek.) és AK - adott esetben - a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (6)-(7), (9) és (11)-(12) bekezdései, a 69. § (11a) bekezdése és a Kr. 24.§ (1) bek. és 30. § (4) bekezdései is irányadók.

**Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

**Aprašymas:** 2. Az M.2.1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlata gyakorlata (min. 0–max. 36 hó)

**Kategorija skyrimo kriterijaus svoris:** Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

**Skyrimo kriterijus:** skaičius: 8

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

**Aprašymas:** 3. Az M.2.2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlata (min. 0–max. 36 hó)

**Kategorija skyrimo kriterijaus svoris:** Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

**Skyrimo kriterijus:** skaičius: 8

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: 4. Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlata (min. 0–max. 36 hó)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 6

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: 5. Az M.2.4 Az M.2.4 alkalmassági követelményre bemutatott szakember egészségügyi létesítmény engedélyezési és/vagy kiviteli tervezésében felelős tervezőként szerzett többlet szakmai gyakorlata (min. 0–max. 36 hó)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 8

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: 1. Egyösszegű - tartalékkeret nélküli – nettó ajánlati ár (nettó HUF)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: vengrų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002506762025>

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002506762025>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vengrų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamas

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamas

Finansinės garantijos aprašymas: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlati biztosíték mértéke: 20.000.000 Ft Az ajánlati biztosíték teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - az előírt pénzüsszegnek az Építési és Közlekedési Minisztérium 10032000-00003582-09030013 (IBAN: HU53 1003 2000 0000 3582 0903 0013; SWIFT: HUSTHUHB) számú letéti számlájára történő befizetésével, az azzal azonos összegű pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje: - Tárgyalás tartása esetén: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek az ajánlati kööttség beálltaig (az eljárás második szakaszában, tárgyalások lezárást követően, az ajánlati kööttséggel terhelt végleges ajánlatok leadására megadott határidőig) kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. - Tárgyalás mellőzése esetén: A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatkérő a 87. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy nem tart tárgyalást, és az ajánlati kööttség az erről szóló értesítés ajánlatkérő általi megküldésével áll be, az ajánlati biztosítékot ezen értesítés megküldésétől számított 5 (öt) munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani, pénzbefizetés esetén az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot benyújtani. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét. Amennyiben a biztosíték rendelkezésre bocsátása átutalással történik, úgy az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot csatolni kell. Az átutalással nyújtott ajánlati biztosíték abban az esetben minősül

határidőben beérkezettnek, amennyiben az ajánlatkérő számláján a fentiekben ismertetett határidő lejártáig jóváírásra kerül, csak az utalás indítása nem fogadható el érvényesnek. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított Kbt. 54. § (2) bekezdése szerinti iratnak meg kell felelnie a Kbt. 41/A. § (2) bekezdése és a 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés f)-h) pontjaiban - a teljes bizonyító erejű magánokiratokkal szemben - támasztott követelményeknek. A pénzügyi intézmény (vagy biztosító) által vállalt garanciát (vagy kezességvállalást, vagy a biztosítási kötelezvényt) teljes bizonyító erejű elektronikus magánokirati formában kell benyújtani, az EKR rendszerbe feltölteni. Amennyiben az ajánlati biztosíték (kivéve átutalás) nem felel meg elektronikus okirat követelményének, úgy az ajánlat érvénytelen. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti eseteit egzakt módon tartalmaznia kell. Ajánlati biztosíték: Kbt. 54. § és 41/A. § (1) szerint. A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Közös ajánlattétel esetén az előírt mértékű ajánlati biztosítékot biztosíthatja bármelyik közös ajánlattevő teljes mértékben, vagy több közös ajánlattevő is az előírt biztosíték előírt összegének megfelelően összesen. Közös ajánlattétel esetén: - az ajánlati biztosítéknak átutalással történő teljesítése esetén az átutalással teljesítő közös ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell becsatolnia arról, hogy az ajánlatban szereplő bármely közös ajánlattevő által az ajánlati kööttség megsértésének esetén az átutalt ajánlati biztosíték az ajánlatkérő rendelkezésére áll, - az ajánlati biztosítéknak nem átutalással (hanem bármely más megengedett módon) történő teljesítése esetén a bank vagy biztosító által kiadott dokumentumban szerepelnie kell, hogy a banknak/biztosítónak tudomása van arról, hogy az adott közös ajánlattevő más közös ajánlattevőkkel együtt nyújtott be a közbeszerzési eljárásban ajánlatot és a biztosíték felhasználható/lehívható közös ajánlattevők bármelyike megszegi az ajánlati kööttséget. Alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet ajánlati biztosítékot nem nyújthat ajánlattevő (közös ajánlattevők bármelyike) helyett. Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 23/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

#### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne  
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Kötbérek: Késedelmi kötbér: Késedelemmel érintett mérföldköhöz tartozó nettó vállalkozói díjrész 0,5%/-a naptári naponként, max. a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 20%-a. Meghiúsulási kötbér: tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 30 % -a.

Būtinās konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: AK kizárja a Kbt. 35. § (8) alapján projektársaság létrehozását. III.4.5. pont folytatása: Kivitelezési munkák tekintetében műszaki előrehaladáson alapuló elszámolás alapján jogosult RJ/AT 9. db részszámla és 1 db végszámla benyújtására a szerződés II.6.7 - II.6.8. pontjában foglaltak szerint. Ajánlatkérő 2027. január 1-ét megelőzően nem teljesít kifizetést, kivéve az előleg kapcsán. AK a kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít. Egyebekben a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 27.§,30 §, 32. § és a 32/A. §., Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(8), (10)-(12) bek., a 2007. évi CXXVII.tv. 142.§ (1) b)., a Ptk. 6: 130. § (1)-(2) bekezdései, is alkalmazandó. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza. A III.4.7. pont folytatása: Hibás teljesítési kötbér: Szerződésben meghatározott feladat vagy részfeladat a szerződésben meghatározott határidőben vagy a Megrendelő által biztosított póthatáridőn belüli hibás teljesítés esetén a hibás teljesítéssel érintett munkarész a Megrendelő által az árazott

költségvetés alapul vételével megállapított nettó ellenérték 15%-a, maximum a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 20%-a. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által Alvállalkozó, Szubalvállalkozó és egyéb gazdasági szereplő bejelentésére vonatkozó elfogadó nyilatkozatának hiányában von be Alvállalkozót, Szubalvállalkozót, illetve Tevékenységét kizárólagos jog alapján végző gazdasági szereplőt. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbér mértéke a Vállalkozói Díj 0,1%-a Alvállalkozónként /Szubalvállalkozónként/ Tevékenységét kizárólagos jog alapján végző gazdasági szereplőnként, de szakemberenként, szervezetenként, szerződésszegő magatartásonként kiszabható mértéke nem haladhatja meg az 50 millió forintot. Továbbá ha az Ábtv.24.§-ában foglalt összeférhetetlenségi szabályoknak nem megfelelő résztvevő kerül a teljesítésbe bevonásra, akkor a hibás teljesítési kötbér mértéke a Vállalkozói Díj 0,1%-a résztvevőnként, de a kiszabható mértéke nem haladhatja meg az 50 millió forintot. Egyéb fix összegű szerződésszegési kötbérek 200 eFt /szerződésszegő magatartásonként, max. a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 1% -áig. Elszámolási kötelezősszegési kötbér: tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 15%-a, max. a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 20%-a; Teljesítési, és jólteljesítési biztosíték: a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 5-5 %-a; Jótállás: min. 36 hónap, kezdete: a Beruházás legutolsó mérföldkövének sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. A részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetben.

Finanszírozás: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: forint. A finanszírozás tervezetten hazai forrás. AK a Kbt. 135. § (7) bekezdés szerinti mértékű előleget biztosít: tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – a kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 250 millió forint mértékben. Az előleg a 2.-9. kivitelezési részszámlákban kerül elszámolásra. AK az alábbiak szerint biztosít részszámlázási lehetőséget figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. r. 32. §-ára is figyelemmel: Tervezési feladatok ellenértékeként 1 (egy) db végszámla: a tervezési végszámla a Szerződés II.6.6. pontjában foglaltak szerint az Első Tervezési Teljesítési Mérföldkő megvalósulása esetén az árazott költségvetésben a „Tervezés” lapfűlön a „Kiviteli tervezési és felvonó létesítési engedély díja összesen” sorában ajánlattevő által megajánlott érték fizetendő ki.

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacija apie peržiūros terminus: A Kbt. 148.§-ában előírtak szerint A VI.3) pont - egyéb

információk folytatása: 11. Helyszíni bejárás: AK tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában helyszíni bejárásra, nem konzultációs jelleggel, lehetőséget biztosít. A helyszíni bejárás időpontja, valamint a találkozás helyszíne az ajánlattételi felhívásban pontosan meghatározásra kerül. A helyszíni bejárás során az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőknek nincs lehetőségük kérdéseket feltenni, kérdéseiket kiegészítő tájékoztatás kérés keretében, írásban tehetik fel a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírtak szerint. 12. Jelen eljárás becsült értéke alapján a 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, így az részvételre jelentkező az ajánlattételi szakaszban az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerte, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítése során köteles az

Üvegkapu alkalmazására. 13. A közbeszerzési eljárás, így a részvételre jelentkezés nyelve is a magyar. Ha a részvételre jelentkezésben valamely dokumentum nem magyar nyelven került csatolásra, úgy azt a RJ magyar nyelvű fordításban is köteles benyújtani. AK RJ általi fordítást elfogadja. 14. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját. 15. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai az irányadók, valamint a Ptk. rendelkezései 16. Közös részvételi jelentkezés esetén a Kbt. 35. § az irányadó. 17. A felhívásban rögzített ajánlati kötöttség időtartama a Kbt. 81. § (11) bek. alapján 60 nap, azzal, hogy a Kbt. 87. § (4) bek. alapján ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától (a végleges ajánlat benyújtására meghatározott ajánlattételi határidő lejártától) van kötve. Amennyiben AK az első ajánlatok beérkezését követően úgy dönt, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást, az ajánlattevő ajánlati kötöttsége az erről szóló értesítés ajánlatkérő általi megküldésével áll be, az ajánlatkérő által a fentiek szerint meghatározott időre (60 nap). 18. Ajánlatkérő az SZT.1., P.1., P.2., M.1.1., M.2.1.-M.2.4. szerinti alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékében a "bronz" fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg. AK az AT-k alkalmasságának feltételeit a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbb alkalmassági követelmények, amelyeket a minősített ajánlattevőknek a minősített ajánlattevők jegyzékén szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges: M.1.1. a referencia tárgy és mennyisége vonatkozásában. Az SZT.1., P.1., P.2., M.2.1.-M.2.4. alkalmassági követelmények vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez nem tartoznak minősítési szempontok. 19. Részvételre jelentkezőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek a részvételi jelentkezéshez csatolni kell a nyilatkozattételre jogosultak aláírási címpéldányát vagy a 2006.évi V. törvény 9. § (1) bek. szerinti aláírásmintáját. Meghatalmazás esetén a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a részvételre jelentkezés aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást. 20. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdése alapján RJ-nek nyilatkoznia kell arról, hogy jelentkezése tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Részletek a közbeszerzési dokumentumokban. 21. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. tv. 46. § (2) bek. 3. pontja alapján Ajánlattevőnek az ajánlattételi szakaszban az ajánlatában nyilatkoznia kell az alkalmazott rezsióradíjról. 22. AK felhívja a figyelmet, hogy a Vállalkozói Díj nyereséghányada nem haladhatja meg a 10 %-ot. AK felhívja a figyelmet, hogy AK a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel meghatározza az "Egyösszegű – tartalékkeret nélküli – nettó ajánlati ár (nettó Ft)" értékelési szempontra vonatkozó megajánlás legkedvezőtlenebb értékét, melynél kedvezőtlenebb megajánlás esetében Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja alapján. A "Nettó egyösszegű – tartalékkeret nélkül figyelembe vett - ajánlati ár (nettó Ft)" értékelési szempontra vonatkozó megajánlás legkedvezőtlenebb értéke: nettó 2.289.840.101 Ft. 23. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes AT csatolja az AK által a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott iránymutatás szerint készített Projektköltség-felosztási Szabályzatot. A szerződés teljesítése során köteles valamennyi, a teljesítésbe bevonásra kerülő szerződés szerinti Alvállalkozó és a teljesítésbe közvetlenül bevont kapcsolt vállalkozás elkészíteni saját Projektköltség-felosztási Szabályzatát a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint. Az Alvállalkozók és a teljesítésbe közvetlenül bevont kapcsolt vállalkozások a szerződéses feltételek szerinti esetben kötelesek szabályzatukat a Megrendelő vagy az általa megbízott személy rendelkezésére bocsájtani. A benyújtott Projektköltség-felosztási

Szabályzat(ok)nak hiánytalanul tartalmaznia kell valamennyi, az iránymutatásban foglalt tartalmi elemet. Részletek a szerződéses feltételekben. Folytatás a II.1.8.) pont BT728 mezőjében

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Építési és Közlekedési Minisztérium

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Építési és Közlekedési Minisztérium

Registracijos numeris: 15847397241

Pašto adresas: Alkotmány Utca 5

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1054

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Budapest (HU110)

Šalis: Vengrija

Ryšių centras: Közbeszerzési Főosztály

E. paštas: [kozbeszerzes@ekm.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@ekm.gov.hu)

Telefono numeris: +36 300980565

Fakso numeris: +36 14368560

Interneto adresas: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registracijos numeris: EKR SZ\_40664534\_2

Pašto adresas: Riadó u. 5

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1026

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Budapest (HU110)

Šalis: Vengrija

E. paštas: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefono numeris: +36 18828592

Fakso numeris: +36 18828593

Interneto adresas: <https://kozbeszerzes.hu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság

Registracijos numeris: EKR SZ\_40664534

Pašto adresas: Riadó utca 5.  
Miestas: Budapest  
Pašto kodas: 1026  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Budapest (HU110)  
Šalis: Vengrija  
E. paštas: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telefono numeris: +36 18828635  
Interneto adresas: <https://kozbeszerzes.hu>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
TED eSender

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 652fd1a5-5087-41c3-a290-88521ada5436 - 04  
Formos tipas: Konkursas  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Skelbimo porūšis: 16  
Skelbimo išsiuntimo data: 05/02/2026 10:31:08 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas  
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 03/02/2026 08:36:31 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vengrų kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 86713-2026  
OL S numeris: 26/2026  
Paskelbimo data: 06/02/2026